

ÅS KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Formannskapet har møte i Moer sykehjem,
2. etasje, møterom 1-2

13.10.2010 kl. 15.30 NB!

Møtet er åpent for publikum i alle saker med mindre saken er unntatt offentlighet eller møtet lukkes i henhold til lov.
Saksdokumentene ligger til offentlig gjennomsyn på rådmannskontoret.
Innkallinger og protokoller legges til gjennomsyn på servicetorget og bibliotekene, og publiseres på www.as.kommune.no.

Saksliste:

kl 15.30 – 16.15

- **INFORMASJON FRA RÅDMANNEN**
Status arbeid med budsjett og økonomiplan. Informasjon om statsbudsjettet.

kl 16.15 servering

kl. 16.30

- **KIRKELIG FELLESRÅD – DIALOG MED FORMANNSKAPET**
- **INFORMASJON FRA RÅDMANNEN forøvrig**

F-sak 60/10	10/1450	
KOMMUNEPLAN 2011 - 2023 HØRING		Side 3
F-sak 61/10	07/2861	
R-251 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR HOLSTADKULEN - BEHANDLING I KOMMUNEPLANUTVALGET		Side 17
F-sak 62/10	10/2894	
BUDSJETTREGULERING 2.TERITAL 2010		Side 23
F-sak 63/10	07/1791	
FRITAK FRA VERV I ÅS FORLIKSRAÐ		Side 28

Ås, 06.10.2010	Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes til Vibeke Berggård, tlf. 64 96 20 04 eller e-post: politisk.sekretariat@as.kommune.no (Det sendes personlig svar på at slik e-post er mottatt, dersom svar ikke mottas innen rimelig tid før møtet må telefonbeskjed gis.)
Johan Alnes Ordfører	Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 13.10.2010

Protokoller:

1. Nordre Follo renseanlegg 23.09.2010 - styremøte nr. 2/10
2. Ås Eldreråd 05.10.2010
3. Administrasjonsutvalget 23.09.2010
4. Hovedutvalg for teknikk og miljø 23.09.2010
5. Hovedutvalg for oppvekst og kultur 22.09.2010
6. Hovedutvalg for helse og sosial 22.09.2010
7. Søndre Follo renseanlegg 21.09.2010 – styremøte nr. 4/10
8. Plankomiteen 21.09.2010
9. Kommunestyret 08.09.2010

Innkallinger:

10. Ås Eldreråd 05.10.2010
11. Nordre Follo Renseanlegg 23.09.2010 – styremøte nr. 2/10
12. Plankomiteen 21.09.2010
13. Kommunestyret 13.10.2010

F-sak 60/10
KOMMUNEPLAN 2011 - 2023 HØRING

Saksbehandler: Ellen Grepperud	Arkivnr: 140 &13	Saknr.: 10/1450
Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Ås Eldreråd	8/10	05.10.2010
(K.råd for funksjonshemmede - <i>avlyst</i>)	3/10	21.09.2010)
Formannskapet	48/10	22.09.2010
Hovedutvalg for helse og sosial	12/10	22.09.2010
Hovedutvalg for oppvekst og kultur	19/10	22.09.2010
Hovedutvalg for teknikk og miljø	68/10	23.09.2010
Administrasjonsutvalget	22/10	23.09.2010
Formannskapet	60/10	13.10.2010
Kommunestyret	41/10	13.10.2010

Formannskapets innstilling 22.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

INNSTILLINGER OG UTTALELSER:

Formannskapets innstilling 22.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

Formannskapets vedtak om videre behandling:

Kommuneplanen behandles 2. gang i formannskapet den 13. oktober og behandles i kommunestyret i et senere møte.

Innleverte forslag følger saken til 2. gangs behandling i formannskapet, jf. vedlegg 1-3. Øvrige forslag fra partiene sendes samlet fra hvert parti på e-post til rådmannen, kierulf@as.kommune.no innen tirsdag 28. september 2010.

Administrasjonsutvalgets vedtak/uttalelse 23.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens §11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

Forslag som følger saken:

FrP's forslag:

Side 6

Punkt Medarbeidere endres til:

Kommunen har kompetente medarbeidere og en fleksibel, lærende og kostnadseffektiv organisasjon.

Side 11

Den gråmarkerede teksten i pkt 3.3 endres som på side 6 til:

Kommunen har kompetente medarbeidere og en fleksibel, lærende og kostnadseffektiv organisasjon.

Side 12

Under "God ledelse...."

Setningen: Ledelse skal utøves med mye tillit og lite detaljstyring og kontroll endres til: Ledelse skal utøves gjennom målstyring og oppfølging.

H's forslag:

Side 11

Under pkt. 3.3. Medarbeidere:

Få med i tekst og mål at medarbeiderundersøkelser skal gjennomføres hvert år og gi grunnlag for prioritering i medarbeidertrivsel og utvikling.

Hovedutvalg for teknikk og miljø's innstilling 23.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

Uttalelse fra hovedutvalg for teknikk og miljø:

Hovedutvalg for teknikk og miljø ber om at administrasjonen går igjennom planbestemmelsene med sikte på en operasjonalisering og forenkling av planbestemmelsene.

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 22.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens §11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

Følgende problemstillinger følger saken fra KrF:

1. Ås kommune må være gjenkjennelig mht. kulturlandskapet. Dysterjordet og det meste av Kjerringjordet overføres til bevaring.

2. Hvordan kan kommunen gi økt støtte, økonomisk og praktisk, til frivilligheten med tanke på å få til et styrket kulturtilbud.
3. Hvordan kan kommunen styrke lokale senter utenfor Ås sentrum, Vinterbro og Solberg gjennom økt bosetting/boligbygging for derigjennom å opprettholde og styrke blant annet skolene.

Hovedutvalg for helse og sosials innstilling 22.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens §11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

Ås Eldreråds vedtak/uttalelse 05.10.2010: (m. forbehold om godkjent protokoll)

Ås elderråd har følgende kommentarer til Rådmannens høringsutkast "Forslag til kommuneplan 2011-2023", kapitel 7.3 Helse og sosial.

Hjemmetjenesten

"Forebygge ensomhet og isolasjon" er et av flere mål i kapitel 7.3.1 Pleie og omsorg. Hjemmetjenesten er viktig for å nå dette målet, både for de som bor hjemme og for de som har eldrebolig. Antall pleietrengende både over og under 67 år er stigende slik at det er behov for en betydelig utvidelse av tjenesten.

Befolkningsutvikling

Prognosene for befolkningsutvikling i planforslaget viser en 72 % økning (401 personer) i gruppen 80 år og eldre i perioden 2010-2023. Gruppen 67-79 år forventes å øke med 65 % (882 personer) i samme periode. Ingen andre aldersgrupper har en tilnærmet like stor vekst i planperioden. Prognosen sier at folketallet i kommunen øker med 21 % fram til 2023.

Ås elderråd finner få referanser til de utfordringer som økt antall eldre vil medføre for helse og sosialsektoren i kommunen. Tabellen på side 56 viser at med 20 % dekningsgrad trenger kommunen 191 plasser med heldøgns pleie og omsorgstjenester i 2023. Det betyr at planleggingen av fordobling av kapasiteten, enten ved en utvidelse av Moer sykehjem eller ved nybygg i Nordby, må komme i gang snart. I mellomtiden må det finnes løsninger som tar hånd om det økende antall pleietrengende.

Kommunen har i dag 72 omsorgsboliger å tilby. Dette antallet må også dobles gjennom en gradvis økning i planperioden. Behovet for omsorg varier og noen omsorgsboliger bør bemannes for å ta vare på brukere som trenger tilsyn.

Hjemmetjenesten

"Forebygge ensomhet og isolasjon" er et av flere mål i kapitel 7.3.1 Pleie og omsorg. Hjemmetjenesten er viktig for å nå dette målet, både for de som bor hjemme og for de som har eldrebolig. Antall pleietrengende både over og under 67 år er stigende slik at det er behov for en betydelig utvidelse av tjenesten.

Eldresenter

Eldresenterene har også en viktig rolle ved å forebygge ensomhet og isolasjon. Ås kommune har et godt drevet eldresenter med høvelige lokaler i Granheimtunet i Nordby. Kommunen stilte lokaler til disposisjon og gjennom en stor dugnadsinnsats har den nordlige delen av kommunen fått et velfungerende eldresenter. Et romslig og lyst møterom, kjøkken og rom for hobbyaktiviteter gjør at de eldre i Nordby har et eldresenter som gir mye hygge.

Eldresenteret i sentrumsområdet hadde tilhold i kjellerlokaler under Kulturhuset og forventer å få flytte tilbake i lokalene etter renovering av bygningen. Lokalet er imidlertid for lite i forhold til antall besøkende. Kjøkkenet er trangt og det er små muligheter for hobbyarbeid.

Ås eldreråd har ved flere anledninger pekt på behovet for bedre lokaler til Ås eldresenter. Vi mener at kommunen bør reservere et tilstrekkelig areal i et av utbyggingsområdene i Ås sentrum slik at også de eldre i sørdelen av kommunen også får et velfungerende eldresenter.

Ås eldreråd tar rådmannens høringsutkast 08.09.10 om Forslag til kommuneplan 2011-2023 til etterretning.

Rådmannens innstilling 14.09.2010:

I medhold av plan- og bygningslovens §11-14, 1. ledd legges forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 2 måneder etter at høringsforslaget er vedtatt.

UTVALGSBEHANDLINGER:**Formannskapetets behandling 22.09.2010:**

Kjetil Barfelt (FrP) deltok som vara for Ole Fredrik Nordby (H) i sak 48/10 og i habilitetsdrøfting. Formannskapet fant enstemmig Nordby inhabil i hht. Fvl § 6 a.

Jorunn Nakken (V) fremmet følgende forslag:

Kommuneplanen behandles 2. gang i formannskapet den 13. oktober og behandles i kommunestyret i et senere møte.

Formannskapet drøftet seg frem til følgende behandlingsmåte:

Innleverte forslag følger saken til 2. gangs behandling i formannskapet.

Øvrige forslag fra partiene sendes samlet fra hvert parti på e-post til rådmannen, kierulf@as.kommune.no innen tirsdag 28. september 2010.

Anne Odenmarck (A) fremmet forslag, se vedlegg 1.

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet forslag, se vedlegg 2.

Hanne Marit Gran (SV) fremmet forslag, se vedlegg 3.

Votering: (8 stemmer)

V's forslag og omforent forslag til behandlingsmåte ble enstemmig vedtatt. Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling 22.09.2010:

Se øverst i dokumentet.

Administrasjonsutvalgets behandling 23.09.2010:

Arne Hillestad (FrP) fremmet følgende forslag:

Side 6

Punkt Medarbeidere endres til:

Kommunen har kompetente medarbeidere og en fleksibel, lærende og kostnadseffektiv organisasjon.

Side 11

Den gråmarkerede teksten i pkt 3.3 endres som på side 6 til:

Kommunen har kompetente medarbeidere og en fleksibel, lærende og kostnadseffektiv organisasjon.

Side 12

Under "God ledelse...."

Setningen: Ledelse skal utøves med mye tillit og lite detaljstyring og kontroll endres til: Ledelse skal utøves gjennom målstyring og oppfølging.

Egil Ørbeck (H) fremmet følgende forslag:

Side 11

Under pkt. 3.3. Medarbeidere:

Få med i tekst og mål at medarbeiderundersøkelser skal gjennomføres hvert år og gi grunnlag for prioritering i medarbeidertrivsel og utvikling.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt. Innleverte forslag følger saken.

Administrasjonsutvalgets vedtak/uttalelse 23.09.2010:

Se øverst i dokumentet.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 23.09.2010:

Forslag fra partiene sendes samlet fra hvert parti på e-post til rådmannen, kierulf@as.kommune.no innen tirsdag 28. september 2010.

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende forslag til uttalelse fra hovedutvalget: Hovedutvalg for teknikk og miljø ber om at administrasjonen går igjennom planbestemmelsene med sikte på en operasjonalisering og forenkling av planbestemmelsene.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt. SV's forslag ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling 23.09.2010:

Se øverst i dokumentet.

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs behandling 22.09.2010:

Bjørge Malme (KrF) fremmet forslag om at følgende problemstillinger følger saken:

1. Ås kommune må være gjenkjennelig mht. kulturlandskapet. Dysterjordet og det meste av Kjerringjordet overføres til bevaring.
2. Hvordan kan kommunen gi økt støtte, økonomisk og praktisk, til frivilligheten med tanke på å få til et styrket kulturtilbud.
3. Hvordan kan kommunen styrke lokale senter utenfor Ås sentrum, Vinterbro og Solberg gjennom økt bosetting/boligbygging for derigjennom å opprettholde og styrke blant annet skolene.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 22.09.2010:

Se øverst i dokumentet.

Hovedutvalg for helse og sosials behandling 22.09.2010:

Forslag fra partiene sendes samlet fra hvert parti på e-post til rådmannen, kierulf@as.kommune.no innen tirsdag 28. september 2010.

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for helse og sosials vedtak 22.09.2010:

Se øverst i dokumentet.

Ås Eldreråds behandling 05.10.2010:

Rådet drøftet seg frem til følgende forslag: Tilsvarende rådets vedtak/uttalelse.

Votering: Det omforente forslaget ble enstemmig vedtatt. (6 stemmer)

Ås Eldreråds vedtak/uttalelse 05.10.2010:

Se øverst i dokumentet.

Tidligere politisk behandling:

K-sak 7/10, Kommuneplan 2011-2023 – Endelig planprogram

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Rådet for funksjonshemmede
Eldrerådet
Hovedutvalgene
Administrasjonsutvalget
Formannskap
Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt til formannskap og kommunestyre 13.10.2010:

(trykt i kommunestyrets innkalling)

4. Forslag til kommuneplan (2011-2023) – forslag til endringer i arealdelen m.m. Datert 06.10.2010, jf. l.nr. 16702/10.
5. Rådmannens kommentarer til partienes innspill til forslag til kommuneplan 2011 – 2023. Datert 06.10.2010, jf. l.nr. 16799/10.

Vedlegg som følger saken trykt: (sendt alle utvalg 13.09.2010)

1. Kommuneplan 2011 - 2023, høringsutkast 8.09.10
2. Kommuneplanens arealdel, datert 8.09.10
3. Temakart – byggegrense, datert 8.09.10

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

1. Planprogram vedtatt av kommunestyret 3.03.10
2. Oppsummering og vurdering av høringsuttalelsene, Kommunestyrets vedtak 3.03.10
3. Oppsummering av konsekvensvurderinger, rådmannens foreløpige anbefaling, datert 25.08.10

Utskrift av saken sendes til:

Rådmannens ledergruppe

SAKSUTREDNING

Fakta

Alle kommuner skal ha en kommuneplan som samordner den fysiske, økonomiske, sosiale og kulturelle utviklingen i kommunen. Planen skal ha en samfunnsdel som beskriver utfordringer og mål for utviklingen av kommunen og en arealdel for forvaltning av arealer og andre naturressurser. Den har et perspektiv på minimum 12 år og skal vurderes rullert en gang i valgperioden. Utformingen av kommuneplanen er basert på at de målene som er beskrevet i planen skal følges opp og detaljeres i handlingsprogrammet.

Vedlagte høringsutkast datert 8. september 2010 vedtas av kommunestyret før det legges ut til høring og offentlig ettersyn. Etter høringsfasen legges bearbejdet planforslag fram til endelig politisk behandling. Vedtatt plan avløser gjeldende kommuneplan (2007 – 2019).

Planprosessen

I august 2009 vedtok formannskapet en prosjektplan og en milepælplan for arbeidet med kommuneplan (2011 – 2023). Prosjektplanen beskriver bakgrunn, mål, organisering, framdrift og budsjett. Prosjektplan og milepælplan har ligget til grunn for arbeidet med planprogrammet og utkast til kommuneplan (2011 – 2023).

I oktober 2009 vedtok kommunestyret forslag til planprogram. Planprogrammet beskriver formålet med planleggingen, sentrale tema og problemstillinger i planarbeidet, utredningsbehov og hvordan planleggingen skal gjennomføres. Forslag til planprogram lå ute til høring og offentlig ettersyn i perioden 2.11.09 til 18.12.09. Det kom inn 53 innspill. I forbindelse med høringen ble det arrangert folkemøter i Ås sentrum og i Nordby. Etter høringen vedtok kommunestyret 3. mars 2010 det endelige planprogrammet og arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel og arealdel tok til.

Kommuneplanen skal angi langsiktige politiske valg. Utkast til kommuneplan har derfor blitt til gjennom en aktiv politisk prosess. Det er arrangert 3 politiske dialogmøter med formannskapet og hovedutvalgene hvor sentrale temaer har vært diskutert. Det har vært politisk behandling av prosjektplan/milepælplan og planprogram. I tillegg ble det etablert en prosjektgruppe bestående av lederne av hovedutvalgene og varaordførere, samt ansatte i administrasjonen. Prosjektgruppa har hatt 7 møter og vært involvert i arbeidet med prosjektplan, planprogram og utkast til kommuneplan.

Et sentralt tema i arbeidet med kommuneplanen har vært å utforme en næringspolitikk. Som et viktig grunnlag i utformingen av denne politikken ble det arrangert en næringskonferanse i september med stor deltakelse fra næringslivet i Ås.

Som en del av arbeidet med å utforme en frivillighetspolitikk ble det i september også arrangert et åpent dialogmøte med frivillige lag og foreninger med tema hvordan kommunen i samspill med frivillige aktører kan bidra til bedre helse og økt livskvalitet i alle grupper av befolkningen.

Før planprogrammet ble sendt på høring ble det arrangert møte med statlige regionale og fylkeskommunale myndigheter om sentrale utfordringer i arbeidet med kommuneplanen. For å ivareta felles regionale hensyn har kommunene i Follo samordnet rulleringen av sine kommuneplaner. Gjennom Follo-samarbeidet er det gitt regionale føringer for utbyggingsmønster, grønstruktur og transport.

Kommuneplanens samfunnsdel

Planprogrammet, vedtatt av kommunestyret 3. mars 2010, har vært førende for utformingen av kommuneplanens samfunnsdel. For å bidra til en positiv utvikling av kommunen er det i samfunnsdelen fokusert på fire områder og det er:

- *Samfunn, folkehelse og miljø* som omfatter kommunen som samfunnsaktør og pådriver for utviklingen av lokalsamfunnet
- *Brukere* som omfatter kommunen som leverandør av velferdstjenester

- *Medarbeidere* som omfatter utviklingen av kommunens organisasjon og medarbeidere
- *Økonomi* som skal sikre økonomisk handlefrihet til å utvikle kommunen og sikre prioriterte tjenesteområder

Under disse fokusområdene er det satt opp 5 hovedmål. Under hvert hovedmål er det listet opp inntil 5 områder som kommunen må lykkes med for å nå hovedmålet. Hovedmålene og hva vi må lykkes med er utformet slik at de skal ha en direkte kobling til handlingsprogrammet. Oppbyggingen av kommuneplanen har som siktemål å styrke helheten i kommunens plan- og rapporteringssystem og forsterke de langsiktige føringene i kommunens planlegging.

I planprogrammet er det nevnt noen temaer som det er spesielt viktig å ha fokus på i arbeidet med kommuneplan 2011 – 2023. De fleste av disse temaene har fått egne kapitler i utkast til kommuneplan. Klima og energi ligger som eget tema under bærekraftig forvaltning av miljø og naturresurser og er integrert under de områder der dette er relevant. Prioriterte tiltak fra klima- og energiplanen er direkte fulgt opp gjennom arealplanleggingen og i kommuneplanens bestemmelser.

Kommuneplanens arealdel

Planprogrammet vedtatt av kommunestyret 3. mars 2010, konsekvensutredninger av arealinnspill og utredningen *Miljø- og samfunnsregnskap for fortetting ved stasjonsnære jorder* har vært førende for utformingen av kommuneplanens arealdel.

I planprogrammet er det gitt føringer på hvor framtidige bolig- og næringsarealer skal lokaliseres og hvilke utredninger som er nødvendig å gjennomføre i tilknytning til kommuneplanens arealdel. Følgende kriterier for lokalisering av boligområder og næringsområder er gitt i planprogrammet:

Kriterier for lokalisering av boligområder

- I planarbeidet skal varige byggegrenser mellom boligområdene og landbruks-, natur og friluftsområder vurderes. Bl a skal det vurderes å fastsette langsiktige grenser for utbredelse av bebyggelse i Ås sentrum og på Solberg slik at de omkringliggende kvalitetene i størst mulig grad kan bevares.
- Redusert transportbehov er et grunnleggende kriterium for lokalisering av boliger. Sammenholdt med en vurdering av jordvern, kulturlandskap, naturverdier, biologisk mangfold etc blir dette bestemmende for mulighetene for vekst.
- Det skal legges til rette for en forventet befolkningsvekst på i gjennomsnitt 2 % pr år fram til 2023.
- For de nye boligområdene skal hovedtyngden, dvs. ca 75 %, kanaliseres til Ås sentralområdet. Denne utbyggingen skal skje ved først og vurdere potensialet for fortetting og transformasjon, før verdifulle jordbruksarealer eventuelt omdisponeres til utbygging. Resterende behov for nye lokaliteter skal legges til andre kollektivbetjente områder, fortrinnsvis Solberg på grunn av nærheten til Ski stasjon.
- Dersom man i slutten av planperioden ikke får dekket behovet for nye boliger, eller man får problemer med skolekapasitet eller annet, skal andre områder vurderes. Omdisponering av eksisterende område for fritidsbebyggelse på Askehaug til boligområde vil være det mest aktuelle, fordi dette området allerede er berørt av utbygging.

Kriterier for lokalisering av næringsområder

- Bedrifter innen forretningsmessig tjenesteyting skal i hovedsak søkes lokalisert til Ås sentrum. Kunnskapsintensive bedrifter søkes lokalisert nær eller mellom Ås sentrum og Campus. Annen virksomhet skal i hovedsak lokaliseres i tilknytning til eksisterende næringsareal på Vinterbro og sørover til det nye Nygårdskrysset.
- Området vest for E6 og sør for Rv 152 skal ikke disponeres til næringsareal. Disse trafikkårene bør markere en varig byggegrense.

Omdisponere arealer til næringsformål knyttet til gårdsbruk er ikke ønskelig. Innenfor rammen av LNF-formålet er det mulig å utvikle næring tilknyttet landbruksdrifta.
- Plasskrevende varehandel bør lokaliseres til eksisterende sentre dersom det er god biltilgjengelighet, god trafiksikkerhet og tilstrekkelig kapasitet på vegnettet.

Føringene i planprogrammet tilsier at hovedtyngden av bolig- og næringsveksten skal lokaliseres til Ås sentralområde. Dette vil medføre utfordringer i forhold til bl a jordvernet. For å vurdere ulike arealbruksstrategier knyttet til Ås sentralområdet er det i hht planprogrammet gjennomført et miljø- og samfunnsregnskap knyttet til 3 utviklingsalternativer:

- Utviklingsalternativ A: Sentralisering, høy tetthet og nedbygging av dyrka mark
- Utviklingsalternativ D: Utbygging langs aksene, lav tetthet og bevaring av dyrka mark
- Utviklingsalternativ B: Utbygging langs aksene, høy tetthet og bevaring av dyrka mark

I utredningsarbeidet ble det konkludert med følgende anbefaling om arealbruksstrategi knyttet til Ås sentrum:

Anbefalingene i utredningen

- Alternativ A legges til grunn som langsiktig arealstrategi for utvikling av Ås tettsted. Det innebærer at de sentrale jordene både på østsiden av stasjonen og sydvest for UMB og dagens sentrum må ses på som utviklingsarealer i et langsiktig perspektiv.
- Dersom det legges til grunn en fremtidig befolkning på rundt 14 000 innbyggere og en tetthet ned mot 400 m² pr innbygger for Ås tettstedet som helhet vil det innebære at 400 dekar dyrket mark bygges ned. Med en noe lavere tetthet, eller ved å legge til grunn en ytterligere vekst vil det være behov utvikling på store deler av de jordene som omkranser dagens bebyggelse og innen gang- og sykkelavstand til sentrum og togstasjon.
- Det bør skisseres en langsiktig utbyggingsgrense som tar høyde for ytterligere vekst, opp mot 20 000 innbyggere mot 2050. Samtidig bør det utvikles strategier for etappevis utvikling av tettstedet, som konkretiseres for eksempel krav om fortettningsnivå innenfor eksisterende byggesone før nye arealer tas i bruk.

Arealer til boligformål

Kommuneplanen legger grunnlag for en ønsket befolkningsvekst på 2 % i gjennomsnitt per år frem til 2023. Gjeldende kommuneplan har en boligreserve på totalt ca 1500 boliger. I perioden 2011-2023 vil det derfor være behov for nytt areal som kan romme ca. 650 boliger fordelt på ca 490 boliger til Ås sentrum og ca 160 boliger til Solberg. Tabellen under viser forslag til nye boligområder i kommuneplanens arealdel.

FRAMTIDIGE BOLIGOMRÅDER	
	Solberg
B1	- Israndveien
B2	- Skovlyveien/Solbergveien
BN1	- Solbergkrysset
B3	- Tamburbakken
B4	- Solberg/Søndre Tverrvei
BN2	Åsmåsan
B5	Kajaveien/Skogveien
B6	Fortetting - Pentagon
B7	Landåskollen/Søråsveien
B8	Rustadporten
	Fortetting - Ås skolekrets
	Fortetting - Rustad skolekrets

Arealer til næringsformål

Deler av Søråsjordet omdisponeres fra offentlig formål til næringsformål for å dekke UMBs behov for konferansefasiliteter inkludert overnattingsmuligheter/hotell. Ved Solbergkrysset omdisponeres et areal til kombinert bolig- og næringsformål. Åsmåsan omdisponeres til kombinert bolig- og næringsformål. Næring bør primært lokaliseres nærmest planlagt ny FV 152 og jernbanen.

På grunnlag av behov for næringsarealer i kommunen og områdetets nærhet til E6 og E18 legges det til rette for nytt næringsområde sør for dagens næringsbebyggelse på Vinterbro. Tabellen under viser forslag til nye næringsområder i kommuneplanens arealdel.

FRAMTIDIGE NÆRINGSOMRÅDER	
BN1	Solbergkrysset
BN2	Åsmåsan
N1	Vinterbro sør
N2	Søråsjordet

Arealer til offentlige formål

Ved Tamburbakken/Granheimtunet omdisponeres areal for utvidelse av omsorgsboligene/sykehjem. For å dekke behovet til en voksende studentmasse er det behov for å utvide GG-hallen. Tabellen under viser forslag til nye områder disponert til offentlig formål i kommuneplanens arealdel.

FRAMTIDIGE OMRÅDER OFFENTLIG FORMÅL	
O1	Granheimtunet
O2	GG-hallen

I forbindelse med flytting av Senter for husdyrforsøk til Einarstujordet vil det være nødvendig å omdisponere areal fra LNF til offentlig formål. Det er imidlertid ikke avgjort nøyaktig hvor anlegget på Einarstujordet skal plasseres og hvor stort areal som skal bebygges. Det omdisponeres derfor ikke areal til offentlig formål på Einarstujordet i denne planen. Det området som skal utredes nærmere for å finne en optimal plassering gjennom reguleringsplanarbeidet, vises med en informasjonslinje på kommuneplankartet. Den endelige utbyggingen vil skje innenfor denne linjen

Arealer til landbruk, natur og friluftsliv

I ny plan og bygningslov defineres landbruks-, natur- og friluftsliv (LNF) med to underformål. Underformål a er areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag. Underformål b er areal for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse mv. Mesteparten av kommunens areal er LNF underformål a da dette gjelder områder uten bebyggelse og områder med gårdsdrift. Her tillates kun oppføring av bygninger eller andre tiltak som er nødvendige for drift av jordbruk eller skogbruk, i tillegg til aktuelle tilretteleggingstiltak for friluftslivet. Uregulerte områder med spredte bolighus (ikke tilknyttet gårdsdrift) disponeres som LNF underformål b. Her tillates også tiltak ut over det som gjelder for underformål a, slik som disse tiltakene er presisert i kommuneplanens bestemmelser.

Et mindre areal på Kjerringjordet omdisponeres fra offentlig formål til landbruk-, natur- og friluftsliv (LNF).

Hensynssoner

I ny plan- og bygningslov er det lagt inn et nytt begrep kalt hensynssoner. Hensynssonene ligger over et arealformål og disse sonene skal vise hensyn og restriksjoner som har betydning for bruken av arealet. Sonene med bestemmelser og

retningslinjer vil gi en forutsigbarhet i forhold til hvilke tiltak man kan forvente å få tillatelse til innenfor sonen.

Følgende soner er lagt inn i kommuneplanens arealdel og gitt bestemmelser og retningslinjer:

1. Soner med krav om felles planlegging for flere eiendommer
2. Støysoner
3. Soner for båndlegging etter annet lovverk (Naturmangfoldloven, Kulturminneloven)
4. Soner med særlige angitte hensyn (bevaring naturmiljø, bevaring kulturmiljø)

I kommuneplan (2011-2023) er det innført én sone med krav om felles planlegging som innbefatter de nye områdene til boligformål på Solberg mellom Fv 154 og Søndre Tverrvei. Støysonen rundt Ålerudmyra skytebane er videreført som en hensynssone. I henhold til nye plan- og bygningslov er også de vernede områdene definert som hensynssoner og det er to nye områder i denne kategorien (Flatskjær og Tuskjær fuglefredningsområde). De tidligere skraverte områdene med særlig verdi for natur og kultur er omgjort til hensynssoner. Grensene er endret og ett nytt område er lagt til (Kroer kirke). De statlig sikrede friområdene ligger innenfor disse hensynssonene.

Byggegrenser

I henhold til plan- og bygningslovens § 11-9 pkt. 5 kan det settes en juridisk bindende byggegrense som angir fremtidig utvikling av bebyggelse. Formålet med en slik grense er å angi langsiktige utviklingsretninger for bebyggelsen, samt at den kan markere en grense for områder man vil beskytte mot nedbygging. I forslag til kommuneplanens arealdel er det foreslått en slik byggegrense rundt Ås tettsted, og en grense rundt Solberg og næringsområdet på Vinterbro.

Ny trasé for E18

Statens vegvesen har i samråd med berørte kommuner og fagmyndigheter satt i gang et planarbeid for å avklare trasé og kryssplasseringer for framtidig E18 med tilhørende lokalvegssystem fra Akershus grense til Vinterbro. Arbeidet gjennomføres som en kommunedelplan. Samferdselsdepartementet har vedtatt at tre korridoralternativer skal vurderes i den videre planleggingen. Disse tre alternativene er inntegnet på kommuneplankartet med en rød linje.

Vurdering og konklusjon

Høringsutkastet viderefører hovedtrekkene i gjeldende kommuneplan. Rådmannens vurdering er at utkastet danner et godt utgangspunkt for høring og debatt om den framtidige utvikling i Ås.

Arbeidet med kommuneplanforslaget er utfordrende. Planlegging i et langsiktig perspektiv vil alltid være basert på forutsetninger som er usikre, både når det gjelder økonomi og befolkningsutvikling. Vedtatte planprogram har vært et viktig grunnlag for utformingen av utkast til kommuneplan. Både i samfunnsdelen og arealdelen er det tatt utgangspunkt i føringene gitt i planprogrammet. En rekke problemstillinger rundt arealinnspill og juridiske forhold er avklart med regionale og statlige myndigheter. Dette er en viktig del av arbeidet for å unngå innsigelse til planen.

Kommuneplanen skal i henhold til intensjonen være kommunestyrets viktigste styringsverktøy. Kvalitativt gode kommuneplaner må forvaltes riktig dersom de skal gi den interesseavklaring og forutsigbarhet som plan- og bygningsloven forutsetter. Rådmannen vil peke på at det er oppfølging av planen gjennom vedtak i enkeltsakene som avgjør utviklingen i kommunen. Det er derfor lagt betydelig vekt på at planen skal springe ut av lokale behov, ressurser og interesser.

I hht milepælplan vedtatt av formannskapet i august 2009 er den videre framdriften i arbeidet med kommuneplanen følgende:

22.09. 10	Høringsutkastet behandles i hovedutvalg og formannskap
13.10. 10	Høringsutkastet behandles i kommunestyret
20.10.10 – 20.12.10	Høring og offentlig ettersyn
20.12.10 – 10.03.10	Høringsutkastet bearbeides
23.03.11	Forslag til kommuneplan behandles i hovedutvalg og formannskap
06.04.11	Forslag til kommuneplan behandles i kommunestyret

Rådmannen understreker at høringsfasen kan bringe opp momenter som krever utredninger som kan forsinke denne fremdriften. Den skisserte fremdriften forutsetter at det ikke fremmes innsigelser fra instanser som har slik myndighet eller momenter som krever nye utredninger. Rådmannen anbefaler at forslag til kommuneplan 2011 - 2023 for Ås kommune, datert 8.09.10, legges ut til høring og offentlig ettersyn.

F-sak 61/10

**R-251 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR HOLSTADKULEN
- BEHANDLING I KOMMUNEPLANUTVALGET**

Saksbehandler: Ellen Grepperud Arkivnr: REG R-251 Saknr.: 07/2861

Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Hovedutvalg for teknikk og miljø	63/09	04.06.2009
Hovedutvalg for teknikk og miljø	36/10	18.03.2010
Formannskapet som kommuneplanutvalg	52/10	22.09.2010
Formannskapet som kommuneplanutvalg	61/10	13.10.2010
Hovedutvalg for teknikk og miljø	/	

Rådmannens innstilling 14.09.2010:

Med henvisning til saksutredningen og i medhold av kommuneplan for Ås 2007-2019, arealdelen, går kommuneplanutvalget inn for at eiendommen gnr 15 bnr 7 og gnr 6 bnr 2 opprettholdes som LNF-område i kommuneplanens arealdel og ikke omdisponeres til boligformål.

Formannskapets behandling 22.09.2010:

Anne Odenmarck (A) fremmet utsettelsesforslag for å få bedre tid til vurdering.

Votering: (8 stemmer)

Ap's utsettelsesforslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak som kommuneplanutvalg 22.09.2010:

Saken utsettes til neste møte.

Rådmannens innstilling 14.09.2010: Se øverst i dokumentet.

Avgjørelsesmyndighet:

Formannskapet som Kommuneplanutvalg

Behandlingsrekkefølge:

Formannskapet som Kommuneplanutvalg

Vedlegg som følger saken trykt:

1. Utsnitt av kommuneplankart 2007-2019 i 1:15 000 datert 20.07.10
2. Reguleringskart, revidert 05.03.10
3. Utskrift av møtebok fra behandling i hovedutvalg for teknikk og miljø, HTM 18.03.2010, sak 36/10.

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

- Saksframstilling til behandling i HTM 18.03.10 med vedlegg
- Sakens øvrige dokumenter

SAKSUTREDNING**Fakta**

Planområdet Holstadkulen omfattes av reguleringsplan vedtatt 24.11.77 (R-25) og er i henhold til kommuneplan for Ås 2007-2012, disponert til en blanding av boligformål og landbruk-, natur- og friluftformål (LNF). I tillegg omfattes søndre del av boligbebyggelsen på østsiden av Åsulvs vei, til og med søndre del av eiendommen gnr 15 bnr 22, av retningslinjer for områder med sterke kulturlandskapskvaliteter.

Utgangspunktet for omregulering av planområdet er blant annet å legge til rette for en beskjedne omdisponering av arealer fra landbruks-, natur og friluftsområde til boligformål og omfatter bare de arealene på Holstadkulen som i henhold til kommuneplan for Ås 2007-2019, arealdelen, er disponert til boligformål. Planområdet er på ca. 55 dekar.

Viktige elementer i utarbeidelsen av ny reguleringsplan for Holstadkulen har vært å legge til rette for videreutvikling av boligbebyggelsen i området, samt å foreta en registrering og sikring av verdifulle kulturminner. Dette er ivaretatt gjennom utforming av mer oppdaterte og lettere anvendbare reguleringsbestemmelser og gjennom sikring av fornminner ved regulering av sistnevnte til spesialområde – bevaring av kulturminne.

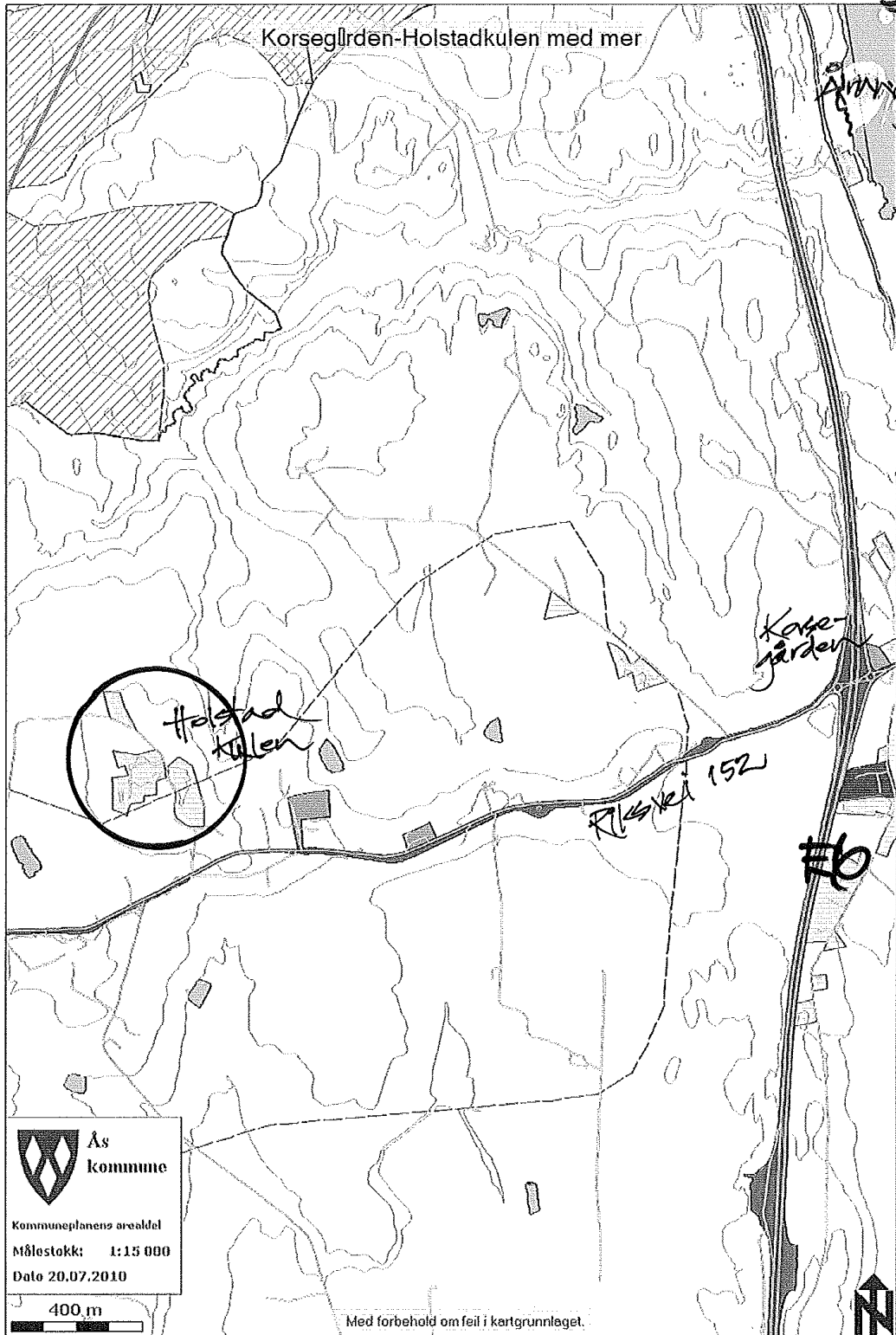
Hovedutvalg for teknikk og miljø behandlet endret reguleringsplan for Holstadkulen på møte 18.03.10 og vedtok at saken skulle tilbakesendes og bearbeides. Utvalget ønsket blant annet en vurdering av om planområdet skal utvides til å omfatte eiendommene mellom boligområdene B2 og B3, eiendommene gnr 15 bnr 7 og gnr 6 bnr 2 på reguleringsplankartet, se vedlegg 2 og punkt 3 i vedtak, vedlegg 3.

Ettersom en slik utvidelse av område regulert til boligformål vil være i strid med arealdelen i gjeldende kommuneplan, legges saken fram til behandling i formannskapet som kommuneplanutvalg.

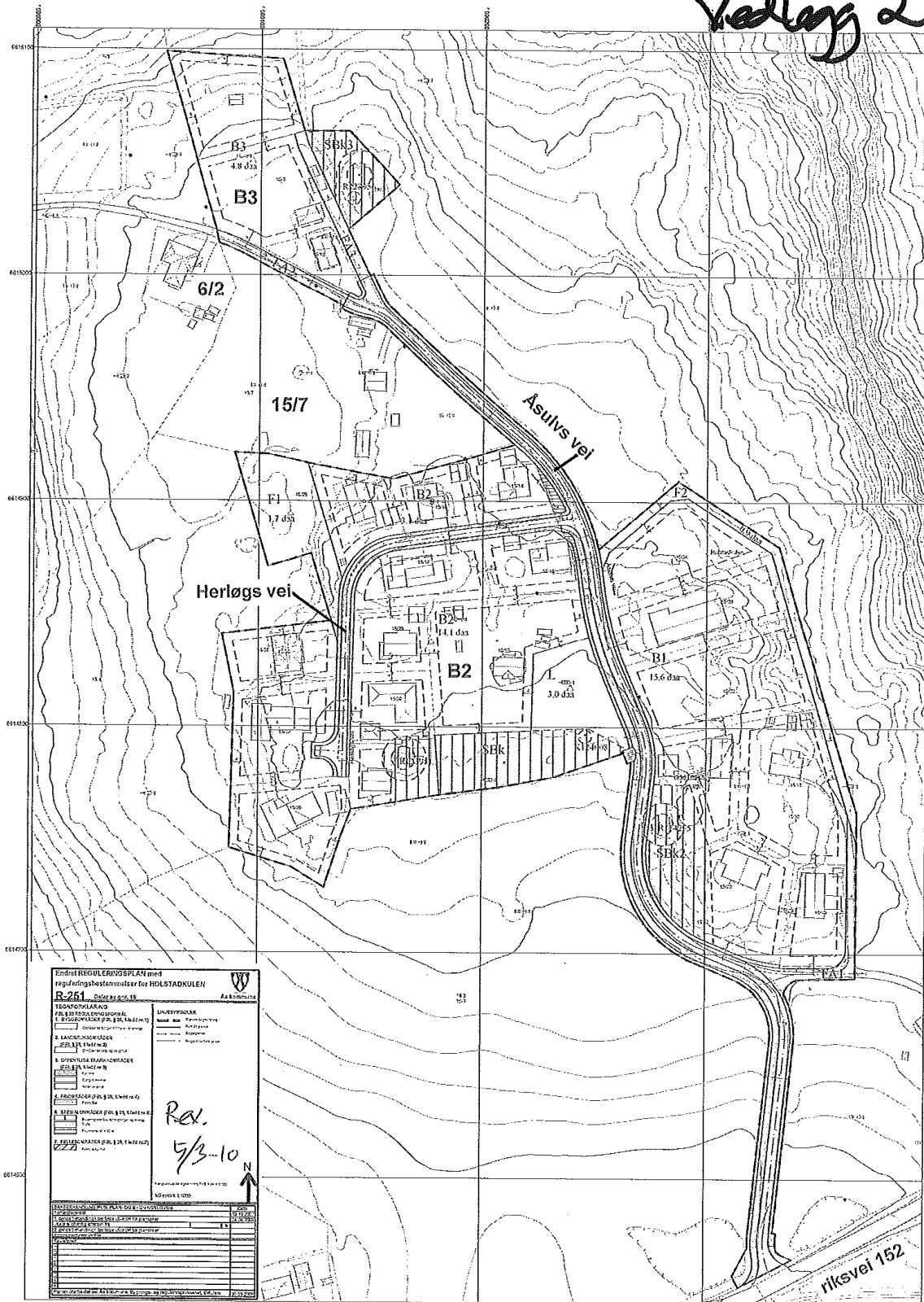
Konklusjon

Etter rådmannens oppfatning er det ikke ønskelig med økt boligutvikling på Holstadkulen utover det som kan tillates innenfor allerede bebygde tomter. Eiendommen gnr 15 bnr 7 og gnr 6 bnr 2 bør dermed ikke innlemmes i planområdet men opprettholdes som LNF-område i henhold til gjeldende kommuneplan.

Vedlegg 1



Vedlegg 2



EndringsREGULERINGSPLEN med reguleringsbestemmelser for HOLSTADKULEN

R-261 DATUM 01.06.10

TEKNOLOGISAK

1. BILLAGSPLAN (S. 16-17)

2. HANDELSKARTEN (S. 18-19)

3. OMRISSEKARTEN (S. 20-21)

4. BEFOLKNINGSPLAN (S. 22-23)

5. REGULERINGSPLEN (S. 24-25)

6. PLANFØRSEL (S. 26-27)

7. PLANFØRSEL (S. 28-29)

8. PLANFØRSEL (S. 30-31)

9. PLANFØRSEL (S. 32-33)

10. PLANFØRSEL (S. 34-35)

11. PLANFØRSEL (S. 36-37)

12. PLANFØRSEL (S. 38-39)

13. PLANFØRSEL (S. 40-41)

14. PLANFØRSEL (S. 42-43)

15. PLANFØRSEL (S. 44-45)

16. PLANFØRSEL (S. 46-47)

17. PLANFØRSEL (S. 48-49)

18. PLANFØRSEL (S. 50-51)

19. PLANFØRSEL (S. 52-53)

20. PLANFØRSEL (S. 54-55)

21. PLANFØRSEL (S. 56-57)

22. PLANFØRSEL (S. 58-59)

23. PLANFØRSEL (S. 60-61)

24. PLANFØRSEL (S. 62-63)

25. PLANFØRSEL (S. 64-65)

26. PLANFØRSEL (S. 66-67)

27. PLANFØRSEL (S. 68-69)

28. PLANFØRSEL (S. 70-71)

29. PLANFØRSEL (S. 72-73)

30. PLANFØRSEL (S. 74-75)

31. PLANFØRSEL (S. 76-77)

32. PLANFØRSEL (S. 78-79)

33. PLANFØRSEL (S. 80-81)

34. PLANFØRSEL (S. 82-83)

35. PLANFØRSEL (S. 84-85)

36. PLANFØRSEL (S. 86-87)

37. PLANFØRSEL (S. 88-89)

38. PLANFØRSEL (S. 90-91)

39. PLANFØRSEL (S. 92-93)

40. PLANFØRSEL (S. 94-95)

41. PLANFØRSEL (S. 96-97)

42. PLANFØRSEL (S. 98-99)

43. PLANFØRSEL (S. 100-101)

44. PLANFØRSEL (S. 102-103)

45. PLANFØRSEL (S. 104-105)

46. PLANFØRSEL (S. 106-107)

47. PLANFØRSEL (S. 108-109)

48. PLANFØRSEL (S. 110-111)

49. PLANFØRSEL (S. 112-113)

50. PLANFØRSEL (S. 114-115)

51. PLANFØRSEL (S. 116-117)

52. PLANFØRSEL (S. 118-119)

53. PLANFØRSEL (S. 120-121)

54. PLANFØRSEL (S. 122-123)

55. PLANFØRSEL (S. 124-125)

56. PLANFØRSEL (S. 126-127)

57. PLANFØRSEL (S. 128-129)

58. PLANFØRSEL (S. 130-131)

59. PLANFØRSEL (S. 132-133)

60. PLANFØRSEL (S. 134-135)

61. PLANFØRSEL (S. 136-137)

62. PLANFØRSEL (S. 138-139)

63. PLANFØRSEL (S. 140-141)

64. PLANFØRSEL (S. 142-143)

65. PLANFØRSEL (S. 144-145)

66. PLANFØRSEL (S. 146-147)

67. PLANFØRSEL (S. 148-149)

68. PLANFØRSEL (S. 150-151)

69. PLANFØRSEL (S. 152-153)

70. PLANFØRSEL (S. 154-155)

71. PLANFØRSEL (S. 156-157)

72. PLANFØRSEL (S. 158-159)

73. PLANFØRSEL (S. 160-161)

74. PLANFØRSEL (S. 162-163)

75. PLANFØRSEL (S. 164-165)

76. PLANFØRSEL (S. 166-167)

77. PLANFØRSEL (S. 168-169)

78. PLANFØRSEL (S. 170-171)

79. PLANFØRSEL (S. 172-173)

80. PLANFØRSEL (S. 174-175)

81. PLANFØRSEL (S. 176-177)

82. PLANFØRSEL (S. 178-179)

83. PLANFØRSEL (S. 180-181)

84. PLANFØRSEL (S. 182-183)

85. PLANFØRSEL (S. 184-185)

86. PLANFØRSEL (S. 186-187)

87. PLANFØRSEL (S. 188-189)

88. PLANFØRSEL (S. 190-191)

89. PLANFØRSEL (S. 192-193)

90. PLANFØRSEL (S. 194-195)

91. PLANFØRSEL (S. 196-197)

92. PLANFØRSEL (S. 198-199)

93. PLANFØRSEL (S. 200-201)

94. PLANFØRSEL (S. 202-203)

95. PLANFØRSEL (S. 204-205)

96. PLANFØRSEL (S. 206-207)

97. PLANFØRSEL (S. 208-209)

98. PLANFØRSEL (S. 210-211)

99. PLANFØRSEL (S. 212-213)

100. PLANFØRSEL (S. 214-215)

101. PLANFØRSEL (S. 216-217)

102. PLANFØRSEL (S. 218-219)

103. PLANFØRSEL (S. 220-221)

104. PLANFØRSEL (S. 222-223)

105. PLANFØRSEL (S. 224-225)

106. PLANFØRSEL (S. 226-227)

107. PLANFØRSEL (S. 228-229)

108. PLANFØRSEL (S. 230-231)

109. PLANFØRSEL (S. 232-233)

110. PLANFØRSEL (S. 234-235)

111. PLANFØRSEL (S. 236-237)

112. PLANFØRSEL (S. 238-239)

113. PLANFØRSEL (S. 240-241)

114. PLANFØRSEL (S. 242-243)

115. PLANFØRSEL (S. 244-245)

116. PLANFØRSEL (S. 246-247)

117. PLANFØRSEL (S. 248-249)

118. PLANFØRSEL (S. 250-251)

119. PLANFØRSEL (S. 252-253)

120. PLANFØRSEL (S. 254-255)

121. PLANFØRSEL (S. 256-257)

122. PLANFØRSEL (S. 258-259)

123. PLANFØRSEL (S. 260-261)

124. PLANFØRSEL (S. 262-263)

125. PLANFØRSEL (S. 264-265)

126. PLANFØRSEL (S. 266-267)

127. PLANFØRSEL (S. 268-269)

128. PLANFØRSEL (S. 270-271)

129. PLANFØRSEL (S. 272-273)

130. PLANFØRSEL (S. 274-275)

131. PLANFØRSEL (S. 276-277)

132. PLANFØRSEL (S. 278-279)

133. PLANFØRSEL (S. 280-281)

134. PLANFØRSEL (S. 282-283)

135. PLANFØRSEL (S. 284-285)

136. PLANFØRSEL (S. 286-287)

137. PLANFØRSEL (S. 288-289)

138. PLANFØRSEL (S. 290-291)

139. PLANFØRSEL (S. 292-293)

140. PLANFØRSEL (S. 294-295)

141. PLANFØRSEL (S. 296-297)

142. PLANFØRSEL (S. 298-299)

143. PLANFØRSEL (S. 300-301)

144. PLANFØRSEL (S. 302-303)

145. PLANFØRSEL (S. 304-305)

146. PLANFØRSEL (S. 306-307)

147. PLANFØRSEL (S. 308-309)

148. PLANFØRSEL (S. 310-311)

149. PLANFØRSEL (S. 312-313)

150. PLANFØRSEL (S. 314-315)

151. PLANFØRSEL (S. 316-317)

152. PLANFØRSEL (S. 318-319)

153. PLANFØRSEL (S. 320-321)

154. PLANFØRSEL (S. 322-323)

155. PLANFØRSEL (S. 324-325)

156. PLANFØRSEL (S. 326-327)

157. PLANFØRSEL (S. 328-329)

158. PLANFØRSEL (S. 330-331)

159. PLANFØRSEL (S. 332-333)

160. PLANFØRSEL (S. 334-335)

161. PLANFØRSEL (S. 336-337)

162. PLANFØRSEL (S. 338-339)

163. PLANFØRSEL (S. 340-341)

164. PLANFØRSEL (S. 342-343)

165. PLANFØRSEL (S. 344-345)

166. PLANFØRSEL (S. 346-347)

167. PLANFØRSEL (S. 348-349)

168. PLANFØRSEL (S. 350-351)

169. PLANFØRSEL (S. 352-353)

170. PLANFØRSEL (S. 354-355)

171. PLANFØRSEL (S. 356-357)

172. PLANFØRSEL (S. 358-359)

173. PLANFØRSEL (S. 360-361)

174. PLANFØRSEL (S. 362-363)

175. PLANFØRSEL (S. 364-365)

176. PLANFØRSEL (S. 366-367)

177. PLANFØRSEL (S. 368-369)

178. PLANFØRSEL (S. 370-371)

179. PLANFØRSEL (S. 372-373)

180. PLANFØRSEL (S. 374-375)

181. PLANFØRSEL (S. 376-377)

182. PLANFØRSEL (S. 378-379)

183. PLANFØRSEL (S. 380-381)

184. PLANFØRSEL (S. 382-383)

185. PLANFØRSEL (S. 384-385)

186. PLANFØRSEL (S. 386-387)

187. PLANFØRSEL (S. 388-389)

188. PLANFØRSEL (S. 390-391)

189. PLANFØRSEL (S. 392-393)

190. PLANFØRSEL (S. 394-395)

191. PLANFØRSEL (S. 396-397)

192. PLANFØRSEL (S. 398-399)

193. PLANFØRSEL (S. 400-401)

194. PLANFØRSEL (S. 402-403)

195. PLANFØRSEL (S. 404-405)

196. PLANFØRSEL (S. 406-407)

197. PLANFØRSEL (S. 408-409)

198. PLANFØRSEL (S. 410-411)

199. PLANFØRSEL (S. 412-413)

200. PLANFØRSEL (S. 414-415)

201. PLANFØRSEL (S. 416-417)

202. PLANFØRSEL (S. 418-419)

203. PLANFØRSEL (S. 420-421)

204. PLANFØRSEL (S. 422-423)

205. PLANFØRSEL (S. 424-425)

206. PLANFØRSEL (S. 426-427)

207. PLANFØRSEL (S. 428-429)

208. PLANFØRSEL (S. 430-431)

209. PLANFØRSEL (S. 432-433)

210. PLANFØRSEL (S. 434-435)

211. PLANFØRSEL (S. 436-437)

212. PLANFØRSEL (S. 438-439)

213. PLANFØRSEL (S. 440-441)

214. PLANFØRSEL (S. 442-443)

215. PLANFØRSEL (S. 444-445)

216. PLANFØRSEL (S. 446-447)

217. PLANFØRSEL (S. 448-449)

218. PLANFØRSEL (S. 450-451)

219. PLANFØRSEL (S. 452-453)

220. PLANFØRSEL (S. 454-455)

221. PLANFØRSEL (S. 456-457)

222. PLANFØRSEL (S. 458-459)

223. PLANFØRSEL (S. 460-461)

224. PLANFØRSEL (S. 462-463)

225. PLANFØRSEL (S. 464-465)

226. PLANFØRSEL (S. 466-467)

227. PLANFØRSEL (S. 468-469)

228. PLANFØRSEL (S. 470-471)

229. PLANFØRSEL (S. 472-473)

230. PLANFØRSEL (S. 474-475)

231. PLANFØRSEL (S. 476-477)

232. PLANFØRSEL (S. 478-479)

233. PLANFØRSEL (S. 480-481)

234. PLANFØRSEL (S. 482-483)

235. PLANFØRSEL (S. 484-485)

236. PLANFØRSEL (S. 486-487)

237. PLANFØRSEL (S. 488-489)

238. PLANFØRSEL (S. 490-491)

239. PLANFØRSEL (S. 492-493)

240. PLANFØRSEL (S. 494-495)

241. PLANFØRSEL (S. 496-497)

242. PLANFØRSEL (S. 498-499)

243. PLANFØRSEL (S. 500-501)

244. PLANFØRSEL (S. 502-503)

245. PLANFØRSEL (S. 504-505)

246. PLANFØRSEL (S. 506-507)

247. PLANFØRSEL (S. 508-509)

248. PLANFØRSEL (S. 510-511)

249. PLANFØRSEL (S. 512-513)

250. PLANFØRSEL (S. 514-515)

251. PLANFØRSEL (S. 516-517)

252. PLANFØRSEL (S. 518-519)

253. PLANFØRSEL (S. 520-521)

254. PLANFØRSEL (S. 522-523)

255. PLANFØRSEL (S. 524-525)

256. PLANFØRSEL (S. 526-527)

257. PLANFØRSEL (S. 528-529)

258. PLANFØRSEL (S. 530-531)

259. PLANFØRSEL (S. 532-533)

260. PLANFØRSEL (S. 534-535)

261. PLANFØRSEL (S. 536-537)

262. PLANFØRSEL (S. 538-539)

263. PLANFØRSEL (S. 540-541)

264. PLANFØRSEL (S. 542-543)

265. PLANFØRSEL (S. 544-545)

266. PLANFØRSEL (S. 546-547)

267. PLANFØRSEL (S. 548-549)

268. PLANFØRSEL (S. 550-551)

269. PLANFØRSEL (S. 552-553)

270. PLANFØRSEL (S. 554-555)

271. PLANFØRSEL (S. 556-557)

272. PLANFØRSEL (S. 558-559)

273. PLANFØRSEL (S. 560-561)

274. PLANFØRSEL (S. 562-563)

275. PLANFØRSEL (S. 564-565)

276. PLANFØRSEL (S. 566-567)

277. PLANFØRSEL (S. 568-569)

278. PLANFØRSEL (S. 570-571)

279. PLANFØRSEL (S. 572-573)

280. PLANFØRSEL (S. 574-575)

281. PLANFØRSEL (S. 576-577)

282. PLANFØRSEL (S. 578-579)

283. PLANFØRSEL (S. 580-581)

284. PLANFØRSEL (S. 582-583)

285. PLANFØRSEL (S. 584-585)

286. PLANFØRSEL (S. 586-587)

287. PLANFØRSEL (S. 588-589)

288. PLANFØRSEL (S. 590-591)

289. PLANFØRSEL (S. 592-593)

290. PLANFØRSEL (S. 594-595)

291. PLANFØRSEL (S. 596-597)

292. PLANFØRSEL (S. 598-599)

293. PLANFØRSEL (S. 600-601)

294. PLANFØRSEL (S. 602-603)

295. PLANFØRSEL (S. 604-605)

296. PLANFØRSEL (S. 606-607)

297. PLANFØRSEL (S. 608-609)

298. PLANFØRSEL (S. 610-611)

299. PLANFØRSEL (S. 612-613)

300. PLANFØRSEL (S. 614-615)

301. PLANFØRSEL (S. 616-617)

302. PLANFØRSEL (S. 618-619)

303. PLANFØRSEL (S. 620-621)

304. PLANFØRSEL (S. 622-623)

305. PLANFØRSEL (S. 624-625)

306. PLANFØRSEL (S. 626-627)

307. PLANFØRSEL (S. 628-629)

308. PLANFØRSEL (S. 630-631)

309. PLANFØRSEL (S. 632-633)

310. PLANFØRSEL (S. 634-635)

311. PLANFØRSEL (S. 636-637)

312. PLANFØRSEL (S. 638-639)

313. PLANFØRSEL (S. 640-641)

314. PLANFØRSEL (S. 642-643)

315. PLANFØRSEL (S. 644-645)

316. PLANFØRSEL (S. 646-647)

317. PLANFØRSEL (S. 648-649)

318. PLANFØRSEL (S. 650-651)

319. PLANFØRSEL (S. 652-653)

320. PLANFØRSEL (S. 654-655)

321. PLANFØRSEL (S. 656-657)

322. PLANFØRSEL (S. 658-659)

323. PLANFØRSEL (S. 660-661)

324. PLANFØRSEL (S. 662-663)

325. PLANFØRSEL (S. 664-665)

326. PLANFØRSEL (S. 666-667)

327. PLANFØRSEL (S. 668-669)

328. PLANFØRSEL (S. 670-671)

329. PLANFØRSEL (S. 672-673)

330. PLANFØRSEL (S. 674-675)

331. PLANFØRSEL (S. 676-677)

332. PLANFØRSEL (S. 678-679)

333. PLANFØRSEL (S. 680-681)

334. PLANFØRSEL (S. 682-683)

335. PLANFØRSEL (S. 684-685)

336. PLANFØRSEL (S. 686-687)

337. PLANFØRSEL (S. 688-689)

338. PLANFØRSEL (S. 690-691)

339. PLANFØRSEL (S. 692-693)

340. PLANFØRSEL (S. 694-695)

341. PLANFØRSEL (S. 696-697)

342. PLANFØRSEL (S. 698-699)

343. PLANFØRSEL (S. 700-701)

344. PLANFØRSEL (S. 702-703)

345. PLANFØRSEL (S. 704-705)

346. PLANFØRSEL (S. 706-707)

347. PLANFØRSEL (S. 708-709)

348. PLANFØRSEL (S. 710-711)

349. PLANFØRSEL (S. 712-713)

350. PLANFØRSEL (S. 714-715)

351. PLANFØRSEL (S. 716-717)

352. PLANFØRSEL (S. 718-719)

353. PLANFØRSEL (S. 720-721)

354. PLANFØRSEL (S. 722-723)

355. PLANFØRSEL (S. 724-725)

356. PLANFØRSEL (S. 726-727)

357. PLANFØRSEL (S. 728-729)

358. PLANFØRSEL (S. 730-731)

359. PLANFØRSEL (S. 732-733)

360. PLANFØRSEL (S. 734-735)

361. PLANFØRSEL (S. 736-737)

362. PLANFØRSEL (S. 738-739)

363. PLANFØRSEL (S. 740-741)

364. PLANFØRSEL (S. 742-743)

365. PLANFØRSEL (S. 744-745)

366. PLANFØRSEL (S. 746-747)

367. PLANFØRSEL (S. 748-749)

368. PLANFØRSEL (S. 750-751)

369. PLANFØRSEL (S. 752-753)

370. PLANFØRSEL (S. 754-755)

371. PLANFØRSEL (S. 756-757)

372. PLANFØRSEL (S. 758-759)

373. PLANFØRSEL (S. 760-761)

374. PLANFØRSEL (S. 762-763)

375. PLANFØRSEL (S. 764-765)

376. PLANFØRSEL (S. 766-767)

377. PLANFØRSEL (S. 768-769)

378. PLANFØRSEL (S. 770-771)

379. PLANFØRSEL (S. 772-773)

380. PLANFØRSEL (S. 774-775)

381. PLANFØRSEL (S. 776-777)

382. PLANFØRSEL (S. 778-779)

383. PLANFØRSEL (S. 780-781)

384. PLANFØRSEL (S. 782-783)

385. PLANFØRSEL (S. 784-785)

386. PLANFØRSEL (S. 786-787)

387. PLANFØRSEL (S. 788-789)

388. PLANFØRSEL (S. 790-791)

389. PLANFØRSEL (S. 792-793)

390. PLANFØRSEL (S. 794-795)

391. PLANFØRSEL (S. 796-797)

392. PLANFØRSEL (S. 798-799)

393. PLANFØRSEL (S. 800-801)

394. PLANFØRSEL (S. 802-803)

395. PLANFØRSEL (S. 804-805)

396. PLANFØRSEL (S. 806-807)

397. PLANFØRSEL (S. 808-809)

398. PLANFØRSEL (S. 810-811)

399. PLANFØRSEL (S. 812-813)

400. PLANFØRSEL (S. 814-815)

401. PLANFØRSEL (S. 816-817)

402. PLANFØRSEL (S. 818-819)

403. PLANFØRSEL (S. 820-821)

404. PLANFØRSEL (S. 822-823)

405. PLANFØRSEL (S. 824-825)

406. PLANFØRSEL (S. 826-827)

407. PLANFØRSEL (S. 828-829)

408. PLANFØRSEL (S. 830-831)

409. PLANFØRSEL (S. 832-833)

410. PLANFØRSEL (S. 834-835)

411. PLANFØRSEL (S. 836-837)

412. PLANFØRSEL (S. 838-839)

413. PLANFØRSEL (S. 840-841)

414. PLANFØRSEL (S. 842-843)

415. PLANFØRSEL (S. 844-845)

416. PLANFØRSEL (S. 846-847)

417. PLANFØRSEL (S. 848-849)

418. PLANFØRSEL (S. 850-851)

419. PLANFØRSEL (S. 852-853)

420. PLANFØRSEL (S. 854-855)

421. PLANFØRSEL (S. 856-857)

422. PLANFØRSEL (S. 858-859)

423. PLANFØRSEL (S. 860-861)

424. PLANFØRSEL (S. 862-863)

425. PLANFØRSEL (S. 864-865)

426. PLANFØRSEL (S. 866-867)

427. PLANFØRSEL (S. 868-869)

428. PLANFØRSEL (S. 870-871)

429. PLANFØRSEL (S. 872-873)

430. PLANFØRSEL (S. 874-875)

431. PLANFØRSEL (S. 876-877)

432. PLANFØRSEL (S. 878-879)

433. PLANFØRSEL (S. 880-881)

434. PLANFØRSEL (S. 882-883)

435. PLANFØRSEL (S. 884-885)

436. PLANFØRSEL (S. 886-887)

437. PLANFØRSEL (S. 888-889)

438. PLANFØRSEL (S. 890-891)

439. PLANFØRSEL (S. 892-893)

440. PLANFØRSEL (S. 894-895)

441. PLANFØRSEL (S. 896-897)

442. PLANFØRSEL (S. 898-899)

443. PLANFØRSEL (S. 900-901)

444. PLANFØRSEL (S. 902-903)

445. PLANFØRSEL (S. 904-905)

446. PLANFØRSEL (S. 906-907)

447. PLANFØRSEL (S. 908-909)

448. PLANFØRSEL (S. 910-911)

449. PLANFØRSEL (S. 912-913)

450. PLANFØRSEL (S. 914-915)

451. PLANFØRSEL (S. 916-917)

452. PLANFØRSEL (S. 918-919)

453. PLANFØRSEL (S. 920-921)

454. PLANFØRSEL (S. 922-923)

455. PLANFØRSEL (S. 924-925)

456. PLANFØRSEL (S. 926-927)

457. PLANFØRSEL (S. 928-929)

458. PLANFØRSEL (S. 930-931)

459. PLANFØRSEL (S. 932-933)

460. PLANFØRSEL (S. 934-935)

461. PLANFØRSEL (S. 936-937)

462. PLANFØRSEL (S. 938-939)

463. PLANFØRSEL (S. 940-941)

464. PLANFØRSEL (S. 942-943)

465. PLANFØRSEL (S. 944-945)

466. PLANFØRSEL (S.



Ås kommune

Yodlagg
3

ÅS KOMMUNE UTSKRIFT AV MØTEBOK

Saksnr: 07/2861-39

R-251 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR HOLSTADKULEN

Saksbeh.: Eva Merete Lunde

Arkivkode: REG R-251

Utvalg

Sak nr.

Møtedato

Hovedutvalg for teknikk og miljø

63/09

04.06.2009

Hovedutvalg for teknikk og miljø

36/10

18.03.2010

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling og vedtak i møte den 18.03.2010

Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 18.03.2010:

Med henvisning til saksutredningen og i medhold av § 12-12 i plan- og bygningsloven av 2008 godkjenner Ås kommune forslag til endret reguleringsplan for Holstadkuleen som vist på reguleringskart datert 20.05.09, revidert 05.03.10, med reguleringsbestemmelser datert 22.05.09, revidert 05.03.10.

I medhold av § 12-14 i plan- og bygningslovens av 2008 vedtar Ås kommune samtidig å oppheve gjeldende reguleringsplan for Holstadkuleen vedtatt 24.11.77.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 18.03.2010:

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet følgende forslag:

Saken tilbakesendes og bearbeides m.h.p. følgende forhold:

1. F1 vurderes lagt ut til boligformål
2. Bygningsstørrelsen begrenses kun av maks utbyggingsgrad
3. Fradeling kan aksepteres der dette ikke er i strid med kulturminner
4. Det legges opp til sammen ca. 10 tomter utover eksisterende bebyggelse.
5. Planen vurderes utvidet til å omfatte eiendommene mellom B3 og B2.

Votering:

Innstillingen ble nedstemt 5-4 (2A, 1Sp, 1KrF).

FrP's forslag pkt. 1 ble nedstemt 6-3 (1H, 2FrP).

FrP's forslag pkt. 2 ble vedtatt 5-4 (2A, 1SV, 1KrF).

FrP's forslag pkt. 3 ble enstemmig vedtatt.

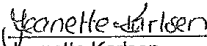
FrP's forslag pkt. 4 ble nedstemt 5-4 (1H, 2FrP, 1V).

FrP's forslag pkt. 5 ble vedtatt 8-1 (1Sp).

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 18.03.2010:

Saken tilbakesendes og bearbeides m.h.p. følgende forhold:

1. Bygningsstørrelsen begrenses kun av maks utbyggingsgrad
2. Fradeling kan aksepteres der dette ikke er i strid med kulturminner
3. Planen vurderes utvidet til å omfatte eiendommene mellom B3 og B2.

Retts utskrift bekreftes, Ås, 07.04.2010	Utskrift av møtebok med vedlagt saksfremstilling sendes til: Adressater ifølge egen liste
 Jeanette Karlsen Politisk sekretariat	Kopi av utskrift av møtebok uten vedlegg sendes til: Eva Merete Lunde

F-sak 62/10
BUDSJETTREGULERING 2. TERITAL 2010

Saksbehandler: Marit Øien Kristoffersen Arkivnr: 153 Saknr.: 10/2894

Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Formannskapet	54/10	22.09.2010
Formannskapet	62/10	13.10.2010
Kommunestyret	46/10	13.10.2010

Rådmannens innstilling 15.09.2010:

Budsjettreguleringen foretas i henhold til tabell 1 og 2. (datert 27.09.2010)

Formannskapets behandling 22.09.2010:

Hilde Kristin Marås (H) fremmet følgende forslag:

Saken sendes tilbake til rådmannen for korrigering av budsjettallene i vedlegg 1 og 2.

Votering: (8 stemmer)

H's forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak 22.09.2010:

Saken sendes tilbake til rådmannen for korrigering av budsjettallene i vedlegg 1 og 2.

Rådmannens innstilling 15.09.2010: Se øverst i dokumentet.

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Formannskapet

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (datert 27.09.2010)

Tabell 1 Budsjettregulering drift

Tabell 2 Budsjettregulering investering

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter: Ingen

Utskrift av saken sendes til:

Økonomisjef

Etatsjefer/rådmann

Revisjonen

SAKSUTREDNING:**Fakta i saken:**

Gjennomgang av driftsbudsjettet for etatene viser at det må finnes dekning for et beløp på 7,123 mill kroner utover de avvik som dekkes innen etatenes egne rammer.

Sentraladministrasjonen

- Utgiftene til seniorpolitiske tiltak ser ut til å ha stabilisert seg og det ligger an til merforbruk på 0,2 mill kroner.
- I budsjettet er det lagt inn en innsparing i fht kvalitetskommuneprosjektet med 0,5 mill kroner. Denne bør nullstilles.
- Lønnsoppgjøret for kommunal sektor ga en lønnsvekst på 3,4 %. Effekten av lønnsoppgjøret i Ås kommune gjør at det er avsatt 2,4 mill kroner for lite i budsjettet.
- For mye utbetalte feriepenger i 2009 på 0,946 mill kroner må dekkes inn ved 2. tertial.
- Det gjenstår 0,903 mill kroner på konto reservert til tilleggsbevilgninger.

Oppvekst og kultur

- Etaten dekker det meste av merforbruket innen egne rammer, men må tilføres et beløp på 0,472 mill kroner i forhold til skoleskys.

Helse- og sosial

- Budsjettpostene til kjøp av plass ved Nøkkelbo er underbudsjettet med 0,167 mill kroner.
- Det er så langt meldt om et nytt tiltak i barnevernet utenom rammene som er beregnet til 0,218 mill kroner.
- Vederlagsordningen for barnevernsbarn vil gå ut over rammene med 1,3 mill kroner i 2010 som følge av fattede vedtak og forslag til vedtak. Det er i budsjettet satt av 4 mill kroner til ordningen fordelt med 2 mill kroner i 2010 og 2 mill kroner i 2011.
- Opprinnelig budsjettanslag for ressurskrevende brukere var for offensivt, slik at budsjettposten bør justeres ned med netto 0,92 mill kroner.

Investeringsbudsjettet

Merutgifter ved utbedring av garderober og toaletter ved Ås ungdomsskole på om lag 1 mill kroner dekkes ved overføring av midler fra Rustad skole som ikke kommer i gang i år.

Ordningen med lønnslån er avvirket slik at mottatte avdrag på lønnslån lønnslån kan benyttes til annet – 0,49 mill kroner. Utgift til det årlige egenkapitalinnskuddet til KLP bør dekkes av dette (0,156 mill kroner), samt tap på fordring i forhold til tomtesalg Enerhaugen (alle innbetalinger her er kommet og det gjenstår en differanse på 0,052 mill kroner). Overskytende i forhold til lønnslån bør sees opp mot ansvarsserien 9 (startlån, formidlingslån, lønnslån).

Vurdering av saken:

Gjennomgang av driftsbudsjettet for etatene viser at det må finnes dekning for et beløp på 7,123 mill kroner.

Kemneren i Follo har i august laget en prognose for årets skatteinntang. Denne tilsier isolert sett at skatteinntektene kan økes med 6,3 mill kroner. Imidlertid er det her forutsatt et marginoppgjør i null. For 2008 var marginoppgjøret for Ås kommune negativt med 3,8 mill kroner. Skatteinntektene bør dermed ikke økes med mer enn 2,5 mill kroner.

I budsjettet som ble vedtatt i desember 2009 er det lagt til grunn et rentenivå på 3,5 % for 2010 for flytende renter og nye låneopptak. Dette ble etter 1. tertial justert til 3 % i budsjettet. Posten for renteinntekter kan økes med 1,3 mill kroner.

På konto for tilleggsbevilgninger står et beløp på 0,903 mill kroner. Det foreslås at dette brukes som inndekning av merforbruket.

Etter dette gjenstår 2,42 mill kroner som må dekkes inn. Av dette er 1,3 mill kroner knyttet til vederlagsordningen for barnevernsbarn. Det at fordelingen av søknader ble annerledes enn det man budsjetteknisk har lagt til grunn bør ikke føre til at enhetenes drift reduseres. Denne merutgiften foreslås derfor dekt ved å redusere budsjettert avsetning til fond. I 2011 bør et eventuelt mindreforbruk knyttet til vederlagsordningen tilbakeføres til disposisjonsfond.

Enhetene har i år fått strammet inn lønnsbudsjettene, jf f-sak 6/10 der alle lønnsbudsjetter ekskl. pleie og omsorg ble redusert med 0,3 %. Etter første tertial måtte avvik håndteres innen egne rammer både på teknisk og helse- og sosial. I andre tertialrapport fremkommer flere avvik på etatene, samt at helse- og sosial har et meget stramt lønnsbudsjett resten av året. Avvikene (4,8 mill kroner) er foreslått dekt innen etatenes egne rammer noe som medfører at disse nå er svært stramme. Å fordele ytterligere 1,12 mill kroner som en reduksjon av etatenes/enhetenes rammer kan medføre at belastningen blir så stor at dette ikke lar seg håndtere.

Rådmannen foreslår at også gjenstående merforbruk på 1,12 mill kroner finansieres ved å redusere budsjettert avsetning til disposisjonsfond. Total avsetning reduseres da fra 10,068 til 7,648 mill kroner – i tillegg skal det avsettes 1,8 mill kroner til bruk i investeringsbudsjettet 2011.

Konklusjon med begrunnelse:

Budsjettreguleringen iverksettes i henhold til tabell 1 og 2.

Ikrafttredelse av vedtaket:

Budsjettreguleringen iverksettes når protokoll fra kommunestyret foreligger.

Tabell 1. Budsjettreguleringer drift		Regnskap 2009	Oppr. budsjett	Rev. Budsjett	Endring i hovedutvalg	Endring	Nytt rev. budsjett
Sentraladministrasjon							
10*.1504	Seniorpolitiske tiltak	1 492 477	1 450 000	1 481 000	0	200 000	1 681 000
			11 239			2 400	12 351
149010.1701.100	Reservert til lønnsjusteringer	0	000	9 951 000	0	000	000
149000.1701.100	Tilleggsbevilgningspost	0	1 091 000	903 000	0	-903 000	0
149090.1701.100	Tilleggsbevilgningspost	0	-500 000	-500 000	0	500 000	0
Oppvekst og kultur							
117030.2173.223	Skoleskys	3 816 310	2 445 000	2 445 000	683 000	472 000	3 600 000
Helse og sosial							
1370900.3000.234	Kjøp fra andre	839 470	1 523 000	1 523 000	0	167 000	1 690 000
13*.3230.251	Barnevern	4 513 994	3 800 000	3 800 000	0	218 000	4 018 000
		-11 279	-12 906	-11 456			-10 536
170000.3342.	Ref. ressurskrevende brukere	200	000	000	0	920 000	000
						1 300	
147090.3090.244	Vederlagsordningen	0	2 000 000	2 000 000	0	000	3 300 000
Fellesinntekter og utgifter							
147030.8000.850	Tap på fordringer.Feriepengeutbetaling.	0	0	1 450 000	0	946 000	2 396 000
		-343 969	-367 000	-371 123		-2 500	-373 623
187000.8000.800	Skatteinntekter	368	000	000	0	000	000
						-1 300	
190000.9000.870.	Renteinntekter	-2 993 500	-1 750 000	-1 500 000	0	000	-2 800 000
			11 878			-2 420	
154000.9400.880	Avsetning til disp.fond	2 463 634	000	11 878 000	0	000	9 458 000

Tabell 2. Budsjettregulering investering		Oppr. budsjett	Rev. Budsjett	Endring	Nytt rev. budsjett
Ås ungdomsskole					
023000.7200.222.0740	Vedlikehold/rehabilitering bygg	0	4 052 000	1 000 000	5 052 000
Rustad skole					
023000.7200.222.0741	Vedlikehold/rehabilitering bygg	0	4 500 000	-1 000 000	3 500 000
Egenkapitalinnskudd KLP					
052900.9000.850.0997	Egenkapitalinnskudd	0	0	156 000	156 000
Avdrag lønnslån					
092000.9110.870.0998	Avdrag lønnslån	0	0	-208 000	-208 000
Tap på fordringer					
047030.1702.870.0998	Tap på fordringer	0	0	52 000	52 000

F-sak 63/10
FRITAK FRA VERV I ÅS FORLIKSRÅD

Saksbehandler: Vibeke Berggård	Arkivnr: X43	Saknr.: 07/1791
Utvalg	Sak nr.	Møtedato
Formannskapet	60/07	28.11.2007
Kommunestyret	76/07	12.12.2007
Formannskapet	59/10	22.09.2010
Formannskapet	63/10	13.10.2010
Kommunestyret	/	

Formannskapets innstilling 22.09.2010:

1. Gerd Berntsen fritas fra vervet som formann/medlem av Ås forliksråd.
2. Kristian Sverre fritas fra vervet som medlem.
3. Saroj Pal fritas fra vervet som varamedlem. Permisjon avslås.
4. Som nytt medlem på plass nr. 2 etter opprykk velges: _____
5. Som nytt medlem på plass nr. 3 velges: _____
6. Som nytt varamedlem på plass nr. 3 etter opprykk velges: _____
7. Som ny formann velges: _____
8. Fritak for Saroj Pal gjelder fra vedtaksdato. Øvrige fritak og valg gjelder fra den dato forliksrådet setter og ut perioden, dvs. til 1. januar 2013.

Formannskapets behandling 22.09.2010:

Votering: (8 stemmer)

Ordførers innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Ordførers innstilling 14.09.2010: Tilsvare formannskapets innstilling 22.09.2010.

Tidligere politisk behandling:

K-sak 76/07, 12.12.2007, Valg av forliksrådsmedlemmer for perioden 2008 – 2012.

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Formannskap
Kommunestyre

Vedlegg som følger saken trykt:

1. Søknad av 30.08.2010 fra Gerd Berntsen om fritak.

Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:

Vedlegg 3-5 er unntatt offentlighet i hht. Offl § 13/Fvl § 13

2. Søknad av 02.09.2010 fra Kristian Sverre om fritak.
3. Bekreftelse 08.09.2010 fra Saroj Pal om at søknad om permisjon/fritak opprettholdes.
4. Brev av 07.09.2010 til Saroj Pal vedr. formaliteter i forhold til permisjon.
5. Søknad av 26.08.2010 fra Saroj Pal om et års permisjon.
6. Utdrag fra domstoloven (dl) og domstolforskriften.
7. K-sak 76/07 og diverse dokumenter

Lenke til domstoloven (dl) med forskrifter:

<http://www.lovdatab.no/all/hl-19150813-005.html>

Utskrift av saken sendes til:

Gerd Berntsen
Kristian Sverre
Saroj Pal med informasjon om klageadgang
Fylkesmannen i Oslo og Akershus for lovlighetskontroll og oppnevning, jf. dl. § 58.
Valgte personer med orientering om valg og senere oppnevning/dommererklæring
Ås forliksråd

SAKSUTREDNING:**Fakta i saken:**

Kommunestyret fattet følgende vedtak i K-sak 76/07 i sak om valg av forliksrådsmedlemmer for perioden 2008 – 2012:

Som medlemmer og varamedlemmer av forliksrådet for perioden 1. mai 2008 – 31.12.2012 velges:

Medlemmer	Varamedlemmer
1. Gerd Berntsen	1. Saroj Pal
2. Kristian Sverre	2. Beathe Lille
3. Kjell Ivar Brynildsen	3. Marianne Røed

Som formann velges: Gerd Berntsen

Gerd Berntsen søker i brev av 30.08.2010 om fritak fra vervet, se vedlegg 1. Hun har hatt formannsvervet i fem perioder, siden 1992.

Sekretariatsfunksjonen for forliksrådet utføres av politiet. Berntsen opplyser at forliksrådets sekretariat sentraliseres og flytter ut av kommunen som følge av politiets

omorganisering, og at det vil bli utnevnt en ny sekretær. Nåværende sekretær, Tore Johan Steinsrud, er innforstått med dette.

Hun foreslår ham som nytt medlem og formann. Han er imidlertid ikke valgbar så lenge han er ansatt i politiet og har 09.09.2010 gitt beskjed om at han derfor ikke er aktuell som kandidat til vervet. Han opplyste også at omorganiseringen trer i kraft 1. oktober, men at det ikke er avklart ennå hvordan sekretariatsfunksjonen vil bli organisert.

Gerd Berntsen har ikke oppfattet at noen av medlemmene er interessert i ledervervet.

Medlem Kristian Sverre søker i brev av 02.09.2010 om fritak fordi han flytter til Stor-Elvdal kommune i januar 2011. Han vil fortsatt være folkeregistrert bosatt i Ås, men vil leie ut leiligheten i Ås. Avstanden Stor-Elvdal – Ås er 250 km.

Varamedlem Saroj Pal søker i e-post 26.08.2010 om permisjon i et år, alternativt fritak for resten av perioden, jf. vedlegg 3-5 i saksmappen.

Generelle regler om valg og sammensetning av forliksrådet, jf. dl §§ 27 og 58.

Forliksrådet skal ha tre medlemmer og tre varamedlemmer. Blant medlemmer og blant varamedlemmer skal det være både kvinner og menn. Kommunestyret velger et av medlemmene til formann. Har denne forfall, trer den av de andre som er nevnt først i oppnevningen og som kan gjøre tjeneste, i dennes sted.

Valget skal innberettes til fylkesmannen. Finnes valget lovlig, oppnevner fylkesmannen de valgte etter den rekkefølge som er fastsatt i valget. Fylkesmannen fører tilsyn med forliksrådets virksomhet.

Vurdering av saken, jf. domstoloven med forskrift:

Fritak,

§ 74. En person kan kreve seg fritatt fra valg dersom helsetilstand eller andre særlige grunner tilsier det, eller vedkommende har vært medlem av et utvalg av lagrette-medlemmer eller meddommere i to perioder tidligere.

Avgjørelse om fritak treffes av kommunen.

Som særlig grunn regnes spesielt yrkesmessige eller økonomiske forhold i følge merknadene til domstoloven.

Gerd Berntsens fritakssøknad anses å falle inn under fritakskriteriene i § 74.

Når det gjelder fritakssøknaden fra Kristian Sverre må det vurderes om den lange reiseveien kan regnes som særlige forhold. Kjøregodtgjørelse kan dekkes dersom den overstiger godtgjørelsen vedkommende får for vervet. Forliksrådet har ca. 10 møter i året. Det er etter ordførers vurdering lite hensiktsmessig å ha et medlem som er bosatt så langt fra Ås, og vurderer det slik at søknaden kommer inn under særlige tilfeller i § 74.

Saroj Pals søknad om fritak faller inn under fritakskriteriene i § 74. Det er imidlertid ikke hjemmel for å innvilge permisjoner.

Konklusjon med begrunnelse vedr. fritak:

Fritakssøknadene fra formann Gerd Berntsen, medlem Kristian Sverre og vara-medlem Saroj Pal bør imøtekommes da alle vurderes å falle inn under kriteriene i domstolloven § 74. Permisjon for Saroj Pal bør avslås da det ikke er hjemmel i domstolloven for å innvilge dette.

Nyvalg

§ 59. Når et forliksrådsmedlem eller varamedlem dør eller flytter fra kommunen, eller når det opplyses at vedkommende mangler noen av de betingelser som nevnt i §§ 53 eller 56 første ledd, eller vedkommende ellers blir varig forhindret fra å gjøre tjeneste, foretar kommunestyret nytt valg av medlem eller varamedlem for den tid som er igjen. Valget foretas som flertallsvalg.

Kommunestyret kan tillate et medlem eller varamedlem å fratrukke sin stilling før tiden og foretar i så fall nytt valg etter reglene i første ledd.

Har noen forfall så forliksrådet ikke kan holde beslutningsdyktig møte, kan fylkesmannen oppnevne stedfortredere for den enkelte sak eller for inntil tre måneder. Er det ikke tid til å innhente fylkesmannens bestemmelse, kan to forrettende forliksrådsmedlemmer midlertidig tilkalle en stedfortreder når partene samtykker.

Den som oppnevnes som medlem eller varamedlem etter denne paragraf, kommer i rekkefølge etter dem som er oppnevnt tidligere. Dersom det holdes valg på nytt medlem fordi formannen har fratrukket e.l., kan kommunestyret selv velge ny formann uavhengig av første punktum.

Valgbarhetsregler:

Den som skal velges må:

- være mellom 25 år på valgtidspunktet og 70 år ved valgperiodens start
- være særlig godt egnet og beherske norsk skriftlig og muntlig godt

Den som ikke er bosatt i kommunen kan nekte å motta valg.

Kommunen skal kontrollere at ingen blir valgt i strid med reglene.

Utelukket fra valg er:

§ 71. Utelukket fra valg på grunn av stilling er:

1. Stortingets representanter og vararepresentanter,
2. statsrådets medlemmer, statssekretærer, statsrådenes personlige politiske rådgivere og ansatte ved Statsministerens kontor,
3. fylkesmenn og assisterende fylkesmenn,
4. utnevnte og konstituerte dommere og ansatte ved domstolene,
5. ansatte ved påtalemyndigheten, i politiet og kriminalomsorgen og personer som er tildelt begrenset politimyndighet,
6. ansatte i Justisdepartementet, Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen og dens styre,
7. ansatte og studenter ved Politihøgskolen og Fengselsskolen,
8. praktiserende advokater og advokatfullmektiger,
9. kommunens administrasjonssjef (medlemmene av kommunerådet i kommuner med et parlamentarisk styringssystem) og andre kommunale tjenestemenn som tar direkte del i forberedelsen eller gjennomføringen av valget.

§ 72. Utelukket fra valg på grunn av vandel er:

1. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i mer enn ett år,
2. den som er idømt forvaring eller særreaksjoner etter straffeloven §§ 39 – 39 c,
3. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i ett år eller mindre, og det ved valgperiodens start er mindre enn 15 år siden dommen var rettskraftig,
4. den som er idømt betinget fengselsstraff, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig,
5. den som er idømt eller har vedtatt bøtestraff for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig eller vedtakelsen,
6. den som har fått betinget påtaleunntatelse eller domsutsettelse for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden avgjørelsen var rettskraftig.

Dom på samfunnsstraff medfører utelukkelse etter første ledd nr. 1 eller 3, avhengig av lengden av den subsidiære fengselsstraffen. Ved delvis betinget fengselsstraff vurderes hver del for seg etter første ledd.

Heller ikke valgbare er møtefullmektiger ved forliksrådet, som denne perioden er: Dag Guttormsen, Kristine Victoria Magnus og Eli Kolstad, jf. K-sak 78/07.

Vurdering med konklusjon og begrunnelse vedr. nyvalg

For å overholde regelen i § 27 om kjønnsfordeling, må et av de to medlemmene som skal velges, være kvinne, og varamedlemmet må være mann. Foreslåtte kandidater vil bli vandelskontrollert.

Dette er etter ordførers vurdering spesielt krevende verv. De kandidater som foreslås bør være motivert for oppgaven i tillegg til å tilfredsstille de krav som stilles i lovverket.

Vurdering av eventuelle økonomiske konsekvenser: Ingen

Kan vedtaket påklages?

Ja, avslag på søknad om fritak/permisjon er enkeltvedtak i hht. forvaltningsloven. Valgte personer kan kreve seg fritatt etter domstollovens regler.

Ikrafttredelse av vedtaket:

Etter vandelskontroll og fylkesmannens oppnevning/mottatte dommererklæringer. Deretter snarest mulig etter forliksrådets bestemmelse i forhold til omorganiseringen i politiet/sekretariatet.