

**PROTOKOLL**

<b>STYRE/RÅD/UTVALG</b> Formannskapet	<b>MØTESTED</b> Moer sykehjem, 2. etasje, møterom 1-2	<b>MØTEDATO</b> 16.06.2010
Fra F-sak: 35/10 Til F-sak: 42/10	Fra kl.: 15.30 Til kl.: 18.30	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

**Forfall var meldt fra følgende medlemmer:**

A: Ivar Ekanger  
FrP: Arne Hillestad  
SV: Hanne Marit Gran

**Møtende medlemmer:**

A: Johan Alnes, Eli Kolstad  
H: Egil Ørbeck, Gro Haug  
Sp: Marianne Røed  
V: Jorunn Nakken

**Møtende varamedlemmer:**

KrF: Morten Lillemo  
FrP: Torill Horgen og H: Hilde Kristin Marås  
SV: Håvard Steinsholt

**Fra administrasjonen møtte:**

Rådmann Per A. Kierulf, førstekonsulent Vibeke Berggård - sekretær, helse- og sosialsjef Marit Roxrud Leinhardt, teknisk sjef Arnt Øybekk, oppvekst- og kultursjef Ellen Benestad, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, service- og kommunikasjonssjef Thora Bakka, økonomisjef Mikal Johansen, kulturskolerektor Alexander Krogh Plur, fagkonsulent Arne Hågensen, plan- og miljøvernrådgiver Cornelia Solheim.

**Diverse merknader:**

Torill Horgen, som hadde meldt om forsinkelse, deltok f.o.m. sak 37/10.  
Hilde Kristin Marås deltok fra møtets start og t.o.m. sak 36/10.

Til dagsorden, sakene ble behandlet i følgende rekkefølge:

Informasjon fra rådmannen med orienteringer fra Asplan og Statens vegvesen.

Sakene 35 – 42/10.

Valgstyrets Va-sak 1/10, kl 18.10 – 18.15.

Formannskapetets meldingssaker.

Godkjent 17.06.2010 av ordfører Johan Alnes og varaordfører Marianne Røed.

Underskrifter:

\_\_\_\_\_

## SAKSLISTE

<b>F-sak Tittel</b>	<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivkode</b>
35/10 SALG AV LAGERHALLEN I BREKKEVEIEN	10/1804	614 &55
36/10 ÅS KULTURHUS - FREMTIDIG BRUK	10/1778	D12
37/10 SALG DYSTER-ELDOR	10/1676	611 &55
38/10 SALG AV KOMMUNAL LEILIGHET - TÅRNVEIEN 6	10/292	613 &55
39/10 STATUS ØKONOMI, HELSE-OG SOSIAL PR. MAI 2010	10/1683	150
40/10 ENDRING AV REGLER FOR SKOLESKYSS	10/1680	N06
41/10 UTARBEIDELSE AV HANDLINGSPROGRAM MED ØKONOMIPLAN 2011 - 2014	10/1763	145
42/10 HØRING AV FORSLAG TIL FORSKRIFTER FOR PRIORITERTE ARTER	10/1805	K02 &13

### INFORMASJON FRA RÅDMANNEN 16.06.2010

1. Arealbruksstrategi knyttet til Ås sentrum, en anbefaling. Orientering om rapport v/Hanne Bertnes Norli, Asplan.
2. Kommunedelplan for E 18 Knapstad – Vinterbro. Orientering om status i arbeidet v/Elin Bustnes Amundsen, Statens vegvesen.

### REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 16.06.2010

Referatsakene ble tatt til orientering.

**MELDINGSSAKER I FORMANNSKAPET 16.06.2010**  
**-orientering fra ordfører og eventuelt**

1. Ordfører har benyttet sommerfullmakten til å tilsette Terje Smestad som ny leder for eiendomsavdelingen i Ås kommune - og han har allerede takket ja til stillingen. Innstillingen fra intervjuutvalget var enstemmig. Terje Smestad er i dag eiendomssjef i Ski kommune.
2. Skatteinngangen for mai er bare 2,2 % høyere enn i fjor. Budsjettet før regulering er på 6,7 % på årsbasis.
3. Kapitalforvaltningen til kommunen viser en verdistigning på kr. 3.082' ved utløpet av mai. Tilsvarende tall for 2009 var på kr. 7.178'. Kommunen tok ut 15 mill av bufferfondsmidlene i april.
4. Status regnskap/budsjett
5. Midlertidig parkering bak kommunens lagerhall i Brekkeveien, se kommunens nettsider.
6. Venstres representasjon i HOK– drøftes etter innspill fra Venstre.  
I følge kommuneloven må i så fall hele utvalget velges på nytt av kommunestyret. For at saken skal settes på dagsorden kan ordfører eller 1/3 av kommunestyrets medlemmer kreve det. Ordfører ville sette saken på dagsorden hvis det var flertall for det i formannskapet.  
**Formannskapets behandling:**  
Formannskapet vedtok 6-3(Sp, SV, V) ikke å be om sak til kommunestyret.
7. Lovlighetskontroll av kommunestyrets vedtak i K-sak 9/10, 03.03.2010  
"Disponering av Ås kommunes eiendom i Fjellveien – Ad hocutvalgets videreføring og avklaring Fjellveien", er fortsatt til behandling hos Fylkesmannen i Oslo og Akershus.

## **F-sak 35/10**

### **SALG AV LAGERHALLEN I BREKKEVEIEN**

#### **Rådmannens endrede innstilling:**

1. Kommunens eiendom inklusive lagerhall i Ås sentrum utlyses for salg.
2. En forutsetning for salget er at kjøper river eksisterende bygning snarest og rydder tomta.
3. Tomta utvikles i samsvar med reguleringsplanen for området.
4. Rådmannen kommer tilbake med forslag om disponering av midlene i forbindelse med budsjettjustering etter 2. tertial.

#### **Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

Rådmannen endret pkt. 1 i sin innstilling i møtet.

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling:

1. Ås kommune beholder eiendommen inntil videre.
2. Formannskapet anmoder Hovedutvalg for teknikk og miljø om å starte opp et reguleringsarbeid med sikte på en høyere utnyttning.

Marianne Røed (Sp) fremmet følgende forslag om tillegg til SV's forslag:  
Det søkes også å avsette et område i reguleringsområdet for eldrester.

#### **Votering:**

SV's forslag ble enstemmig vedtatt.  
Sp's forslag ble nedstemt 7-2 (Sp, V).

#### **Formannskapetets vedtak 16.06.2010:**

1. Ås kommune beholder eiendommen inntil videre.
2. Formannskapet anmoder Hovedutvalg for teknikk og miljø om å starte opp et reguleringsarbeid med sikte på en høyere utnyttning.

## **F-sak 36/10**

### **ÅS KULTURHUS - FREMTIDIG BRUK**

#### **Rådmannens endrede innstilling:**

1. Kulturhusrapporten og dette saksfremlegget legges til grunn for utarbeidelse av en drifts- og aktivitetsplan for bygningen fra og med 01.01.2011.  
Planen legges fram for formannskapet så snart det er praktisk mulig.
2. Rådmannen søker å innarbeide følgende ressurser til kulturhuset i forslag til økonomiplan 2011-2014:
  1. 1,7 nye stillinger
  2. Det som må tilføres driftsbudsjettet (stipulert inntekt kr 1.000.000): kr 400.000,-
  3. Investeringsbudsjett på kr 610.000,-

3. Rådmannen går i dialog med interessegruppen "Fire fra Ås" med sikte på å avklare og konkretisere betingelser og muligheter for et samarbeid i lys av de behov som beskrives i rapporten. På bakgrunn av dette legges ny sak fram i september.

I forbindelse med dette arbeidet etableres også en dialog med Ås kulturforum for å sikre at kulturlivets synspunkter på utviklingen av kulturhuset blir hørt.

4. Kjøkkenet i 2. etasje bygges og innredes som produksjonskjøkken.

#### **Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

Saken ble sendt på e-post fredag 11.06.2010.

Rådmannen endret sin innstilling ved å tilføye pkt. 4, jf. notat av 16.06.2010 om valg av kjøkken, Inr. 10727/10.

Innspill av 13.06.2010 og uttalelse av 16.06.2010 fra Ås kulturforum var sendt formannskapet.

Johan Alnes (A) fremmet følgende fellesforslag på vegne av A, H og FrP:

- Rådmannen går i dialog med interessegrupper med sikte på å avklare og konkretisere betingelser og muligheter for et samarbeid. På bakgrunn av dette legges ny sak frem i september.

#### **Votering:**

Fellesforslaget ble vedtatt 5-4 (Sp, SV, V, KrF) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling pkt. 1-3.

Rådmannens innstilling pkt. 4 ble vedtatt 6-3 (3H).

#### **Formannskapetets vedtak 16.06.2010:**

1. Rådmannen går i dialog med interessegrupper med sikte på å avklare og konkretisere betingelser og muligheter for et samarbeid. På bakgrunn av dette legges ny sak frem i september.
2. Kjøkkenet i 2. etasje bygges og innredes som produksjonskjøkken.

#### **F-sak 37/10**

#### **SALG DYSTER-ELDOR**

#### **Rådmannens innstilling:**

Kommunen opparbeider Dyster-Eldor i samsvar med vedtatt reguleringsplan og selger feltet til høystbydende som enkelttomter og delfelt. Rådmannen igangsetter prosessen og kommer tilbake til formannskapet med en plan for fremdrift og realisering av salget.

#### **Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

Johan Alnes (A) fremmet følgende tilleggsforslag til siste setning i rådmannens innstilling:

... i løpet av 2 - 3 måneder.

Egil Ørbeck (H) fremmet forslag om alternativ 1 i rådmannens saksfremlegg: Kommunens areal på Dyster Eldor selges som forutsatt i gjeldende økonomiplan. Rådmannen gjennomfører salget.

**Votering:**

Rådmannens innstilling med Ap's tilleggsforslag ble vedtatt 6-3 (H) ved alternativ votering mot H's forslag.

**Formannskapetets vedtak 16.06.2010:**

Kommunen opparbeider Dyster-Eldor i samsvar med vedtatt reguleringsplan og selger feltet til høystbydende som enkelttomter og delfelt. Rådmannen igangsetter prosessen og kommer tilbake til formannskapet med en plan for fremdrift og realisering av salget i løpet av 2 - 3 måneder.

**F-sak 38/10**

**SALG AV KOMMUNAL LEILIGHET - TÅRNVEIEN 6**

**Rådmannens innstilling:** Tilsvare formannskapetets vedtak.

**Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

**Votering:** Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets vedtak 16.06.2010:**

Boligeiendommen Tårnveien 6 utlyses for salg.

**F-sak 39/10**

**STATUS ØKONOMI, HELSE-OG SOSIAL PR. MAI 2010**

**Hovedutvalg for helse og sosials innstilling 02.06.2010:**

Det iverksettes følgende innsparingstiltak for å bringe helse og sosialetatenes regnskaper i balanse:

- Det søkes etablert flere dobbeltrom ved Moer sykehjem.
- Det søkes å redusere i nattbemanningen ved Moer sykehjem, i de tilfeller driften tillater det.
- Planlagt åpning av dagsenter for personer med demens utsettes ytterligere til 01.10.2010.
- Resterende nye stillinger i helse og sosial utsettes ytterligere til 01.09.2010 med unntak av ungdomstiltaket i Liaveien.

**Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

Notat av 09.06.2010 var sendt ut, jf. Inr. 102757/10.

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende tilleggsforslag:

- Rådmannen utreder situasjonen og løsninger for fysioterapi/ergoterapi for spebarn.

Johan Alnes (A) fremmet forslag om følgende tillegg til første kulepunkt i hovedutvalgets innstilling:

Dobbeltrom etableres fortrinnsvis for pasienter som er innskrevet på korttids-, avlastnings-, rehabiliterings- og sommeropphold.

Marianne Røed (Sp) fremmet følgende tilleggsforslag til hovedutvalgets innstilling: Det søkes å opprette en stilling som forebyggende helsearbeider for eldre (seniorkontakt) i økonomiplan 2011-2014.

#### **Votering:**

Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Ap's tilleggsforslag ble enstemmig tiltrådt.

SV's tilleggsforslag ble nedstemt 8-1 (SV).

Sp's tilleggsforslag ble nedstemt 8-1 (Sp).

#### **Formannskapetets innstilling 16.06.2010:**

Det iverksettes følgende innsparringstiltak for å bringe helse og sosialetatenes regnskaper i balanse:

- Det søkes etablert flere dobbeltrom ved Moer sykehjem. Dobbeltrom etableres fortrinnsvis for pasienter som er innskrevet på korttids-, avlastnings-, rehabiliterings- og sommeropphold.
- Det søkes å redusere i nattbemanningen ved Moer sykehjem, i de tilfeller driften tillater det.
- Planlagt åpning av dagsenter for personer med demens utsettes ytterligere til 01.10.2010.
- Resterende nye stillinger i helse og sosial utsettes ytterligere til 01.09.2010 med unntak av ungdomstiltaket i Liaveien.

#### **F-sak 40/10**

#### **ENDRING AV REGLER FOR SKOLESKYSS**

#### **Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 02.06.2010:**

Retningslinjene for skoleskyss endres slik:

1. Regelen om 45 minutters skolevei fjernes fra skoleskyssreglementet.
2. Ved Tandbergløkka er det kun skoleskyss fra uke 50 til uke 8 for elever i 1. – 4. trinn.
3. I Brekkeveien fjernes skoleskyssen.
4. Det innføres følgevennordning over E18 på Sneissletta for skoleelever slik at skoleskyssen kan fjernes grunnet trafikkfarlig vei.
5. Det innføres følgevennordning over RV 152 for skoleelever slik at skoleskyssen kan fjernes grunnet trafikkfarlig vei.
6. Det oppfordres til å ta i bruk Følgevennordning ved alle barneskolene.
7. Det dekkes ikke utgifter til og fra SFO for funksjonshemmede barn i skolens ferier. Det gjøres gjeldende fra 01.08.2010.
8. Det dekkes ikke utgifter til og fra SFO for funksjonshemmede elever i ungdomsskolen. Det gjøres gjeldende fra 01.08.2010.

### **Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

#### **Votering:**

Hovedutvalgets innstilling punkt 1-6 ble tiltrådt 6-3 (H) ved alternativ votering mot hovedutvalgets innstilling punkt 1-8.

### **Formannskapetets innstilling 16.06.2010:**

Retningslinjene for skoleskyss endres slik:

1. Regelen om 45 minutters skolevei fjernes fra skoleskyssreglementet.
2. Ved Tandbergløkka er det kun skoleskyss fra uke 50 til uke 8 for elever i 1. – 4. trinn.
3. I Brekkeveien fjernes skoleskyssen.
4. Det innføres følgevennordning over E18 på Sneissletta for skoleelever slik at skoleskyssen kan fjernes grunnet trafikkfarlig vei.
5. Det innføres følgevennordning over RV 152 for skoleelever slik at skoleskyssen kan fjernes grunnet trafikkfarlig vei.
6. Det oppfordres til å ta i bruk Følgevennordning ved alle barneskolene.

### **F-sak 41/10**

#### **UTARBEIDELSE AV HANDLINGSPROGRAM MED ØKONOMIPLAN 2011 - 2014**

**Rådmannens innstilling:** Tilsvareer formannskapetets vedtak.

### **Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

**Votering:** Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Formannskapetets vedtak 16.06.2010:**

1. Arbeidet med plan- og budsjettprosessen gjennomføres som beskrevet i saksutredningen.
2. De foreløpige økonomiske rammene for 2011 – 2014 reduseres med følgende beløp i 1000 kr:

Sentraladministrasjonen :	1.690
Oppvekst og kultur:	5.446
Helse- og sosial:	6.379
Teknikk og miljø:	1.485

### **F-sak 42/10**

#### **HØRING AV FORSLAG TIL FORSKRIFTER FOR PRIORITERTE ARTER**

#### **Rådmannens innstilling:**

Ås kommune er positiv til forskriftenes formål. Det uttrykkes imidlertid skepsis mot konsekvensene av at det skal avsettes vandringskorridorer og et funksjonsområde på 300 meter rundt dammer med stor salamander. Dette kan få omfattende konsekvenser i Ås kommune der det er en betydelig andel dammer med stor salamander. Det bes derfor om en nærmere klargjøring av hvordan det økologiske funksjonsområdet rundt gårdsdammer skal forvaltes slik at forskriften i praksis bidrar til at slike dammer blir bevart og skjettet som leveområde for storsalamander.



**Formannskapetets behandling 16.06.2010:**

Håvard Steinsholt (SV) fremmet forslag om følgende tillegg til første setning i rådmannens innstilling:

..., selv om man det ideologisk/filosofiske utgangspunkt, utvalget av type relevant kunnskap, arealpolitisk angrepsmåte og virkemidler som fortsatt stort sett består i negative bruksbegrensninger (vern) med fordel kunne vært gjennomgått kritisk. Man frykter en ytterligere segregering av norsk naturforvaltning i forhold til andre arealbruksperspektiver og -interesser og økende unødvendige konflikter. Forskriften framstår som et lite hensiktsmessig verktøy for å fremme verneverdier som krever aktiv skjøtsel. Det uttrykkes skepsis mot...

**Votering:**

Rådmannens innstilling med SV's tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets vedtak 16.06.2010:**

Ås kommune er positiv til forskriftenes formål, selv om man det ideologisk/filosofiske utgangspunkt, utvalget av type relevant kunnskap, arealpolitisk angrepsmåte og virkemidler som fortsatt stort sett består i negative bruksbegrensninger (vern) med fordel kunne vært gjennomgått kritisk. Man frykter en ytterligere segregering av norsk naturforvaltning i forhold til andre arealbruksperspektiver og -interesser og økende unødvendige konflikter. Forskriften framstår som et lite hensiktsmessig verktøy for å fremme verneverdier som krever aktiv skjøtsel. Det uttrykkes imidlertid skepsis mot konsekvensene av at det skal avsettes vandringskorridorer og et funksjonsområde på 300 meter rundt dammer med stor salamander. Dette kan få omfattende konsekvenser i Ås kommune der det er en betydelig andel dammer med stor salamander. Det bes derfor om en nærmere klargjøring av hvordan det økologiske funksjonsområdet rundt gårdsdammer skal forvaltes slik at forskriften i praksis bidrar til at slike dammer blir bevart og skjøttet som leveområde for storsalamander.