

ÅS KOMMUNE

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Formannskapet	MØTESTED Moer sykehjem, 2. etasje, møterom 1-2	MØTEDATO 03.02.2010
Fra F-sak: 8/10 Til F-sak: 14/10	Fra kl.: 16.30 Til kl.: 18.25	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer: FrP: Arne Hillestad V: Jorunn Nakken
Møtende medlemmer: A: Johan Alnes, Ivar Ekanger, Eli Kolstad H: Egil Ørbeck, Gro Haug Sp: Marianne Røed SV: Hanne Marit Gran
Møtende varamedlemmer: H: Hilde Kristin Marås V: Kjell Ivar Brynildsen
Fra administrasjonen møtte: Rådmann Per A. Kierulf, førstekonsulent Vibeke Berggård - sekretær, helse- og sosialsjef Marit Roxrud Leinhardt, teknisk sjef Arnt Øybekk, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, økonomisjef Mikal Johansen og service- og kommunikasjonssjef Thora Bakka.
Diverse merknader:

Godkjent 04.02.2010 av ordfører Johan Alnes og varaordfører Marianne Røed.

Underskrifter:

SAKSLISTE

F-sak Tittel	Saksnr.	Arkivkode
8/10 ACT- PROSJEKT I FOLLO (AKTIVT OPPSØKENDE PSYKIATRITTEAM)	09/1491	G70
9/10 PROSJEKT- SAMHANDLINGSREFORMEN ST.MELD 47	10/2	G00
10/10 SAMLOKALISERING AV NVH OG VI MED UMB PÅ ÅS - FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR REGULERINGSPLANEN	10/270	143
11/10 SALG AV KOMMUNALE BOLIGER	10/292	613 &55
12/10 BRØNNERUD GAMLE SKOLE - SAMARBEIDSAVTALE	09/2992	614
13/10 INVITASJON TIL Å FORESLÅ KANDIDATER VED OPPNEVNING AV NYE STYRER I HELSEFORTAKENE I HELSE SØR-ØST I APRIL 2010	10/91	G00 &13
14/10 LEIEKONTRAKT PÅ ÅS STASJON - FOLLO FUTURA AS	05/2344	070

INFORMASJON FRA RÅDMANNEN 03.02.2010

1. Orienteringssaken om status i prosjekt eiendom er utsatt til 17.02.2010. Prosjektgruppen vil legge frem en bearbeidet statusrapport, rapport datert 12.01.2010 utgår.
2. Dialogmøte om utfordringer i hovedstadsområdet holdes 16.02.2010 kl. 16.00 – 21.00 på Thon Hotell Ski. Arrangør er Akershus fylkeskommune. Følgende brosjyrer er delt ut til formannskapetets medlemmer:
 - Utviklingstrekk og utfordringer i Akershus, grunnlagsdokument for Regional planstrategi.
 - 2050 – et debattmagasin om hovedstadsregionen 2050Påmelding bes sendt Per A. Kierulf snarest.

REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 03.02.2010

Referatsakene ble tatt til orientering.

MELDINGSSAKER I FORMANNSKAPET 03.02.2010
-orientering fra ordfører og eventuelt

1. Omega – Folkehelsearbeidet i Akershus – nr. 2, desember 2009 er sendt ut.
2. Protokoll fra styremøte nr. 1/10 i Follo ReN er mottatt.
3. Avtale om politiråd mellom Ås kommune og Ås lensmannskontor/politistasjon underskrives av ordfører.

F-sak 8/10**ACT- PROSJEKT I FOLLO (AKTIVT OPPSØKENDE PSYKIATRITTEAM)****Hovedutvalg for helse og sosials innstilling 20.01.2010:**

Tilsvarende formannskapets innstilling til kommunestyret.

Formannskapets behandling 03.02.2010:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 03.02.2010:

1. Rådmannen delegeres fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale der Follo distrikts psykiatriske senter (DPS) og kommunene Ski, Vestby, Frogn, Nesodden, Oppgård og Ås oppretter et ACT-team i en prosjektperiode på inntil 5 år. Prosjektperioden går over 3 år med opsjon på ytterligere 2 år, avhengig av evalueringen og av at Staten yter tilskudd til prosjektet.
2. Ved slutten av prosjektperioden evalueres prosjektet med sikte på å vurdere om samarbeidet om ACT-team bør fortsette.
3. Ås kommunes deltakelse dekkes over psykisk helsetjenestes rammer i 2010, og finansieringen må vurderes etter dette.

F-sak 9/10**PROSJEKT- SAMHANDLINGSREFORMEN ST.MELD 47****Hovedutvalg for helse og sosials innstilling 20.01.2010:**

Tilsvarende formannskapets innstilling til kommunestyret.

Formannskapets behandling 03.02.2010:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 03.02.2010:

Prosjektplanen tas til orientering.

F-sak 10/10**SAMLOKALISERING AV NVH OG VI MED UMB PÅ ÅS
- FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR REGULERINGSPLANEN****Rådmannens innstilling:**

1. Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet. Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.
2. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 10.03.10 til 30.04.10.

Formannskapetets behandling 03.02.2010:

Hanne Marit Gran (SV) fremmet tilleggsforslag til innstillingens pkt. 1 slik at det lyder: Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet med følgende tillegg;

- a. å inkludere arealbehov for bolig og andre fasiliteter for studenter.
 - b. Under tema i konsekvensutredningen;
 - nytt kulepunkt: kollektive forhold
 - nytt kulepunkt: skianlegg på jorde idrettsanlegg, skistadion
 - underpunkt til trafikkforhold; gang- og sykkelveier for gående og syklende
- Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende tilleggsforslag til rådmannens innstilling: Formannskapet forutsetter at Hovedutvalg for teknikk og miljø gjennom det detaljerte arbeidet med reguleringsplanen påser at det tas nødvendige hensyn vedrørende fasader, estetikk, miljøhensyn og lignende.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Ap's tilleggsforslag ble enstemmig tiltrådt.

SV's tilleggsforslag ble nedstemt 8-1 (SV).

Formannskapetets innstilling 03.02.2010:

1. Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet. Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.
2. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 10.03.10 til 30.04.10.
3. Formannskapet forutsetter at Hovedutvalg for teknikk og miljø gjennom det detaljerte arbeidet med reguleringsplanen påser at det tas nødvendige hensyn vedrørende fasader, estetikk, miljøhensyn og lignende.

F-sak 11/10

SALG AV KOMMUNALE BOLIGER

Rådmannens innstilling:

Alternativ 1

Tårnveien 6, Måltrostveien 37 B og Måltrostveien 39 B utlyses ikke for salg.

Alternativ 2

Tårnveien 6, Måltrostveien 37 B og Måltrostveien 39 B utlyses for salg.

Formannskapetets behandling 03.02.2010:

Votering: Alternativ 1 i rådmannens innstilling ble vedtatt 5-4 (3H, V) ved alternativ votering mot alternativ 2.

Formannskapetets vedtak 03.02.2010:

Tårnveien 6, Måltrostveien 37 B og Måltrostveien 39 B utlyses ikke for salg.

F-sak 12/10

BRØNNERUD GAMLE SKOLE - SAMARBEIDSAVTALE

Rådmannens endrede innstilling: Tilsvarende formannskapets vedtak.

Formannskapets behandling 03.02.2010:

Rådmannen endret sin innstilling ved å endre "finansieringsbehov" til "finansiering".

Egil Ørbeck (H) fremmet følgende tilleggsforslag:
Drift av huset dekkes av en eventuell stiftelse.

Hanne Marit Gran (SV) fremmet forslag om at første avsnitt i innstillingen fjernes.

Votering:

Innstillingens første avsnitt ble vedtatt 7-2 (Sp, SV).
Innstillingens andre avsnitt ble enstemmig vedtatt.
H's forslag ble nedstemt 6-3 (H).

Formannskapets vedtak 03.02.2010:

Det bevilges foreløpig ikke ytterligere midler til istandsetting av Brønnerud gamle skole.

Lions oppfordres til å arbeide videre med formalisering av en stiftelse samt avklare mulige samarbeidspartnere i lag og foreningsliv. Det søkes i samarbeid å avdekke muligheter for finansiering utover brannforsikringssummen.

F-sak 13/10

INVITASJON TIL Å FORESLÅ KANDIDATER VED OPPNEVNING AV NYE STYRER I HELSEFORTAKENE I HELSE SØR-ØST I APRIL 2010

Rådmannens innstilling:

Fra Ås kommune foreslås følgende kandidater ved oppnevning av nye styre i helseforetakene i Helse Sør-Øst i april 2010:

1.
2.
3.
4.

Formannskapets behandling 03.02.2010:

Marianne Røed (Sp) foreslo Odd Vangen.
Hanne Marit Gran (SV) foreslo seg selv.

Votering: Rådmannens innstilling med Sp's og SV's forslag ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 03.02.2010:

Fra Ås kommune foreslås følgende kandidater ved oppnevning av nye styre i helseforetakene i Helse Sør-Øst i april 2010:

1. Odd Vangen
2. Hanne Marit Gran

F-sak 14/10

LEIEKONTRAKT PÅ ÅS STASJON - FOLLO FUTURA AS

Rådmannens innstilling:

Saken utredes ikke.

Formannskapetets behandling 03.02.2010:

Hanne Marit Gran (SV) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling:

1. Formannskapet beklager sterkt at det unike kulturtilbudet "Texas" har opphørt.
2. Formannskapet vil understreke at initiativ som det "Texas" har representert har vært - og vil være en særdeles viktig del i utviklingen av et levende Ås sentrum.
3. Formannskapet vil at:
 - a. Ordfører Alnes instrueres om å skriftlig innkalle til en ekstraordinær generalforsamling for Follo Futura.
 - b. Generalforsamlingen bes instruere Follo Futura til å overdra sin leiekontrakt med Jernbaneverket til Ås kommune
 - c. Ås kommune leier ut stasjonen til Galleri Texas.
4. Formannskapet forventer at partene kommer til minnelig løsning på gjenstående uenigheter. Dersom dette ikke er mulig forventer Formannskapet at eierne av Follo Futura involveres før videre skritt blir tatt.
5. Ås kommune og alle virksomheter som kommunen har eierskap i eller som ivaretar funksjoner på vegne av kommunen, skal drives innenfor et bredt samfunnsmessig interesseperspektiv, og positivt legge til rette for ideell virksomhet som utvikler tilbud rettet mot allmennheten. Valgte representanter til organer i slike virksomheter har rett og plikt til å påse at dette skjer.
6. Ås kommune skal så snart som mulig tar initiativ overfor eierne av Follo Futura for å få en uavhengig gjennomgang og vurdering av hendelsesforløpet i saka om Ås stasjon, herunder hvordan styret har opptrådt i konflikten. Det foretas vurdering av om det ved nye grep lar seg gjøre å finne løsninger på konflikten, eventuelt om det samfunnsmessig totalt sett er formålstjenelig med annen leietager eller annen form for organisering av driften av Ås stasjon.
7. Formannskapet ber om å få forelagt en sak med en gjennomgang av alle virksomheter kommunen har eierskap i eller som ivaretar funksjoner på vegne av kommunen. Herunder bør det være en gjennomgang av slike virksomheters formål, der det blant annet må inntas:
 - at slike virksomheter skal drives innenfor et bredt samfunnsmessig interesseperspektiv, herunder i forhold til øvrige kommunale funksjoner og i forhold til positiv lokal ideell virksomhet rettet mot allmennheten.
 - at slike virksomheter skal ha selvstendig ansvar for tilrettelegging for reell demokratisk styring og kontroll.

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende forslag som alternativ til rådmannens innstilling:

1. Formannskapet gir ordføreren fullmakt til å be om at det innkalles til ekstraordinær generalforsamling i Follo Futura. Siktemålet med en ekstraordinær generalforsamling er å legge forholdene til rette for at Follo Futura kan delta i en voldgifts-nemnd sammen med Galleri Texas for å avklare de økonomiske krav partene har mot hverandre. En slik nemnd bør ha like mange representanter fra hhv. Follo

Futura og Galleri Texas – for eksempel én fra hver bedrift, og én nøytral leder av voldgiftsnemnda, gjerne en person med dommerkompetanse. Forutsetningen for ovennevnte er at Galleri Texas kan slutte seg til en slik fremgangsmåte.

2. Dersom partene – gjennom en slik voldgiftsnemnd – kommer fram til en løsning på uløste spørsmål fra fortida – er Ås kommune innstilt på å forsøke å bidra til å finne gode løsninger for framtida som sikrer både kulturtilbud og arbeidstrening.

Ivar Ekanger og Hanne Marit Gran (SV) fremmet følgende felles tilleggsforslag: Ås kommune tar kontakt med Galleri Texas med sikte på å klarlegge mulighetene for å etablere Galleri Texas i Kulturhuset.

Votering:

SV's forslag ble nedstemt 8-1 (SV).

Ap's forslag pkt. 1 ble vedtatt 8-1 (H) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling.

Ap's forslag pkt. 2 ble nedstemt 5-4 (3A og SV).

Fellesforslaget fra Ivar Ekanger (A) og SV ble nedstemt 6-3 (2A, SV).

Formannskapetets vedtak 03.02.2010:

Formannskapet gir ordføreren fullmakt til å be om at det innkalles til ekstraordinær generalforsamling i Follo Futura. Siktemålet med en ekstraordinær generalforsamling er å legge forholdene til rette for at Follo Futura kan delta i en voldgiftsnemnd sammen med Galleri Texas for å avklare de økonomiske krav partene har mot hverandre. En slik nemnd bør ha like mange representanter fra hhv. Follo Futura og Galleri Texas – for eksempel én fra hver bedrift, og én nøytral leder av voldgiftsnemnda, gjerne en person med dommerkompetanse. Forutsetningen for ovennevnte er at Galleri Texas kan slutte seg til en slik fremgangsmåte.