

# ÅS KOMMUNE

## PROTOKOLL

<b>STYRE/RÅD/UTVALG</b> Hovedutvalg for teknikk og miljø	<b>MØTESTED</b> Moer sykehjem, 1.etg i møterom 1-3	<b>MØTEDATO</b> 09.06.2011
Fra HTM-sak: 37/11 Til HTM-sak: 51/11	Fra kl.: 17.00 Til kl.: 22:05	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 7 av 9.

<b>Forfall var meldt fra følgende medlemmer:</b> H: Ole Fredrik Nordby Sp: Ellen Løken V: Ivar M. Sæveraas
<b>Møtende medlemmer:</b> A: Joar Solberg og Bjørn Bråte FrP: Kjetil Barfelt og Kristin H. Torgersen SV: Håvard Steinsholt KrF: Grete Grindal Patil
<b>Møtende varamedlemmer:</b> H: Bjørn Leivestad
<b>Fra administrasjonen møtte:</b> Teknisk sjef Arnt Øybekk, bygnings- og reguleringsjef Ivar Gudmundsen, leder av eiendomsavdelingen Terje Smestad og konsulent Jeanette Karlsen - sekretær.
<b>Diverse merknader:</b> Ingen vara hadde anledning til å møte for Ellen Løken (Sp) og Ivar M. Sæveraas (V). Det ble holdt befaring av brannstasjon på Haug i forkant av møtet. Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge:40-42, 51, 48, 37-39, 43-50/11.

Godkjent 15.06.2011 av leder Håvard Steinsholt og nestleder Grete Grindal Patil.

Underskrifter:

\_\_\_\_\_

## SAKSLISTE

HTM-sak Tittel	Saksnr.	Arkivkode
37/11 1. TERTIALRAPPORT 2011	11/2071	145 &14
38/11 R-259 - ENDRET REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR SAGAVEIEN 14	09/2071	REG R-259
39/11 R-260 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR ØSTRE DEL AV KAJAOMRÅDET	09/2780	REG R-260
40/11 GNR 35 BNR 13 - BØRSUMVEIEN 246 - KLAGE PÅ VEDTAK	10/2167	GB 35/13
41/11 GNR 32 BNR 1 - STØKKEN ØSTRE - SØKNAD OM DELING	10/2908	GB 32/1
42/11 GNR 24 BNR 1 OG 2 - KVESTAD GÅRD - SØKNAD OM DELING	11/980	GB 24/1 og 2
43/11 GNR 107 BNR 201 - ELGJARTUNVEIEN 4 - SØKNAD OM DELING - KLAGE PÅ VEDTAK	09/3124	GB 107/201
44/11 UTVIKLINGSPLAN EIENDOMSAVDELINGEN	11/2081	610 &30
45/11 GNR 108 BNR 67 - VINTERBROMYRA 29 - KLAGE PÅ PÅLEGG OM TILKNYTNING TIL KOMMUNAL VANNLEDNING	11/906	GB 108/67
46/11 GNR 107 BNR 393 - VINTERBROMYRA 25 - KLAGE PÅ PÅLEGG OM TILKNYTNING TIL KOMMUNAL VANNLEDNING	11/1064	GB 107/393
47/11 GNR 113 BNR 1 FNR 92 - ASKEHAUGÅSEN 92 - PÅLEGG OM OPPRYDDING	11/1498	GB 113/1-92
48/11 R-257 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR ÅLERUDMYRA SKYTEBANE	08/2937	REG R-257
49/11 BUDSJETTREGULERING 1. TERTIAL 2011	11/1857	153
50/11	10/3869	GB 106/3

GNR 106 BNR 3 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL  
OPPFYLLING/BAKKEPLANERING

51/11                    10/3055                    GB 108/336  
GNR 108 BNR 336 - RAVNFARET 11 - OPPFØRING AV ENEBOLIG  
KLAGE PÅ HOVEDUTVALGETS VEDTAK 5. MAI 2011

**DELEGERTE VEDTAK**

Delegerte vedtak for april måned ble tatt til orientering.

**ORIENTERINGSSAKER**

- Bygnings- og regulerings sjef ga forhåndsvarsel om kommende opparbeidelse av rundkjøring og fortau ved Skitunet. Dette vil kreve en reguleringsbehandling av området, evt. endring av gjeldende reguleringsplan.

**EVENTUELT**

- Hovedutvalget ber administrasjonen følge opp opprydding på riggplass ved "Ramlapinnen" ved Skogveien, samt tilbakeføring av sti på området.
- Vedrørende kommunestyrets vedtak av 09.06.2011 i K-sak 2011, Tiltaksplan for trafiksikkerhet 2011-2014 rulling 2010. Hovedutvalget ber administrasjonen om tilbakemelding på status/fremdrift i sakene som omhandler kommunale veier, herunder skilting mot tungtrafikk ved Solbergskogen. Ved rulling av planen høsten 2011 ønsker utvalget at det skal lages en større debatt i saken hvor flere parter involveres.
- Sykkelsti ved Kjærnesveien må utformes med tanke på reduksjon av hekk for å opprettholde frisiktsone. Jf. hovedutvalgets protokoll 09.12.2010.

## **HTM-sak 37/11**

### **1. TERTIALRAPPORT 2011**

#### **Rådmannens innstilling:**

1. tertialrapport 2011 tas til orientering.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Spørsmål til tertialrapporten sendes samlet fra hvert parti på e-post til rådmannen, [marit.leinhardt@as.kommune.no](mailto:marit.leinhardt@as.kommune.no) innen onsdag 15. juni 2011.

#### **Votering: (7 stemmer)**

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 09.06.2011:**

1. tertialrapport 2011 tas til orientering.

## **HTM-sak 38/11**

### **R-259 - ENDRET REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR SAGAVEIEN 14**

#### **Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner Ås kommune privat forslag til endret reguleringsplan for Sagaveien 14, som vist på kart datert 06.09.2010, sist revidert 01.04.2011 med reguleringsbestemmelser datert 06.09.2010, sist revidert 27.05.2011.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet følgende forslag:  
Reguleringsbestemmelsene pkt. 3.2 endres til: (...) BYA 38 %.

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende forslag som tillegg til innstillingen:  
Hovedutvalg for teknikk og miljø forutsetter en klargjøring av fremføringen av fjernvarme til eiendommen i løpet av 2011.

#### **Votering: (7 stemmer)**

Innstillingen med FrP's forslag ble tiltrådt 5-2 (1SV, 1KrF) ved alternativ votering mot innstillingen.

SV's forslag ble enstemmig tiltrådt.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 09.06.2011:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner Ås kommune privat forslag til endret reguleringsplan for Sagaveien 14, som vist på kart datert 06.09.2010, sist revidert 01.04.2011 med reguleringsbestemmelser datert 06.09.2010, sist revidert 27.05.2011, med følgende endring:

- Reguleringsbestemmelsene pkt. 3.2 endres til: (...) BYA 38 %.

Kommunestyret forutsetter en klargjøring av fremføringen av fjernvarme til eiendommen i løpet av 2011.

## **HTM-sak 39/11**

### **R-260 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR ØSTRE DEL AV KAJAOMRÅDET**

#### **Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-10 vedtar Hovedutvalget for teknikk og miljø å legge ut til offentlig ettersyn forslag til endret reguleringsplan for østre del av Kajaområdet som vist på kart datert 24.05.2011, med reguleringsbestemmelser datert 24.05.2011. Planforslaget sendes dessuten berørte parter til uttalelse.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Hovedutvalgets uttalelse i saken fremkommer nedenfor.

#### **Votering: (7 stemmer)**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-10 vedtar Hovedutvalget for teknikk og miljø å legge ut til offentlig ettersyn forslag til endret reguleringsplan for østre del av Kajaområdet som vist på kart datert 24.05.2011, med reguleringsbestemmelser datert 24.05.2011. Planforslaget sendes dessuten berørte parter til uttalelse.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes uttalelse 09.06.2011:**

- Behandlingsprosedyre ved endring i bevaringsområde bør vurderes.
- Behov for skjøtselsplan for F-området på reguleringsplankartet avklares.

## **HTM-sak 40/11**

### **GNR 35 BNR 13 - BØRSUMVEIEN 246 - KLAGE PÅ VEDTAK**

#### **Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Under henvisning til saksutredningen opprettholder hovedutvalget for teknikk og miljø bygnings- og reguleringssjefens vedtak 30.03.2011. Klagen fra advokat Håvard Wiik på vegne av May Brith Håkonsen, tas ikke til følge. Klagen oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for endelig avgjørelse.

Klagen gir ikke utsatt iverksettelse på gjennomføring av byggetiltaket.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

#### **Votering: (7 stemmer)**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Under henvisning til saksutredningen opprettholder hovedutvalget for teknikk og miljø bygnings- og reguleringssjefens vedtak 30.03.2011. Klagen fra advokat Håvard Wiik på vegne av May Brith Håkonsen, tas ikke til følge. Klagen oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for endelig avgjørelse.

Klagen gir ikke utsatt iverksettelse på gjennomføring av byggetiltaket.

**HTM-sak 41/11****GNR 32 BNR 1 - STØKKEN ØSTRE - SØKNAD OM DELING****Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen, og i medhold av plan og bygningslovens § 26-1 og av kommuneplanens arealdel, vedtatt 20.06.2007, bestemmelse § 10 innvilges søknaden om fradeling til utvidet boligparsell fra landbrukseiendom gnr 32 bnr 1, som vist på vedlagte kartskisse i målestokk 1:1000 datert 11.03.2011, på følgende vilkår:

Det må tinglyses at fradelt parsell får atkomst fram til offentlig vei.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

**Votering:** (7 stemmer)

Innstillingen ble vedtatt 6-1 (1SV).

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen, og i medhold av plan og bygningslovens § 26-1 og av kommuneplanens arealdel, vedtatt 20.06.2007, bestemmelse § 10 innvilges søknaden om fradeling til utvidet boligparsell fra landbrukseiendom gnr 32 bnr 1, som vist på vedlagte kartskisse i målestokk 1:1000 datert 11.03.2011, på følgende vilkår:

Det må tinglyses at fradelt parsell får atkomst fram til offentlig vei.

**HTM-sak 42/11****GNR 24 BNR 1 OG 2 - KVESTAD GÅRD - SØKNAD OM DELING****Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen, og i medhold av plan og bygningslovens § 26-1 og av kommuneplanens bestemmelse § 14 pkt 1 avslås søknad om fradeling av bolig- og næringsparsell fra landbrukseiendom gnr 24 bnr 1 og 2, som vist på vedlagte kartskisse i målestokk 1:1000 datert 21.03.2011.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Hovedutvalget fremmet følgende fellesforslag:

Søknaden er innkommet før ny kommuneplan ble vedtatt. Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen, og i medhold av plan og bygningsloven § 26-1 og av kommuneplanens arealdel, vedtatt 20.06.2007, bestemmelse § 10 innvilges søknad om fradeling til boligparsell fra landbrukseiendom gnr 24 bnr 1 og 2, som vist på vedlagte kartskisse i målestokk 1:1000 datert 21.03.2011. Parsellen tillates ikke brukt til næringsformål.

**Votering:** (7 stemmer)

Fellesforslaget ble vedtatt 6-1 (1SV) ved alternativ votering mot innstillingen.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Søknaden er innkommet før ny kommuneplan ble vedtatt. Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen, og i medhold av plan og bygningsloven § 26-1 og av kommuneplanens arealdel, vedtatt 20.06.2007, bestemmelse § 10 innvilges søknad om fradeling til boligparsell fra landbrukseiendom gnr 24 bnr 1 og 2, som vist på vedlagte kartskisse i målestokk 1:1000 datert 21.03.2011. Parsellen tillates ikke brukt til næringsformål.

**HTM-sak 43/11****GNR 107 BNR 201 - ELGJARTUNVEIEN 4 - SØKNAD OM DELING  
- KLAGE PÅ VEDTAK****Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen og opprettholder bygnings- og regulerings sjefens vedtak av 08.01.2010, sak D 3/10, og hovedutvalgets vedtak av 18.02.2010, sak 28/10 og av 11.11.2010, sak 80/10. Klagen fra Sigrun M. Cabot og Derlick arkitekter AS tas ikke til følge.

Hjemmel for avslaget er plan- og bygningslovens § 26-1 om tomter som er uegnet for bebyggelse, reguleringsplanens bestemmelse § 3 om utnyttelsesgrad for gjenværende parsell og kommuneplanens arealdel, vedtatt 20.06.2007, bestemmelser § 8 om brukbart uteareal.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus til avgjørelse.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet følgende utsettelsesforslag:  
Saken utsettes i påvente av befaring av området.

**Votering: (7 stemmer)**

Utsettelsesforslaget ble vedtatt 6-1 (1A).

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Saken utsettes i påvente av befaring av området.

**HTM-sak 44/11****UTVIKLINGSPLAN EIENDOMSAVDELINGEN****Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø gir sin tilslutning til "Uviklingsplan for eiendomsavdelingen", dat. 26.05.2011.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:****Votering: (7 stemmer)**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø gir sin tilslutning til "Uviklingsplan for eiendomsavdelingen", dat. 26.05.2011.

**HTM-sak 45/11****GNR 108 BNR 67 - VINTERBROMYRA 29 - KLAGE PÅ PÅLEGG OM TILKNYTNING TIL KOMMUNAL VANNLEDNING****Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

1. Pålegg om tilknytning til kommunal vannledning – med frist for utførelse innen 01.01.2012 – opprettholdes.
2. Dersom det ikke er avklart innen 01.10.2011 om tredjepart vil innløse tomten eller ikke, gis det utsettelse av fristen – et år ad gangen.
3. Vedtaket oversendes Fylkesmannen for endelig behandling.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

**Votering:** (7 stemmer)

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

1. Pålegg om tilknytning til kommunal vannledning – med frist for utførelse innen 01.01.2012 – opprettholdes.
2. Dersom det ikke er avklart innen 01.10.2011 om tredjepart vil innløse tomten eller ikke, gis det utsettelse av fristen – et år ad gangen.
3. Vedtaket oversendes Fylkesmannen for endelig behandling.

**HTM-sak 46/11****GNR 107 BNR 393 - VINTERBROMYRA 25 - KLAGE PÅ PÅLEGG OM TILKNYTNING TIL KOMMUNAL VANNLEDNING****Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

1. Pålegg om tilknytning til kommunal vannledning – med frist for utførelse innen 01.01.2012 – opprettholdes.
2. Vedtaket oversendes Fylkesmannen for endelig behandling.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

**Votering:** (7 stemmer)

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

1. Pålegg om tilknytning til kommunal vannledning – med frist for utførelse innen 01.01.2012 – opprettholdes.
2. Vedtaket oversendes Fylkesmannen for endelig behandling.



## **HTM-sak 47/11**

### **GNR 113 BNR 1 FNR 92 - ASKEHAUGÅSEN 92 - PÅLEGG OM OPPRYDDING**

#### **Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

1. Opprydding og fjerning av alt avfall på eiendommen gnr 113 bnr 1 fnr 92 skal være utført innen 01.09.2011.
2. Dersom opprydding og fjerning av alt avfall på eiendommen ikke er utført innen fristen i punkt 1, vil Ås kommune gi varsel om tvangsmulkt etter Forurensningsloven § 73. Forslag til vedtak om tvangsmulkt vil bli lagt frem for HTM i egen sak.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

**Votering:** (7 stemmer)

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

1. Opprydding og fjerning av alt avfall på eiendommen gnr 113 bnr 1 fnr 92 skal være utført innen 01.09.2011.
2. Dersom opprydding og fjerning av alt avfall på eiendommen ikke er utført innen fristen i punkt 1, vil Ås kommune gi varsel om tvangsmulkt etter Forurensningsloven § 73. Forslag til vedtak om tvangsmulkt vil bli lagt frem for HTM i egen sak.

## **HTM-sak 48/11**

### **R-257 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR ÅLERUDMYRA SKYTEBANE**

#### **Innstilling til møte i hovedutvalget for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Under henvisning til saksutredningen og under henvisning til § 27-2 i plan- og bygningsloven av 1985 godkjenner Ås kommune forslag til endret reguleringsplan for Ålerudmyra Skytebane, som vist på kart datert 20.04.2009, med reguleringsbestemmelser, revidert 31.05.2011.

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Hovedutvalget fremmet følgende felles utsettelsesforslag:

Saken utsettes. Hovedutvalg for teknikk og miljø ber om en nærmere utredning av konsekvenser for trafikk sikkerhet og infrastruktur på alle berørte veistrekninger.

**Votering:** (7 stemmer)

Utsettelsesforslaget ble vedtatt 5-2 (2A).

#### **Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Saken utsettes. Hovedutvalg for teknikk og miljø ber om en nærmere utredning av konsekvenser for trafikk sikkerhet og infrastruktur på alle berørte veistrekninger.

**HTM-sak 49/11**  
**BUDSJETTREGULERING 1. TERTIAL 2011**

**Rådmannens innstilling:**

- 1) Budsjettregulering foretas i henhold til tabell 1 og 2.
- 2) Årets låneopptak økes med 1,2 mill. kroner til 75,831 mill. kroner.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Utvalgsleder orienterte om formannskapetets behandling og vedtak/innstilling til kommunestyret 08.06.2011 i F-sak 36/11.

**Votering:** (7 stemmer)

Formannskapetets innstilling fikk enstemmig tilslutning.

**Hovedutvalg for teknikk og miljø sluttet seg til formannskapetets innstilling:**

Budsjettregulering foretas i henhold til tabell 1 og 2, med følgende endring i tabell 2:

- Investeringsrammen for ny prestebolig økes ikke.
- Det tas ikke opp nye lån. Restfinansiering av investeringene (kr. 200') dekkes av mindreforbruket i 2010

**HTM-sak 50/11**  
**GNR 106 BNR 3 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL**  
**OPPFYLING/BAKKEPLANERING**

**Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø viser til saksutredningen og vurdering med konklusjon og begrunnelse, og i medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 avslås søknad om oppfylling/bakkeplanering på gnr 106 bnr 3, da tiltaket er i strid med kommuneplanens bestemmelser i § 1 – krav til reguleringsplan og § 16 – hensynssoner – bevaring av kulturmiljø.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

Joar Solberg (A) fremmet følgende forslag:

Hovedutvalg for teknikk og miljø godkjenner søknad om oppfylling/bakkeplanering på gnr 106 bnr 3, datert 12.04.2011. Bygnings- og reguleringsjefen gis fullmakt til å behandle saken videre og sette de betingelser som er nødvendige.

**Votering:** (7 stemmer)

Ap's forslag ble vedtatt 5-2 (1SV, 1KrF) ved alternativ votering mot innstillingen.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Hovedutvalg for teknikk og miljø godkjenner søknad om oppfylling/bakkeplanering på gnr 106 bnr 3, datert 12.04.2011. Bygnings- og reguleringsjefen gis fullmakt til å behandle saken videre og sette de betingelser som er nødvendige.

**HTM-sak 51/11**

**GNR 108 BNR 336 - RAVNFARET 11 - OPPFØRING AV ENEBOLIG  
KLAGE PÅ HOVEDUTVALGETS VEDTAK 5. MAI 2011**

**Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø 09.06.2011:**

Under henvisning til saksutredingen opprettholder Hovedutvalg for teknikk og miljø bygnings sitt vedtak - og reguleringsjefens vedtak av 05.05.2011. Klagen fra Turid Jerkø tas ikke til følge da det ikke er nye momenter i saken. Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for avgjørelse. Klagen gis ikke oppsettende virkning på gjennomføring av byggesaken.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 09.06.2011:**

**Votering:** (7 stemmer)

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 09.06.2011:**

Under henvisning til saksutredingen opprettholder Hovedutvalg for teknikk og miljø bygnings sitt vedtak - og reguleringsjefens vedtak av 05.05.2011. Klagen fra Turid Jerkø tas ikke til følge da det ikke er nye momenter i saken. Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for avgjørelse. Klagen gis ikke oppsettende virkning på gjennomføring av byggesaken.