

VEDLIKEHOLD KOMMUNALE BYGNINGER

Tiltaksplan 2010



3. februar 2010

Innhold

Innhold	2
1. Innledning.....	3
2. Forslag til vedlikeholdstiltak.....	5
Vedlegg 1: Oversikt over nødvendige vedlikeholdstiltak i 2010.....	7
Vedlegg 2: Arbeidsprogram	13

1. Innledning

Kommunen er en betydelig eiendomsforvalter. Ved inngangen til 2010 er den samlede bygningsmassen på nær 118 000 m².

Eiendomsmassen fordeler seg slik:

Skoler	46 413 m ²
Barnehager	5 862 m ²
Sykehjem	15 046 m ²
Idrettsbygg	5 944 m ²
Kulturbygg	7 178 m ²
Administrasjonsbygg	3 714 m ²
Asylmottak	4 060 m ²
Leide lokaler	4 956 m ²
Utleide lokaler	2 705 m ²
Boliger med kommunale tjenester	13 369 m ²
Øvrige boliger	8 427 m ²
I alt	117 724 m ²

Kommunen eier 246 utleieboliger. Av disse er 114 utleieboliger, 29 flyktningeboliger og 99 ordinære utleieboliger. Utleieboligene blir i dag vanligvis utleid på kontrakter av 3 års varighet. Leietakere i omsorgsleiligheter har kontrakter uten tidsbegrensning. En del eldre utleieforhold i ordinære utleieboliger er også uten tidsbegrensning.

Kommunens eiendomsmasse er viktig for en effektiv og god tjenesteyting. Den største utfordringen er å opprettholde de verdiene som denne eiendomsmassen representerer, og å gi ansatte og brukere av bygningene et godt arbeidsmiljø. Det er viktig at det er et godt samarbeid mellom de som bruker bygningene og de som har ansvaret for drift og vedlikehold. Det er også viktig med et godt samarbeid mellom eiendomsforvalter og eier av bygningsmassen slik at de rette prioriteringer kan bli gjort.

Det er i de siste årene foretatt en gjennomgang av alle kommunale bygninger for å registrere behov for vedlikehold og oppgraderinger. Det er avdekket et stort etterslep i vedlikehold. Dette er kostnadsberegnet til omkring 90 mill kroner.

Vedlikeholdsbudsjettene har, inklusiv budsjettet til rehabilitering, i løpende kroner økt fra 11 mill kroner i 2004 til 11,4 mill kroner i 2009, dvs. at i faste priser har det vært en nedgang. I 2010 er budsjettet 11,1 mill kroner.

Budsjettet er som følger:

Lønn, vedlikehold	2 563 000
Kjøp varer og tjenester	6 389 000
Kjøp fra andre	150 000
Avsetning til generelt disposisjonsfond	300 000
I alt	9 402 000
Rehabilitering	1 750 000
Vedlikehold i alt	11 152 000

I postene for kjøp av varer og tjenester ligger de store postene for innkjøp av materialer, innkjøp av håndverkertjenester m.m. Disse postene foreslås brukt slik:

Systematisk vedlikehold	4 000 000
Hærverk	240 000
Uforutsette reparasjoner	913 000
Leasingbiler	271 000
Utstyr	505 000
Diverse (Inventar, kurs, opplæring m.m.)	200 000
Diverse kjøp av varer og tjenester	260 000
Kjøp av varer og tjenester i alt	6 389 000

Bygningsmasse er på i alt 116 000 m², forsikringsverdien er omkring 1,8 milliarder kroner.

Vedlikeholdsbudsjettet er altså 0,5 % av eiendomsverdien, dvs. gjennomsnittlig levetid for bygget er 200 år. Vedlikeholdsbudsjettet kan også beregnes til 96 kr per m². Normtall sier at løpende vedlikehold bør være minst 150 kr per m². Slik det er nå øker forfallet år for år.

De siste årene har oppussing/rehabilitering av utleieboligene vært prioritert ved innflytting av nye leietakere. I 2009 ble over 2 mill kroner av vedlikeholdsbudsjettet brukt til dette formålet. En slik prioritering vil gå utover brukerne av kommunale bygg, dvs. ansatte (tjenesteytere) og de som mottar kommunale tjenester. Dersom det ikke prioriteres slik, vil kommunale boliger forslummes.

Pålegg fra statlige tilsyn

Det er ikke gitt pålegg om konkrete utbedringer.

Det er registrert manglende brannsikkerhet ved Frydenhaug og Søråsteigen barnehager og i Kulturhuset. Kravene ved de to barnehagene er oppfølging av utbyggingen og blir gjennomført som en del av prosjektet. Det er et eget prosjekt for brannsikring av Kulturhuset.

Det er ingen pålegg om utbedring av elektriske anlegg

2. Forslag til vedlikeholdstiltak

Innenfor ei ramme på 4 mill kroner foreslår rådmannen følgende prioriteringer:

Skoler:

Solberg skole: Skifte dører og vinduer, oppgradering av gymsal	570 000 kroner
Åsgård skole: Utvendig maling	263 000 kroner

Barnehager

Sagalund barnehage: Utvendig maling	170 000 kroner
-------------------------------------	----------------

Institusjoner m.m.

Moertunet:	300 000 kroner
Skoleveien 4: Div. oppussing	170 000 kroner
Kajaveien 43: Oppussing	160 000 kroner
Kajaveien 45 A-B: Oppussing	160 000 kroner
Kajaveien 45 C-E: Ombygging av garasje til boder	140 000 kroner
Ljungbyveien 17: Hindre ødeleggelse fra rullestoler	80 000 kroner
Solfallsveien 27 B: Drenering, lydisolering, etterisolering	411 000 kroner

Kultur- og idrettsbygg

Åshallen: lakkering av golv	60 000 kroner
Nordbyhallen: Vedlikehold av golv, lakkering av golv:	130 000 kroner
Ås stadion klubbhus: Div oppussing, tak og garderober	340 000 kroner
Stuene: Rehabilitering av stabbur	110 000 kroner

Administrasjonsbygg

Skoleveien 1: Golv servicetorget	50 000 kroner
Skoleveien 3: Tak, takrenner, nedløp	260 000 kroner

Utleieboliger

Brekkeskog 21: Utvendig maling	85 000 kroner
Hellinga 9 A-C Utvendig maling	180 000 kroner
Hellinga 5 A-D: Skifte vinduer	80 000 kroner
Måltrostveien 37 B: Oppussing	100 000 kroner
Måltrostveien 39 B: Oppussing	150 000 kroner

Vedlikehold i alt	3 969 000 kroner
-------------------	------------------

Andre vedlikeholdstiltak

Bjørnebekk og Heia asylmottak: Løpende vedlikehold	500 000 kroner
--	----------------

Rehabilitering:

Brønnerud skole: Fasader	1 000 000 kroner
Skolehusveien 1-3 Skifting av panel. Takrenner, nedløp	680 000 kroner

Andre rehabiliteringstiltak

Ås ungdomsskole	4 626 000 kroner
Bjørnebekk, Atriumet	4 196 000 kroner

Vedlikeholdsbeholdningen er ved inngangen av 2010 6,1 årsverk. Av disse er en fliselegger og en maler, de øvrige er tømrere/snekkere. Det meste av vedlikeholdet blir utført i egenregi med egne ansatte i samarbeid med håndverkerfirma vi har rammeavtaler med. Alt av elektrikerarbeider og rørleggerarbeider blir satt bort til firma vi har rammeavtaler med.

Vedlikeholdsarbeidene spres utover året slik at det holdes en jevn sysselsetting. Overordnede myndigheter har gitt frister for fullføring av anleggene når det gjelder Ås ungdomsskole og Bjørnebekk asylmottak. Disse arbeidene ble satt i gang i 2009. Ås ungdomsskole skal fullføres innen 1. april og Bjørnebekk innen 1. juli. Alle arbeidene skjer i egenregi der vi bruker egne ansatte til snekkerarbeider og firma vi har rammeavtaler med til elektro- og VVS-arbeider.

Arbeider som er forutsatt utført av egne ansatte er beregnet uten lønnskostnader. Timer blir nå registrert og regnskap kan derfor framlegges inklusiv lønnskostnader.

Vedlegg 1: Oversikt over nødvendige vedlikeholdstiltak i 2010.

Vi har registrert følgende prekære tiltak som burde ha vært gjort i 2010:

Skoler

Brønnerud skole

Østveggen på aktivitetsbygget er en spesiell konstruksjon som står i fare for å falle ned og må derfor rehabiliteres snarest. Undervisningsbygget trenger utvendig maling. Utgiftene er i alt beregnet til 1 mill kroner. Kan tas av rehabiliteringsbudsjettet. Arbeidet settes bort i entrepriser.

Kroer skole

Trenger utvendig maling, utskifting av utvendig panel og vinduer, reparasjon av takrenner og nedløp. Utgifter er beregnet til 1 mill kroner. Vi kan ikke finne plass til arbeidene innenfor budsjettets rammer, og vedlikeholdet må utsettes.

Nordby skole

Skolen trenger utvendig maling. Arbeidene er beregnet til 550 000 kroner. Vi kan ikke finne plass til arbeidene innenfor budsjettets rammer, og vedlikeholdet må utsettes.

Solberg skole

Rehabilitering av gymsal, skifting av vinduer og dører. Arbeidene er beregnet til 570 000 kroner. Bygningsarbeidene gjøres i egenregi.

Åsgård skole

Paviljong 3 er svært tørr og må beises. Den er svært tørr. De andre byggene er nettopp beiset. Det er innhentet tilbud på arbeidene. Tilbudet er på i alt 263 000 kroner.

Det avsettes i alt **833 000 kroner** til vedlikehold av skoler. I tillegg foreslås 1 mill kroner til rehabilitering av Brønnerud skole.

Barnehager

Rustadskogen barnehage

En avdeling ved Rustadskogen barnehage ble for få år siden bygd om til å kunne ta i imot små barn. Avdelingen ble da rehabilitert. Det er et stort press fra foreldrene på at resten av barnehagen skal rehabiliteres. Arbeidene er beregnet til 330 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene må utsettes.

Sagalund barnehage

Barnehagen er meget tørr og må beises. Kostnad 170 000 kroner. Arbeidene settes bort i entreprise. I tillegg er det et sterkt ønske om ombygging av utebod og en del andre arbeider. Kostnad i alt 400 000 kroner. Det er ikke funnet plass til disse arbeidene.

Togrenda barnehage

Barnehagen trenger utvendig maling. I tillegg burde golvbelegg vært skiftet samtidig som det ble gjennomført en del generell oppussing. Arbeidene er beregnet til 460 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene må utsettes.

Vinterbro barnehage.

Barnehagen burde ha vært beiset utvendig. Kostnadene er beregnet til 170 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene må utsettes.

Det avsettes i alt **177 000 kroner** til vedlikehold av barnehager.

Institusjoner m.m.

Aldersdementeboligene på Moer

Gulv og fellesarealer må pusses opp. Dette er nødvendig av hygieniske og arbeidsmiljømessige årsaker. Kostnadene er beregnet til 300 000 kroner. Arbeidene utføres i egenregi.

Skoleveien 4

Trappa ved hovedinngangen må repareres. Det er nødvendig med en del oppussing. Totale kostnader er beregnet til 170 000 kroner. Arbeidene utføres i egenregi.

Kajaveien 43 og 45

Boligene trenger oppussing og nye boder. Kostnadene er beregnet til 460 000 kroner. Arbeidene utføres i egenregi.

Ljungbyveien 17

Det må monteres beskyttelse for å forhindre slitasje og ødeleggelse fra rullestoler og andre tunge hjelpemidler. Noe av dette (kostnad 80 000 kroner) gjøres nå. Resten, arbeid for 360 000 kroner, må utsettes og tas siden. Arbeidene utføres i egenregi.

Solfallsveien 27B

Det må gjennomføres drenering og utbedring av tekniske rom. Det må lydisoleres. Loftet må etterisoleres. Det må monteres snøfangere. Kostnader 411 000 kroner. Snekker- og tømmerarbeid gjøres i egenregi. Resten settes bort. I tillegg burde det elektriske anlegge vært oppgradert, varmtvannsberederne og panelovnene burde ha vært skiftet ut. Kostnadene er beregnet til 80 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene må utsettes.

Tårnveien 6

Huset burde vært pusset opp. Kostnadene er beregnet til 230 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene må utsettes.

Det avsettes i alt **1 421 000 kroner** til vedlikehold av institusjoner m.m..

Kultur- og idrettsbygg

Åshallen

Det er kondensproblemer i taket på Åshallen. Kostnadene er beregnet til 670 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene må utsettes. I tillegg burde 2 lærergarderober og vaktrommet vær pusset opp. Kostnadene er beregnet til 90 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Golvet i hallen må lakkres. Kostnadene er beregnet til 60 000 kroner. Arbeidene settes bort.

Nordbyhallen

Golv i hallen må lakkres. I tillegg trenger hallen generelt vedlikehold. Arbeidene er beregnet til 130 000 kroner. Generelt vedlikehold gjøres i egenregi, lakkingen settes bort.

Ås stadion, klubbhuset

Klubbhuset trenger utvendig og innvendig oppussing. Garderobene må rehabiliteres og taknedløpet må skiftes. I tillegg burde det monteres adgangskontrollanlegg. Adgangskontrollanlegget er beregnet å koste 80 000 kroner. Det er det ikke funnet plass til. De andre arbeidene er beregnet å koste 340 000 kroner og utføres i egenregi.

Nordby stadion, klubbhuset

Huset trenger oppussing. Dette er kostnadsberegnet til 145 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette innenfor vedlikeholdsbudsjettet.

Eikelia 15

Det har vært mye innbrudd og hærverk i huset. Huset blir ikke brukt og burde vært revet. Riving og fjerning er beregnet å koste 60 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og rivingen utsettes.

Stuene

Det er lekkasje i taket over stabburet. Denne må repareres. Kostnadene er beregnet til 110 000 kroner. Arbeidet utføres i egenregi.

Vedlikehold av kulturbygg m.m. **640 000 kroner.**

Administrasjonsbygg

Ås rådhus, Skoleveien 1

Golv i servicetorget må skiftes. Kostnadene er beregnet til 50 000 kroner. I tillegg burde huset hatt en utvendig oppgradering og noen kontorer skulle ha vært omgjort. Kostnadene er beregnet til 300 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Skoleveien 3

Taket må legges om, takrenner og nedløp må skiftes. Arbeidene er kalkulert til 260 000 kroner og gjøres i egenregi.

I tillegg burde toalettene vært rehabilitert og vinduene i 2. etasje burde vært skiftet. Kostnadene er beregnet til 520 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Vedlikehold av administrasjonsbygg **260 000 kroner.**

Utleieboliger

Kommunen eier 254 boliger. Boligene blir regelmessig ettersatt. Ved fraflytting blir behovet for oppussing vurdert før nyinnflytting skjer. En del boliger er i dårlig forfatning og større oppussingsarbeider er innarbeidet i planen.

Omsorgsboligene og enkelte andre boliger er i denne planen behandlet under kapitlet institusjoner m.m.

Brekkeskog 21

Boligen må beises i 2010. Kostnad 85 000 kroner. Arbeidet settes bort.

Liaveien 17

Leilighetene burde vært pusset opp. Kostnadene er beregnet til 300 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Liaveien 52 B

Bygningen burde absolutt vært beiset. Kostnadene er beregnet til 85 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Hellinga 5 A-D

Bygningen burde absolutt vært beiset. Kostnadene er beregnet til 170 000 kroner. I tillegg burde vinduene vært skiftet, disse arbeidene er beregnet til 80 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Hellinga 7 A-C

Bygningene må beises. Kostnadene er beregnet til 180 000 kroner. Arbeidene settes bort i entreprise.

Hellinga 9 A-D

Bygningene må beises. Kostnadene er beregnet til 170 000 kroner. I tillegg burde vinduene vært skiftet, disse arbeidene er beregnet til 80 000 kroner. Malearbeidene må gjøres nå. Arbeidene settes bort i entreprise. Utskifting av vinduer er det ikke funnet plass til Disse arbeidene utsettes.

Rustadtorget 5-13

Bygningene burde absolutt vært beiset. Kostnadene er beregnet til 320 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Drottveien 21-27

Bygningene burde absolutt vært malt. Det er innhentet anbud. Anbudet er på 312 000 kroner. I tillegg burde garasjetaket vært lagt om. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Rustadtorget 14-20

Bygningene burde absolutt vært malt. I tillegg burde takrenner og nedløp vært skiftet. Kostnadene er beregnet til 340 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Torderudveien 18 A og B-20 A og B

Garasjene burde vært rehabilitert. Kostnadene er beregnet til 110 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Sleipnersvei 15 A og B

Takrenner og nedløp burde vært skiftet. Kostnadene er beregnet til 30 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Valkyrienveien 31 A, B, C og D

Bygningene burde vært pusset opp innvendig. Kostnadene er beregnet til 112 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Bodils vei 42

Boligen burde vært pusset opp innvendig. Kostnad 80 000 kroner. Det er ikke funnet plass til dette og arbeidene utsettes.

Vedlikehold av kommunale utleieboliger **595 000 kroner.**

Det er registrert vedlikeholdsbehov for omkring 115 millioner kroner som burde vært utført i 2010.

Mange av de kommunale boligene bebos av leietakere med liten boevne og det er stor slitasje på leilighetene. De trenger derfor i stor grad oppussing ved nyinnflytting. I 2009 ble de brukt over 2,5 mill kroner til istandsetting av 17 leiligheter.

Totalt vedlikeholdsbehov i 2010 er beregnet til 17,5 mill kroner. Av dette vil det kunne utføres vedlikehold for 4 millioner.

Annet vedlikehold

Asylmottak

Det avsettes hvert år 500 000 kroner til vedlikehold ved Bjørnebekk asylmottak. Pengene kommer fra UDI. Arbeidene utføres fortløpende i egenregi og hovedsakelig med egne ansatte.

Rehabilitering

Brønnerud skole

Østveggen på aktivitetsbygget er en spesiell konstruksjon som står i fare for å falle ned og må derfor rehabiliteres snarest. Undervisningsbygget trenger utvendig maling. Utgiftene er i alt beregnet til 1 mill kroner. Kan tas av rehabiliteringsbudsjettet. Arbeidet settes bort i entrepriser.

Skolehusveien 1-3

Skolehusveien 1-3 er i meget dårlig forfatning og må rehabiliteres snarest. Det må skiftes panel og males. Kostnadene er beregnet til 520 000 kroner. Det må skiftes takrenner og nedløpsrør, kostnad 60 000 kroner. Det må skiftes stigeledning, kostnad 100 000 kroner.

Ekstraordinært vedlikehold/rehabilitering

I forbindelse med regjeringens tiltakspakke mot finanskrisen ble det vedtatt å to opp lån til delvis rehabilitering av Ås ungdomsskole og Rustad skole. Arbeidene ved ungdomsskolen er kommet i gang, arbeidene ved Rustad skole er i planleggingsfasen.

Til Ås ungdomsskole ble det satt av 870 000 kroner til rehabilitering, hovedsakelig utvendig. Det er utført arbeid for 295 000 kroner i 2009. I forbindelse med tiltaksakka ble det bevilget 4,5 millioner kroner til bl. a. ventilasjonsanlegg i svømmehall og gymnastikksaler. Det ble

brukt 459 000 kroner i 2009. Gjenstående beløp for å fullføre disse to anleggene er 4 625 000 kroner.

Det er bevilget 4,5 millioner kroner til rehabilitering av Rustad skole gjennom tiltakspakka.

Det er bevilget penger til å gjøre om en del av Bjørnebekk til mottaksplass spesielt tilpasset bevegelseshemmede. Arbeidet ble påbegynt i 2009 og fortsetter i 2010. Det er gitt en betydelig støtte fra UDI, og det er en forutsetning at arbeidene er avsluttet innen sommeren. I alt er det bevilget 5 485 000 kroner til tiltaket, fordelt på 2 717 000 kroner i 2009 og 2 768 000 i 2010. I 2009 ble det utført arbeider for 1 389 000 kroner, overført bevilgning til 2010 blir da 4 196 000 kroner.

Brannsikkerhet

Det er registrert manglende brannsikkerhet ved Frydenhaug og Søråsteigen barnehager og i Kulturhuset.

Kravene ved de to barnehagene er oppfølging av utbyggingen og blir etterkommet i prosjektet. Det er et eget prosjekt for brannsikring av Kulturhuset.

Vedlegg 2: Arbeidsprogram

Arbeidsprogram

Skoler

Solberg skole

Skifte innv. Dører

2. kvartal 80 000

Rehab/oppgradering av gymsal

2. kvartal 160 000

Skifting av takvindu

2. kvartal 120 000

Skifting av vinduer

2. kvartal 210 000

Åsgård skole

Utv. Maling

2. kvartal 3. kvartal 263 000

833 000

Skoler i alt

Barnehager

Sagalund barnehage

Utv. Malarbeid

2. kvartal 3. kvartal 170 000

Barnehager i alt

170 000

Institusjoner m.m.

Aldersdementeboliger Moer 1

Innv. Gulver	2. kvartal	90 000
Fellesarealer	2. kvartal	60 000

Aldersdementeboliger Moer 2

Innv. Gulver	2. kvartal	90 000
Fellesarealer	2. kvartal	60 000

Skoleveien 4

Rep av trapp i hovedinngang	2. kvartal	20 000
Diverse utv. oppussing	2. kvartal	150 000

Kajaveien 43

Utv. Oppussing	2. kvartal	160 000
----------------	------------	---------

Kajaveien 45 A-B

utv. Oppussing	2. kvartal	160 000
----------------	------------	---------

Kajaveien 45 C-E

Felles garasjeanlegg ombygges til boder	2. kvartal	140 000
---	------------	---------

Ljungbyveien 17

Pleksiglass eller lignende for å forhindre	1. kvartal	80 000
--	------------	--------

Solfallsveien 27 B

Drenering/ utbedring teknisk rom	2. kvartal	210 000
Lydisolering	2. kvartal	150 000
snøfangere	1. kvartal	6 000
Etterisolering av loft	1. kvartal 2. kvartal	45 000

Institusjoner i alt

1 421 000

Kultur- og idrettsbygg

Åshallen

Lakkering av hallgulv

2. kvartal

3. kvartal

60 000

Nordbyhallen

Generelt vedlikehold

1. kvartal

70 000

Lakkering av gulv

2. kvartal

3. kvartal

60 000

Ås stadion Klubbhus

Utv. Oppussing

2. kvartal

120 000

Skifte tak - nedløp

2. kvartal

20 000

Innv. oppussing

2. kvartal

60 000

Garderober rehabiliteres

2. kvartal

140 000

Stuene

Rehab stabbur

2. kvartal

110 000

Kulturbygg i alt

640 000

Administrasjonsbygg

Skoleveien 1

Gulv Servicetorget

1. kvartal

50 000

Skoleveien 3

Omlegging av tak, renner og nedløp	2. kvartal	260 000	
Administrasjonsbygg i alt			310 000

Utleieboliger

Brekkeskog 21 Utv maling		2. kvartal	85 000	
Hellinga 9 A-D Utvendig maling		2. kvartal	0	
Hellinga 7 A-C Utv malerarbeide		2. kvartal	180 000	
Hellinga 5 A-D Skifte vinduer		2. kvartal	80 000	
Måltrostveien 37 B Oppussing	1. kvartal	2. kvartal	100 000	
Måltrostveien 39 B Oppussing	1. kvartal	2. kvartal	150 000	
Utleieboliger i alt				595 000
Totalt vedlikehold		-		3 969 000

Andre arbeider

Ås ungdomsskole

Aktivitetsbygget

1 kvartal

Bjørnebekk

Atriet

1. kvartal

2. kvartal

Rehabilitering

Brønnerud skole

Østveggen, aktivitetsbygget, reparasjon

Utvendig malerarbeid, undervisningsbygget

3. kvartal

480 000

2. kvartal

520 000

Skolehusveien 1-3

Utv. rehab Maling skifting av panel

takrenner og nedløp

Ny stigeledning

2. kvartal

520 000

2. kvartal

60 000

1. kvartal

100 000

Rehabilitering i alt

1 680 000