

ÅS KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Kommunestyret har møte i Moer sykehjem,
1 etg. i møterom 1-3 og kafeteria/forsamlingssalen

03.03.2010 kl. 19.00

Møtet er åpent for publikum i alle saker med mindre saken er unntatt offentlighet eller møtet lukkes i henhold til lov.
Saksdokumentene ligger til offentlig gjennomsyn på rådmannskontoret.
Innkallinger og protokoller legges til gjennomsyn på servicetorget og bibliotekene, og publiseres på www.as.kommune.no.

Saksliste:

K-sak 7/10 09/2000
KOMMUNEPLAN 2011 - 2023, ENDELIG PLANPROGRAM

K-sak 8/10 10/270
SAMLOKALISERING AV NVH OG VI MED UMB PÅ ÅS - FORSLAG TIL
PLANPROGRAM FOR REGULERINGSPLANEN

K-sak 9/10 09/2262
DISPONERING AV ÅS KOMMUNES EIENDOM I FJELLVEIEN
- Ad hocutvalgets videreføring av avklaring

K-sak 10/10 10/347
OVERORDNET INFORMASJONSSTRATEGI

K-sak 11/10 09/1491
ACT- PROSJEKT I FOLLO (AKTIVT OPPSØKENDE PSYKIATRITTEAM)

K-sak 12/10 10/90
SENIORPOLITIKK I ÅS KOMMUNE

K-sak 13/10 10/652
KONTROLLUTVALGET - ÅRSRAPPORT 2009

Ås, 24.02.2010	Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes til Jeanette Karlsen, tlf. 64 96 20 18 eller e-post politisk.sekretariat@as.kommune.no . (Det sendes personlig svar på mottak av e-post. Telefonbeskjed må gis dersom svar ikke er mottatt innen rimelig tid).
Johan Alnes Ordfører	Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

REFERATSAKER TIL KOMMUNESTYRET 03.03.2010

Protokoll:

1. Kontrollutvalget 02.02.2010

Innkalling:

2. Kontrollutvalget 02.02.2010
-

MELDINGSSAKER TIL KOMMUNESTYRET 03.03.2010

3. Kontrollutvalgets egnevaluering og handlingsplan, brev av 02.02.2010 særutskrift med tilhørende saksutredning fra kontrollutvalgets behandling 15.12.2009.
4. Kontrollrapport 2009 vedrørende skatteoppkreverfunksjonen i Ås kommune, brev fra Skatteetaten av 15.02.2010.

K-sak 7/10
KOMMUNEPLAN 2011 - 2023, ENDELIG PLANPROGRAM

Saksbehandler: Ellen Grepperud

Arkivnr: 140

Saksnr.: 09/2000

Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Formannskapet	59/09	26.08.2009
Formannskapet	78/09	14.10.2009
Kommunestyret	57/09	28.10.2009
Formannskapet	15/10	17.02.2010
Kommunestyret	7/10	03.03.2010

Formannskapetets innstilling 17.02.2010:

1. Planprogrammet, datert 5.02.10, legges til grunn for det videre arbeidet med forslag til kommuneplan (2011-2023) med følgende tillegg:
 - Med første prioritet på arealvurderinger rundt Ås stasjon innenfor en radius på 1 km og andre prioritet på arealvurderinger innenfor en radius på 2 km fra Ås stasjon. For de nye boligområdene skal hovedtyngden kanaliseres til Ås sentralområde.
Øvrige prosjekter som vurderes skal i hovedsak ligge nær stoppesteder langs kollektivåre og med gang-/sykkelvei til kommunens skoler.
 - Planprogrammets pkt. 4.2, siste avsnitt under "Kriterier for lokalisering av boligområder" endres slik at det lyder:
Det er viktig å jobbe for å utvikle kollektivtilbudet ved Vinterbro, slik at vekst og utvikling i dette området kan skje på en god måte. I en slik vurdering er det viktig å se helhetlig på mulighetene for ytterligere boligbygging, næringsutvikling, handel og service i tilknytning til Vinterbro. Utvikling på Vinterbro kan være del av arbeidet med en kommunedelplan for Vinterbro.
 - Planprogrammets pkt. 4.2, siste kulepunkt under "Kriterier for lokalisering av næringsområder" endres slik at det lyder:
Plasskrevende varehandel bør lokaliseres til eksisterende sentre dersom det er god biltilgjengelighet, god trafiksikkerhet og tilstrekkelig kapasitet på vegnettet.
2. Oppsummering og vurdering av høringsuttalelsene, legges til grunn for det videre arbeidet med forslag til kommuneplan (2011-2023) med følgende endringer:

Forslag 11 fra UMB:

 - Brannstasjonstomta ved Korsegården beholdes inntil videre til offentlig formål.
 - Offentlig område på Kjerringjordet beholdes inntil videre.

Forslag 16 fra Kaksrud eiendom AS:

Tas ikke med ved denne rullering av kommuneplanen fordi hovedtyngden av boligveksten skal skje nær Ås stasjon.

Forslag 23 fra Halvorsen og Reine AS:

- Kan utredes som sekundæralternativ, men ikke bebygges før det er opparbeidet gang-/sykkelvei til nærmeste skole
- Hovedtyngden av nye boligområder skal etableres i gangavstand til Ås stasjon

Forslag 24 fra Skaane a+d arkitektur og design:

- Tas ikke med ved denne rullering av kommuneplanen fordi hovedtyngden av boligveksten denne gang skal skje nær Ås stasjon.

Forslag 30 fra Christian Dahl:

Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole

Forslag 34 fra Thorvald Sverdrup:

Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole

Forslag 37 fra Anne Pernille og Martin Stamnestrø:

Endret arealbruk vurderes ikke ved denne rullering av kommuneplanen

Forslag 39 fra Ole Fredrik Nordby:

Forslaget utredes på grunn av beliggenhet nær kollektivårer, gang-/sykkelvei og skole

Forslag 40 fra Kirsten Solberg:

Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole

Forslag 41 fra Viggo Johannessen:

Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole

Forslag 42 fra Karine Heggholmen:

Forslaget utredes med sikte på styrking av elevgrunnet ved Brønnerud skole

Forslag 47 fra Hans Tore Heir:

Forslaget utredes på grunn av beliggenhet nær kollektivårer og skole

Forslag 48 fra diskusjonsgruppa for Ås eldrester:

- Støtter i hovedsak rådmannens vurdering, jfr. likevel forslag 47

Forslag 49 fra Olav Skuterud:

Forslag som ligger inntil 2 km fra Ås stasjon kan utredes, men tillates ikke bebygd før det er etablert gang-/sykkelvei til nærmeste skole

Forslag 50 fra Erik Vegge/Jens Fortun:

Forslaget utredes

Forslag 52 fra Ås SV:

- De av forslagene som ligger inntil 2 km fra Ås stasjon utredes, men tillates ikke bebygget før det er etablert gang-/sykkelvei til nærmeste skole
- p) Vollskauen til boliger utredes på grunn av nærhet til kollektivårer og skole
- s) Behov for utvidelsesareal for Moer sykehjem utredes

Nytt forslag 2

Areal for fremtidig utvidelse av kommunens tjenestetilbud i Øvre Nordby (Granheimtunet/Nordby eldresenter) uredes, primært mot vest.

Formannskapetets behandling 17.02.2010:

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende forslag som tillegg/endringer til rådmannens innstilling:

1. Punkt 1:

med første prioritet på arealvurderinger rundt Ås stasjon innenfor en radius på 1 km og andre prioritet på arealvurderinger innenfor en radius på 2 km fra Ås stasjon. For de nye boligområdene skal hovedtyngden kanaliseres til Ås sentralområde ("dvs. ca 75 % strykes"). Øvrige prosjekter som vurderes skal i hovedsak ligge nær stoppesteder langs kollektivårer og med gang-/sykkelvei til kommunens skoler.

2. Punkt 2:

Forslag 10 fra Nebba eiendomsutvikling:

- Utrede ikke. For langt unna kollektivårer og skole.

3. Forslag 11 fra UMB:

- Brannstasjonstomta ved Korsegården beholdes inntil videre til offentlig formål
- Offentlig område på Kjerringjordet beholdes inntil videre

4. Forslag 16 fra Kaksrud eiendom AS:

- Tas ikke med ved denne rullering av kommuneplanen fordi hovedtyngden av boligveksten skal skje nær Ås stasjon

5. Forslag 23 fra Halvorsen og Reine AS:

- Kan utredes som sekundæralternativ, men ikke bebygges før det er opparbeidet gang-/sykkelvei til nærmeste skole
- Hovedtyngden av nye boligområder skal etableres i gangavstand til Ås stasjon

6. Forslag 24 fra Skaane a+d arkitektur og design:

- Tas ikke med ved denne rullering av kommuneplanen fordi hovedtyngden av boligveksten denne gang skal skje nær Ås stasjon

7. Forslag 26 fra Knut H. Knudtsen:

- Utrede ikke ved denne rulleringen. Avstanden til kollektivårer og skole er for lang

8. Forslag 27 fra Thor-Arne Weydahl m.fl.:

- Utrede ikke ved denne rulleringen. Avstanden til kollektivårer og skole er for lang

9. Forslag 30 fra Christian Dahl:
 - Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole
10. Forslag 34 fra Thorvald Sverdrup:
 - Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole
11. Forslag 37 fra Anne Pernille og Martin Stamnestrø:
 - Endret arealbruk vurderes ikke ved denne rullering av kommuneplanen
12. Forslag 39 fra Ole Fredrik Nordby:
 - Forslaget utredes på grunn av beliggenhet nær kollektivårer, gang-/sykkelvei og skole
13. Forslag 40 fra Kirsten Solberg:
 - Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole
14. Forslag 41 fra Viggo Johannessen:
 - Kan utredes, men ikke bebygges før det er skolekapasitet ved Solberg skole
15. Forslag 42 fra Karine Heggholmen:
 - Forslaget utredes med sikte på styrking av elevgrunnet ved Brønnerud skole
16. Forslag 47 fra Hans Tore Heir.
 - Forslaget utredes på grunn av beliggenhet nær kollektivårer og skole
17. Forslag 48 fra diskusjonsgruppa for Ås eldrester
 - Støtter i hovedsak rådmannens vurdering, jfr. likevel forslag 47
18. Forslag 49 fra Olav Skuterud
Forslag som ligger inntil 2 km fra Ås stasjon kan utredes, men tillates ikke bebygd før det er etablert gang-/sykkelvei til nærmeste skole
19. Forslag 50 fra Erik Vegge/Jens Fortun:
 - Forslaget utredes
20. Forslag 52 fra Ås SV:
 - De av forslagene som ligger inntil 2 km fra Ås stasjon utredes, men tillates ikke bebygget før det er etablert gang-/sykkelvei til nærmeste skole
 - p) Vollskauen til boliger utredes på grunn av nærhet til kollektivårer og skole
 - s) Behov for utvidelsesareal for Moer sykehjem utredes

Nye forslag:

21. 1. Området mellom Nordby/Nordbytn skoler og Vinterbrosenteret gis navnet Nordbymarka
22. 2. Areal for fremtidig utvidelse av kommunens tjenestetilbud i Øvre Nordby (Granheimtunet/Nordby eldrester) utredes, primært mot vest.

Egil Ørbeck (H) fremmet følgende forslag endringsforslag til rådmannens innstilling:

1. Planprogrammets pkt. 4.2, siste avsnitt under "Kriterier for lokalisering av boligområder" endres slik at det lyder:
Det er viktig å jobbe for å utvikle kollektivtilbudet ved Vinterbro, slik at vekst og utvikling i dette området kan skje på en god måte. I en slik vurdering er det viktig

å se helhetlig på mulighetene for ytterligere boligbygging, næringsutvikling, handel og service i tilknytning til Vinterbro. Utvikling på Vinterbro kan være del av arbeidet med en kommunedelplan for Vinterbro.

2. Planprogrammets pkt. 4.2, siste kulepunkt under "Kriterier for lokalisering av næringsområder" endres slik at det lyder:
Plasskrevende varehandel bør lokaliseres til eksisterende sentre dersom det er god biltilgjengelighet, god trafikkikkerhet og tilstrekkelig kapasitet på vegnettet.
3. Punkt 2:
Forslag 10 fra Nebba eiendomsutvikling:
 - Ønsker endret innstilling. Innspillet tas med i det videre arbeidet med planlegging og utbygging av gang- og sykkelvei på Kjærnes.

Votering:

H's forslag nr. 1 ble enstemmig tiltrådt.

H's forslag nr. 2 ble enstemmig tiltrådt.

Ap's forslag nr. 1 ble tiltrådt 5-4 (2H, FrP, SV).

H's forslag nr. 3 ble nedstemt 5-4 (2H, FrP, V).

Ap's forslag nr. 3 ble tiltrådt 6-3 (Sp, SV, V).

Ap's forslag nr. 4 ble tiltrådt 6-3 (2H, FrP).

Ap's forslag nr. 5 ble tiltrådt 7-2 (Sp, V).

Ap's forslag nr. 6 ble tiltrådt 6-3 (FrP, SV, V).

Ap's forslag nr. 7 ble nedstemt 6-3 (A).

Ap's forslag nr. 8 ble nedstemt 6-3 (A).

Ap's forslag nr. 9, 10, 12, 13 og 14 ble tiltrådt 6-3 (Sp, SV, V).

Ap's forslag nr. 11 ble enstemmig tiltrådt.

Ap's forslag nr. 15 ble tiltrådt 6-3 (2H, FrP).

Ap's forslag nr. 16 ble tiltrådt 6-3 (Sp, SV, V).

Ap's forslag nr. 17 ble tiltrådt 6-3 (Sp, SV, V).

Ap's forslag nr. 18 ble tiltrådt 6-3 (2H, Sp).

Ap's forslag nr. 19 ble tiltrådt 6-3 (Sp, SV, V).

Ap's forslag nr. 20 ble enstemmig tiltrådt.

Ap's forslag nr. 21 ble nedstemt 5-4 (3A, SV).

Ap's forslag nr. 22 ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling 17.02.2010:

Se øverst i dokumentet.

Rådmannens innstilling:

1. Planprogrammet, datert 5.02.10, legges til grunn for det videre arbeidet med forslag til kommuneplan (2011-2023).
2. Oppsummering og vurdering av høringsuttalelsene, legges til grunn for det videre arbeidet med forslag til kommuneplan (2011-2023).

Tidligere politisk behandling:

K-sak 57/09 Forslag til planprogram

F-sak 78/09 Forslag til planprogram

F-sak 59/09 Prosjektplan og milepælplan for arbeidet med kommuneplan

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Formannskapet

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendt 10.02.2010)

1. Planprogram, datert 5.02.10
2. Oppsummering og vurdering av høringsuttalelsene datert 5.02.10
3. Kart med innspill til arealbruksendringer datert 5.02.10

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

1. Høringsuttalelsene
2. Forslag til planprogram, datert oktober 2009 med vedlegg
3. Prosjektplan datert 26.08.09
4. Milepælplan datert 26.08.09
5. Innspill fra partiene til sentrale tema og problemstillinger i arbeidet med kommuneplanen
6. Rapport om samordnede kommuneplaner for Follo – fase 1, Follorådets regionale føringer
7. Kommuneplan 2007 - 2019

Utskrift av saken sendes til:

Plan- og utviklingssjef

SAKSUTREDNING

I henhold til plan- og bygningsloven skal kommunestyret minst en gang i løpet av hver valgperiode ta stilling til om gjeldende kommuneplan eller deler av denne skal revideres, eller om planen skal videreføres uten endringer.

Hensikten med kommuneplanen er å samordne den fysiske, økonomiske, sosiale, estetiske og kulturelle utvikling i kommunen. Planen skal omfatte en samfunnsdel med mål og strategier for samfunnsutviklingen og tjenesteutviklingen og en arealdel for forvaltning av arealer og andre naturressurser. Kommuneplanens samfunnsdel skal være førende for etatenes planer og virksomhet og er et viktig grunnlag for arbeidet med handlingsprogram/økonomiplan for de påfølgende årene.

Arbeidet med kommuneplanen er delt i to faser. I henhold til plan- og bygningsloven skal det først utarbeides et planprogram. Planprogrammet beskriver forutsetninger og føringer i planarbeidet, målene, sentrale temaer og problemstillinger, utredningsbehov og opplegg for medvirkning. Planprogrammet skal sendes på høring før det endelig vedtas av kommunestyret. Kommuneplanen utarbeides på grunnlag

av planprogrammet og dette er andre fasen i arbeidet. Kommuneplanen sendes også på høring før den endelig vedtas av kommunestyret.

Kommunestyret behandlet forslag til planprogram på møte 28.10.09 og fattet der følgende vedtak:

- *Forslag til planprogram datert oktober 2009 for rullering av kommuneplan (2011 – 2023) vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet. Forslag til planprogram og oppstart av kommuneplanrulleringen kunngjøres.*
- *Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 2.11.09 til 18.12.09.*
- *Arbeidet med kommunedelplan for UMB stoppes og integreres i arbeidet med kommuneplan 2011 – 2023.*

Forslag til planprogram lå ute til offentlig ettersyn i tidsrommet 2.11.09 til 18.12.09. Det kom inn 53 innspill. Vedlegg 2 viser en oppsummering av alle høringsuttalelsene og rådmannens vurdering av disse. Som det framkommer i oppsummeringen er regionale myndigheter svært positive til at det i planprogrammet legges vekt på at hovedtyngden av boligveksten skjer i Ås sentralområdet ved denne rulleringen. De fleste innspillene knytter seg til forslag om arealbruksendringer.

Under beskrives kort innholdet i forslag til endelig planprogram.

Sentrale tema

På grunnlag av møte i kommunestyret 23.09.09 om tema i kommuneplanen (2011 – 2023), forslag til planprogram og høringsuttalelser til programmet vil det bli fokusert på følgende tema i arbeidet med kommuneplanen:

- Klimautfordringen
- Arealbruksstrategi
- Etableringen av NVH og VI
- Utvikling av sentrale tjenesteområder
 - Helse og omsorg
 - Barn og unge
- Kommunens rolle som arbeidsgiver
- IKT
- Regionalt samarbeid
- Samarbeid mellom kommunen, UMB og NVH
- Næringsutvikling
- Folkehelse
- Frivillighetspolitikk

Føringer for lokalisering av utbyggingsområder

Med grunnlag i vedtatt forslag til planprogram, gjeldende kommuneplan, føringer gitt av statlige og regionale myndigheter, samt Follorådets regionale føringer er følgende kriterier lagt til grunn for lokalisering av boligområder og næringsområder:

Kriterier for lokalisering av boligområder:

- I planarbeidet skal varige byggegrenser mellom boligområdene og landbruks-, natur og friluftsområder vurderes. Bl.a. skal det vurderes å fastsette langsiktige

grenser for utbredelse av bebyggelse i Ås sentrum og på Solberg, slik at de omkringliggende kvalitetene i størst mulig grad kan bevares.

- Redusert transportbehov er et grunnleggende kriterium for lokalisering av boliger. Sammenholdt med en vurdering av jordvern, kulturlandskap, naturverdier, biologisk mangfold etc. blir dette bestemmende for mulighetene for vekst.
- Hovedtyngden av boligveksten skal skje i Ås sentralområde.
- Det skal legges til rette for en forventet befolkningsvekst på i gjennomsnitt 2 % pr år fram til 2023. Dette gir et behov for ca 2150 nye boliger som oppnås gjennom følgende tiltak:
 1. Utbygging av allerede disponerte boligområder vedtatt i gjeldende kommuneplan. Potensialet i gjeldende plan er ca 1500 boliger og det gjenstår da 650 boliger som må bygges på nye lokaliteter.
 2. For de nye boligområdene skal hovedtyngden, dvs. ca 75 %, kanaliseres til Ås sentralområde. Dette utgjør til sammen 490 boliger. Denne utbyggingen skal skje ved først å vurdere potensialet for fortetting og transformasjon, før verdifulle jordbruksarealer eventuelt omdisponeres til utbygging. Alle innspill til boligformål innenfor en radius på 2 km fra Ås stasjon skal utredes.
 3. Resterende behov for nye lokaliteter skal legges til andre kollektivbetjente områder, fortrinnsvis Solberg på grunn av nærheten til Ski stasjon. Dette utgjør til sammen 160 boliger.
 4. Dersom man i slutten av planperioden ikke får dekket behovet for nye boliger gjennom tiltakene i pkt 1-3, eller man får problemer med skolekapasitet eller annet, skal andre områder vurderes. Omdisponering av eksisterende område for fritidsbebyggelse på Askehaug til boligområde, jf gjeldende kommuneplan vil være det mest aktuelle, fordi dette området allerede er berørt av utbygging.

Kriterier for lokalisering av næringsområder:

- En vurdering av hvilke næringsstruktur kommunen vil ha, skal ligge til grunn for en utredning av behovet for omdisponering av arealer til næring
- Bedrifter innen forretningsmessig tjenesteyting skal i hovedsak søkes lokalisert til Ås sentrum. Kunnskapsintensive bedrifter søkes lokalisert nær eller mellom Ås sentrum og Campus. Annen virksomhet skal i hovedsak lokaliseres i tilknytning til eksisterende næringsareal på Vinterbro og sørover til det nye Nygårdskrysset.
- Området vest for E6 og sør for Rv. 152 skal ikke disponeres til næringsareal. Disse trafikkløpene bør markere en varig byggegrense.
- Omdisponere arealer til næringsformål knyttet til gårdsbruk er ikke ønskelig. Innenfor rammen av LNF-formålet er det mulig å utvikle næring tilknyttet landbruksdrifta.
- Plasskrevende varehandel bør lokaliseres i randsonen til eksisterende sentre dersom det er god biltilgjengelighet, god trafikksikkerhet og tilstrekkelig kapasitet på vegnettet.

Knutepunktutvikling på Vinterbro

I notat datert 15.10.09 til kommunestyret vedrørende formannskapetets behandling av forslag til planprogram, står det:

I arbeidet med kommunedelplan for Vinterbro er det viktig å tilrettelegge for et utvidet kollektivtransporttilbud. Dette må skje i samarbeid med relevante aktører. Rådmannen anbefaler derfor at tema tas opp i forbindelse med arbeidet med kommunedelplan for Vinterbro.

Formannskapet vedtok i møte 14.10.09 å trekke saken "Kommunedelplan for Vinterbro – endelig behandling av arealdelen" fra sakskartet. Bakgrunnen for vedtaket var at Steen og Strøm ønsket å foreta en revurdering av hvorvidt det er mulig å foreta en vesentlig reduksjon av de planlagte tiltakene på sydsiden av Rv. 154, slik at omfanget av inngrep i området med kulturminner kan reduseres tilsvarende.

Utredningsbehov

Flere av temaene som er foreslått i planprogrammet vil kreve egne utredninger. På grunnlag av innspillene er følgende utredninger prioritert:

- Forslag til arealbruksendring
Alle nye forslag til arealbruksendringer må i hht plan- og bygningsloven konsekvensutredes før de vedtas tatt inn i kommuneplanens arealdel. Det er forslagsstiller som skal utrede konsekvensene av forslag til arealbruksendring. Kommunen kvalitetssikrer utredningen.
- Forslag til utbyggingsstrategi
Ved denne rulleringen skal hovedtyngden av boligveksten lokaliseres til Ås sentralområde. I tillegg er det behov for sentrumsnære næringsarealer. Det skal gjennomføres en samfunnsøkonomisk vurdering av 2 alternative arealbruksstrategier knyttet til boliger og næringsarealer:
 1. Konsentrert utbygging rundt Ås stasjon innenfor en radius på 1 km
 2. Spredt utbygging innenfor en radius på 2 km fra Ås stasjon
- Befolkningsprognose
Det vil bli utarbeidet nye befolkningsprognoser fram til 2023 og befolkningsutviklingens konsekvenser for tjenestetilbudet vil bli vurdert.

Vurdering av saken

Gjeldende kommuneplan er et viktig grunnlag i arbeidet med rullering av kommuneplanen. Mange av de temaene som er omtalt i denne planen er fortsatt aktuelle og disse tas med når det endelige kommuneplandokumentet skal utformes. Etter at kommuneplanen ble vedtatt av kommunestyret i juni 2007 er det imidlertid kommet til noen nye utfordringer som det er viktig å ha spesielt fokus på i arbeidet med rulleringen. Disse nye temaene er omtalt i planprogrammet.

Ved denne rulleringen er det i vedtatt forslag til planprogram lagt opp til at hovedtyngden av boligveksten skal skje i Ås sentralområde. Bakgrunnen for dette er bl.a. å:

- sikre en utvikling av kommunesenteret i tråd med det man har etterlyst i flere år, nemlig å skape et attraktivt sentrum med helhetlige løsninger for boliger, handelstilbud, kulturaktiviteter og arbeidsplasser.
- bygge opp under de mulighetene som flyttingen av VI og NVH gir for å skape et attraktivt sentrum, samt sørge for at et tilfredsstillende kollektivtilbud er på plass når flyttingen gjennomføres.
- støtte opp under statens investeringer knyttet til etablering av dobbeltspor mellom Oslo og Ski, som også vil gi Ås et bedre togtilbud forutsatt at kundegrunnlaget blir tilstrekkelig stort.
- følge opp regionale føringer for areal- og transportplanlegging.

I hht kriteriene for lokalisering av boliger skal 490 av de 650 nye boligene det er behov for i planperioden, lokaliseres til Ås sentrum. De resterende lokaliseres til Solberg og eventuelt Askehaug. Det er kommet inn mange forslag til nye boligarealer. Til sammen utgjør disse forslagene et boligareal som langt overstiger det kommunen har behov for. Rådmannen mener derfor det er viktig allerede nå å sile ut en del av forslagene som ikke er i henhold til kriteriene beskrevet i planprogrammet.

Det er viktig å jobbe for å utvikle kollektivtilbudet ved Vinterbro, slik at vekst og utvikling i dette området kan skje på en god måte. I en slik vurdering er det viktig å se helhetlig på mulighetene for ytterligere boligbygging, næringsutvikling, handel og service i tilknytning til Vinterbro. Ved denne rulleringen er det i hht vedtatt forslag til planprogram lagt opp til å prioritere utvikling i Ås sentralområde. Utvikling på Vinterbro kan være del av arbeidet med en kommunedelplan for Vinterbro eller ved neste rullering av kommuneplanen. De innspillene som har kommet til nye boligområder i Nordby, med unntak av Solberg og hytteområdet på Askehaug, bør derfor ikke tas med ved denne rulleringen av kommuneplanen.

Enkelte av de temaene som det skal fokuseres på i arbeidet med kommuneplanen krever egne utredninger, mens andre kun foreslås satt på dagsorden for drøfting og vurdering på møter i prosjektgruppa, dialogmøter med politikerne og på folkemøter. Av ressurs- og kapasitetsmessige årsaker er det i planprogrammet kun foreslått tre utredninger.

De arealinnspillene som anbefales tatt med i det videre arbeidet skal i hht Plan- og bygningsloven konsekvensutredes av forslagsstiller før de eventuelt tas med i arealdelen av kommuneplanen. Rådmannen mener derfor at de innspillene som åpenbart ikke vil få tilslutning fra lokalpolitikere senere og/eller kan aksepteres av overordna myndigheter bør siles ut. En konsekvensvurdering er tid- og kostnadskrevende og bør ikke pålegges forslagsstiller hvis det er liten sannsynlighet for at innspillene kommer med i neste omgang.

Rådmannen mener at forslaget til planprogram med sentrale tema og utredningsbehov er et godt utgangspunkt for arbeidet med kommuneplan 2011 – 2023. Rådmannen anbefaler at planprogrammet vedtas og legges til grunn for det videre arbeidet med kommuneplan 2011 - 2023.

K-sak 8/10

**SAMLOKALISERING AV NVH OG VI MED UMB PÅ ÅS
- FORSLAG TIL PLANPROGRAM FOR REGULERINGSPLANEN**

Saksbehandler: Ellen Grepperud	Arkivnr: 143	Saksnr.: 10/270
Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Formannskapet	10/10	03.02.2010
Hovedutvalg for teknikk og miljø	32/10	18.02.2010
Kommunestyret	8/10	03.03.2010

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 18.02.2010:

1. Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet. Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.
2. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 10.03.10 til 30.04.10.
3. Formannskapet forutsetter at Hovedutvalg for teknikk og miljø gjennom det detaljerte arbeidet med reguleringsplanen påser at det tas nødvendige hensyn vedrørende fasader, estetikk, miljøhensyn og lignende.
4. Utvalget forutsetter at forholdet til trafikk, kollektivløsninger m.v. som påvirkes av utbyggingen også utover planområdet, skal utredes.

Følgende endringer gjøres i Forslag til planprogram:

- side 17, *7.5 Friluftsliv*, tillegg i kulepunkt 1: (...) og idrett.
- side 19, *Klima og energi*, nytt kulepunkt: Energiforsyning/fjernvarme for eksisterende og nye anlegg

Formannskapets innstilling 03.02.2010:

1. Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet. Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.
2. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 10.03.10 til 30.04.10.
3. Formannskapet forutsetter at Hovedutvalg for teknikk og miljø gjennom det detaljerte arbeidet med reguleringsplanen påser at det tas nødvendige hensyn vedrørende fasader, estetikk, miljøhensyn og lignende.

UTVALGSBEHANDLINGER:

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 18.02.2010:

Utvalget fremmet følgende felles forslag til pkt. 4:

Utvalget forutsetter at forholdet til trafikk, kollektivløsninger m.v. som påvirkes av utbyggingen også utover planområdet, skal utredes.

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende forslag:

Forslag til planprogram, side 17, *7.5 Friluftsliv*, tillegg i kulepunkt 1: (...) og idrett.

Hovedutvalget fremmet følgende felles forslag:

Forslag til planprogram, side 19, *Klima og energi*, nytt kulepunkt: Energiforsyning/fjernvarme for eksisterende og nye anlegg.

Votering:

Utvalgets forslag til nytt pkt. 4 ble enstemmig tiltrådt.

SV's forslag ble enstemmig tiltrådt.

Utvalgets forslag til nytt kulepunkt ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling for øvrig ble enstemmig tiltrådt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 18.02.2010:

Se øverst i dokumentet.

Formannskapetets behandling 03.02.2010:

Hanne Marit Gran (SV) fremmet tilleggsforslag til innstillingens pkt. 1 slik at det lyder: Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet med følgende tillegg;

a. å inkludere arealbehov for bolig og andre fasiliteter for studenter.

b. Under tema i konsekvensutredningen;

nytt kulepunkt: kollektive forhold

nytt kulepunkt: skianlegg på jorde idrettsanlegg, skistadion

underpunkt til trafikkforhold; gang- og sykkelveier for gående og syklende

Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende tilleggsforslag til rådmannens innstilling:

Formannskapet forutsetter at Hovedutvalg for teknikk og miljø gjennom det detaljerte arbeidet med reguleringsplanen påser at det tas nødvendige hensyn vedrørende fasader, estetikk, miljøhensyn og lignende.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Ap's tilleggsforslag ble enstemmig tiltrådt.

SV's tilleggsforslag ble nedstemt 8-1 (SV).

Formannskapetets innstilling 03.02.2010:

Se øverst i dokumentet.

Rådmannens innstilling:

1. Forslag til planprogram datert 14. januar 2010 for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås vedtas som oppstartgrunnlag for planarbeidet. Forslag til planprogram og oppstart av reguleringsplanarbeidet kunngjøres.
2. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 10.03.10 til 30.04.10.

Tidligere politisk behandling:

Ingen

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Formannskapet

Hovedutvalg for teknikk og miljø

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendt alle utvalg 27.01.2010)

Samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås – Forslag til planprogram datert 14. januar 2010.

(Dokument i farger ligger i saksmappen og er publisert i farger her:

<http://www.as.kommune.no/getfile.php/1115153.746.acftsfcau/2010+02+03+VEDLEGG+Samlokalisering+av+NVH+og+VI+med+UMB+-+forslag+planprogram.pdf>)

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

R-105, Reguleringsplan for NLHs sentralområde

Kommuneplan (2007 – 2019), arealdelen

Utskrift av saken sendes til:

Statsbygg

Plan og utviklingssjef

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

Stortinget har sluttet seg til regjeringens forslag om at Norges Veterinærhøgskole (NVH) lokaliseres på Ås og samorganiseres med Universitetet for miljø- og biovitenskap (UMB). En forutsetning for dette er at NVHs nærmeste samarbeidspartner, Veterinærinstituttet (VI), også flyttes.

Kunnskapsdepartementet har gitt Statsbygg ansvaret for å gjennomføre planprosessen knyttet til lokalisering og detaljplanlegging. På bakgrunn av dette har Statsbygg utarbeidet en utviklingsplan som bl.a. vurderer ulike lokaliseringalternativer. Formannskapet ble i møte 17.06.09 orientert om innholdet i denne planen. Arbeidet med utviklingsplanen har vist at NVH og VI bør lokaliseres inne på campusområdet som i gjeldende kommuneplan er disponert til offentlig formål.

Forslag til planprogram, som er utarbeidet av Statsbygg i nært samarbeid med Ås kommune, tar utgangspunkt i en lokalisering av NVH og VI inne på Campus. Utarbeidelse av planprogram utgjør første fase i arbeidet med reguleringsplanen. Planprogrammet beskriver mål med planen, hva som skal planlegges, hvilke utredninger som skal gjennomføres og hvordan planleggingen skal skje.

Mål for arbeidet

Hensikten med planarbeidet er å videreføre dagens campus' egenart, samt fastsette rammene for etableringen av et samorganisert UMB og NVH i et undervisnings- og forskningscampus av aller høyeste kvalitet, et av de fremste i Europa innenfor Life Sciences. Området skal samtidig legge til rette for etablering av VI slik at deres samfunnsoppdrag kan ivaretas. Etableringen av NVH og VI vil i stor grad påvirke Ås som lokalsamfunn. Planarbeidet med konsekvensutredning skal derfor også ivareta sammenhengen mellom Campus Ås og Ås som lokalsamfunn, for eksempel knyttet til infrastruktur og næringsutvikling.

Planer i området som berøres

Totalt arealtall for ny bygningsmasse som følge av flyttingen av NVH og VI er ikke endelig fastsatt. Det er foreløpig utarbeidet et romprogram som er på i overkant av 70.000 m² bruttoareal. Planområdet har et areal på ca 225 daa med et primær-område for utbygging på ca. 100 daa.

Campus Ås utvikles i all hovedsak på arealer som allerede er avsatt som bygge-område i kommuneplanens arealdel og reguleringsplan. Lokaliseringen forutsetter omdisponering av ca 25 daa dyrkert mark vest for Senter for husdyrforsøk (SHF). I tillegg medfører lokaliseringen av NVH/VI at SHF må flyttes.

Einarstujordet nord for Ås kirke er vurdert som den mest aktuelle lokaliseringen. UMB og Statsbygg har derfor til planprogrammet for kommuneplanen (2011 – 2023) fremmet forslag om omdisponering av ca 25 daa dyrkert mark vest for SHF og omdisponering av ca 40 daa dyrka mark på Einarstujordet.

Gjeldende reguleringsplan for NLHs sentralområde er ikke i tråd med de nye planene for Campus Ås og legger ikke til rette for den forestående flyttingen av NVH og VI til Ås. Det er derfor nødvendig med en endring av gjeldende regulering for deler av campusområdet.

Tema i konsekvensutredningen

Forskrift om konsekvensutredning stiller krav om at det skal utarbeides konsekvensutredning (KU) også i tilknytning til reguleringsplaner som muliggjør større tiltak. Hensikten med KU er å få belyst hvilke vesentlige konsekvenser planen vil ha for miljø, naturressurser og samfunn, slik at disse er kjent ved vedtak av reguleringsplan. I forslag til planprogram beskrives følgende utredningstemaer:

- Forholdet til overordnede planer og mål
- Stedsutvikling og landskap
- Kulturminner og kulturmiljøer
- Friluftsliv
- Trafikkforhold
- Andre miljøforhold

- Dyrket mark
- Deponering av overskuddsmasser
- Klima og energi
- Miljøoppfølgingsprogram
- Sosiale og økonomiske virkninger
 - Næringsliv, sysselsetting og offentlig tjenestetilbud
 - Konsekvenser for barn og unge
 - Tilrettelegging for universell utforming
 - Økonomi og gjennomføring
 - Fellesfunksjoner
- Risiko- og sårbarhetsanalyse

Flyttingen av SHF vil bli konsekvensutredet på et overordnet nivå i forbindelse med arbeidet med kommuneplan (2011 – 2023) og på et mer detaljert nivå i forbindelse med et reguleringsplanarbeidet. Tiltakshaver vil være ansvarlig for konsekvensutredningen i forbindelse med reguleringsplanarbeidet.

Medvirkning

Arbeidet legges opp med utgangspunkt i plan- og bygningslovens krav til informasjon og medvirkning. Allmennheten og berørte sikres informasjon først og fremst ved varsling og offentlig ettersyn. I tillegg vil det være aktuelt å avholde ett dialogmøte med politikerne og ett folkemøte når planprogrammet er på høring og tilsvarende møter når reguleringsplanen er på høring.

Framdrift

Oppstart av reguleringsplanarbeidet varsles samtidig som planprogrammet legges på høring. Berørte og interesserte kan på denne måten både vurdere programmet og evt. komme med forslag til utredningstemaer og hvordan utredningene bør skje, samt komme med innspill til reguleringsplanarbeidet. I neste omgang vil godkjent planprogram ligge til grunn for selve konsekvensutredningen, som vil bli utarbeidet som en integrert del av saksfremstillingen til reguleringsplanen. I arbeidet er det foreløpig lagt opp til følgende framdrift:

Dato	Sak/Aktivitet
03.02.10	Formannskapet behandler forslag til planprogram
18.02.10	Hovedutvalg for teknikk og miljø behandler forslag til planprogram
3.03.10	Kommunestyret behandler forslag til planprogram
10.03.10 - 30.04.10.	Offentlig ettersyn av forslag til planprogram
19.05.10	Formannskapet behandler endelig forslag til planprogram
2.06.10	Hovedutvalg for teknikk og miljø behandler endelig planprogrammet
16.06.10	Kommunestyret behandler endelig planprogrammet
	Hovedutvalg for teknikk og miljø behandler første gang utkast til reguleringsplan med konsekvensutredning
	Offentlig ettersyn av reguleringsplan med konsekvensutredning
	Hovedutvalg for teknikk og miljø behandler endelig reguleringsplan med konsekvensutredning
	Kommunestyret behandler endelig reguleringsplan med konsekvensutredning

Vurdering av saken

Statsbygg har hatt ansvaret for utarbeidelsen av forslag til planprogram for reguleringsplan for samlokalisering av NVH og VI med UMB på Ås. Dette arbeidet har skjedd i nær kontakt med Ås kommunen. De innspillene kommunen har fremmet er i sin helhet innarbeidet i forslag til planprogram.

Etableringen av NVH og VI vil i stor grad påvirke Ås som lokalsamfunn. Det er derfor viktig at planarbeidet har fokus på Ås som lokalsamfunn, både i arbeidet med reguleringsplanen og i de konsekvensutredningene som skal gjennomføres. Dette mener rådmannen er ivaretatt i forslag til planprogram.

En viktig konsekvens av å lokalisere NVH og VI på Campus er at SHF må flyttes. Denne flyttingen er nødvendig av smittemessige årsaker. Det er imidlertid i planprogrammet ikke lagt opp til at denne flyttingen skal konsekvensutredes i forbindelse med reguleringsplanarbeidet for lokalisering av NVH og VI. UMB har gitt som innspill til planprogram for kommuneplan 2011 – 2023 å flytte SHF til Einarstujordet rett nord for Ås kirke. Det knytter seg imidlertid en del utfordringer til denne lokaliseringen som må avklares i den videre prosessen. I forbindelse med en eventuell regulering av dette området forutsettes det at tiltakshaver er ansvarlig for konsekvensutredning av denne flyttingen.

Det er viktig at både politikere og innbyggere får muligheten til påvirke dette planarbeidet som i stor grad vil berøre Ås som lokalsamfunn. Rådmannen mener derfor det er positivt at det i planprogrammet legges opp til dialogmøte med politikerne og folkemøte når planprogrammet er på høring. I tillegg kan det være behov for tilsvarende møter når reguleringsplanen er på høring.

Rådmannen mener at forslaget til planprogram med mål, utredningsbehov og planprosess, er et godt utgangspunkt for arbeidet med reguleringsplan og konsekvensutredning. Rådmannen anbefaler at arbeidet kunngjøres og at planprogrammet sendes på høring.

K-sak 9/10

**DISPONERING AV ÅS KOMMUNES EIENDOM I FJELLVEIEN
- Ad hocutvalgets videreføring og avklaring**

Saksbehandler: Marit Roxrud Leinhardt	Arkivnr: 613	Saksnr.: 09/2262
Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Formannskapet	57/09	26.08.2009
Formannskapet	16/10	17.02.2010
Kommunestyret	9/10	03.03.2010

Formannskapetets vedtak 17.02.2010 – mindretallsanket til kommunestyret:

1. Plankomiteen tar opp prosjektet Fjellveien 6, 8 og 10 til videre utredning om planlegging med sikte på realisering i tråd med de føringer og betingelser som er beskrevet i saken.
2. Det gjennomføres en god informasjons- og medvirkningsprosess overfor berørte interesser og naboer.
3. I samsvar med regleverk for plankomiteen, punkt 6.7.1 utvides plankomiteen for dette prosjektet med ad hocutvalgets medlemmer Anne Odenmarck og Arne Hillestad.

Formannskapetets behandling 17.02.2010:

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling:

1. Plankomiteen tar opp prosjektet Fjellveien 6, 8 og 10 til videre utredning om planlegging med sikte på realisering i tråd med de føringer og betingelser som er beskrevet i saken.
2. Det gjennomføres en god informasjons- og medvirkningsprosess overfor berørte interesser og naboer.
3. I samsvar med regleverk for plankomiteen, punkt 6.7.1 utvides plankomiteen for dette prosjektet med ad hocutvalgets medlemmer Anne Odenmarck og Arne Hillestad.

Marianne Røed (Sp) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling: Formannskapet mener Fjellveien kan være egnet for enkelte kommunale boliger. Formannskapet mener likevel at det ikke er ønskelig å konsentrere denne typen boliger på en eiendom. Rådmannen bes derfor undersøke mulighetene for å finne bostedsløsninger også i andre områder.

Egil Ørbeck (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Plankomiteens arbeid skal skje i tråd med regleverk og prinsipper for planlegging.

Votering:

Sp's forslag ble nedstemt 6-3 (2H, Sp).
Rådmannens innstilling ble enstemmig nedstemt.
Ap's forslag pkt. 1 ble vedtatt 6-3 (2H, Sp).
H's forslag ble nedstemt 7-2 (H).
Ap's forslag pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.
Ap's forslag pkt. 3 ble vedtatt 6-3 (2H, Sp).

Saken ble anket til kommunestyret i samsvar med Ås kommunes reglementer pkt. 8.2.2.3 av H og Sp (2H Sp).

Formannskapets vedtak 17.02.2010:

Se øverst i dokumentet.

Rådmannens innstilling:

1. Plankomiteen viderefører prosjektet i Fjellveien 6, 8 og 10 med de føringer og betingelser som beskrevet i saken.
 2. Videreføring forutsetter at eksisterende bygninger i Fjellveien 6, 8 og 10 rives.
-

Tidligere politisk behandling:

F-sak 57/09 Disponering av kommunens eiendom i Fjellveien
F-sak 31/07 og 42/07, Fjellveien – bruk av bygningene
F-sak 68/07 og 69/07 Rehabilitering av bygningen
F-sak 154/08 avklaring av regulering
F-sak 10/09 Salg av Fjellveien

Avgjørelsesmyndighet:

Formannskap

Utskrift av saken sendes til:

Ad hocutvalgets medlemmer

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

I Formannskapet 26.08.2009, utvalgssak 57/09, ble følgende vedtak fattet:

1. Eiendommen i Fjellveien beholdes for å sikre kommunens eget boligbehov.
2. Ad hocutvalget videreføres og avklarer
 - hva slags boligbehov eiendommen bør dekke
 - hva slags type utbygging som er ønskelig innenfor reguleringsplanens rammer
 - hvordan prosjektet tenkes finansiert.
3. Ad hocutvalget utvides med Grete Grindal Patil (KrF)
4. Utvalgets konklusjoner forelegges formannskapet for beslutning.

Hva slags boligbehov eiendommen bør dekke?

Kommunen gjennomførte en behovskartlegging 07.10.2009 som viser følgende:

- Uten fast bopel: 6 personer
- Midlertidig boforhold: 7 personer
- På institusjon, har ikke bolig: 2 personer
- Bor for tiden i Fjellveien: 2 personer

= Til sammen 17 personer med boligbehov

Av disse har 4-5 meget lav boevne og rusproblemer. Rusteamet (miljøterapeutene) ved sosialtjenesten, som gir denne gruppen tjenester, holder fortsatt til i Fjellveien ("personalbase"), da det ikke finnes annet alternativ pr dags dato.

I hvert møte i Boligtildelingsutvalget blir nye søkere godkjent, hvilket innebærer at kommunen, etter Sosialtjenesteloven, har et ansvar for å skaffe disse en bolig. "Ventelisten" med kvalifiserte søkere har de siste årene økt jevnlig i forhold til antallet tilgjengelige boliger.

Opplysninger fra NAV (Sosialtjenesten) viser at kommunen har, eller i løpet av relativt kort tid vil få, et boligmessig ansvar for inntil 24 personer.

Ut i fra mandat og forutsetninger konkluderte Ad hocutvalget med følgende:

Adhocutvalget mener at eiendommen i Fjellveien bør bebygges som en kommunal leilighetsstige i 3 nivåer som følger:

Nivå 1: Gjennomgangsboliger for personer med meget lav boevne. (6 leiligheter + personalbase til "rusteamet")

Nivå 2: Solide leiligheter for personer med noe boevne.

Nivå 3: Ordinære kommunale leiligheter i ulik størrelse for personer med boevne, men som kvalifiserer for kommunal bolig.

Hva slags type utbygging som er ønskelig innenfor reguleringsplanens rammer?

Videre har ad hocutvalget konkludert med at de ønsker 6 gjennomgangsboliger m/personalbase for personer med lav boevne, og et bygg/blokk med ulike leiligheter. I nivå 2 + 3-bygget ønsker man egne innganger i kjeller - etasjen fra stadionsiden, og inngang i 1 etg. fra Fjellveiensiden. (Ønskelig med 2 etg. her.) I kjelleretasjen tenker man små forsterkede (solide) leiligheter. I 1 og 2 etg. Ordinære kommunale leiligheter i ulike størrelser.

Ad hocutvalget er opptatt av at prosjektet skal benytte seg av Husbankens erfaringer og anbefalinger, og skal ta hensyn til prinsipper om gode sosiale bomiljøer også for evt. barnefamilier, og at prosjektet skal forholde seg til reguleringsplan som foreligger, men utnyttes maksimalt.

Administrasjonen gjennomførte derfor en tilbudsforespørsel på arkitektfaglig bistand til skisseprosjekt, for videre effektivering av Adhocutvalgets vedtak, om pris fra 3-4 arkitekter for utarbeidelse av skisseprosjekt m.m. ut fra følgende videre konkretiserte forutsetninger:

Nivå 1: Gjennomgangsboliger for personer med meget lav boevne.

6 boenheter, som eget bygg gjerne på sydligste enden av regulert tomt, som gjennomgangsboliger med integrert personalbase.

Nivå 2 og 3: Solide boliger for personer med noe boevne (nivå 2) samt ordinære leiligheter i ulik størrelse for personer med boevne, men som kvalifiserer for kommunal bolig (nivå 3).

Dette er i utgangspunktet tenkt som ett bygg med underetasje og to plan over dette, dog vurdert ut fra gjeldende reguleringsplan R-132 stadfestet, 30.04.2009. Dette bygget er tenkt prosjektert med leiligheter i byggets underetasjeplan med separate innganger (fra stadionsiden) for hver boenhet (små forsterkede/solide) tiltenkt personer med noe boevne (nivå 2). Etasjene over dette, prosjekteres med leiligheter i ulik størrelse for personer med boevne, men som kvalifiserer for kommunal bolig (Nivå 3). Det forutsettes at regulert tomteområde planlegges for å kunne gi maksimalt antall boenheter som reguleringsbestemmelsene gir adgang til.

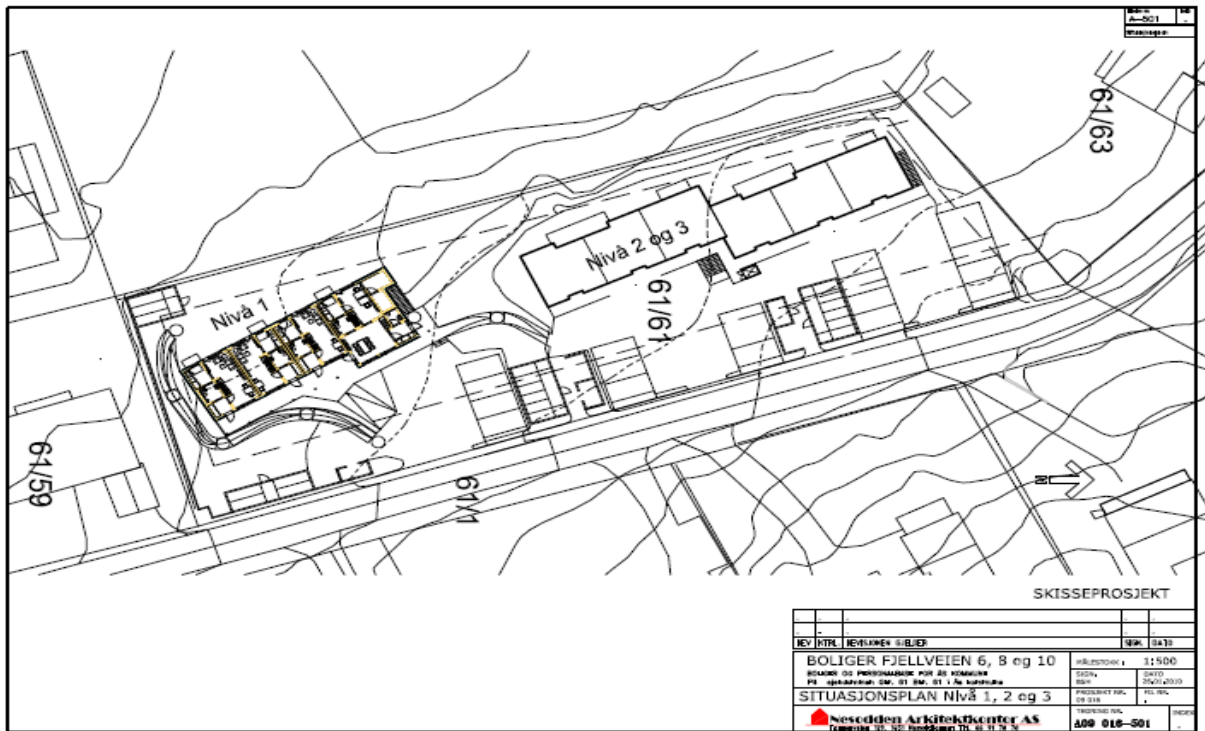
- Det forutsettes at prosjektet, innbefattet Nivå 1+2+3, tilpasses og utformes i tråd med Husbankens retningslinjer, slik at godkjent skisseprosjekt, kan påregnes statlig tilskudd.
- Prosjektet, skisseprosjekt med kostnadsoverslag, utformes med tanke på, etter politisk godkjenning, å bli gjennomført som totalentreprise.
- Kommende ARK, etter kontrahering, vil utarbeide og rapportere sitt løpende arbeide direkte til oppnevnt Adhocutvalg og i samarbeide med og etter deres videre gitte føringer, utarbeide skisseprosjekt med kostnadsoverslag fram til politisk godkjenning av planene m.m.
- ARK bes prise særskilt i sitt tilbud, arbeider forbundet med utarbeidelse av tilbudsdokumenter egnet for totalentreprise, såfremt det gis politisk mandat for slik videre gjennomføring.
- Bygg NIVÅ 1, samt bygg NIVÅ 2 + 3, prosjekteres på en slik måte at de kan bygges og finansieres i to uavhengige, tidsmessige etapper.
- Valg på ARK, før kontrahering, avgjøres administrativt.
- All videre kontakt, skriftlig og muntlig, mellom valgt ARK og Adhocuttvalgets medlemmer ad innkalling til møter for effektivering av her etterspurt oppdrag, skjer via og ved teknisk sjef.

Kommunen mottok 3 tilbud, og Nesodden Arkitektkontor AS ble valgt som gunstigst tilbyder for kommunen.

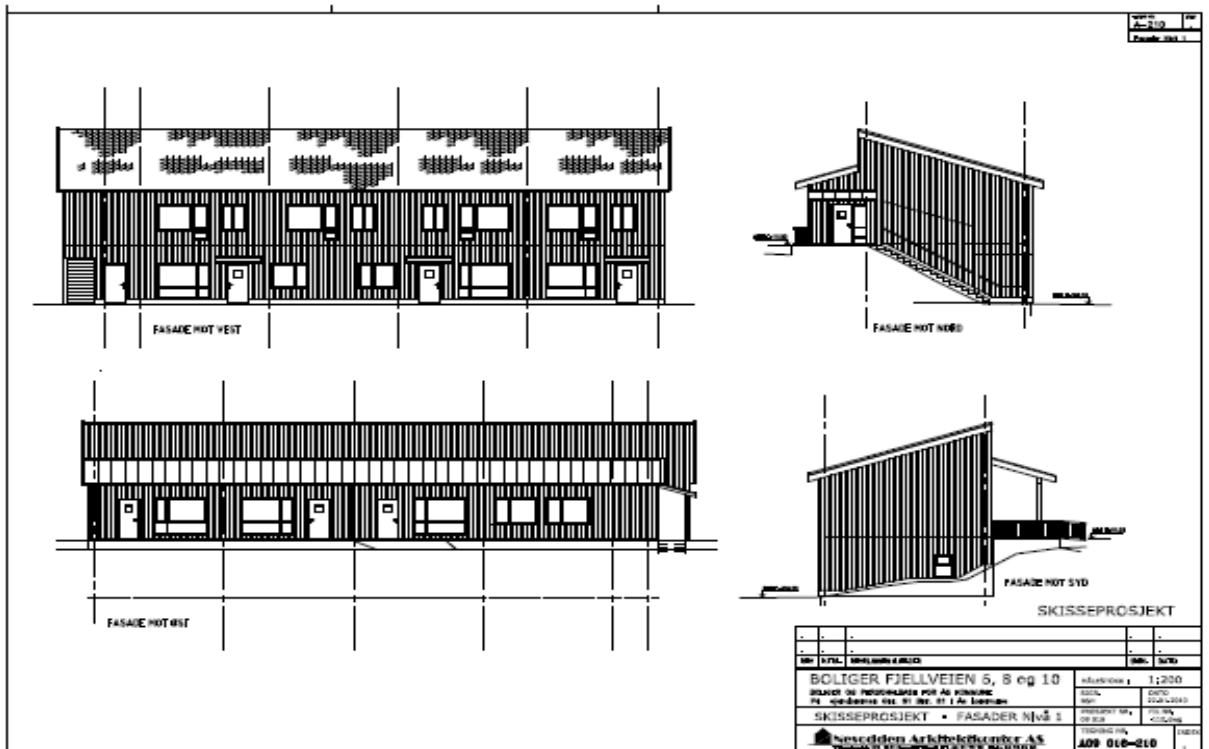
Arkitektfirma har med dette etablert en situasjonsplan for tomten i sin helhet, og en detaljert situasjonsplan for nivå 1, som ble vedtatt i investeringsbudsjettet for 2010 i forbindelse med handlingsprogram med økonomiplan 2010-2013 K-sak.... Etablering av resterende bygningsmasse er vedtatt i investeringsbudsjettet i 2011.

Nivå 1 anbefales løst for seg selv, da dette er et rent "bostedsløs-prosjekt" og kommer inn under andre tilskuddsordninger hos Husbanken.

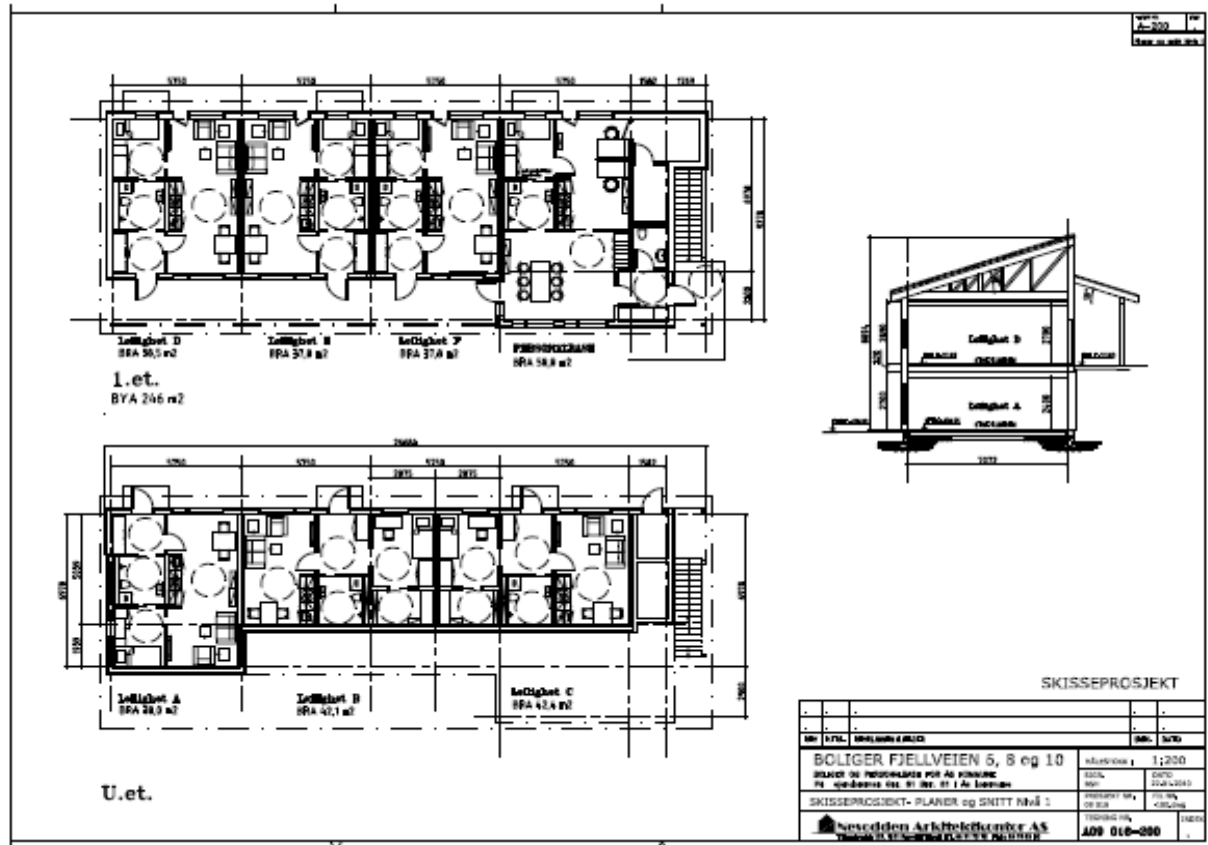
Situasjonsplan for tomten innenfor reguleringsplanens bestemmelser:



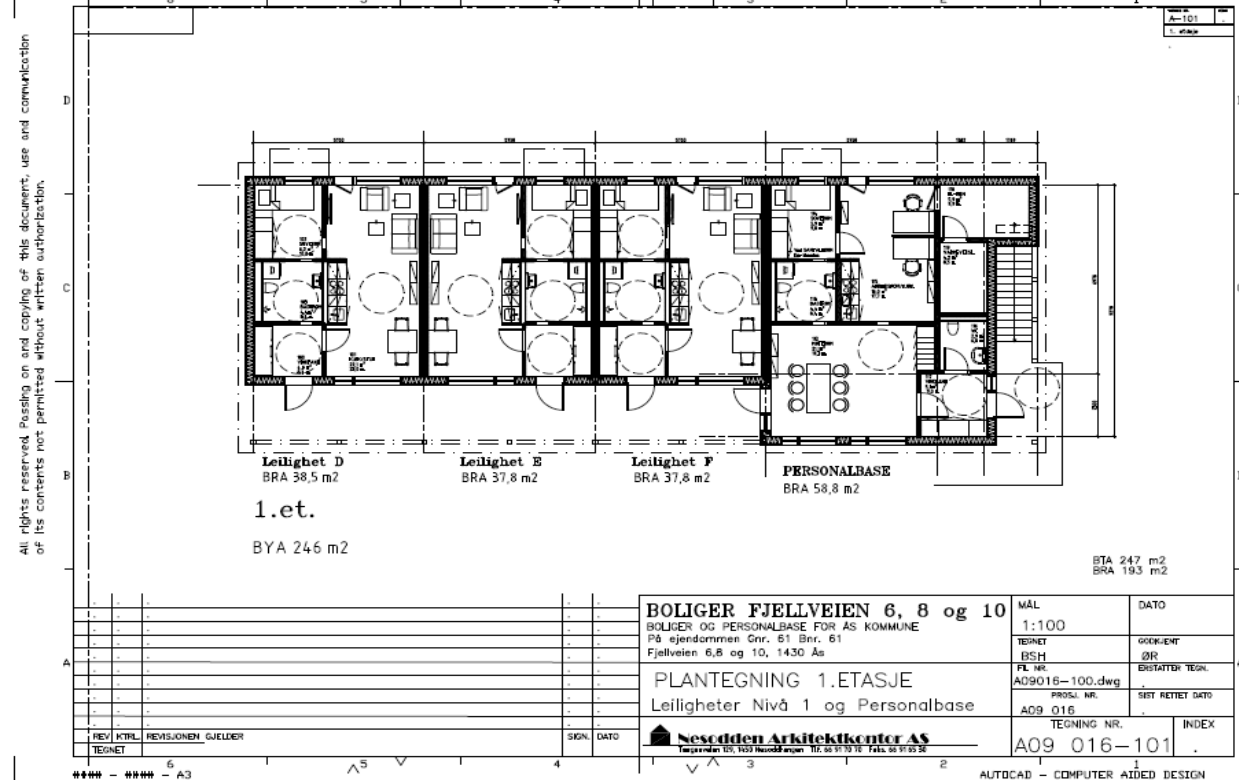
Fasade, nivå 1-bygget:



Nivå 1: U.et og 1.et:

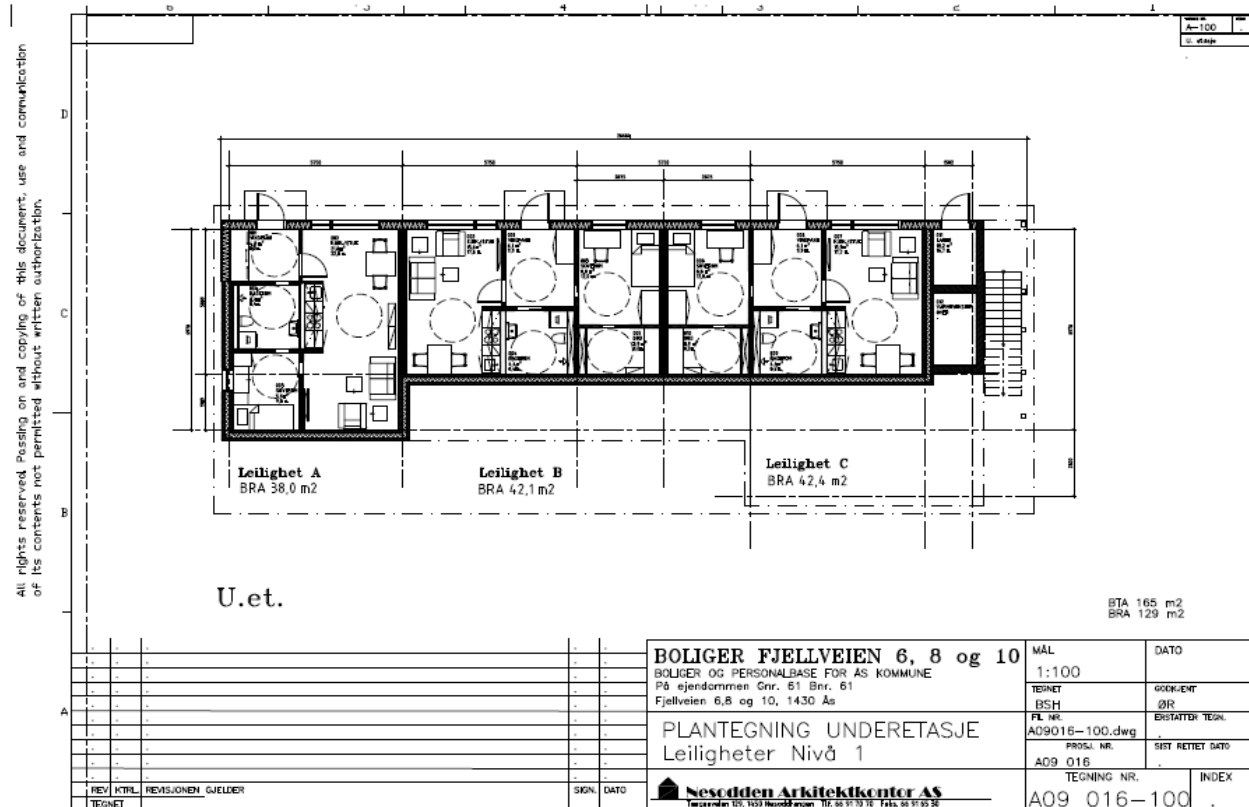


Nivå1: 1 etg, inkludert personalbase:



All rights reserved. Posting on and copying of this document, use and communication of its contents not permitted without written authorization.

Nivå 1: U.etg



Hvordan prosjektet tenkes finansiert

- Kostnadene for Nivå 1 er stipulert som følger:
6 stk leiligheter (BRA 59 m²) + en personalbase gir samlet bruttoareal = 412 m².
Arkitektfirmaet har anslått kvadratmeterprisen til kr. 30.000,- som gir en samlet byggekostnad pål. 12 360 000 kroner.

➤ Ad hocutvalget tenker NIVÅ 1 finansiert som følger:
Prosjektet utløser minimum 20 % tilskudd fra Husbanken:
20 % Husbanktilskudd= 2 472 000,- og gir kostnad for kommunen pål. kr. 9 888 000,-
Imidlertid er det ut fra Husbankens retningslinjer mulig tilskuddet kan bli større:
"Retningslinjer for boligtilskudd fra Husbanken" (HB 8.B.1, 08.2009) sier i pkt.4 følgende:

Til utleieboliger som skal brukes til å forebygge og bekjempe bostedsløshet, og da særlig boligprosjekter for personer med utfordringer som krever et helhetlig hjelpeapparat, kan det gis tilskudd med inntil 40 prosent av godkjente anleggskostnader eller salgspris.

40 % Husbanktilskudd = 4 944 000,- og gir i så fall et finansieringsbehov pål.kr. 7 416 000,-

I Investeringsprogrammet for prosjektet er det avsatt følgende:
8 000 000,- i 2010 og 42 000 000,- i 2011. Dette skal også dekke nivå 2 og 3.

Husleie

Det forutsettes at det fastsettes normert husleie som de fremtidige leietakere i alle nivåene(1,2 og 3) betaler. Den "nye" bostøtteordningen til NAV sikrer dette også for de svakeste stilte. Leieinntektene finansierer i stor grad kommunens betjening av disse lån, noe avhengig av nedskrivningstiden. Finansieringen baseres altså på Husbankens tilskuddsordninger kombinert med investeringsmidler avsatt i vedtatt budsjett og økonomiplan.

Konklusjon:

Prosjektet overføres til plankomiteen for realisering ut fra de premisser for planer og finansiering som ad hocgruppa beskriver:

1. Fjellveien bebygges som en leilighetsstige i 3 nivåer som følger:
 - i. **Nivå 1:** Gjennomgangsboliger for personer med meget lav boevne. (6 leiligheter + personalbase til "rusteamet")
 - ii. **Nivå 2:** Solide leiligheter for personer med noe boevne.
 - iii. **Nivå 3:** Ordinære kommunale leiligheter i ulik størrelse for personer med boevne, men som kvalifiserer for kommunal bolig.
2. Nivå 1 er et selvstendig "bostedsløs-prosjekt".
3. Nivå 2 og 3 etableres i 2011 og finansieres ihht. vedtatt investeringsprogram innenfor kostnadsrammen inkl. Husbanktilskudd
4. Eksisterende bygninger i Fjellveien 6, 8 og 10 rives.

Rådmannens vurdering:

Rådmannen slutter seg til ad hocutvalgets konklusjoner i saken.

K-sak 10/10
OVERORDNET INFORMASJONSSTRATEGI

Saksbehandler: Thora Bakka

Arkivnr: 053

Saksnr.: 10/347

Utvalg

Sak nr.

Møtedato

Administrasjonsutvalget

2/10

18.02.2010

Kommunestyret

10/10

03.03.2010

Administrasjonsutvalgets innstilling 18.02.2010:

Overordnet informasjonsstrategi tas til orientering.

Administrasjonsutvalgets behandling 18.02.2010:

Etter spørsmål fra Egil Ørbeck (H) har rådmannen tilføyd følgende kulepunkter i strategidokumentet under pkt. 5.1. Ekstern informasjon:

- Brev

og pkt. 5.2 Intern informasjon:

- Notat
- Brev

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt (8 stemmer).

Administrasjonsutvalgets innstilling 18.02.2010:

Se øverst i dokumentet.

Rådmannens innstilling:

Overordnet informasjonsstrategi tas til orientering.

Tidligere politisk behandling: Ingen

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Administrasjonsutvalget

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendt 10.02.2010)
Overordnet informasjonsstrategi.

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:
Ingen.

Utskrift av saken sendes til:
Service og kommunikasjonssjefen for publisering.

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

Kommunens ansvar for informasjonspolitikk er nedfelt i kommuneloven § 4:

<http://lovdata.no/all/tl-19920925-107-001.html#4>

Kommuner og fylkeskommuner skal drive en aktiv informasjon om sin virksomhet. Forholdene skal legges best mulig til rette for offentlig innsyn i den kommunale og fylkeskommunale forvaltning.

Kommunen er ansvarlig for produksjon av grunnleggende velfredstjenester, har omfattende myndighetsoppgaver og forvalter store felles verdier i tillegg til at den er en stor arbeidsgiver. I denne sammenheng er det viktig at allmennheten har stor tillit til at kommunen har en høy etisk standard i sin virksomhet og at allmennhetens interesser ivaretas på best mulig måte.

Overordnet informasjonsstrategi skal sikre en åpen og aktiv informasjon om kommunens virksomhet og ivareta de fem prinsippene for hvordan den kommunale informasjon skal utøves.

1. prinsippet om aktiv informasjon
2. kommunikasjonsprinsippet
3. helhetsprinsippet
4. linjeprinsippet
5. prinsippet om at informasjon er et lederansvar

Kommunikasjonsprinsippet legger til grunn at et budskap skal formidles fra sender til mottaker på en slik måte at det forstås av og virker på mottakeren. Det ligger også implisitt i kommunikasjonsprinsippet at forvaltningen har ønske om en større grad av toveiskommunikasjon mellom det offentlige og innbyggerne.

Et bevisst forhold til informasjon vil også bidra til å styrke Ås kommunes omdømme. Kommunens omdømme er knyttet til hvordan hele virksomheten fremstår og oppfattes av allmennheten. En organisasjonskultur som preges av åpenhet, ærlighet og respekt for både brukere og ansatte vil bidra til et godt omdømme. Det er også en viktig faktor i arbeidet med å beholde kompetente medarbeidere og rekruttere nye.

Vurdering av saken:

Rådmannen vurderer at det er viktig at kommunen har en informasjonsstrategi for å kunne fremstå helhetlig. Riktig informasjon og dokumentasjon om kommunen og dens tjenester vil også bidra til realistiske forventinger fra alle interessenter. Når vi

hovedmålene i den overordnet informasjonsstrategien, vil Ås kommune kunne få et bedre omdømme som igjen kan føre til mer effektivitet, bedre tjenester, mer tilfredse brukere og fornøyde medarbeidere.

Vurdering av eventuelle økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Konklusjon med begrunnelse:

Rådmannen mener at overordnet informasjonsstrategi synliggjør ansvar og roller for de forskjellige aktører i kommuneorganisasjonen når det gjelder både ekstern og intern informasjon og ser dette som en viktig faktor i kommunens omdømmebygging.

Kan vedtaket påklages?

Nei

Ikrafttredelse av vedtaket:

Når vedtak er fattet.

K-sak 11/10
ACT- PROSJEKT I FOLLO (AKTIVT OPPSØKENDE PSYKIATRITEAM)

Saksbehandler: Marit Roxrud Leinhardt Arkivnr: G70 Saksnr.: 09/1491

Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Hovedutvalg for helse og sosial	21/09	14.10.2009
Formannskapet	trukket	(28.10.2009)
Hovedutvalg for helse og sosial	1/10	20.01.2010
Formannskapet	8/10	03.02.2010
Kommunestyret	11/10	03.03.2010

Formannskapets innstilling 03.02.2010:

1. Rådmannen delegeres fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale der Follo distrikts psykiatriske senter (DPS) og kommunene Ski, Vestby, Frogn, Nesodden, Oppgård og Ås oppretter et ACT-team i en prosjektperiode på inntil 5 år. Prosjektperioden går over 3 år med opsjon på ytterligere 2 år, avhengig av evalueringen og av at Staten yter tilskudd til prosjektet.
2. Ved slutten av prosjektperioden evalueres prosjektet med sikte på å vurdere om samarbeidet om ACT-team bør fortsette.
3. Ås kommunes deltakelse dekkes over psykisk helsetjenestes rammer i 2010, og finansieringen må vurderes etter dette.

Formannskapets behandling 03.02.2010:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Hovedutvalg for helse og sosials behandling 20.01.2010:

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Rådmannens innstilling:

Tilsvarer formannskapets innstilling.

Tidligere politisk behandling:

Ordførermøtet i Follo – Follorådet

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

HHS

Formannskapet

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendt alle utvalg 13.01.2010)

1. Styringsgruppens innstilling av 16.11.2009
2. Søknad om tilskuddsmidler til Helsedirektoratet, datert 22. april 2009
3. Tildelingsbrev fra Helsedirektoratet, datert 2. juli 2009
4. Forslag til samarbeidsavtale mellom Oslo Universitetssykehus/Aker og kommunene Vestby, Ås, Frogn, Nesodden og Oppegård.

<http://www.as.kommune.no/getfile.php/1103028.746.uwrewdexqu/2010+01+20+Vedlegg+ACT-PROSJEKT+I+FOLLO.pdf>

Utskrift av saken sendes til:

Follo DPS V/ leder Klara Nordhaug

Irma Kristensen – enhetsleder psykisk helse/styringsgruppemedlem

SAKSUTREDNING:

Sammendrag:

Helsedirektoratet tildelte i 2009 Folloregionen 2 millioner kroner for opprettelsen av et ACT-team. Søknaden fra spesialisthelsetjenesten og kommunene ble sendt under forutsetning av politisk godkjenning av opprettelse av slikt team. Til sammen 10 team i landet fikk et slikt tilskudd i 2009.

ACT-team, aktivt oppsøkende psykiatriteam, er relativt nytt i norsk sammenheng, men har eksistert lenge i land som USA, England og Danmark. I Norge har Moss ACT-team eksistert som et pilotprosjekt siden 2006.

Et ACT-team er et aktivt oppsøkende team som driver behandling av alvorlig psykisk syke personer som gjerne også har rusproblemer. Behandlingen skjer i kommunene, der pasienten oppholder seg. Teamet i Follo anbefales bestående av 8 behandler-årsverk og ett merkantilt årsverk. Blant behandlerne vil det være én legespesialist (psykiater) og én psykologspesialist. For øvrig skal teamet settes sammen av helse- og sosialfaglig personell.

Teamet vil bli organisert inn under Follo DPS, som vil ha arbeidsgiveransvaret for de ansatte i teamet. Teamet vil bli styrt av en styringsgruppe bestående av én representant fra hver av de deltakende kommunene og fra spesialisthelsetjenesten.

Finansieringen skjer på tre måter: Gjennom tilskuddsmidlene fra Helsedirektoratet, polikliniske inntekter, og egenandeler fra de enkelte kommunene og Follo DPS.

Prosjektet skal evalueres både gjennom et opplegg fra Helsedirektoratet og forhåpentligvis gjennom et eget forskningsprosjekt finansiert av Forskningsrådet.

Bakgrunn:

Follo-kommunene Vestby, Ski, Frogn, Nesodden, Oppegård og Ås har sammen med Follo DPS gjennomført et forprosjekt vedrørende opprettelse av et ACT-team. På bakgrunn av dette arbeidet sendte Vestby, Frogn, Nesodden, Oppegård og Ås kommune sammen med Follo DPS søknad om tilskudd til etablering av et slikt team til Helsedirektoratet.

I søknaden er det forutsatt at den politiske behandlingen i kommunene ga tilslutning til opprettelsen av et ACT-team, og at Follo DPS får tildelt en ny legeident. Kommunestyret i Ski og i Oppegård har vedtatt deltakelse, og de andre Follo-kommunene behandler denne saken i 1. tertial 2010.

Helsedirektoratet har tildelt de 6 Follo-kommunene og Follo DPS et stimulerings-tilskudd på 2 millioner kroner. Stimulerings-tilskudd er gitt til 10 ACT-team. Tilskuddene er planlagt gitt over en periode på 3-5 år.

Saksopplysninger:

Et ACT-team (Assertive Community Treatment) er altså et ambulerende team som driver aktiv, oppsøkende behandling overfor alvorlig psykisk syke personer som gjerne også har rusproblemer. Dette er personer som i liten grad er i stand til å ta initiativ, slik at de kan nyttiggjøre seg de tilbud som finnes. De har ofte sammensatte problemstillinger noe som stiller krav til at tjenestetilbudene bør koordineres bedre både internt i kommunene og i samhandlingen mellom kommune og spesialisthelsetjenesten.

ACT-team er omtalt i *St.meld. nr.47: Samhandlingsreformen*, som et tiltak som kan bedre tilbudet til denne målgruppen.

ACT - team er relativt nytt i norsk sammenheng, men har eksistert lenge i land som USA, England og Danmark. I Norge har Moss ACT - team eksistert som et pilot-prosjekt siden 2006. Stadig flere kommuner velger nå å etablere ACT-team og hittil har 14 team fått tilskudd.

I Follo har det vært gjennomført et prosjekt som vurderte hvorvidt Follokommunene (med unntak av Enebakk) i samarbeid med Follo DPS (distriktpsikiatriske senter), burde gå sammen om å etablere et ACT-team. Styringsgruppens anbefaling følger som vedlegg 1. Det ble søkt om midler til opprettelse av teamet og Helsedirektoratet har tildelt Folloregionen 2 millioner kroner i 2010 til formålet. Midlene ytes årlig for en periode på 3-5 år. Søknaden fra spesialisthelsetjenesten og kommunene ble sendt under forutsetning av politisk godkjenning. Finansieringen skjer på tre måter: Gjennom tilskuddsmidlene fra Helsedirektoratet, polikliniske inntekter og egenandeler fra de enkelte kommunene og Follo DPS.

Av hensyn til mulighetene for rekruttering av legespesialist (psykiater) og psykologspesialist, samt kunne dra nytte av spesialisthelsetjenestens polikliniske inntekter vil teamet bli organisert inn under Follo DPS, som vil ha arbeidsgiveransvaret for de ansatte i teamet. Teamet vil bli styrt av en styringsgruppe bestående av én representant fra hver av de deltakende kommunene og fra spesialisthelsetjenesten.

Teamet i Follo vil det første året være bemannet med 8 behandlere inkl. enhetsleder, samt ett merkantilt årsverk. Anbefalt norm tilsier 12,5 årsverk, men dette vil man komme tilbake til etter at teamet har vært i drift en periode. Blant behandlerne vil det altså være én legespesialist (psykiater) og én psykolog. For øvrig skal teamet settes sammen av helse- og sosialfaglig personell.

Helsedirektoratet vil evaluere prosjektet, men tidspunkt, omfang og innhold i evalueringen er foreløpig ikke avklart. Prosjektet i Follo vil også bli gjenstand for forskning gjennom et eget forskningsprosjekt i regi av Ahus HF forutsatt finansiering fra Forskningsrådet.

Forutsetningen for at teamet kan etableres er i tillegg til at kommunene gir sin tilslutning, at Follo DPS får opprette en stilling for psykiater. Så langt har ikke Follo DPS fått tildelt en ny lege-ID, noe som er nødvendig før en stilling kan opprettes. Kommunestyret i Ski og i Oppegård har vedtatt deltakelse, og de andre Follo-kommunene behandler denne saken i 1 tertial 2010.

Vurdering:

Gjennom Opptappingsplanen for psykisk helse (1998-2008) har mennesker med alvorlige psykiske lidelser vært en sentral og viktig målgruppe. Til tross for dette er det fremdeles mennesker som faller utenfor det ordinære hjelpeapparatet. På denne bakgrunn kartla Helsedirektoratet mennesker med særlig omfattende og langvarig tjenestebehov og hvilke tilbud de mottar. Direktoratet utredet også hvordan tilbudet til denne gruppen kunne utvides og styrkes. Som ett av flere tiltak foreslo Helse-direktoratet i rapporten "Mennesker med alvorlige psykiske lidelser og behov for særlig tilrettelagte tilbud" (IS – 1554) at det skulle settes av statlige stimulerings-tilskudd til etablering av ACT-team rundt om i landet.

Formålet med tilskuddsordningen fra statens side er å opprette tverrfaglige og tverr-sektorielle aktivt oppsøkende behandlingsteam. ACT-teamene skal tilby behandling, oppfølging, rehabilitering og støtte til målgruppen. ACT-teamene skal bidra til at en sårbar og utsatt brukergruppe får tilgang til sammenhengende, helhetlige og godt koordinerte tjenester fra kommune- og spesialisthelsetjeneste.

Kjennetegnet ved målgruppen for ACT-teamene, er at de ofte mangler et fungerende sosialt nettverk, og at de ikke er i stand til å benytte seg av det ordinære hjelpeapparatet og/eller ikke har innsikt i egne hjelpebehov. I tillegg er dette en gruppe som er spesielt sårbare for mangel på kontinuitet og samhandling i tjenestetilbudet. ACT-teamet er dermed et svært nyttig supplement til kommunens allerede eksisterende tjenester.

For målgruppen er ofte Nav den eneste virksomheten de har jevnlig kontakt med. Det vil representere en betydelig hjelp for Nav-kontorene å ha et ACT-team å henvende seg til når de har bekymringer knyttet til det øvrige tjenestetilbudet for sine klienter. Det er rådmannens vurdering at opprettelse av et ACT-team kan gi denne pasientgruppen et tilbud som er bedre tilpasset deres behov enn noe av det de eksisterende tilbudene vi har i dag kan.

Styringsgruppen foreslår at teamet organisatorisk plasseres under Follo DPS. Dette skyldes i første rekke at en slik organisering er nødvendig for at teamet skal få

inntekter for polikliniske behandlinger. Erfaringstall fra Moss tilsier at disse inntektene vil kunne utgjøre rundt 1,6 mill. kroner pr. år. For å sikre at de respektive kommunene har den ønskede styringen med prosjektet, foreslås det at kommunene deltar i rekrutteringen, og at det oppnevnes en styringsgruppe med representanter fra den enkelte kommune.

Et forhold som så langt ikke er avklart er tildelingen av lege-ID for å kunne opprette stillingen som psykiater til teamet. Stillingen er en forutsetning for at temaet skal kunne etableres. Det er med undring man kan stadfeste at statens satsing på ACT-team hittil ikke er fulgt opp via en mer liberal praksis knyttet til statens opprettelse av nye lege-identer.

Helsedirektoratet vil komme tilbake til evaluering av ACT-satsingen. Professor Torleif Ruud ved Ahus, FoU-avdeling Psykisk Helsevern, har søkt Forskningsrådet om midler til et større forskningsprosjekt der man vil finne ut om behandling i ACT-team gir bedre resultater enn behandling gjennom andre samordningsprosjekter mellom spesialisthelsetjenesten og kommunene. Follo ACT-team og Drammen ACT-team er planlagt sammenliknet med samordningsprosjekter på Øvre og Nedre Romerike. Dersom et slikt forskningsprosjekt tildeles midler fra Forskningsrådet, vil Follo ACT-team bli gjenstand for en omfattende evaluering.

I tillegg til disse to evaluerings- og forskningsprosjektene er det rimelig at de ulike aktørene i Follo ACT-team vurderer hvilken nytte man mener at ACT-teamet har hatt for innbyggerne i de enkelte kommunene, og om kostnaden ved tiltaket er akseptabel. Det er naturlig å foreta en slik vurdering i forbindelse med at tilskuddsmidlene fra Helsedirektoratet opphører.

Økonomiske konsekvenser:

Teamet vil bli finansiert på følgende måte:

Sum utgifter:	6.74 mill. kroner
Tilskudd fra Helsedirektoratet	-2,00 mill. kroner
Polikliniske inntekter	-1,60 mill. kroner
Follo DPS	-1,57 mill. kroner
Follokommunene til sammen	-1,57 mill. kroner

Fordelingen mellom kommunene gjøres etter innbyggertall og etter antall besøk/konsultasjoner/behandlinger etter en 50-50 deling. Fordelingen mellom kommunene er etter modell fra finansieringen av Follo Legevakt. En slik fordeling vil bidra til at den enkelte kommunes egenandel er avhengig av teamets aktivitet i den enkelte kommune, og i hvor stor grad den enkelte kommune selv gir tilbud til målgruppen.

For Ås kommune vil andelen pr. år (uten hensyn til aktivitet) utgjøre 219.133,-.

Forslag til budsjett fremmes i styringsgruppen hvert år slik at det kan behandles i den ordinære politiske budsjettbehandlingen i den enkelte kommune.

Konklusjon:

Rådmannens konklusjon er at et ACT-team vil yte tjenester til alvorlig psykisk syke innbyggere som i dag ikke får gode, koordinerte tjenester fra kommunene og spesialisthelsetjenesten. Opprettelsen av ACT-team vil være i tråd med Samhandlingsreformen, og er et ansvar for både kommunene og spesialisthelsetjenesten.

Rådmannen vil med denne bakgrunnen be om politisk tilslutning til at kommunen deltar i opprettelsen av ACT-team.

K-sak 12/10
SENIORPOLITIKK I ÅS KOMMUNE

Saksbehandler: Wenche Vedhugnes	Arkivnr: 400	Saksnr.: 10/90
Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Administrasjonsutvalget	1/10	18.02.2010
Kommunestyret	12/10	03.03.2010

Administrasjonsutvalgets innstilling 18.02.2010:

1. Forslag til tiltak slik de fremkommer i rådmannens saksutredning godkjennes.
2. Prosjektgruppas rapport m/vedlegg er lagt til grunn for saken og tas til orientering.
3. Virkningstidspunkt: Tekniske tiltak 1.1.2011.
Øvrige iverksettes av rådmannen ifht driftssituasjonen jf. saksutredningen.

Administrasjonsutvalgets behandling 18.02.2010:

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt (8 stemmer).

Rådmannens innstilling:

Tilsvare utvalgets innstilling.

Tidligere politisk behandling:

- Kommunestyrets k-sak 55/2006 Seniorpolitikk for ansatte i Ås kommune.
- Administrasjonsutvalget 27.08.2009: AFI presentasjon av rapporten "Seniortiltak i Ås kommune" med påfølgende drøfting (medlemmer av AMU og arbeidstakerorganisasjoner var også invitert). AFI-rapporten ble utdelt.

Tidligere administrativ behandling:

- Drøftingstema i rådmannens ledergruppe ved flere anledninger.
- Lederforum 22.10.2009: AFI presentasjon av rapporten "Seniortiltak i Ås kommune" i lederforum (alle enhetsledere) med påfølgende drøfting (arbeidstakerorganisasjoner var også invitert), se AFI-rapporten.
- Prosjektgruppas drøftinger og møter (ledere og tillitsvalgte har deltatt), se prosjektrapporten av 4.1.2010.

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Administrasjonsutvalget
Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendt 10.02.2010)

1. Tiltak godkjent iverksatt per 01.10.2006 jf. K-sak 55/06
2. AFI-undersøkelsen 2009 (eget vedlegg – presentert og utdelt til adm. utvalget 27.08.2009).
3. Drøftingsutkast – prosjektrapport - utredet som en del av Ås kommunes lederutviklingsprogram 2004 – 2006 (som var vedlagt K-sak 55/06).

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

1. Prosjektplan – evaluering av seniorpolitiske tiltak for ansatte i Ås kommune 2009.
2. Tilbakemeldinger fra lederforum 22.09.2009 og Tilbakemeldinger fra tillitsvalgte innen 22.10.2009.
3. Tilbakemeldinger fra enkelte enhetsledere mottatt i oktober 2009 (unntatt fra offentlighet).

Utskrift av saken sendes til:

Organisasjons- og personalavdelingen
Arbeidstakerorganisasjonene v/Eli Stokkebø

SAKSUTREDNING:

Henvisning:

- Hovedtariffavtalen 2008-2010.
- Arbeidsgiverpolitisk plattform.
- Handlingsprogram 2009-2012.
- Kommunestyrets budsjettvedtak desember 2009; handlingsprogram 2010-2013.

Bakgrunn for saken:

Kommunestyret vedtok at de seniorpolitiske tiltakene i Ås kommune skulle evalueres jf. kommunens handlingsprogram 2009-2012.

For å evaluere de seniorpolitiske tiltakene ble det etablert et prosjekt, der rådmannens ledergruppe er administrativ styringsgruppe. Prosjektgruppa har bestått av:

- Prosjektleder: organisasjons- og personalsjef Wenche Vedhugnes
- Rektor Kirsten Gustavsen, Solberg skole
- Avdelingsleder Helene Danielsen, Pleie- og omsorg
- Renholdsleder Sjur Vogt, teknisk etat
- Hovedtillitsvalgt Eli Stokkebø (FF)
- Hovedtillitsvalgt Roald Westre (UDF)

I tillegg har personalrådgiver Ingrid Helland deltatt i prosjektarbeidet.

Det er gjennomført 10 møter i prosjektgruppen. Prosjektgruppen har fått innspill og tilbakemeldinger via AFI undersøkelse, via ledere og tillitsvalgte.

Fakta:

Utdrag fra Ås kommunes arbeidsgiverpolitikk: "Ås kommune skal praktisere en livsfasetilpasset arbeidsgiverpolitikk for å rekruttere og beholde arbeidstakere. Politikken skal ha særlig hovedfokus på lønns- og seniorpolitikk. Utvikling av fleksible arbeids- og permisjonsvilkår."

Utdrag fra hovedtariffavtalen 2008 - 2010: Seniorpolitiske tiltak pkt. 3.2.3:

"Kommunen skal utvikle virkemidler for å motivere arbeidstakere til å stå lenger i arbeid.

Slike virkemidler kan være tilpasset arbeidstid, tilrettelegging av arbeidsoppgaver, tjenestefri med lønn, kronetillegg, kontantutbetaling eller lignende

Arbeidsgiver kan avtale virkemiddelbruk med den enkelte arbeidstaker.

Arbeidsgiver drøfter med de tillitsvalgte alternative virkemidler og orienterer om inngåtte avtaler."

Særavtale SFSS 2213 Undervisningspersonalet i kommunal og fylkeskommunal grunnopplæring pkt. 4: "Lærere har rett til å få redusert årsrammen for undervisning med inntil 5,8 % og 12,5 % fra skoleårets begynnelse det kalenderåret de fyller hhv 55 og 60 år.

Årsrammereduksjonen innebærer en omfordeling av arbeidsoppgaver innenfor det ordinære årsverket. Den omfordelte tiden nyttes til pedagogisk arbeid og forutsettes å lette den enkelte lærers arbeidssituasjon."

IA-avtale: Partene i arbeidslivet har laget en IA-avtale (inkluderende arbeidsliv) med hovedmål om bl.a. å øke den reelle pensjonsalder. Det ventes at ny IA-avtale viderefører dette.

NASJONAL OG LOKAL UTFORDRING:

Utviklingstrekkene nasjonalt og regionalt tilsier en sterkt økende knapphet på arbeidskraft generelt og kompetent arbeidskraft spesielt. Kommunesektoren står overfor store utfordringer, bl.a. de to sammenfallende utviklingsperspektiv; knapphet på arbeidskraft og "eldrebølgen". Medarbeidere i kommunal sektor har høy gjennomsnittsalder. Dette kan medføre at kommunene står i fare for å miste både verdifull kompetanse og arbeidskraft i løpet av få år. I følge SSB er yrkesaktiviteten høy frem til man fyller 54 år. Da er mer enn åtte av ti personer yrkesaktive. Etter fylte 54 år, synker imidlertid yrkesaktiviteten gradvis med alderen. Nedtrappingen starter for alvor etter fylte 62 år.

Utdrag fra prosjektgruppas rapport:

Nasjonale utfordringer – investeringer i arbeidskraft:

"Ås kommunes alderssammensetning/arbeidstakermasse, den demografiske befolkningsutviklingen nasjonalt og regionalt tilsier en sterkt økende knapphet på arbeidskraft generelt og kompetent arbeidskraft spesielt. I årene som kommer vurderes det spesielt å være en utfordring for kommunene å ha nok kompetent arbeidskraft innen pleie- og omsorgssektoren og innen undervisning, men også andre

områder vil kunne møte utfordringer med å beholde og å rekruttere kompetent arbeidskraft.

Dette tilsier at det vil være svært viktig for kommunen å ha attraktive seniorpolitiske tiltak for å beholde eldre arbeidstakere med verdifull kompetanse og arbeidskraft. Dette er svært viktig slik at kommunen klarer å gi et godt tjenestetilbud til innbyggerne i tråd med det kommunestyret eller statlige etater bestemmer.

Uttak av seniortiltakene "tillegg" og "reduisert stilling" har vært stabile i den tid tiltakene har virket. Av gruppen som har pensjon i SPK velger de fleste av undervisningspersonale redusert stilling, mens de som velger tillegg er i hovedvekt i adm. funksjoner. I tjenestene i helse- og sosialetaten velger de fleste i deltidsstillinger tillegg fremfor redusert stilling. I teknisk er det hovedsakelig adm. funksjoner som har valgt tillegg, mens det er få i tjenesten som har valgt redusert stilling. "

Det er god økonomi i å beholde eldre arbeidstakere med verdifull kompetanse og arbeidskraft." Det vises til eget avsnitt nedenfor: Økonomiske konsekvenser.

Det vises for øvrig til prosjektgruppas rapport der ytterligere faktainformasjon, nøkkeltall, økonomiske forhold etc. er nærmere berørt.

Vurdering av saken:

Prosjektgruppas rapport har belyst seniorpolitikken ut i fra ledelse, tekniske tiltak og informasjon/system for bedre å få frem helheten i politikken. Dagens tiltak 1-6 som omhandler lederrollen, seniorsamtalen, arbeidsmiljø, kompetanseutvikling og tilrettelegging for fleksible arbeidstidsordninger, sier noe om *ønsket ledelse* i Ås kommune; Dagens *tekniske tiltak* er mer de fastsatte og konkrete tiltakene i forhold til redusert stillingsprosent og sum for seniortillegg. *Informasjon og systemdelen* belyses blant annet gjennom seniorseminaret og på hvilken måte seniorpolitikken blir informert og integrert i organisasjonen.

I prosjektgruppas rapport Kap. 5 er de tre hoveddelene - Ledelse, Tekniske tiltak og Informasjon/systemdel - inndelt etter følgende:

- Fakta og utfordringer
- Vurderinger
- Tiltak

Ledelse:

Rådmannen viser til prosjektgruppas rapport og AFI-undersøkelsen og mener det fremover er viktig at kommunen fortsetter arbeidet med å legge til rette for en lederforståelse slik at seniorpolitikken blir noe mer enn de tekniske tiltakene. Holdningene hos ledere med personalansvar og måten de utøver ledelse på er meget viktig og har stor betydning for om arbeidstakere står lengre i jobb. Betydningen av å bli sett er noe mer enn bare informasjon om tekniske tiltak. Fellesopplæring for ledere må ivareta dette i årene som kommer.

Prosjektet avdekker også at arbeidsmiljøet trekkes frem som en av de viktigste faktorene til at ansatte ønsker å stå i jobb. Det er et behov for at kommunen har en

egnet medarbeiderundersøkelse rettet direkte mot senior-ansatte. Dagens medarbeiderundersøkelse i regi av bedrekommune.no har i dag ingen spørsmål som er spesielt rettet mot seniorer og arbeidsmiljø. Det anbefales at kommunen gjennomfører en miniundersøkelse i egen regi spesielt rettet mot seniorpolitikken i Ås.

AFI undersøkelsen og noen tilbakemeldinger retter søkelyset på spesielle utfordringer knyttet til tilretteleggingen for ledere. *”Det foreligger ulikt syn på hvordan ledere skal benytte seg av tiltakene. Samme vurderes å gjelde for enkelte nøkkelstillinger. Det er vurdert at også ledere/ ansatte i nøkkelstillinger skal kunne dra nytte av samtlige tiltak, men dersom det vurderes å ikke være mulig av hensyn til driften må det være rom for vurdering av særskilte tiltak. Under punktet om andre seniorpolitiske tiltak gis en slik mulighet for å fremme løsninger for ledere eller nøkkelpersoner hvor for eksempel tiltak som redusert stilling kan være problematisk.”* Rådmann mener at ledere – og nøkkelstillinger som hovedregel ikke kan benytte seg av redusert stilling, men kan vurderes i det enkelte tilfelle og i forhold til driftshensyn. Det er pr. d.d. tre ledere som benytter seg av redusert stilling. Rådmann ønsker at hovedregelen skal være at ledere går i ordinær stillingsprosent og at andre løsninger enn redusert stilling vurderes. Ledertilpasninger kan gjøres i lys av tiltaket om pensjonsgivende lønnsøkning for å bli i stillingen eller andre tiltak som går ut på søknad om særskilte tiltak/ tilpasninger.

Kommunen har planlagt å utrede tiltak for å rekruttere og beholde ledere (2011), og det kan i den forbindelse også vurderes om det er ønskelig å ha egne retrettmuligheter (stillinger) for ledere som ønsker mindre arbeidsbelastning. Retrettstillinger har ikke vært en del av prosjektgruppas vurderingstema, og det påpekes her at en slik utredning må inneholde vurderinger omkring økonomi, alder, stillinger (innenfor budsjettammer/oppsettelse av nye/ fortrinn i vakante stillinger), kompetansegevinst, stillingskoder og lønns plasseringer.

I undersøkelsene trekkes seniorsamtalen inn som et viktig verktøy for enhetsledere. Denne samtalen bør gjennomføres i tidlig påvirkningsfase, fra 55 år, og ha fokus på motivasjon og avklaring av tilretteleggingsbehov også før 62 år. Både alder og fokus samsvarer med seniorpolitiske ordninger spesielt for lærere, jf. særavtale/hovedtariffavtalen.

Forslag til tiltak:

- Seniorpolitikk med fokus på ledelse innarbeides årlig i fellesopplæring for ledere (noe mer enn bare informasjon om tekniske tiltak).
- Seniorsamtale iverksettes fra 55 år i stedet for fra 57 år som i dag. (endring til 55 år samsvarer med det som gjelder ordninger for undervisningspersonalet).
- Senior-undersøkelse gjennomføres årlig i egen regi (så lenge dette ikke inngår i kommunens ordinære medarbeiderundersøkelse). Første undersøkelse gjennomføres i 2011.
- I forbindelse med en utredning om å rekruttere og beholde ledere, jf. handlingsprogrammet, vurderes også retrettstillinger.

Tekniske tiltak

Prosjektgruppa og undersøkelser viser at det er svært gode tilbakemeldinger fra ansatte ifht kommunens tekniske tiltak, og spesielt er ansatte over 65 år meget

fornøyd med den årlige seniorturen. Noen tjenestesteder opplever imidlertid at mange i personalet deltar på denne turen og at det får konsekvenser for vikarbudsjetten. Dette gjelder spesielt for arbeidssteder med døgnkontinuerlig drift og der det må settes inn vikarer. For å forenkle leders tilrettelegging vil det bli lagt opp til at tidspunktet for turen fastsettes i god tid slik at arbeidsplaner kan tilpasses. Det bør legges opp til at spesielt berørte enheter kan få kompensasjon fra sentralt budsjett (påskjønnelse av ansatte) for å dekke evt. vikarkostnader.

Erfaringene viser at det er behov for å tydeliggjøre betingelsene for redusert stilling ytterligere og at det settes inn vilkår om "antall år i stillingsprosent" knyttet til tiltaket om redusert stilling.

Ut i fra en økonomisk vurdering som gir kommunen mindre kostnader (viser til prosjektgruppas rapport) anbefales at delvis AFP + gavepensjon som hovedregel gis i stedet for redusert stilling i de tilfeller hvor det er gunstigst for kommunen. I dag har kommunen ingen direkte økonomiske budsjettkostnader om ansatte som tilhører SPK tar ut AFP, mens det for andre som er i KLP eller Storebrand påløper direkte kostnader knyttet til AFP-uttaket samtidig som kommunen får utgifter til nyansettelse.

Dette betyr at ansatte i aldersgruppen 62 -64 år med SPK pensjon (undervisningsstillinger) og øvrige ansatte i aldergruppen 65 år + som ønsker redusert stilling, i stedet får tilbud om delvis AFP + gavepensjon. Ved å gå over til å gi "gavepensjon" i stedet for full lønnskompensasjon som i dag, vil kommunen spare den delen av utbetalingen som dekkes direkte av pensjonsselskapet. Kommunen vil da kun få kostnaden til gavepensjon som er på "toppen" av AFP (for å kompensere lønnstapet for den ansatte).

Konsekvensene vil imidlertid være at ansatte som ikke har full opptjening ved uttak av hhv AFP 62 år eller 65 år, vil få inntil 5 eller 2 år med redusert opptjening. Rådmannen anbefaler at de berørte ansatte som får slike konsekvenser må kunne søke å få vurdert dette under særskilte tiltak/tilpasninger. Hovedtillitsvalgte (UDF og FF) som deltok i prosjektgruppa støtter dette og mener de bør unntas fra hovedregelen.

Undervisningspersonalet har i dag ansiennitetstillegg etter 28 års/32 års ansiennitet (fremforhandlet i lokale lønnsforhandlinger mellom Forhandlingsutvalget og Utdanningsforbundet). I dagens seniorpolitiske tiltak mister undervisningsstillingene dette ansiennitetstillegget ved uttak av seniortillegg, men beholder ansiennitetstillegget ved uttak av redusert stilling selv om det er en større økonomisk kostnad for kommunen at ansatte i undervisningsstillinger velger redusert stilling.

Andre ordninger som er foreslått og har fått støtte fra prosjektgruppa er ønske om at det gis mulighet for fleksibilitet og tilrettelegging slik at ansatte over 60 år får mulighet for en ekstra friuke uten lønn.

Det har i tidligere år vært vanskelig å budsjettere nivået knyttet til seniorpolitiske tiltak. For å bedre AFP budsjettering innlemmes ordlyd om frist for uttak i oversikten over seniorpolitiske tiltak.

Forslag til tiltak:

Dagens tiltak opprettholdes med følgende endringer:

- Tidspunkt for seniortur 65 + fastsettes i god tid (minimum 3 måneder før) slik at arbeidsplaner kan tilpasses driften. Hovedregelen er at enheter ikke gis lønnskompensasjon ifht ansatte som deltar på seniorturen. Unntak kan gjøres for spesielt berørte enheter. Disse enheter kan søke om kompensasjon fra sentralt budsjett (budsjettrammen - seniorturen) for å dekke evt. vikarkostnader. Rådmannens ledergruppe avgjør søknaden. Dette iverksettes for ansatte som tar ut tiltaket fra og med 01.01.2011.
- Særskilte tiltak: Det gis mulighet for ekstra fri-uke uten lønn for ansatte over 60 år. Ved vurdering av søknad om fri-uke skal driftshensyn vektlegges ved avgjørelsen. Tiltaket kan iverksettes fra og med 01.05.2010. Søknad skal foreligge i god tid før ønsket tidspunkt og avgjøres av nærmeste leder.
- Redusert stilling: Den arbeidede/lønnede stillingsprosent som arbeidstaker har hatt minst 3 år før uttak, er grunnlag for uttaket.
- Redusert stilling: I stedet for redusert stilling gis delvis AFP + gavepensjon i de tilfeller der det er gunstigst for kommunen. Ansatte uten full opptjening kan søke om å få annen særskilt ordning. Det gjøres en individuell vurdering av hver enkelt søknad. Søknaden avgjøres av forhandlingsutvalget. Dette iverksettes for ansatte som tar ut tiltaket fra og med 01.01.2011.
- Arbeidstaker må melde inn sitt ønskede valg av tiltak innen 1. september året før uttaket skal skje.

Informasjon/ system

Tilbakemeldingene til prosjektgruppen viser at informasjon oppleves ikke å være tilstrekkelig. Dette tross for at det gjennomføres årlige informasjonstiltak, at seniorbrosjyre utsendes og at informasjon er tilgjengelig på intranett. Det kan være at tilbakemeldingene ikke skiller mellom informasjonstiltak rettet mot seniortiltakene, pensjonsordningene, individuell veiledning om egen pensjon etc.

Informasjonstiltakene må tydeliggjøres ifht ulike mål og ulike målgrupper. For eksempel er det for gruppene 55 år + viktig at informasjonen rettes mot motivasjon for å stå lengre i jobb. I dag utsendes egen seniorbrosjyre til alle det året de fyller 57 år. Denne er godt mottatt og det anbefales at den sendes ut allerede fra 55 år.

I undersøkelsen er det kommet frem at det har vært godt oppmøte og positive tilbakemeldinger på den årlige seniorsamlingen for gruppen 57-60 år. Ordningen er etablert, godt mottatt. Samlingen anbefales tilbudt 55 år + og bør opprettholdes slik at hovedfokuset er motivasjon og tilrettelegging for at arbeidstakere står videre i stilling.

AFI-undersøkelsen påpeker at det er behov for at det foreligger gode og lett tilgjengelige oversikter over alle tiltak (ikke bare seniortillegg og redusert stilling). Som et ledd i å forbedre og utvikle seniorpolitikken ser vi at det er behov for ytterligere dokumentasjon (registreringer). Organisasjon – og personal har tilrettelagt registreringsmuligheter i Agresso systemet som kan tas i bruk. I tillegg vurderes at et eget tilleggsskjema i medarbeidersamtalen spesielt knyttet til seniortiltak vil kunne bidra til en bedre kommunikasjon mellom leder og ansatte i arbeidet for å få ansatte til å stå lengre i jobb. I tillegg vurderes det som nyttig at det blir obligatorisk å gjennomføre avslutningssamtale ved pensjonering.

Forslag til tiltak:

- Seniorbrosjyren sendes ut til ansatte det året de fyller 55 år.
- Seniorsamling for ansatte som er 55 år +.
Hovedmål: Motivere ansatte til å stå i jobb fremfor å gå av med pensjon.
- Seniorsamling for de som vurderer/planlegger å gå av med pensjon snart (innen ett til to år). Hovedmål: informere om pensjonsordningene inkl. mulighet for individuell veiledning og beregning av fremtidig pensjon.
- Seniorsamling for 65 år + opprettholdes. Hovedmål: Forberedelse til pensjonstilværelsen og påskjønne den ansatte for god innsats for kommunen.
- Ledere tar i bruk Registreringsmodulen i Agresso (brukertilganger må avklares med økonomiavdelingen som er systemansvarlige).
- Utarbeide tilleggskjema til medarbeidersamtale spesielt for seniorer.
- Utarbeide skjema for avslutningssamtale ved pensjonering.

Evaluering:

Prosjektgruppa anbefaler at det foretas ny vurdering av tiltakene med bakgrunn i ytterligere erfaringer og bedre datagrunnlag på ulike tiltak. Prosjektgruppen anbefaler evaluering i oktober 2012. Rådmannen har vurdert dette og mener at tiltakene må kunne finansieres ved besparelser knyttet til pensjonskostnader. Som følge av at det er uklart hvordan ny sentral pensjonsavtale vil slå ut ifht våre seniorpolitiske tiltak, foreslår rådmannen at de nye tiltakene gjøres gjeldene fra 1.1.2011 og gjelder inntil sentrale vedtak om ny pensjonsavtale foreligger. Rådmannen ønsker ny evaluering knyttet til dette tidspunkt på bakgrunn av uklarheter i de økonomiske forhold med ny pensjonsavtale.

Økonomiske konsekvenser:Utdrag fra prosjektgruppas rapport:

*"Kommunen har **direkte innsparingseffekt** for ansatte som har pensjon i Storebrand og i KLP og som velger å stå i jobb ved alder 62, 63 og 64 år. For disse ansatte vil de tekniske seniortiltakene gi reell innsparing dersom ansatte velger å stå i jobb fremfor å gå av med AFP.*

*Kommunen har **ikke direkte økonomisk innsparingseffekt** for ansatte som har pensjon i SPK (undervisningsstillinger) og som velger å stå i jobb ved alder 62 år og eldre. Statistikken viser at 7 av 16 som er i redusert stilling per oktober 2009 er i SPK. For disse ansatte vil de tekniske seniortiltakene gi en ytterligere kostnad utover AFP-kostnaden/pensjonskostnaden dersom ansatte velger å stå i jobb fremfor å gå av med AFP/pensjon.*

*Kommunen har heller **ikke direkte økonomisk innsparingseffekt** for øvrige ansatte som velger å stå i jobb etter fylte 65 år, dvs. gjelder både de ansatte som har pensjon i Storebrand, KLP og SPK. For alle disse ansatte vil de tekniske seniortiltakene gi en ytterligere kostnad utover AFP-kostnaden/pensjonskostnaden dersom ansatte velger å stå i jobb fremfor å gå av med AFP/pensjon.*

Sentrale tilretteleggingsmidler eller "ny AFP" gir per i dag ingen "drahjelp" i å få ansatte til å stå videre i jobb etter fylte 62 år.

De økonomiske forhold tilsier også at det vil være viktig for kommunen å ha attraktive seniorpolitiske tiltak der det gir både økonomisk innsparingseffekt og bidrar til at verdifull kompetanse/arbeidskraft beholdes.

Det er god økonomi i å beholde eldre arbeidstakere med verdifull kompetanse og arbeidskraft.” Det vises for øvrig til prosjektgruppas rapport der ytterligere faktainformasjon, nøkkeltall, økonomiske forhold etc. er nærmere berørt.

Konklusjon med begrunnelse:

Rådmannen mener med bakgrunn i tilbakemeldinger via AFI rapport, Lederforum, tillitsvalgte og prosjektrapport at det er grunnlag for å videreføre dagens seniorpolitikk med noen justeringer. Rådmannen legger til grunn at flere seniorer mente at tiltakene hadde vært utslagsgivende for at de valgte å stå i jobb. Fleksibilitet, god ledelse og det å bli sett var viktige faktorer. Ved siden av et økonomisk aspekt er det også viktig å understreke kommunens store kompetansegevinst ved at flere velger å stå i jobb etter 62 år.

Kan vedtaket påklages?

Nei

Ikrafttredelse av vedtaket:

Virkningstidspunkt: Tekniske tiltak 1.1.2011.

Øvrige iverksettes av rådmannen ifht driftssituasjonen, jf. saksutredningen.

K-sak 13/10
KONTROLLUTVALGET - ÅRSRAPPORT 2009

Saksbehandler: Mikal Johansen

Arkivnr: 033 &14

Saksnr.: 10/652

Utvalg

Sak nr.

Møtedato

Kommunestyret

13/10

03.03.2010

Kontrollutvalgets forslag til vedtak 02.02.2010:

Kommunestyret tar kontrollutvalgets årsrapport for 2009 til orientering.

Ås, 24.02.2010

Arnt Øybekk
Fung. rådmann

Tidligere politisk behandling:

Ingen

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Kontrollutvalget

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt:

1. Notat av 10.01.2010 fra rådmannen til kontrollutvalget
2. Særutskrift fra Kontrollutvalgets sak 1/10, med tilhørende saksutredning
3. Kontrollutvalget i Ås kommune - Årsrapport 2009

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

Ingen

Utskrift av saken sendes til:

Kontrollutvalget i Ås kommune

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

Kontrollutvalget i Ås har i brev av 08.02.2010 oversendt særutskrift samt saksutredning til behandling av sak: kontrollutvalgets årsrapport 2009.

Saken oversendes kommunestyret til behandling, jf. Kommuneloven § 77, nr. 6: *Kontrollutvalget skal rapportere resultatene av sitt arbeid til kommunestyret eller fylkestinget. Før en sak rapporteres til kommunestyret eller fylkestinget skal den ha vært forelagt administrasjonssjefen til uttalelse.*

Rådmannens uttalelse:

I kontrollutvalgets årsrapport av 02.02.2010 framgår det at kontrollutvalget ikke har fått noen tilbakemelding om kommunens bruk av konsulenter. Rådmannen har i notat av 10.01.2010 gitt tilbakemelding til kontrollutvalget hvor det blir påpekt at det i årsmeldingen for 2008 ble rapportert at vi at vi ikke hadde klart å melde tilbake som forutsatt innen 1. mars 2009. Ved en inkurie har vi i etterkant av dette beklageligvis ikke meldt tilbake og rapportert hvordan revisjonens anbefalinger er fulgt opp. Rådmannen beklager dette. Tilbakemelding er gitt i notatet som følger vedlagt.