

ÅS KOMMUNE

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Kommunestyret	MØTESTED Moer sykehjem, 1 etg.	MØTEDATO 06.04.2011
Fra K-sak: 27/11	Fra kl.: 19.00	
Til K-sak: 32/11	Til kl.: 21.20	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 32 av 33.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer:

A: Einride Berg og Joar Solberg
H: Beathe Lille
FrP: Stein Erik Lundblad
SV: Saroj Pal
V: Trine Hvoslef-Eide
KrF: Torger Gillebo

Forfall:

SV: Karsten Nordal Hauken og Hanne Marit Gran

Møtende medlemmer:

A: Johan Alnes, Anne Odenmarck, Ivar Ekanger, Bjørn Bråte, Wenche Jahrmann, Marija Tomac, Kerstin Skar, Tommy Skar og Kjell Ivar Brynildsen
H: Egil Ørbeck, Hilde Kristin Eide Marås, Gro Haug og Ole Fredrik Nordby
FrP: Arne Hillestad, Torill Hørgen, Ove Haslie og Veronica H. Green
Sp: Marianne Røed, Odd Rønningen, Annett Hegen Michelsen og Leif Sundheim
SV: Håvard Steinsholt
V: Jorunn Nakken
KrF: Morten Lillemo

Møtende varamedlemmer:

A: Dorrith Baker og Bonsak Hammeraas
H: Dag Guttormsen
FrP: Kjetil Barfelt
SV: Frode Gundersen og Kjersti Bakkebø Fjellstad
V: Ivar Magne Sæveraas
KrF: Grete Grindal Patil

Fra administrasjonen møtte:

Konst. rådmann Marit R. Leinhardt, konsulent/sekretær Jeanette Karlsen, teknisk sjef Arnt Øybekk, konst. helse- og sosialsjef Unn Hegg, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, økonomisjef Emil Schmidt.

Diverse merknader:

Kjersti Bakkebø Fjellstad (SV) ble innkalt ved møtestart og kom kl. 19.30 før første votering. Fra da og resten av møtet var 32 av 33 medlemmer til stedet.

Godkjent 12.04.2011 av ordfører Johan Alnes og varaordfører Marianne Røed.

Underskrifter:

SAKSLISTE

K-sak Tittel	Saksnr.	Arkivkode
27/11 ENDELIG BEHANDLING KOMMUNEPLAN 2011-2023	10/1450	140 &13
28/11 PRESISERING AV VEDTATT FINANSREGLEMENT	10/3036	250 &00
29/11 ØKT STILLINGSHJEMMEL - FINANSFORVALTNING	10/3036	250 &00
30/11 SAMMENSLÅING AV LÅN - STEINERSKOLEN	09/1617	256
31/11 INSPEKTØRSTILLING ÅSGÅRD SKOLE	11/1194	410 &24
32/11 FINANSIERINGSORDNING AV IKKE-KOMMUNALE BARNEHAGER FRA 01.01.2011	11/859	223 A10 &88

REFERATSAKER TIL KOMMUNESTYRET 06.04.2011

Referatsakene ble tatt til orientering.

K-sak 27/11**ENDELIG BEHANDLING KOMMUNEPLAN 2011-2023****Formannskapetets innstilling 23.03.2011:**

Voterings-punkter	
	Forslag til kommuneplan for Ås kommune bestående av samfunnsdel med mål for kommunens utvikling datert 14.03.11 og arealdel med tilhørende planbestemmelser datert 14.03.11, vedtas som kommuneplan for Ås kommune for perioden 2011-2023, med følgende endringer:
1.	Side 17 Behov for barnehageplasser: Teksten er feil og må endres.
2.	Side 25: Følgende setning tas ut: "Resterende behov for nye boligarealer skal legges til andre kollektivbetjente tettsteder".
3.	Side 30: Følgende tekst tas ut: "må det legges til rette for bygging av flere store familieleiligheter i Ås sentrum"
4.	Side 50: Følgende setning tas ut: "Tilstrekkelig skolekapasitet der elevene bor."
5.	Side 53. Følgende kulepunkt tas ut: "Bidra til at Follorådet fatter et felles prinsippvedtak om å åpne for at private stiftelser kan drifte sykehjem etter nærmere fastlagte retningslinjer." Planen vedtas med innsigelser til B2 (Askehaug gård), B10 (Rustadporten) og K1 (Alternativ for bussterminal på Vinterbro). Nevnte arealer får således ikke rettsvirkning før innsigelsene er avklart. Følgende kommentarer knyttes til de arealer det er varslet innsigelse på:
6.	B2 Askehaug gård Tillates ikke bebygd før fyllinga i området har satt seg. Argumentet mot dårlig kollektivdekning avvises.
7.	B10 Rustadporten Argumentet mot dårlig kollektivdekning avvises. Boligbygging her vil redusere presset på dyrka mark nærmere Ås sentrum.
8.	N1 Næringsareal ved Nygårdskrysset Området omdisponeres til storhandel og andre næringer som ikke konkurrerer med handel i Ås sentrum og med Vinterbrosenteret
9.	K1 Alternativ for bussterminal på Vinterbro Som rådmannens innstilling
10.	B4 på Solberg økes med 10 dekar og O2 Granheimtunet øst reduseres tilsvarende, jfr. brev fra Solberg Sameie datert 20.12.2010 l.nr. 22165/11.
11.	Tomtene 132-141 inngår i omdisponert areal for B1.
12.	"Låven på Kjerringjordet" beholdes som offentlig formål så lenge det er bebyggelse på tomten.
13.	N2 – Søråsjordet beholdes som i kommunestyrets høringsutkast av 13.10.10
14.	Langsiktige byggegrenser innføres ikke ved denne rullering av kommuneplanen.
15.	Det må arbeides videre med å legge til rette for nok parkeringsplasser nær kollektivknutepunkt som Ås tettsted og ved bussholdeplasser nær

	Korsegården, Holstad, Nygårdskrysset og Vinterbro.
Nytt punkt 7.5.4.: Særlige prosjekter:	
16.	I samarbeid med bl.a. UMB og SiÅs initieres et prosjekt med sikte på tilrettelegge prosesser for bruk av forskjellig type bygningsmasse for utleie som studentboliger.
17.	I samarbeid med grunneierorganisasjoner og aktuelle myndigheter initieres et prosjekt med sikte på å aktivisere bruk av bygningsmasse på landbrukseiendommer innenfor akseptable rammer.
18.	I samarbeid med grunneierorganisasjoner og involverte myndigheter initieres et prosjekt med sikte på å ordne forholdene med hensyn på massedeponier i kommunen.
19.	I samarbeid med grunneierorganisasjoner initieres et prosjekt (oppfølging av plan for friluftsliv) med sikte på å tilrettelegge for et system av merkede turstier i områder der slike tilbud mangler, samt dedikerte ridentier der det er behov for dette.
Tekstdelen s. 21 mflg. (Samfunnsutvikling):	
20.	4. avsnitt, siste setning tillegges: "...i deler av kommunen".
Tekstdelen s. 57 mflg. (Friluftsliv):	
21.	S 58, nest siste avsnitt: Teksten fra og med "Nye former for friluftsliv..." tas ut og erstattes med: Kommunen må bidra til prosesser og eventuelle tiltak for å hindre konflikter mellom ulike brukergrupper."
Hensynssone felles planområder (s. 79):	
22.	Hvis tatt inn i arealplanen: Felles planlegging pålegges også for område B10.
23.	Området BNk2 (Åsmåsan): Området tas ut av planen.
24.	Område B10 (Rustadporten): Området tas inn i planen til boligformål. Det legges ut et tilstrekkelig skjermareal (grøntstruktur) mot nord samt en tilsvarende sone mot jordene i sør-øst.
25.	Friområdet sør for O2: Friområdet reduseres i utstrekning mot vest (mot Herumveien) tilstrekkelig for en 400 meters bane på Lillebrann. Det bort-tatte arealet tilbakeføres til NLF tilstrekkelig til å opprettholde et sammenhengende jordbrukslandskap Kjerringjordet-Søråsjordet.

Kommunestyrets behandling 06.04.2011:

Kommunestyret meldte Ole Fredrik Nordby (H) inhabil, og han fratrådte møtet under behandling og votering i de deler av saken hvor han selv var part, jf. fvl. § 6 a. (Næringsområde N1).

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
Nytt pkt. 7.4.5. Særlige prosjekter:	
1.	Fram til neste kommuneplanprosess gjennomføres en prosess med sikte på å fastslå funksjonelle og bredt forankrede varige byggegrenser i deler av kommunen
Til plankartet:	
2.	Område N1 (Nordbyjordene): Området tas ut av planen.
3.	Område B1 (Askehaugåsen) og B2: Områdene tas ut av planen som boligformål i denne perioden.
4.	Område BN1 (Solberg) tas ut av planen.
5.	Område O1 (Solberg) tas ut av planen.
6.	Område B9 (Borum skog): Prinsipalt: Området tas ut av planen. Subsidiært: <ul style="list-style-type: none">• En grønn sone med regulert friområde markeres sør for veien i sørkant av feltet påføres. Området må inkludere de to skrinne høydedragene inn mot vegen.• Et grønt skjermareal mellom jordet og bebyggelsen markeres.• Krav om alternativ adkomst til utmark fra Herumveien forbi Burum gård inntas i tekstdelen.
Andre endringer av arealplan:	
7.	Veg Nordby skole – Vinterbro: Påført veg tas ut av planen.
8.	"Brannstasjonstomta" Brønnerud: Arealet tilbakeføres til NLF.
9.	Området N2 (Søråsjordet nordøst); Prinsipalt: Området tas ut av planen og tilbakeføres NLF. Subsidiært: Det offentlige området begrenses til området øst for evt. framtidig ny skolevei. Arealene vest for ny skolevei tilbakeføres til NLF.
Varige byggegrenser:	
10.	Varige byggegrenser påføres som på planforslaget.
11.	...med følgende endringer: <ul style="list-style-type: none">• Hele Søråsjordet legges utenfor varig byggegrense.• Dyster gård (med jorder) legges utenfor varig byggegrense.
12.	Tillegg til rådmannens forslag om N1, etter første setning: ..., og annen virksomhet som vil kunne konkurrere med Ås sentrum eller Vinterbro.

Morten Lillemo (KrF) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
3.1. Samfunn, folkehelse og miljø, side 9	
1.	Siste setning under "Areal- og naturforvaltning" som begynner med "Langsiktige byggegrenser..." erstattes med følgende: I tiden fram til neste rullering av kommuneplanen bør lokalisering av langsiktige byggegrenser utredes ut fra arealenes kvaliteter, verdier og

	egnethet. Hensiktsmessige bestemmelser knyttet til arealer innenfor byggegrensen rundt Ås tettsted og konsekvensene av disse bør også utredes.
6.4. Næringspolitikk, side 34	
2.	Teksten etter kulepunktene øverst på siden endres til: Kommunen skal innta en ledende rolle i næringslivssatsingen, men kan ikke løse disse oppgavene alene. Det er derfor viktig å avklare hvordan disse oppgavene koordineres mellom kommunen, næringslivet og universitetsmiljøet.

Morten Lillemo (KrF) fremmet følgende fellesforslag fra KrF og Ap:

Voterings-punkter	Forslag:
1.	N1 omdisponeres til arealkrevende næringsvirksomhet.

Marianne Røed (Sp) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
1.	Planbestemmelsene pkt. 9 endres til: Areal som omdisponeres til boligformål skal delvis bebygges med studentboliger i tett småhusbebyggelse/lavblokker.

Jorunn Nakken (V) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
1.	Området B1 endres til kombinert formål: boligområde og fritidsområde. I kommuneplanperioden skal det arbeides videre med å definere hvilke tomter som kan reguleres til bolig, og hvilke som kan videreføres som fritidsbebyggelse.
2.	N1: Det skal ikke tillates detaljhandel eller andre besøksintensive virksomheter på området. Det legges innen vegetasjonssone mot LNF-området i sør.
3.	N2: Området tas ut av planen og tilbakeføres LNF.

Egil Ørbeck (H) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
1.	Pkt. 5 i formannskapetets innstilling endres til: Bidra til at private stiftelser kan drifte sykehjem etter nærmere fastlagte retningslinjer.
2.	Tillegg til pkt. 6 i formannskapetets innstilling: Stabilitet i massene undersøkes geologisk før boligbebygging igangsettes.

Odd Rønningen (Sp) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
2.	Planens arealdel inklusive plankart gjennomgås for å bringe begrepsbruken når det gjelder arealformål og underformål i samsvar med Plan- og bygningsloven.
3.	Planens arealdel gjennomgås for å beholde gjeldende arealdisponering i områder der dette ikke er endret fra eksisterende kommuneplan, og under dette endres arealformål/underformål til dekkende beskrivelser i henhold til

	ny Plan- og bygningslov.
--	--------------------------

Arne Hillestad (FrP) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
1.	Planbestemmelsene § 14. 2., første kulepunkt: øke fra 5 til 9 boenheter i Brønnerud skolekrets.

Frode Gundersen (SV) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
13.	2.0. Visjon og profil, side 5: Ås kommune ønsker å være en kombinasjon av et bygdesamfunn og et universitetssamfunn.

7.2.3 Kultur, side 51:

14.	<p>Som eget punkt under nåsituasjon:</p> <p>Kulturskolen er en dynamo i kommunens kulturliv</p> <p>Kulturskolen er en lovfestet kommunal oppgave og er bygget på prinsippet om at alle mennesker bør gis mulighet til å oppleve og utøve kunst og kultur gjennom egen aktivitet og i møte med andre mennesker. Kulturskolens aktivitet er rettet mot barn og unge og skal ha til hensikt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Å utvikle elevenes kunstneriske og skapende evner og fremme deres forståelse og opplevelse av kunst som allmennmenneskelig uttrykksform. 2. Å utvikle elevenes kunstneriske ferdigheter etter den enkeltes forutsetninger, slik at de kan få en meningsfull og stimulerende fritidsaktivitet og et godt grunnlag for en eventuell senere yrkesutdanning. 3. Å være en ressurs for det øvrige skoleverket og kulturlivet i arbeidet med å gi opplæring i og å fremme forståelse og interesse for kunst i lokalmiljøet. <p>(Rådmannens forslag, 4. avsnitt inn her).</p> <p>Kulturskolen har 33 ansatte lærere innenfor de ulike undervisningstilbudene i til sammen 16 fulle stillinger. Disse er også profesjonelle utøvere i sine fag på nasjonalt/internasjonalt nivå, noe som gjør at Ås kommune gjennom kulturskolen innehar en stor bredde og tyngde av ansatte musikere, dansere, skuespillere, scenografer, billedkunstnere og filmarbeidere.</p> <p>Kulturskolen har på tross av trangere økonomiske kår maktet å videreutvikle elevtilbudet. Det samme gjelder også samarbeidet med skole, kulturliv og andre kommuner. Årsaken til dette er først og fremst en rekke eksterne prosjekttilskudd. Dette skjer samtidig som at en rekke elever ikke får plass på tilbud som ikke kan tilføres ressurser gjennom slike prosjektmidler.</p>
	<p>Som eget punkt under utfordringer:</p> <p>Kulturskolen bør opprettholde og videreutvikle fagområdene musikk, drama og visuelle kunsthøgskole. Det er viktig at tilbud som er igangsatt ved kulturskolen videreføres da elevene er inne i et langsiktig opplæringsløp. Forutsigbarhet og stabilitet er av denne grunn viktig for kulturskolens elever og samarbeidspartnere. Et stadig trangere kulturskolebudsjett begrenser aktiviteten på kulturskolens kjerneområder, og fører til lange ventelister til en del av undervisningstilbudene. Søkere kan bli stående i flere år før de</p>

	får tilbud om elevplass på for eksempel gitar og piano. Det er en utfordring å kunne gi elevplass i kulturskolen til alle som ønsker det. Om kulturskolen skal nå nasjonal målsetting med en dekningsgrad på 30 % av grunnskolens elever tilsier dette et elevtall på ca. 700.
--	--

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende forslag:

Voterings-punkter	Forslag:
16.	<p>Alternativt forslag til å ta BN2 (Åsmåsan) inn igjen:</p> <p>8.1 Åsgård krets</p> <p>Åsmåsan er et svært sentralt område med nærhet til Ås sentrum. Det ligger godt til rette for en effektiv arealutnyttelse som bør sees i sammenheng med fortetting av lavblokkene i Lyngveien og studentboligene i Skogveien. Egnetheten for utbygging av myrområdet og nærmere avgrensning av arealet for bebyggelse bør utredes frem til neste rullering av kommuneplanen.</p>

Votering: (32 stemmer)

Formannskapetets innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 2 ble vedtatt 27-5 (5H).
 pkt. 3 ble vedtatt 25-7 (5H, 2V).
 pkt. 4 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 5 del 1 ble vedtatt 18-14 (5H, 5FrP, 2V, 2KrF).
 pkt. 5 del 2 ble vedtatt 30-2 (2KrF).
 pkt. 6 med H's forslag pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 7 ble enstemmig vedtatt.

KrF's og Ap's fellesforslag ble vedtatt 28-3 (3SV) det var derfor ikke aktuelt å votere over innstillingens pkt. 8. (31 stemmer).

Formannskapetets innstilling pkt. 9 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 10 ble vedtatt 25-7 (4Sp, 3SV).
 pkt. 11 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 12 ble vedtatt 21-11 (4Sp, 3SV, 2V, 2KrF).

SV's forslag pkt. 9 (prinsipale del) ble nedstemt 23-9 (4Sp, 3SV, 2V).
 pkt. 9 (subsidiære del) ble nedstemt 23-9 (4Sp, 3SV, 2V).

Formannskapetets innstilling pkt. 13 ble vedtatt 25-7 (4Sp, 3SV).
 pkt. 14 ble vedtatt 29-3 (3SV).
 pkt. 15 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 16 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 17 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 18 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 19 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 20 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 21 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 22 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 23 ble nedstemt 20-12 (5FrP, 4Sp, 3SV).
 pkt. 24 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 25 ble enstemmig vedtatt.

Sp's forslag pkt. 1 ble nedstemt 23-9 (5H, 4Sp).

V's forslag pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 2 ble nedstemt 25-6 (4Sp, 2V). (31 stemmer).

pkt. 3 ble avklart ved tidligere voteringer.
 FrP's forslag ble vedtatt 25-8 (5H, 2SV).
 H's forslag pkt. 1 ble avklart av tidligere voteringer.
 Sp's forslag pkt. 2 ble vedtatt 20-12 (5H, 5FrP, 2V).
 pkt. 3 ble vedtatt 20-12 (5H, 5FrP, 2V).
 KrF's forslag pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.
 SV's forslag pkt. 16 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.
 pkt. 2-5 ble avklart av tidligere voteringer.
 pkt. 6 (prinsipale del) ble nedstemt 29-3 (3SV).
 pkt. 6 (subsidiære del) ble nedstemt 21-11 (4Sp, 3SV, 2V, 2KrF).
 pkt. 7 ble nedstemt 26-6 (1H, 3SV, 2V).
 pkt. 8 ble nedstemt 21-11 (4Sp, 3SV, 2V, 2KrF).
 pkt. 10-12 ble avklart av tidligere voteringer.
 pkt. 14 ble nedstemt 28-4 (1Sp, 3SV).
 pkt. 13 ble nedstemt 26-6 (1Sp, 3SV, 2V).

Kommunestyrets vedtak 06.04.2011:

Forslag til kommuneplan for Ås kommune bestående av samfunnsdel med mål for kommunens utvikling datert 14.03.11 og arealdel med tilhørende planbestemmelser datert 14.03.11, vedtas som kommuneplan for Ås kommune for perioden 2011-2023, med følgende endringer:

- Side 9 Samfunn, folkehelse og miljø: siste setning under "Areal- og naturforvaltning" som begynner med "Langsiktige byggegrenser..." erstattes med følgende: I tiden fram til neste rullering av kommuneplanen bør lokalisering av langsiktige byggegrenser utredes ut fra arealenes kvaliteter, verdier og egnethet. Hensiktsmessige bestemmelser knyttet til arealer innenfor byggegrensen rundt Ås tettsted og konsekvensene av disse bør også utredes.
- Side 17 Behov for barnehageplasser: Teksten er feil og må endres.
- Side 25: Følgende setning tas ut:
"Resterende behov for nye boligarealer skal legges til andre kollektivbetjente tettsteder".
- Side 30: Følgende tekst tas ut:
"må det legges til rette for bygging av flere store familieleiligheter i Ås sentrum"
- Side 34 Næringspolitikk: teksten etter kulepunktene øverst på siden endres til: Kommunen skal innta en ledende rolle i næringslivssatsingen, men kan ikke løse disse oppgavene alene. Det er derfor viktig å avklare hvordan disse oppgavene koordineres mellom kommunen, næringslivet og universitetsmiljøet.
- Side 50: Følgende setning tas ut:
"Tilstrekkelig skolekapasitet der elevene bor."
- Side 53. Følgende kulepunkt tas ut:
"Bidra til at Follorådet fatter et felles prinsippvedtak om å åpne for at private stiftelser kan drifte sykehjem etter nærmere fastlagte retningslinjer."
- Planbestemmelsene § 14. 2., første kulepunkt: øke fra 5 til 9 boenheter i Brønnerud skolekrets.
- Planen vedtas med innsigelser til B2 (Askehaug gård), B10 (Rustadporten) og K1 (Alternativ for bussterminal på Vinterbro). Nevnte arealer får således ikke rettsvirkning før innsigelsene er avklart.

- Følgende kommentarer knyttes til de arealer det er varslet innsigelse på:
- B2 Askehaug gård
Tillates ikke bebygd før fyllinga i området har satt seg. Argumentet mot dårlig kollektivdekning avvises. Stabilitet i massene undersøkes geologisk før boligbebygging igangsettes.
 - B10 Rustadporten
Argumentet mot dårlig kollektivdekning avvises. Boligbygging her vil redusere presset på dyrka mark nærmere Ås sentrum.
 - N1 omdisponeres til arealkrevende næringsvirksomhet, (OBS l.nr 6965/11).
 - K1 Alternativ for bussterminal på Vinterbro
Som rådmannens innstilling
 - B4 på Solberg økes med 10 dekar og O2 Granheimtunet øst reduseres tilsvarende, OBS brev fra Solberg Sameie l.nr. 22165/11.
 - Tomtene 132-141 inngår i omdisponert areal for B1.
 - "Låven på Kjerringjordet" beholdes som offentlig formål så lenge det er bebyggelse på tomten.
 - N2 – Søråsjordet beholdes som i kommunestyrets høringsutkast av 13.10.10 (næring og offentlig formål)
 - Langsiktige byggegrenser innføres ikke ved denne rullering av kommuneplanen.
 - Det må arbeides videre med å legge til rette for nok parkeringsplasser nær kollektivknutepunkt som Ås tettsted og ved bussholdeplasser nær Korsegården, Holstad, Nygårdskrysset og Vinterbro.

Nytt pkt. 7.4.5. Særlige prosjekter:

- Fram til neste kommuneplanprosess gjennomføres en prosess med sikte på å fastslå funksjonelle og bredt forankrede varige byggegrenser i deler av kommunen

Nytt pkt. 7.5.4. Særlige prosjekter:

- I samarbeid med bl.a. UMB og SiÅs initieres et prosjekt med sikte på tilrettelegge prosesser for bruk av forskjellig type bygningsmasse for utleie som studentboliger.
- I samarbeid med grunneierorganisasjoner og aktuelle myndigheter initieres et prosjekt med sikte på å aktivisere bruk av bygningsmasse på landbrukseiendommer innenfor akseptable rammer.
- I samarbeid med grunneierorganisasjoner og involverte myndigheter initieres et prosjekt med sikte på å ordne forholdene med hensyn på massedeponier i kommunen.
- I samarbeid med grunneierorganisasjoner initieres et prosjekt (oppfølging av plan for friluftsliv) med sikte på å tilrettelegge for et system av merkede turstier i områder der slike tilbud mangler, samt dedikerte ridestier der det er behov for dette.

Tekstdelen s. 21 mflg. (Samfunnsutvikling):

- 4. avsnitt, siste setning tillegges: "...i deler av kommunen".

Tekstdelen s. 57 mflg. (Friluftsliv):

- S 58, nest siste avsnitt: Teksten fra og med "Nye former for friluftsliv..." tas ut og erstattes med:
Kommunen må bidra til prosesser og eventuelle tiltak for å hindre konflikter mellom ulike brukergrupper."

Hensynssone felles planområder (s. 79):

- Område B10 (Rustadporten):

Området tas inn i planen til boligformål. Det legges ut et tilstrekkelig skjermareal (grøntstruktur) mot nord samt en tilsvarende sone mot jordene i sør-øst.

- Felles planlegging pålegges også for område B10.
- Friområdet sør for O3:
Friområdet reduseres i utstrekning mot vest (mot Herumveien) tilstrekkelig for en 400 meters bane på Lillebrann. Det bort-tatte arealet tilbakeføres til NLF tilstrekkelig til å opprettholde et sammenhengende jordbrukslandskap Kjerringjordet-Søråsjordet.
- 8.1 Åsgård krets
Åsmåsan er et svært sentralt område med nærhet til Ås sentrum. Det ligger godt til rette for en effektiv arealutnyttelse som bør sees i sammenheng med fortetting av lavblokkene i Lyngveien og studentboligene i Skogveien. Egnetheten for utbygging av myrområdet og nærmere avgrensning av arealet for bebyggelse bør utredes frem til neste rullering av kommuneplanen.
- Området B1 endres til kombinert formål: boligområde og fritidsområde. I kommuneplanperioden skal det arbeides videre med å definere hvilke tomter som kan reguleres til bolig, og hvilke som kan videreføres som fritidsbebyggelse.
- Planens arealdel inklusive plankart gjennomgås for å bringe begrepsbruken når det gjelder arealformål og underformål i samsvar med Plan- og bygningsloven.
- Planens arealdel gjennomgås for å beholde gjeldende arealdisponering i områder der dette ikke er endret fra eksisterende kommuneplan, og under dette endres arealformål/underformål til dekkende beskrivelser i henhold til ny Plan- og bygningslov.

K-sak 28/11

PRESISERING AV VEDTATT FINANSREGLEMENT

Formannskapetets innstilling 09.03.2011:

Første del av avsnitt 4.4. i Ås kommunes finansreglement endres (endringer er streket under) slik at det lyder:

4.4 Rammer og begrensninger for rentebærende instrumenter

Forvaltningen av obligasjoner og sertifikater skal skje gjennom bruk av verdipapirfond og/eller ved avtale om aktiv forvaltning (av en portefølje av obligasjoner) med anerkjent norsk forvaltningsselskap, godkjent av Finanstilsynet.

Rentebærende instrumenter omfatter bankinnskudd, obligasjoner og sertifikater og fordeles over nedenstående debitorgrupper:

- Obligasjoner og sertifikater utstedt eller garantert av den norske stat.
- Obligasjoner og sertifikater utstedt av norske statsforetak underlagt lov om statsforetak av 30. august 1991.

- Obligasjoner og sertifikater utstedt av norske statsaksjeselskaper underlagt lov om aksjeselskaper av 4. juni 1976, jf. §§ 18-3 - 18-5.
- Obligasjoner og sertifikater utstedt eller garantert av norske kommuner eller fylkeskommuner.
- Bankinnskudd og børsnoterte obligasjoner og sertifikater utstedt av norske finansinstitusjoner eller kredittinstitusjoner godkjent av Finanstilsynet.
- Obligasjoner og sertifikater utstedt av gode industriselskaper med minimum kredittkvalitet tilsvarende Investment Grade BBB-, og i ansvarlige lån utstedt av norske finansinstitusjoner
- Verdipapirfond med obligasjoner og/eller sertifikater utstedt av gode industriselskaper med gjennomsnittlig kredittkvalitet tilsvarende Investment Grade BBB.

Kommunestyrets behandling 06.04.2011:

Brev av 06.04.2011 fra Follo distriktsrevisjon ble utdelt i møtet; Uavhengig attestasjonsrapport om reglement for kommunens finansforvaltning. På bakgrunn av brevet la økonomisjef frem en presisering som bør innarbeides i finansreglementet: Plassering av midler i ansvarlige lån skal kun foregå gjennom verdipapirfond, hvor maksimalt 25 % av fondets forvaltningskapital kan plasseres i ansvarlige lån.

Votering: (32 stemmer)

Formannskapetets innstilling med økonomisjefens presisering ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 06.04.2011:

Første del av avsnitt 4.4. i Ås kommunes finansreglement endres (endringer er streket under) slik at det lyder:

4.4 Rammer og begrensninger for rentebærende instrumenter

Forvaltningen av obligasjoner og sertifikater skal skje gjennom bruk av verdipapirfond og/eller ved avtale om aktiv forvaltning (av en portefølje av obligasjoner) med anerkjent norsk forvaltningsselskap, godkjent av Finanstilsynet.

Rentebærende instrumenter omfatter bankinnskudd, obligasjoner og sertifikater og fordeles over nedenstående debitorgrupper:

- Obligasjoner og sertifikater utstedt eller garantert av den norske stat.
- Obligasjoner og sertifikater utstedt av norske statsforetak underlagt lov om statsforetak av 30. august 1991.
- Obligasjoner og sertifikater utstedt av norske statsaksjeselskaper underlagt lov om aksjeselskaper av 4. juni 1976, jf. §§ 18-3 - 18-5.
- Obligasjoner og sertifikater utstedt eller garantert av norske kommuner eller fylkeskommuner.
- Bankinnskudd og børsnoterte obligasjoner og sertifikater utstedt av norske finansinstitusjoner eller kredittinstitusjoner godkjent av Finanstilsynet.

- Obligasjoner og sertifikater utstedt av gode industriselskaper med minimum kredittkvalitet tilsvarende Investment Grade BBB-, og i ansvarlige lån utstedt av norske finansinstitusjoner
- Verdipapirfond med obligasjoner og/eller sertifikater utstedt av gode industriselskaper med gjennomsnittlig kredittkvalitet tilsvarende Investment Grade BBB.

Følgende innarbeides i finansreglementet:

Plassering av midler i ansvarlige lån skal kun foregå gjennom verdipapirfond, hvor maksimalt 25 % av fondets forvaltningskapital kan plasseres i ansvarlige lån.

K-sak 29/11

ØKT STILLINGSHJEMMEL - FINANSFORVALTNING

Administrasjonsutvalgets innstilling 24.03.2011:

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 06.04.2011:

Votering: (32 stemmer)

Administrasjonsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 06.04.2011:

1. Innsatsen på plassering av overskuddslikviditet økes med sikte på å få økte renteinntekter. Økonomiavdelingen styrkes med 0,2 årsverk som en del av denne satsingen, samt for å ivareta kravene som stilles i nytt finansreglement.
2. Stillingen finansieres med økte renteinntekter som følge av plassering av overskuddslikviditet.
3. For 2011 økes lønnsbudsjettet for ansvar 1600 med kr 100 000. Samtidig økes renteinntekter på ansvar 9000 med kr 500 000.
Kostnader og inntekter for 2011 til 2014 innarbeides i Handlingsprogram med økonomiplan for samme periode ved neste revidering av budsjettet.

K-sak 30/11

SAMMENSLÅING AV LÅN - STEINERSKOLEN

Formannskapets innstilling 09.03.2011:

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 06.04.2011:

Votering: (32 stemmer)

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 06.04.2011:

Søknad fra Steinerskolen i Ås om sammenslåing av to lån i kommunekreditt som Ås kommune garanterer for innvilges.

K-sak 31/11
INSPEKTØRSTILLING ÅSGÅRD SKOLE

Administrasjonsutvalgets innstilling 24.03.2011:

Tilsvarer kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 06.04.2011:

Votering: (32 stemmer)

Administrasjonsutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 06.04.2011:

Med virkning fra 01.08.2011 opprettes det en stillingshjemmel som undervisningsinspektør ved Åsgård skole. I tillegg til krav om høgskoleutdanning og praksis fra skoleverket, bør inspektøren også ha relevant tilleggsutdanning i ledelse og/eller skoleutvikling.

Undervisningsinspektørstillingen finansieres innen skolens budsjetttramme.

K-sak 32/11

FINANSIERINGSORDNING AV IKKE-KOMMUNALE BARNEHAGER FRA
01.01.2011

Formannskapets innstilling 06.04.2011:

Tilsvarer kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 06.04.2011:

Votering: (32 stemmer)

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 06.04.2011:

1. Finansieringen av ikke-kommunale barnehager tas til orientering.
2. Budsjettjustering for 2011 vedtas.
3. Hovedutvalg for oppvekst og kultur gis myndighet til å godkjenne mal for samarbeidsavtale mellom kommunen og ikke-kommunale barnehager og lokale retningslinjer ved tildeling av driftstilskudd og kapitaltilskudd til ikke-kommunale barnehager.

Tabell budsjettreguleringer						
Konto	Beskrivelse	Ansvar	Oppr. budsjett	Rev. budsjett	Endring	Nytt rev. budsjett
137010	Driftstilskudd private barnehager	2070	56 604 000	56 604 000	2 187 000	58 791 000
175000	Refusjon fra andre kommuner	2070	-4 500 000	-4 500 000	-2 187 000	-6 687 000