

ÅS KOMMUNE

PROTOKOLL

| STYRE/RÅD/UTVALG | MØTESTED | MØTEDATO |
|------------------|----------------------|------------|
| Kommunestyret | Ås rådhus, Store sal | 22.06.2011 |
| Fra K-sak: 38/11 | Fra kl.: 19.00 | |
| Til K-sak: 45/11 | Til kl.: 21.10 | |

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 33 av 33.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer:

FrP: Stein Erik Lundblad

KrF: Morten Lillemo

Forfall:

A: Einride Berg

Møtende medlemmer:

A: Johan Alnes, Anne Odenmarck, Ivar Ekanger, Bjørn Bråte, Wenche Jahrmann, Joar Solberg, Marija Tomac, Kerstin Skar, Tommy Skar og Kjell Ivar Brynildsen

H: Egil Ørbeck, Hilde Kristin Eide Marås, Gro Haug, Ole Fredrik Nordby og Beathe Lille

FrP: Arne Hillestad, Torill Hørgen, Ove Haslie og Veronica H. Green

Sp: Marianne Røed, Odd Rønningen, Annett Michelsen og Leif Sundheim

SV: Håvard Steinsholt, Saroj Pal, Karsten Nordal Hauken og Hanne Marit Gran

V: Jorunn Nakken og Trine Hvoslef-Eide

KrF: Torger Gillebo

Møtende varamedlemmer:

A: Bonsak Hammeraas*

FrP: Kjetil Barfelt

KrF: Grete Grindal Patil

Fra administrasjonen møtte:

Konstituert rådmann Marit R. Leinhardt, konsulent Jeanette Karlsen - sekretær, teknisk sjef Arnt Øybekk, oppvekst- og kultursjef Ellen Benestad, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, service- og kommunikasjonssjef Andreas Brodahl og økonomisjef Emil Schmidt.

Andre møtte:

Kontrollutvalgsleder Håkon Henriksen og Follo distriktsrevisjon.

Diverse merknader:

Til dagsorden: ordfører orienterte om at det ville bli fremmet forslag om endring av vedtak i sak om Kulturhuset – tilrettelegging for fremtidig drift. Se side 3 i protokollen.

Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge:

38, forslag om endring i sak om Kulturhuset, 41, 39-40, 42-45/11. Spørsmål fra Gro Haug (H) vedrørende SLT arbeidet i kommunen ble besvart i slutten av møtet.

*Bonsak Hammeraas (A) ble innkalt ved møtestart og tiltråde møtet før votering i sak om Kulturhuset.

Godkjent 24.06.2011 av ordfører Johan Alnes og varaordfører Marianne Røed.

Underskrifter:

SAKSLISTE

| K-sak Tittel | Saksnr. | Arkivkode |
|---|----------------|------------------|
| 38/11 ÅRSMELDING 2010 | 11/1484 | 145 &14 |
| 39/11 1. TERTIALRAPPORT 2011 | 11/2071 | 145 &14 |
| 40/11 BUDSJETTREGULERING 1. TERTIAL 2011 | 11/1857 | 153 |
| 41/11 ÅS KOMMUNES ÅRSREGNSKAP 2010 | 11/1700 | 210 |
| 42/11 R-259 - ENDRET REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR SAGAVEIEN 14 | 09/2071 | REG R-259 |
| 43/11 NYE LOKALER FOR BARNEVERNET I ÅS - MOERVEIEN 10 | 11/2164 | 612 |
| 44/11 INNSIGELSER PÅ KOMMUNEPLAN 2011 - 2023, RESULTATET AV MEKLINGEN OG VIDERE BEHANDLING | 10/1450 | 140 &13 |
| 45/11 OPPFØLGING AV FORVALTNINGSREVISJONSRAPPORT - ØKONOMISTYRING I ÅS KOMMUNE | 10/3603 | 219 |

REFERATSAKER TIL KOMMUNESTYRET 22.06.2011:

Referatsakene ble tatt til orientering.

FORSLAG OM TILLEGGSSAK TIL FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE
22.06.2011: KULTURHUSET – tilrettelegging for fremtidig drift

Ivar Ekanger (A) la frem følgende forslag:

I F-sak 31/11 Kulturtilbudet i Ås kinoteater – kinodrift ble følgende vedtatt i punkt 1:

Kinodriften legges ut på anbud samtidig med driften av Ås kinoteater (salen) og drift/servering i vestibylen/uteareal i borggården, og drift/servering/catering i 2. etasje. Det skal opplyses om at det er mulig å legge inn anbud på drift på ett eller flere av disse områdene.

Punkt 3:

Ås kommune eier og drifter det kinotekniske utstyret som lydanlegg, lerret og fremviser for både analog og digital filmfremvisning, inkludert utstyr for 3C-visning. Eventuelle investeringer i teknisk utstyr i Ås kinoteater vurderes på nytt når driftsform for lokalene er avklart.

I k-sak 34/11 Ås kulturhus – fremtidig bruk ble det gjort følgende vedtak i punkt 4:

Det utarbeides anbudsgrunnlag for kjøkkendriften i 2. etasje. Anbudet skal åpne for restauratørs egen virksomhet (catering) med base i kjøkkenet. I anbudet skal det også gå frem at det skal legges opp til samarbeid med driver av kafe i vestibylen. Anbudsgrunnlaget forelegges formannskapet for godkjenning.

Endringsforslag:

1. Siste setning i punkt 4 i k-sak 34/11 endres til: "Anbudsgrunnlagene forelegges formannskapet for godkjenning, med unntak for anbudet for kjøkkenet".
2. Rådmannen kvalitetssikrer anbudsgrunnlaget for kjøkkenet i forhold til gjeldende regelverk og avgjør hvem det skal inngås leieavtale med.
3. Som byggherre investerer Ås kommune i nødvendig forsterket strømtilførsel til kinosalen, innlastningsrampe, samt utstyr som lydanlegg, lerret og fremviser, uavhengig av hvem som blir fremtidig drifter av lokalene. Det installeres 4K-system med mulighet for 3D-løsning, samt nytt lerret.
4. Kostnadene innarbeides i budsjett for 2011 og arbeidene realiseres av rådmannen snarest mulig.
5. Inntil anbud er gjennomført og frem til fremtidig drifter overtar driften driftes lokalene av kommunen innenfor gjeldende budsjetttramme.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:

Votering: Saken ble ikke tatt opp til behandling da 15 representanter (5H, 4Sp, 4SV, 2KrF) motsatte seg å oppføre saken på saklisten, jf. kommuneloven § 34.

K-sak 38/11
ÅRSMELDING 2010

Innstilling fra formannskap, administrasjonsutvalg og hovedutvalg 04./05.05.2011:
Tilsvare kommunestyrets vedtak

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:
Jorunn Nakken (V) fremmet følgende forslag som tillegg til innstillingen:
Det skal utarbeides en kommunedelplan om flyttingen av NVH og VI til Ås.

Votering: (32 stemmer)
Innstillingen ble enstemmig vedtatt.
V's forslag ble nedstemt 30-2 (2V).

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:
Årsmelding 2010 tas til orientering.

K-sak 39/11
1. TERTIALRAPPORT 2011

Innstilling fra formannskap, administrasjonsutvalg og hovedutvalg 08./09.06.2011:
Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:
Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:
1. tertialrapport 2011 tas til orientering.

K-sak 40/11
BUDSJETTREGULERING 1. TERTIAL 2011

Formannskapets, HTMs og HOKs innstilling 08.06.2011:
Budsjetregulering foretas i henhold til tabell 1 og 2, med følgende endring i tabell 2:

- Investeringsrammen for ny prestebolig økes ikke.
- Det tas ikke opp nye lån. Restfinansiering av investeringene (kr. 200') dekkes av mindreforbruket i 2010

Hovedutvalg for helse og sosials innstilling 08.06.2011:
1) Budsjetregulering foretas i henhold til tabell 1 og 2.
2) Årets låneopptak økes med 1,2 mill. kroner til 75,831 mill. kroner.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:
Jf. K-sak 41/11 Ås kommunes årsregnskap 2010, vedtakets pkt. 3:
Budsjetreguleringer for 2011 innarbeides i K-sak 40/11 Budsjetregulering 1. tertial.

Votering: Formannskapetets, HTMs og HOKs innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:

Budsjettregulering foretas i henhold til tabell 1 og 2, med følgende endring i tabell 2:

- Investeringsrammen for ny prestebolig økes ikke.
- Det tas ikke opp nye lån. Restfinansiering av investeringene (kr. 200') dekkes av mindreforbruket i 2010.
- Budsjettreguleringer for 2011 fra K-sak 41/11 innarbeides i K-sak 40/11
Budsjettregulering 1. tertial. Tabell 1 og 2, samt samlet låneopptak 2011, blir med dette som følger:

| Tabell 1. Budsjettreguleringer drift | | Regnskap 2010 | Oppr. budsjett | Rev. budsjett | Endring | Nytt rev. budsjett |
|--------------------------------------|--|------------------|-------------------|------------------|------------|-----------------------|
| Sentraladm. | | | | | | |
| 114040.1500.120 | Gaver ved representasjon | 61 951 | 120 000 | 120 000 | 60 000 | 180 000 |
| 10*.1504.180 | Seniorpolitiske tiltak | 1 922 653 | 1 657 000 | 1 657 000 | 600 000 | 2 257 000 |
| 127000.1600.120 | Konsulenttjenester - anbud bankavtale | 66 573 | 50 000 | 78 000 | 45 000 | 123 000 |
| 162010.1600.120 | Gebyrinntekter - ikke innført fakturagebyr | -398 502 | -450 000 | -630 000 | 250 000 | -380 000 |
| 127010.1610.180 | Juridiske tjenester - Overformynderiet | 115 604 | 53 000 | 53 000 | 100 000 | 153 000 |
| 147090.1620.390 | Andre bidrag/overføringer - strøm kirken | 6 151 000 | 6 032 000 | 6 032 000 | 50 000 | 6 082 000 |
| 149010.1701.100 | Reservert til lønnsjusteringer | 0 | 3 336 000 | 3 336 000 | 3 500 000 | 6 836 000 |
| 149000.1701.100 | Tilleggsbevilgningspost | 0 | 0 | 0 | 600 000 | 600 000 |
| 127010.1701.120 | Jurdiske tjenester - erstatning innkjøp kontormøbler | | | | 63 000 | |
| Oppvekst og kultur | | | | | | |
| 127000.2082.386 | Konsulenttjenester - anbud Kulturhuset | 0 | 200 000 | 200 000 | 150 000 | 350 000 |
| 140000.2070.201 | Overføringer til staten - statsstikkudd 2010 | 0 | 0 | 0 | 335 000 | 335 000 |
| Helse og sosial | | | | | | |
| 116590.3010.241 | Praksiskompensasjon fysioterapeuter | 5 461 289 | 5 450 000 | 5 450 000 | 260 000 | 5 710 000 |
| 147090.3090.244 | Vederlagsordningen for barnevernsbarn | 3 833 642 | 2 000 000 | 2 000 000 | 450 000 | 2 450 000 |
| 170000.3342.254 | Refusjon fra staten - ress.krevende tjenester | -11 268 800 | -9 800 000 | -9 800 000 | -4 800 000 | -14 600 000 |
| 160040.3400.253 | Egenbetaling langtidsplasser | -14 225 901 | -14 000 000 | -14 000 000 | 700 000 | -13 300 000 |
| 101000.3110.232 | Styrking av rusomsorgen | | | | 100 000 | |
| Fellesinntekter - utgifter | | | | | | |
| 190500.9210.870 | Aksjeutbytte | -10 825 000 | -12 000 000 | -12 000 000 | 3 000 000 | -9 000 000 |
| 172900.8000.840 | Momskompensasjon | | | | 200 000 | 200 000 |
| 187000.8000.800 | Skatteinntekter | 375 961 319 | -354 000 000 | -354 000 000 | -3 000 000 | -357 000 000 |
| 190000.9000.870 | Renteinntekter | -3 437 091 | -2 500 000 | -3 000 000 | -2 500 000 | -5 500 000 |
| 195000.9400.880 | Bruk av bundet fond | | | | -1 100 000 | -1 100 000 |
| 194000.9400.880 | Bruk av dispfond | | | | -163 000 | |
| 157000.9800.265 | Overføring til investering | | | | 1 100 000 | 1 100 000 |

| Tabell 2. Budsjetreguleringer | | Oppr. budsjett | Rev. Budsjett* | Endring | Nytt rev. budsjett |
|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|------------|-----------------------|
| Kulturhuset - rampe | | | | | |
| 023040.386.0680.7000 | Nybygg og nyanlegg | | | 200 000 | 200 000 |
| Kulturhuset - oppgradering | | | | | |
| Kinorahn | | | | | |
| 023040.386.0215.7000 | Nybygg og nyanlegg | | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Bjømebekk | | | | | |
| bevegelseshemmede | | | | | |
| 023000.7000.265.0724 | Vedlikehold rehabilitering bygg | | | 2 600 000 | 2 600 000 |
| 097020.7200.265.0724 | Overføring fra driftsregnskapet | | | -1 100 000 | -1 100 000 |
| Bjømebekk | | | | | |
| 023000.7000.0701 | Vedlikehold rehabilitering bygg | 340 000 | 340 000 | -340 000 | 0 |
| 023000.7200.0701 | Vedlikehold rehabilitering bygg | 500 000 | 500 000 | -360 000 | 140 000 |
| Asfaltering lleveien | | | | | |
| 023040.6830.333.0682 | Nybygg og nyanlegg | | | 350 000 | 350 000 |
| Finansiering | | | | | |
| investerings | | | | | |
| 094000.1702.880.0995 | Bruk av disposisjonsfond | | | -4 450 000 | -4 450 000 |
| Gang og sykkelvei | | | | | |
| Brekkeveien | | | | | |
| 023040.6830.333.0681 | Nybygg og nyanlegg | | | 1 600 000 | 1 600 000 |
| Rehabilitering Solberg | | | | | |
| gård | | | | | |
| 023040 | Vedlikehold rehabilitering bygg | | | 500 000 | 500 000 |
| Sum | | | | 0 | 840 000 |

K-sak 41/11

ÅS KOMMUNES ÅRSREGNSKAP 2010

Formannskapetets innstilling 08.06.2011:

1. Årsregnskapet til Ås kommune for 2010 godkjennes.
2. Mindreforbruket avsettes til følgende formål
 - 5,0 mill. kr til rentebufferfond
 - 3,0 mill. kr til redusert låneopptak i 2011
 - 1,6 mill. kr til gang- og sykkelvei Brekkeveien, jfr. F-sak 40/11
 - 500' kr til rehabilitering av Solberg gård
 - 300' til asfalt i lleveien
 - 200' kr for å unngå låneopptak i F-sak 36/11
 - 100' kr til styrking av rusomsorgen i 2011
 - 63' kr til dekning av "avlyst anbud på kontormøbler"
 - Resten av mindreforbruket avsettes til generelt disposisjonsfond

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende forslag:

1. Som formannskapetets innstilling pkt. 1
2. Mindreforbruket avsettes til følgende formål
 - 5,0 mill. kr til rentebufferfond
 - 2,0 mill. kr til redusert låneopptak i 2011
 - 1,6 mill. kr til gang- og sykkelvei Brekkeveien, jfr. F-sak 40/11
 - 200' kr for å unngå låneopptak i F-sak 36/11
 - 500' kr til rehabilitering av Solberg gård

- 225' kr til dekning av "avlyst anbud på kontormøbler"
 - 100' kr til styrking av rusomsorgen i 2011
 - 1,0 mill. kr til oppgradering av kinosalen
 - Resten av mindreforbruket avsettes til generelt disposisjonsfond
3. Budsjettreguleringer for 2011 innarbeides i K-sak 40/11 Budsjettregulering 1. tertial.

Votering: Ap's forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:

1. Årsregnskapet til Ås kommune for 2010 godkjennes.
2. Mindreforbruket avsettes til følgende formål
 - 5,0 mill. kr til rentebufferfond
 - 2,0 mill. kr til redusert låneopptak i 2011
 - 1,6 mill. kr til gang- og sykkelvei Brekkeveien, jfr. F-sak 40/11
 - 200' kr for å unngå låneopptak i F-sak 36/11
 - 500' kr til rehabilitering av Solberg gård
 - 225' kr til dekning av "avlyst anbud på kontormøbler"
 - 100' kr til styrking av rusomsorgen i 2011
 - 1,0 mill. kr til oppgradering av kinosalen
 - Resten av mindreforbruket avsettes til generelt disposisjonsfond
3. Budsjettreguleringer for 2011 innarbeides i K-sak 40/11 Budsjettregulering 1. tertial.

K-sak 42/11

R-259 - ENDRET REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR SAGAVEIEN 14

Hovedutvalg for teknikk og miljø's innstilling 09.06.2011:

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:

Jorunn Nakken (V) fremmet administrasjonens opprinnelige innstilling:
I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner Ås kommune privat forslag til endret reguleringsplan for Sagaveien 14, som vist på kart datert 06.09.2010, sist revidert 01.04.2011 med reguleringsbestemmelser datert 06.09.2010, sist revidert 27.05.2011.

Votering:

V's forslag ble nedstemt 25-8 (4SV, 2V, 2KrF).
Hovedutvalgets innstilling ble deretter enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner Ås kommune privat forslag til endret reguleringsplan for Sagaveien 14, som vist på kart datert 06.09.2010, sist revidert 01.04.2011 med reguleringsbestemmelser datert 06.09.2010, sist revidert 27.05.2011, med følgende endring:

- Reguleringsbestemmelsene pkt. 3.2 endres til: (...) BYA 38 %.

Kommunestyret forutsetter en klargjøring av fremføringen av fjernvarme til eiendommen i løpet av 2011.

K-sak 43/11

NYE LOKALER FOR BARNEVERNET I ÅS - MOERVEIEN 10

Formannskapetets innstilling 22.06.2011: Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:

Votering: Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:

1. Ås kommune leier lokaler til barnevernet i Moerveien 10, 3 etg jfr vedlagt skisse.
2. Kostnaden for leie i 2011, samt klargjøring av lokalene (minimum av kontormøbler, pc etc) budsjettreguleres i 2. tertial 2011.
3. Det eventuelle avviket mellom frigjorte leieutgifter ved NAV Ås, Moerveien 2 og årskostnaden for leie av Moerveien 10 innarbeides i budsjett 2012.

K-sak 44/11

INNSIGELSER PÅ KOMMUNEPLAN 2011 - 2023, RESULTATET AV MEKLINGEN OG VIDERE BEHANDLING

Formannskapetets innstilling 22.06.2011:

1. Det gjennomføres en kulturminneregistrering av arealet knyttet til K1. Resultatet av registreringen vil avgjøre om Riksantikvaren vil frigi området ved å gi dispensasjon.
2. Kommuneplanbestemmelsen knyttet til næringsarealet N1 gis følgende formulering:
I området til næringsbebyggelse ved Nygårdskrysset (N1) tillates ikke detaljhandel eller arbeidsintensive bedrifter. Reguleringsprosessen skal avklare nærmere hvilke type næring som tillates etablert på dette arealet. Øvrige forhold som skal belyses og avklares i reguleringsplanarbeidet er gitt i kommuneplanens §11, herunder forhold som vegetasjonsskjerm og andre landskapshensyn.
3. Innsigelsen til boligområdet ved Askehaug gård (B2) ankes til Miljøverndepartementet.
4. Innsigelsen til boligområdet Rustadporten (B10) ankes til Miljøverndepartementet.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:

Marianne Røed (Sp) fremmet følgende forslag til innstillingens pkt. 2, følgende sløyfes: "eller arbeidsintensive bedrifter".

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende forslag som endring til innstillingens pkt. 2: (...) tillates ikke detaljhandel eller kontorbedrifter.
Dersom fylkesmannen ikke aksepterer formuleringen ovenfor opprettholdes formannskapetets innstilling pkt. 2 av 22.06.2011.

Votering:

Formannskapetets innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Sp's forslag til innstillingens pkt. 2 ble nedstemt 21-12 (4H, 4SV, 4Sp).

Ap's forslag til innstillingens pkt. 2 ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling pkt. 3 og 4 ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:

1. Det gjennomføres en kulturminneregistrering av arealet knyttet til K1. Resultatet av registreringen vil avgjøre om Riksantikvaren vil frigi området ved å gi dispensasjon.

2. Kommuneplanbestemmelsen knyttet til næringsarealet N1 gis følgende formulering:

I området til næringsbebyggelse ved Nygårdskrysset (N1) tillates ikke detaljhandel eller kontorbedrifter. Reguleringsprosessen skal avklare nærmere hvilke type næring som tillates etablert på dette arealet. Øvrige forhold som skal belyses og avklares i reguleringsplanarbeidet er gitt i kommuneplanens §11, herunder forhold som vegetasjonsskjerm og andre landskapshensyn.

3. Innsigelsen til boligområdet ved Askehaug gård (B2) ankes til Miljøverndepartementet.

4. Innsigelsen til boligområdet Rustadporten (B10) ankes til Miljøverndepartementet.

K-sak 45/11**OPPFØLGING AV FORVALTNINGSREVISJONSRAPPORT
- ØKONOMISTYRING I ÅS KOMMUNE**

Formannskapetets innstilling 22.06.2011: Tilsvareer kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 22.06.2011:

Votering: Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 22.06.2011:

1. Kommunestyret tar rådmannens oppfølging av pkt 6 og 7. i "Forvaltningsrevisjon av økonomistyringen i Ås kommune" til orientering.

2. Kommunens interne kvalitetssystem vil i sin neste revisjonsplan vektlegge revisjon av prosesser knyttet til økonomistyring.