

PK-sak 21/10
NY GRUSBANE OG BALLBINGE M.M., PÅ SOLBERG -
VALG PÅ UTOMHUSENTREPRENØR

Saksbehandler: Ole Harald Aarseth	Arkivnr: 611 &01	Saknr.: 10/2090
Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Plankomiteén	21/10	01.07.2010

Innstilling:

Vurdert som gunstigste av 2 innkomne tilbud, etter fornyet tilbudsinnhenting, sendes bestillingsbrev til valgt entreprenør, Sarpsborg Park & Anlegg as på bakgrunn i følgende vilkår:

- Tilbudet, kr. 2.889.089,- inkl. mva, fra Sarpsborg Park & Anlegg as med følgebrev av 29.06.2010.
- Ettersom tilbudet overskrider kommunens avsatte ramme for prosjektet, 2,5 mill kr., forbeholder kommunen seg retten til å kunne trekke poster ut av tilbudet.
- Det forutsettes, slik beskrevet i tilbudsskjemaet, at Sarpsborg Park & Anlegg as, umiddelbart, iversetter utarbeidelse av nødvendige dokumenter for søknad om igangsettingstillatelse.

Teknisk sjef i Ås, 01.07.2010

Arnt Øybekk.

Tidligere politisk behandling:

- Kommunestyrets møte 05.09.2009 sak 40/07 – tomtereguleringssak.
- Formannskapets møte 23.09.2009 sak 67/09 punkt 4.
- Plankomiteen i møtet 25.03.2010 samt i møtet 20.05.2010 under sak 20/10, eventuelt,

Avgjørelsesmyndighet:

- Plankomiteen ved leder på delegert sommerfullmakt.

Behandlingsrekkefølge:

- Plankomiteen.

Vedlegg som ble forevist plankomiteens leder:

1. De tre innkomne tilbud.
2. Tilbudsprotokollen.
3. Rangeringsskjema.

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

- De tre innkomne tilbud samt tilbudsprotokollen i original, samme som forevist plankomiteen leder.

Utskrift av saken sendes til:

Plankomiteens faste medlemmer.

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

1. Opprinnelig tilbudsforespørsel ble kunngjort i Doffinbasen 02.06.2010, med vedlegg av komplett tilbudsbeskrivelse og med tilbudsfrist satt til 15.06.2010 kl. 13:00.
2. Ved tilbudsfristens utløp var ingen tilbud innlevert begrunnet i at entreprenørene hadde nok oppdrag, samt at fristen for ferdigstilling var satt til 16.08.2010, hvilket medførte at entreprenørene måtte arbeide i fellesferien. Ferdigstillingstidspunktet, 16.08.2010, var etter forutgående ønske fra rektor ved Solberg skole. Dette ut fra ønsket om å kunne ta anlegget i bruk ved start på nytt skoleår.
3. Deretter ble iverksatt hasteprosedyre ved at påmeldte interessenter ble oppringt og forespurt om de, dersom arbeidene kunne iversettes august/september d.å, om de da kunne gi tilbud. Følgende interessenter bekreftet under nevnte forutsetninger å kunne inngi tilbud: Fossum Anlegg AS, Sarpsborg Park & Anlegg AS og Askim Entreprenør AS.
4. Nytt tilbudsforespørsel, vedlagt komplett tilbudsbeskrivelse, ble oversendt disse 3 entreprenørene i tilbudsforespørselsbrev av 18.06.2010 hvor ny tilbudsfrist var satt til 01.07.2010 kl. 13:00.
5. Ved tilbudsfristens utløp, ble følgende 2 av disse 3 å inngi tilbud:
 - Fossum Anlegg AS
 - Sarpsborg Park & Anlegg as.
6. Vedtatt prosjektavsetning utgjør 2,5 mill kr.

Vurdering av saken:

Vurdert som gunstigste tilbyder ut fra tildelingskriteriene, slik framkommet i tilbudsbeskrivelsen samt påfølgende rangeringsskjema, ble entreprenør Sarpsborg Park & Anlegg as rangert som gunstigste tilbyder med tilbudssum kr. 2.889.089 inkl. mva.

Fossum Anlegg AS tilbud utgjør kr. 3.814.981,- inkl. mva, men disse har ikke med i sitt tilbud, post 74, utendørs Elkraft. Post 74 har Sarpsborg Park & Anlegg as tatt med i sitt komplette tilbud med kr. 147.337,- inkl. mva. Differansen mellom disse to tilbudene utgjør reelt således kr. 1.073.267,- inkl. mva i Sarpsborg Park & Anlegg as, favor.

Vurdering av eventuelle økonomiske konsekvenser:

Konklusjon med begrunnelse:

Rangert som gunstigste tilbyder, inngås kontrakt med entreprenør Sarpsborg Park & Anlegg AS i tråd med innstillingen.

Kan vedtaket påklages? Nei.

Ikrafttredelse av vedtaket: På tidspunkt plankomiteens leder, på delegert sommerfullmakt, har fattet vedtak i saken.