

ÅS KOMMUNE

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Hovedutvalg for teknikk og miljø	MØTESTED Lille sal i Ås rådhus	MØTEDATO 10.05.2012
Fra HTM-sak: 43/12 Til HTM-sak: 53/12	Fra kl.: 18.00 Til kl.: 21.00	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer: Ola Stedje Hanserud (MDG)
Møtende medlemmer: Ola Nordal (A) Kristin Ohnstad (A) Inger Skjervold Rosenfeld (V) Odd Rønningen (Sp) Jan Sjølli (SV) Monica Langfeldt Fjeld (H) Jan Ove Rikheim (H) Kjetil Barfelt (FrP)
Møtende varamedlemmer: Ole Fredrik Nordby (H) Arne Hillested (FrP) *
Fra administrasjonen møtte: Bygnings- og reguleringsjef Ivar Gudmundsen, plan- og utviklingsjef Cornelia Solheim, eiendomssjef Terje Smestad og konsulent Rita Stensrud – sekretær.
Diverse merknader: Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge: 48, 45, 43- 44, 46- 47, 49- 53/12. * Arne Hillestad (FrP) tiltrådte for Kjetil Barfelt i sak 48/12.

Godkjent 11.05.2012 av leder Ola Nordal og nestleder Odd Rønningen.

Underskrifter:

SAKSLISTE

HTM-sak TITTEL	Saksnr.	Arkivkode
43/12 R-263- REGULERINGSPLAN FOR NYTT SENTER FOR HUSDYRFORSØK (SHF) FLYTTING AV SYVERUDVEIEN	11/3023	REG R - 263
44/12 ÅRSMELDING 2011	12/821	145 &14
45/12 GNR 42 BNR 122 + 313 - RAVEIEN 9 - COOP EXTRA - TILBYGG	12/70	GB 42/122 + 313
46/12 GNR 54 BNR 112 - MOERVEIEN 14 - BRUKSENDRING	11/768	GB 54/112
47/12 GNR 93 BNR 3 OG GNR 82 BNR 6 - ENG - DISPENSASJON - SØKNAD OM DELING/MAKESKIFTE	12/87	GB 93/3 og 82/6
48/12 GNR 110 BNR 15 - KJÆRNESVEIEN 78 - TILBYGG PÅ GARASJE/STALL - KLAGE	11/2423	GB 110/15
49/12 GNR 107 BNR 102 - FÅLESLORÅSEN 50 - TILBYGG/GARASJE KLAGE	11/4012	GB 107/102
50/12 VIDERE DRIFT AV PURA 2013-2021	12/1026	K21 &20
51/12 GNR 107 BNR 238 - EIKELIA 14 - VEDTAK OM TVANGSMULKT	10/3982	GB 107/238
52/12 GNR 107 BNR 70 - FÅLESLORÅSEN 16 - VEDTAK OM TVANGSMULKT TILKNYTNING TIL KOMMUNALT LEDNINGSNETT	09/1986	GB 107/70
53/12 GNR 108 BNR 28 - ØDEGÅRDSFARET 5 - VEDTAK OM TVANGSMULKT	11/909	GB 108/28

ORIENTERINGSSAKER I HTM 10.05.2012

1. Espen Pay fra Urbanium orienterte om nye forslag i forbindelse med sentrum nord – Åstorget. Hovedutvalget og Espen Pay drøftet mulige løsninger.
2. Plan- og utviklingssjef Cornelia Solheim orienterte om status for reguleringsplan for Campus Ås.
3. Bygnings- og reguleringsjef Ivar Gudmundsen orienterte om:
 - Fossumkollektivet og naboreaksjoner.

Hovedutvalg for teknikk og miljø ga følgende signal 10.05.2012:

Dette er tydeligvis ikke uproblematisk for naboer, så da ønsker utvalget å få dette opp som en ordinær sak til behandling i utvalget.

- Fjernvarmeanlegget ved UMB: Informasjon fra prosjektleder for Fjernvarme i Ås, Magne Vegel, om mulig pipehøyde på 40 meter.

REFERATSAKER TIL HTM 10.05.2012

1. Utskrift fra møtebok, kommunestyret 28.03.2012, K-sak 13/12 Innføring av ePolitiker – digitale sakspapirer i politiske møter.
2. Anleggsrapport 2011 fra Oslo fotballkrets, datert 01.03.2012.

Referatsakene ble tatt til orientering.

DELEGERTE VEDTAK I HTM 10.05.2012

Delegerte vedtak for mars ble tatt til orientering.

HTM-sak 43/12

R-263- REGULERINGSPLAN FOR NYTT SENTER FOR HUSDYRFORSØK (SHF) FLYTTING AV SYVERUDVEIEN

Innstilling til hovedutvalg for teknikk og miljø 10.05.2012:

I medhold av Plan- og bygningslovens §§ 12-10 og 12-14 vedtar hovedutvalg for teknikk og miljø å legge ut endring i forslag til reguleringsplan for Einarstujordet (nytt Senter for husdyrforsøk) til offentlig ettersyn, som beskrevet og illustrert i Notat "Forslag om planendring – omlegging av Syverudveien. Beskrivelse og supplerende utredning av konsekvenser", datert 25.04.2012. Til høringen utarbeides nytt plankart og planbestemmelser.

Følgende rekkefølgebestemmelser må innarbeides i planbestemmelsene:

- Omlegging av Syverudveien skal være ferdigstilt før igangsettingstillatelse gis for byggetiltak.
- Skiløypen i Nordskogen som går langs planområdet skal legges om i den grad det er behov for dette for å ivareta en god løypetrasé med tilstrekkelig avstand og skjerming mot infrastruktur. Omleggingen skal skje før eller samtidig med omleggingen av Syverudveien, i samråd med skigruppa i Ås IL og bekostes av tiltakshaver.

Følgende forutsetning gjøres juridisk bindende i plandokumentene:

- Bebyggelsen senkes ytterligere 3-5 meter i forhold til det som forelå i det opprinnelige planforslaget.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag:

1. Det bygges gang- og sykkelvei øst for V3 fra GS1 til nordenden av reguleringsområdet.
2. Det bygges gang- og sykkelvei langs V2 istedenfor fortau.

Ola Nordal (A) fremmet følgende tilleggsforslag:

1. GS1 og GS langs V2 og V3 skal opprettes før det gis brukstillatelse i området.
2. Følgende høringsinstanser legges til (se s. 10 i innstillingen for de øvrige): Orienteringsgruppa i Ås IL, UMBI, Naturvernforbundet i Ås og oppsettere med eiendom langs Syverudveien.

Ola Nordal (A) fremmet følgende forslag:

FrPs punkt 1 og 2 og Aps punkt 1 tas inn som rekkefølgebestemmelser.

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet forslag om følgende uttalelse:

Veien i nord er bratt, og det bør vurderes en bedre løsning for bakken/svingen helt nord i reguleringsområdet.

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalget vedtok enstemmig at FrP og Aps tilleggforslag tas med som en del av rekkefølgebestemmelsene.

Hovedutvalget vedtok enstemmig at FrPs uttalelse følger saken.

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 10.05.2012:

I medhold av Plan- og bygningslovens §§ 12-10 og 12-14 vedtar hovedutvalg for teknikk og miljø å legge ut endring i forslag til reguleringsplan for Einarstujordet (nytt Senter for husdyrforsøk) til offentlig ettersyn, som beskrevet og illustrert i Notat "Forslag om planendring – omlegging av Syverudveien. Beskrivelse og supplerende utredning av konsekvenser", datert 25.04.2012. Til høringen utarbeides nytt plankart og planbestemmelser.

Følgende rekkefølgebestemmelser må innarbeides i planbestemmelsene:

- Omlegging av Syverudveien skal være ferdigstilt før igangsettingstillatelse gis for byggetiltak.
- Skiløypen i Nordskogen som går langs planområdet skal legges om i den grad det er behov for dette for å ivareta en god løypetrasé med tilstrekkelig avstand og skjerming mot infrastruktur. Omleggingen skal skje før eller samtidig med omleggingen av Syverudveien, i samråd med skigruppa i Ås IL og bekostes av tiltakshaver.
- Det bygges gang- og sykkelvei øst for V3 fra GS1 til nordenden av reguleringsområdet.
- Det bygges gang- og sykkelvei langs V2 istedenfor fortau.
- GS1 og GS langs V2 og V3 skal opprettes før det gis brukstillatelse i området.

Følgende forutsetning gjøres juridisk bindende i plandokumentene:

- Bebyggelsen senkes ytterligere 3-5 meter i forhold til det som forelå i det opprinnelige planforslaget.

Uttalelse som følger saken:

Veien i nord er bratt, og det bør vurderes en bedre løsning for bakken/svingen helt nord i reguleringsområdet.

HTM-sak 44/12

ÅRSMELDING 2011

Rådmannens innstilling:

Årsmelding 2011 tas til orientering.

Hovedutvalg for teknikk og miljø behandling 10.05.2012:

Spørsmål eller merknader til årsmeldingen sendes rådmannen skriftlig og helst samlet fra hvert parti innen mandag 14.05.2012, trine.christensen@as.kommune.no. Samlet svar sendes på e-post til alle snarest mulig og legges i saksmappen.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 10.05.2012:

Årsmelding 2011 tas til orientering.

HTM-sak 45/12**GNR 42 BNR 122 + 313 - RAVEIEN 9 - COOP EXTRA - TILBYGG****Innstilling til hovedutvalg for teknikk og miljø 10.05.2012:**

Under henvisning til saksutredningen avslår hovedutvalget for teknikk og miljø i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for Ås sentrum (R-203) for omsøkt tilbygg på gnr 42 bnr 122 og 313, Raveien 9.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Ola Nordal (A) fremmet følgende alternative innstilling:

Under henvisning til saksutredningen gir hovedutvalget for teknikk og miljø i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for Ås sentrum (R-203) for omsøkt tilbygg på gnr 42 bnr 122 og 313, Raveien 9.

Votering:

Aps alternative innstilling ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 10.05.2012:

Under henvisning til saksutredningen gir hovedutvalget for teknikk og miljø i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for Ås sentrum (R-203) for omsøkt tilbygg på gnr 42 bnr 122 og 313, Raveien 9.

HTM-sak 46/12**GNR 54 BNR 112 - MOERVEIEN 14 - BRUKSENDRING****Innstilling til møte i hovedutvalget for teknikk og miljø 10.05.2012:**

Under henvisning til teknisk sjefs redegjørelse, opprettholder hovedutvalg for teknikk og miljø sitt vedtak i møte den 15.03.2012, sak 27/12.

Klagen fra beboerne i Moerveien 14, Sameiet E-verkshagen, tas ikke til følge.

Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus til endelig avgjørelse, jfr. plan- og bygningslovens §§ 15 og 27-3.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Votering: Innstillingen ble vedtatt 8-1 (1FrP).

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 10.05.2012:

Under henvisning til teknisk sjefs redegjørelse, opprettholder hovedutvalg for teknikk og miljø sitt vedtak i møte den 15.03.2012, sak 27/12.

Klagen fra beboerne i Moerveien 14, Sameiet E-verkshagen, tas ikke til følge.

Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus til endelig avgjørelse, jfr. plan- og bygningslovens §§ 15 og 27-3.

HTM-sak 47/12**GNR 93 BNR 3 OG GNR 82 BNR 6 - ENG - DISPENSASJON - SØKNAD OM DELING/MAKESKIFTE****Innstilling til møte i hovedutvalget for teknikk og miljø 10.05.2012:**

Hovedutvalget for teknikk og miljø viser til saksutredningen, og i medhold av plan- og bygningslovens §§ 19-1, 19-2 og 26-1, samt kommuneplanens bestemmelse § 14 pkt. 1 og 2 avslås søknad om fradeling/makeskifte fra eiendom gnr 93 bnr 3 og gnr 82 bnr 6, som vist på vedlagte kartskisse i målestokk 1:1000 datert 09.03.2012.

Hovedutvalg for teknikk og miljø behandling 10.05.2012:

Ola Nordal (A) fremmet følgende alternative innstilling:

1. Utbygging av tomt 3 kan gjøres i god avstand fra Kroerveien, og med ny felles utkjørsel med eksisterende eiendom. HTM gir derfor tillatelse til makeskifte og fradeling av tomt 3, og dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser om avkjørsel i § 14-2.
2. Utbygging av tomt 1 og 2 vil ligge nær sentrale funksjoner som barneskole og barnehage, og ny avkjørsel kan etableres på en oversiktlig vegstrekning. Eksisterende bebyggelse ligger nær Kroerveien, og nye boliger på tomt 1 og 2 kan legges lenger unna veien. HTM gir derfor tillatelse til makeskifte og fradeling av tomt 1 og 2, og dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser om avkjørsel i § 14-2.

Votering:

Aps alternative innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Aps alternative innstilling pkt. 2 ble vedtatt 7-2 (1H, 1SV).

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 10.05.2012:

Utbygging av tomt 3 kan gjøres i god avstand fra Kroerveien, og med ny felles utkjørsel med eksisterende eiendom. HTM gir derfor tillatelse til makeskifte og fradeling av tomt 3, og dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser om avkjørsel i § 14-2.

Utbygging av tomt 1 og 2 vil ligge nær sentrale funksjoner som barneskole og barnehage, og ny avkjørsel kan etableres på en oversiktlig vegstrekning. Eksisterende bebyggelse ligger nær Kroerveien, og nye boliger på tomt 1 og 2 kan

legges lenger unna veien. HTM gir derfor tillatelse til makeskifte og fradeling av tomt 1 og 2, og dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser om avkjørsel i § 14-2.

HTM-sak 48/12

GNR 110 BNR 15 - KJÆRNESVEIEN 78 - TILBYGG PÅ GARASJE/STALL - KLAGE

Innstilling til møte i hovedutvalget for teknikk og miljø 10.05.2012:

Hovedutvalget for teknikk og miljø opprettholder sitt vedtak av 16.02.2012, sak nr. 13/12.

Klagen fra advokat Håkon Hellstedt tas ikke til følge.

Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for avgjørelse.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Kjetil Barfelt (FrP) fratradte som inhabil under behandling og votering i saken, jf. forvaltningsloven § 6, 2. ledd. Varamedlem Arne Hillestad (FrP) tiltrådte i Barfelts sted i denne saken.

Ola Nordal (A) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes for å få nye dokumenter tatt inn i saksfremstillingen.

Votering:

Utsettelsesforslaget ble vedtatt 6-3 (3H).

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 10.05.2012:

Saken utsettes for å få nye dokumenter tatt inn i saksfremstillingen.

HTM-sak 49/12

GNR 107 BNR 102 - FÅLESLORÅSEN 50 - TILBYGG/GARASJE KLAGE

Innstilling til møte i hovedutvalg for teknikk og miljø den 10.05.2012:

Hovedutvalget for teknikk og miljø opprettholder bygnings- og reguleringssjefens vedtak av 02.02.2012, sak nr. D 36/12.

Klagen fra Hans Kristian Fjeld tas ikke til følge.

Saken oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus for avgjørelse.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Ole Fredrik Nordby (H) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes for at hovedutvalg for teknikk og miljø kan foreta en befaring før saken behandles.

Votering:

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 10.05.2012:

Saken utsettes for at hovedutvalg for teknikk og miljø kan foreta en befaring før saken behandles.

HTM-sak 50/12**VIDERE DRIFT AV PURA 2013-2021****Rådmannens innstilling:**

1. Ås kommune gir sin tilslutning til videre partnerskapssamarbeid i vannområdet PURA, Bunnefjorden med Årungen- og Gjersjøvassdraget. Organiseringen skjer i tråd med det fremlagte saksfremlegg.
2. Partnerskapet videreføres med en varighet fra 01.01.2013 til 31.12.2021 mht drift, og med en varighet fra 01.01.2013 til 31.12.2015 mht finansieringsmodell. Innen utgangen av 2015 fattes et nytt vedtak om videre finansieringsmodell.
3. Finansieringen fra kommunene skjer ved et årlig driftstilskudd, basert på en kombinasjon av tilskudd pr innbygger og pr daa jordbruksareal i vannområdet. For perioden 01.01.2013 til 31.12.2015 utgjøres tilskuddet av kr 15 pr innbygger og kr 3 pr daa jordbruksareal, og innbyggertallet baserer seg på befolkningstallet pr 01.01.2012. Kostnader knyttet mot kommunenes jordbruksareal dekkes over budsjettet til Landbrukskontoret i Follo, mens øvrige kostnader dekkes over selvkostbudsjettet for henholdsvis kommunalt avløp og avløp i spredt bebyggelse. Ås kommunes årlige tilskudd til PURA er på kr 187 410
4. Finansieringsbidraget fra Akershus fylkeskommune er i følge tildelingsbrev av 06.01.2012 på kr 75.000 i driftsstøtte pr år fra og med 2012.
5. Prosjektlederstillingen videreføres frem til 31.12.2021, da videre drift av prosjektet igjen revideres. Ås kommune er vertskommune for PURA og arbeidsgiver for prosjektleder.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Kjetil Barfelt (FrP) fremmet følgende endringsforslag:

- I innstillingens pkt. 2 endres 31.12.2021 til 31.12.2015.
- I pkt. 5 endres 31.12.2021 til 31.12.2015.
- Det legges til et pkt. 6:
Ås kommune ser verdien i prosjektet, men forventer mer konkrete resultater og bedre fremdrift enn det som er vist i prosjektets første 4 år. Det forutsettes årlige handlingsplaner og årlig oppfølging.

Ola Nordal (A) fremmet følgende endringsforslag:

- I innstillingens pkt. 1 strykes siste setning og erstattes med:
Organisering av prosjektet med sammensetning av styringsgruppe, prosjektgruppe, temagrupper og prosjektleder beholdes inntil videre. Høsten 2012 gjennomføres en gjennomgang av prosjektorganisering. Justeringer innenfor de økonomiske rammene av prosjektet kan vedtas av styringsgruppen.
- Innstillingens pkt. 4 strykes.

Inger Skjervold Rosenfeld (V) fremmet følgende forslag:

I Kjetil Barfelts forslag til pkt. 6 endres "årlig oppfølging" til "årlig rapportering".

Votering:

FrP, Ap og Vs endringsforslag ble enstemmig tiltrådt.

Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling 10.05.2012:

1. Ås kommune gir sin tilslutning til videre partnerskapssamarbeid i vannområdet PURA, Bunnefjorden med Årungen- og Gjersjøvassdraget. Organisering av prosjektet med sammensetning av styringsgruppe, prosjektgruppe, temagrupper og prosjektleder beholdes inntil videre. Høsten 2012 gjennomføres en gjennomgang av prosjektorganisering. Justeringer innenfor de økonomiske rammene av prosjektet kan vedtas av styringsgruppen.
2. Partnerskapet videreføres med en varighet fra 01.01.2013 til 31.12.2015 mht drift og finansieringsmodell. Innen utgangen av 2015 fattes et nytt vedtak om videre drift og finansieringsmodell.
3. Finansieringen fra kommunene skjer ved et årlig driftstilskudd, basert på en kombinasjon av tilskudd pr innbygger og pr daa jordbruksareal i vannområdet. For perioden 01.01.2013 til 31.12.2015 utgjøres tilskuddet av kr 15 pr innbygger og kr 3 pr daa jordbruksareal, og innbyggertallet baserer seg på befolkningstallet pr 01.01.2012. Kostnader knyttet mot kommunenes jordbruksareal dekkes over budsjettet til Landbrukskontoret i Follo, mens øvrige kostnader dekkes over selvkostbudsjettet for henholdsvis kommunalt avløp og avløp i spredt bebyggelse. Ås kommunes årlige tilskudd til PURA er på kr 187 410
4. Prosjektlederstillingen videreføres frem til 31.12.2015, da videre drift av prosjektet igjen revideres. Ås kommune er vertskommune for PURA og arbeidsgiver for prosjektleder.
5. Ås kommune ser verdien i prosjektet, men forventer mer konkrete resultater og bedre fremdrift enn det som er vist i prosjektets første 4 år. Det forutsettes årlige handlingsplaner og årlig rapportering.

HTM-sak 51/12

GNR 107 BNR 238 - EIKELIA 14 - VEDTAK OM TVANGSMULKT

Innstilling til hovedutvalg for teknikk og miljø 10.05.2012:

Eier av eiendommen gnr 107 bnr 238, ilegges tvangsmulkt på kr. 200 per dag, dersom tilknytning til kommunalt ledningsnett ikke er gjennomført og ferdigmeldt innen **01.10.2012**. Gebyret løper alle dager fra og med 01.10.2012, også helligdager, inntil tilknytning er gjennomført og kommunen har mottatt anmodning om ferdigattest fra utførende rørlegger/entreprenør. Tvangsmulkt ilegges med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 32-5.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 10.05.2012:

Eier av eiendommen gnr 107 bnr 238, ilegges tvangsmulkt på kr. 200 per dag, dersom tilknytning til kommunalt ledningsnett ikke er gjennomført og ferdigmeldt innen **01.10.2012**. Gebyret løper alle dager fra og med 01.10.2012, også helligdager, inntil tilknytning er gjennomført og kommunen har mottatt anmodning om ferdigattest fra utførende rørlegger/entreprenør. Tvangsmulkt ilegges med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 32-5.

HTM-sak 52/12

GNR 107 BNR 70 - FÅLESLORÅSEN 16 - VEDTAK OM TVANGSMULKT TILKNYTNING TIL KOMMUNALT LEDNINGSNETT

Innstilling til hovedutvalg for teknikk og miljø 10.05.2012:

Eier av eiendommen gnr 107 bnr 70, ilegges tvangsmulkt på kr. 200 per dag, dersom tilknytning til kommunal vannledning ikke er gjennomført og ferdigmeldt innen **01.10.2012**. Gebyret løper alle dager fra og med 01.10.2012, også helligdager, inntil tilknytning er gjennomført og kommunen har mottatt anmodning om ferdigattest fra utførende rørlegger/entreprenør. Tvangsmulkt ilegges med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 32-5.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 10.05.2012:

Eier av eiendommen gnr 107 bnr 70, ilegges tvangsmulkt på kr. 200 per dag, dersom tilknytning til kommunal vannledning ikke er gjennomført og ferdigmeldt innen **01.10.2012**. Gebyret løper alle dager fra og med 01.10.2012, også helligdager, inntil tilknytning er gjennomført og kommunen har mottatt anmodning om ferdigattest fra utførende rørlegger/entreprenør. Tvangsmulkt ilegges med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 32-5.

HTM-sak 53/12

GNR 108 BNR 28 - ØDEGÅRDSFARET 5 - VEDTAK OM TVANGSMULKT

Innstilling til hovedutvalg for teknikk og miljø 10.05.2012:

Eier av eiendommen gnr 108 bnr 28, ilegges tvangsmulkt på kr. 200 per dag, dersom tilknytning til kommunal vannledning ikke er gjennomført og ferdigmeldt innen **01.10.2012**. Gebyret løper alle dager fra og med 01.10.2012, også helligdager, inntil tilknytning er gjennomført og kommunen har mottatt anmodning om ferdigattest fra utførende rørlegger/entreprenør. Tvangsmulkt ilegges med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 32-5.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 10.05.2012:

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 10.05.2012:

Eier av eiendommen gnr 108 bnr 28, ilegges tvangsmulkt på kr. 200 per dag, dersom tilknytning til kommunal vannledning ikke er gjennomført og ferdigmeldt innen **01.10.2012**. Gebyret løper alle dager fra og med 01.10.2012, også helligdager, inntil tilknytning er gjennomført og kommunen har mottatt anmodning om ferdigattest fra utførende rørlegger/entreprenør. Tvangsmulkt ilegges med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 32-5.