



## **REFERATSAK TIL HOVEDUTVALG FOR OPPVEKST OG KULTUR 28.09.2011**

1. Brønnerudposten, august 2011.

**HOK-sak 16/11**  
**2. TERTIALRAPPORT 2011**

Saksbehandler: Ellen Grepperud	Arkivnr: 145 &14	Saknr.: 11/2999
<b>Utvalg</b>	<b>Sak nr.</b>	<b>Møtedato</b>
Formannskapet	/	28.09.2011
Hovedutvalg for helse og sosial	/	
Hovedutvalg for oppvekst og kultur	16/11	28.09.2011
Hovedutvalg for teknikk og miljø	/	
Administrasjonsutvalget	/	
Kommunestyret	/	

**Rådmannens innstilling:**

1. Alternative driftsløsninger for kulturhuset tas opp til ny vurdering i forbindelse med arbeidet med handlingsprogram 2012 – 2015.
2. For øvrig tas 2. tertialrapport 2011 til orientering.

Rådmannen i Ås, 21.09.2011

(Sign.)  
Trine Christensen

**Tidligere politisk behandling:**

Ingen

**Avgjørelsesmyndighet:**

Kommunestyret

**Behandlingsrekkefølge:**

Hovedutvalgene  
Administrasjonsutvalget  
Formannskapet  
Kommunestyret

**Vedlegg som følger saken trykt:** (separat trykk sendt alle utvalg 21.09.2011)

2. tertialrapport 2011

**Vedlegg som ligger i saksmappen i tillegg til trykte dokumenter:**

Ingen

**Utskrift av saken sendes til:**

Rådmannens ledergruppe

**SAKSUTREDNING:**

2. tertialrapport er en forenklet tilbakereportering på målsettinger i vedtatt handlingsprogram og økonomiplan. Den fokuserer på viktige tiltak som er gjennomført de 4 siste månedene (mai – aug). Tertialrapporten er bygd opp etter samme struktur som handlingsprogram 2011 - 2014. I tertialrapporten rapporteres det på følgende:

- Økonomi
- Tiltak beskrevet i handlingsprogrammet
- Oppfølging av vedtak
- Planoversikt

Nedenfor gis et kort sammendrag av de viktigste sakene i 2. tertial.

**Økonomi**

Status per 2. tertial viser at kommunen står overfor store utfordringer med å få budsjettet i balanse for 2011. Dette skyldes i hovedsak to forhold. For det første må prognosen for avkastning av SFE-midler nedjusteres betydelig som følge av fallet i aksjemarkedet i høst. I forhold til 1. tertial må budsjettet avkastning reduseres med minst 6 mill. kr. I tillegg viser det seg at prognosen for integreringstilskudd er satt for høyt.

For å dekke opp for økte utgifter og reduserte inntekter foreslår Rådmannen kutt på etatens rammer på 1,8 mill. kr. I tillegg må det innenfor Helse- og sosialetaten gjøres omprioriteringer innenfor etaten for å dekke merutgifter på enkelte enheter som følge av ressurskrevende brukere. Redusert avkastning på kapitalforvaltning foreslås finansiert av disposisjonsfond, slik at dette på kort sikt ikke påvirker tjenesteproduksjonen. Det vises forøvrig til egen sak om budsjettregulering.

Rådmannen mener budsjettet avkastning fra kapitalforvaltningen må nedjusteres i kommende år som følge av svakere vekstutsikter i verdensøkonomien. Dette kompenseres noe, men ikke fullt ut av lavere netto renteutgifter. Videre må integreringstilskudd nedjusteres som følge av at prognosen i inneværende handlingsprogram er for optimistiske. I tillegg viser nye beregninger for pensjonskostnader at disse postene er for lavt budsjettet i inneværende handlingsprogram. Samlet sett medfører dette såpass store netto økte kostnader at alle nye tiltak bør vurderes på nytt. Blant annet mener rådmannen at alternative driftsløsninger for kulturhuset bør vurderes. Slik den økonomiske situasjonen er nå kan ikke Rådmannen se at kommunen har tilstrekkelig økonomi til å drifte kulturhuset iht. vedtatt driftskonsept. Dette får ikke konsekvenser for ansettelse av kulturhuskoordinator. Rådmannen foreslår imidlertid at anbudsrunder, med unntak av kjøkkenet i 2. etasje, utsettes inntil videre og at tilskuddet på 2,5 mill ikke legges inn i 2012. Rådmannen anbefaler at videre drift og øvrige tilbud vurderes på nytt i forbindelse med handlingsprogrammet for 2012-15.

**Kommuneplan (2011 – 2023) vedtatt**

Kommunestyret vedtok Kommuneplan (2011 – 2023) i møte 6.04.11 med følgende innsigelser:

B 2 (Askehaug gård)

B 10 (Rustadporten)

K 1 (Kollektivterminal på Vinterbro)

I tillegg var det usikkert om fylkesmannen ville godta bestemmelsen knyttet til næringsarealet Vinterbro sør (N1), hvor kommunestyret vedtok følgende føringer til hva slags næringsvirksomhet som tillates på næringsarealet: *"N1 omdisponeres til arealkrevende virksomhet"*.

Det ble avholdt meklingsmøte med innsigelsesmyndighetene i juni. Konklusjonen på meklingsmøte var at partene kom fram til en omforent løsning om K1 og bestemmelsen knyttet til N1. Partene ble ikke enige om B10 og B2 og disse er oversendt Miljøverndepartementet til endelig behandling.

### **Reguleringsplan for etablering av NVH/VI**

Offisiell oversendelse av reguleringsplanen til kommunen er utsatt fra 1. september til 31. oktober. Det tas sikte på at vedtak om utsendelse til offentlig ettersyn kan fattes i HTM 10. november og at endelig vedtatt plan vil foreligge i mai 2012.

### **Ås sentrum**

Det er 5 plan- og byggeprosjekter som fortiden pågår i Ås sentrum:

- Sentrum nord  
Deler av sentrum nord er under omregulering av utbygger. Omreguleringen ventes klar til behandling i løpet av høsten. Andre deler av området har fått igangsettingstillatelse og byggestart forventes i nærmeste framtid.
- Hotellkvartalet  
Det er gitt rammetillatelse for byggeprosjektet. Kommunen venter på søknad om igangsettingstillatelse.
- Nylundkvartalet  
Revidert rammetillatelse er under behandling. Byggeprosjektet forventes igangsetting i oktober.
- Posthuskvartalet  
Kommunen venter på justert reguleringsplan fra utbygger.
- Lagerhallen  
Området er under omregulering. Planen er lagt ut til offentlig ettersyn. Det er kommet ønsker om annen utnyttning av arealet. Kommunen regulerer.

Våren 2011 var det et samarbeid med institutt for landskapsplanlegging om faget *Planlegging på lokalt nivå*. Nærmere 100 studenter utarbeidet i alt 14 kommunedelplaner for Ås sentrum med forslag til realistiske sentrumsløsninger knyttet til etablering av boliger, næring, handel, samferdsel, møteplasser og grønnstruktur. Disse arbeidene er oppsummert i rapporten *Ås sentrum – visjoner, ideer og løsninger*. Rapporten vil være et viktig grunnlag i det videre arbeidet med utvikling av Ås sentrum.

Arbeidet med en veg- og gateplan for sentrum er igangsatt. Prosjektet gjennomføres i nært samarbeid med Statens vegvesen, Akershus fylkeskommune, Jernbaneverket og Ruter.

### **Status i arbeidet med samhandlingsreformen**

Stortinget behandlet ny helse og omsorgstjenestelov og ny folkehelselov i 2. tertial. Begge lovene trer i kraft 01.01.2012, og definerer nye helseoppgaver i kommunene.

En spisset prosjektplan for "Samhandlingsreformen i Follo" ble vedtatt i ordførermøtet i 2. tertial, og mandatet til 4 delprosjekter ble nedfelt. Disse 4 delprosjektene er:

1. Akutte innleggelser i kommunene
2. Forebygge sykehusinnleggelser
3. Utskrivningsklare pasienter
4. Friskliv

Ås kommune har en eller flere representanter (fagfolk) i hvert av delprosjektene. Arbeidet med del 2 av prosjektet "Samhandlingsreformen i Ås" som omhandler omorganisering av pleie og omsorgstjenestene i Ås kommune var i innspurten mot slutten av 2. tertial. Det er også jobbet videre med utbygging av eldreomsorgen, i tilknytning til Moer sykehjem.

### **Mye folkehelsearbeid på gang**

I 2. tertial har det vært mye planlegging og mobilisering til "Freskuka 2011". Flere folkehelse tiltak er planlagt og igangsatt som for eksempel treningstilbud for overvektige barn, aktive familier har vært på sommerturer og ruskontrakttilbudet er utvidet og har vært "sommeråpent". "Aktiv på dagtid" (Apd) har hatt oppstart for høsten og 44 deltakere har brukt tilbudet i 2. tertial. Kommunen har søkt om "Samhandlingsmidler" til ulike prosjekter, også folkehelse tiltak, hvor midler til etablering av en "Frisklivssentral" har vært prioritert nr.1.

### **Barnevernet etablert som egen enhet**

Barnevernstjenesten har i løpet av 2. tertial flyttet ut av NAV Ås, og etablert seg som egen enhet i Moerveien 10, 3. etg. Enhetslederstillingen er besatt, og ny leder kom på plass i 2. tertial. Det arbeides nå for å slutføre arbeidet med etableringen i nye lokaler. Det tilrettelegges for en åpnere virksomhet for brukerne og et bedre samarbeid med andre instanser.

### **Kulturhuset**

Hele kulturhuset er rehabilitert, HMS-avvik er lukket og bygningen kan tas i bruk på lovlig måte. Bygget er imidlertid ikke totalrenovert, og det gjenstår store og små utfordringer av bygningsteknisk art. Av kostnadskrevenne tiltak som pr. dato er kjent kan nevnes rehabilitering av tekniske rom (fyrssentral, omlegging til fjernvarme, utbygging av sentral driftstyring), nytt elektrisk anlegg til "kinosal" / scene, nåværende scenerigg er ikke godkjent, renovering av alle flater i alle rom i østfløyen, utvendig reparasjon og rens av utvendige vegger og beslag.

### **Konklusjon**

For å møte de store utfordringene kommunen står overfor med å få budsjettet i balanse for 2011 mener rådmannen det er helt nødvendig å foreta anbefalte kutt i etatenes rammer. I tillegg er det nødvendig på nytt å vurdere alternative driftsløsninger for kulturhuset. Rådmannen anbefaler for øvrig at 2. tertial 2011 tas til orientering.