



## REGULERINGSPLAN med reguleringsbestemmelser for HOLSTADKULEN

**R-251** Deler av gnr. 15

Ås kommune



### TEGNFORKLARING

#### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5 nr. 1)

- B1 - B5 Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- K Kommunaltekniske anlegg - Nettstasjon

#### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)

- Kjørevei
- FA1, FA2 Felles avkjørsel
- Fortau
- Annet veiareal

#### 3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)

- F1 Friområde

#### 5. LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5 nr.2)

- L1, L2 Landbruksformål

#### 6. HENSYNSONER (PBL § 12-6)

- H560\_1 Salamanderdam
- H730\_1-3 Bevaring av kulturminner

#### LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje vei



Kartgrunnlag for digitalisering FKB-A (M 1:1000)

Målestokk 1:1000



SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN:		Dato
Forhåndsvarslet		13.12.2007
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		06.06.2009
Utlagt til offentlig ettersyn fra	07.07.2009 til 15.09.2009 og	til
2., 3. og 4. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		18.03.2010   17.02.2011
Kommunestyrets vedtak		
<b>Revisjoner:</b>		
H		
G		
F		
E		
D	Endret L2 og F2 mm.	03.02.2012
C	Endret B2	15.02.2011
B	Endret etter vedtak i Kommuneplanutvalget	04.02.2011
A	Endret etter vedtak i HTM	05.03.2010
Planen utarbeidet av: Ås kommune, Bygnings- og reguleringsvesenet, EML/em		20.05.2009