

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Hovedutvalg for helse og sosial	MØTESTED Ås kulturhus, kinofoajeen	MØTEDATO 18.04.2013
Fra HS-sak: 9/13 Til HS-sak: 10/13	Fra kl.: 18:30 Til kl.: 19:40	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer: Sp: Annett Michelsen FrP: Torill Horgen
Møtende medlemmer: A: Anne Odenmarck, Tommy Skar SV: Roberto Puente Corral H: Rubina Mushtaq, Dag Guttormsen, Stein Ekhaugen V: Erling Rognli
Møtende varamedlemmer: Sp: Arne Ellingsberg FrP: Eli Lerheim
Fra administrasjonen møtte: helse- og sosialsjef Marit Roxrud Leinhardt konsulent Jan Einbu – møtesekretær
Diverse merknader:

Godkjent 19.04.2013 av leder Anne Odenmarck og nestleder Roberto Puente Corral.

Underskrifter:

SAKSLISTE

HS-sak TITTEL	Saksnr.	Arkivkode
9/13 BREIVOLL FORLENGELSE AV LEIEFORHOLD	10/3089	GB 113/2
10/13 ÅS DEMENSSENTER - VALG AV SKISSEPROSJEKT	13/723	614

ORIENTERINGER:

Orienteringer av helse- og sosialsjef:

- Erfaring med samhandlingsreformen 2012.

REFERATSAKER

Referatsakene ble tatt til orientering.

DELEGERTE VEDTAK

Delegerte vedtak ble tatt til orientering

HS-sak 9/13 BREIVOLL FORLENGELSE AV LEIEFORHOLD

Rådmannens innstilling:

1. Ås kommune tar til etterretning at Brunstad kristelige menighet vil benytte seg av opsjonsmuligheten som ligger i leiekontrakten fra 13. mai 1998.
2. Brunstad kristelige menighet får lov til å bygge en bygning som erstatning for låven som ble revet. Bygningen underlegges ordinær byggesaksbehandling og bygges uten kostnad for kommunen.
3. Kommunen har ingen innvendinger mot at Breivolls venner får benytte Breivoll innenfor de rammer reguleringsplanen for området setter. En avtale om bruk av bygninger og anlegg forutsettes avklart i en egen avtale mellom Brunstad kristelige menighet og Breivolls venner.

Hovedutvalg for helse og sosials behandling 18.04.2013:

Anne Odenmarck (A) fremmet følgende forslag:

1. Som rådmannens innstilling punkt 1.
2. Innholdet i en eventuell ny bygning konkretiseres nærmere og avklares utfra partenes reelle bruksbehov før kommunen tar stilling til prosjektet.
3. Ås kommune ønsker at Breivolls venner inntil 1. mai 2018 fritt skal få disponere «det gule huset». Avtale om dette inngås mellom BKM og Ås kommune.
4. Kommunen skal legge til rette for sambruk av friarealene på Breivoll, der partene også kan samarbeide med Den norske turistforening, Oslofjordens friluftsråd og eventuelle andre organisasjoner som melder sin interesse. En eventuell avtale mellom partene må inngås i regi av rådmannen. Formannskapet skal holdes løpende orientert.
5. Disponering av friarealene må skje innenfor reguleringsplanens rammer.

Dag Guttormsen (H) foreslo følgende endringer av Ap's forslag:

Pkt. 2 tillegg: Dette skal være uten økonomiske kostnader for kommunen.

Pkt. 3: «fritt» utgår.

Utvalget drøftet seg fram til nytt punkt 6 tilsvarende Eldrerådets uttalelse pkt. 4:

For å støtte opp om frivillige organisasjoners engasjement for å bruke Breivoll til glede og nytte for alle, må planlegging av framtidig bruk av Breivoll påbegynnes senest to år før avtalen utgår.

Votering:

Rådmannens innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Ap's punkt 2-5 med H's endring, og fellesforslaget pkt. 6 ble vedtatt 8-1 (FrP).

Hovedutvalg for helse og sosials vedtak 18.04.2013:

1. Ås kommune tar til etterretning at Brunstad kristelige menighet vil benytte seg av opsjonsmuligheten som ligger i leiekontrakten fra 13. mai 1998.
2. Innholdet i en eventuell ny bygning konkretiseres nærmere og avklares utfra partenes reelle bruksbehov før kommunen tar stilling til prosjektet. Dette skal være uten økonomiske kostnader for kommunen.
3. Ås kommune ønsker at Breivolls venner inntil 1. mai 2018 skal få disponere «det gule huset». Avtale om dette inngås mellom BKM og Ås kommune.
4. Kommunen skal legge til rette for sambruk av friarealene på Breivoll, der partene også kan samarbeide med Den norske turistforening, Oslofjordens friluftsråd og eventuelle andre organisasjoner som melder sin interesse. En eventuell avtale mellom partene må inngås i regi av rådmannen. Formannskapet skal holdes løpende orientert.
5. Disponering av friarealene må skje innenfor reguleringsplanens rammer.
6. For å støtte opp om frivillige organisasjoners engasjement for å bruke Breivoll til glede og nytte for alle, må planlegging av framtidig bruk av Breivoll påbegynnes senest to år før avtalen utgår.

HS-sak 10/13

ÅS DEMENSSENTER - VALG AV SKISSEPROSJEKT

Rådmannens innstilling:

1. ÅS DEMENSSENTER prosjekteres og bygges i tråd med W & B Arkitekter AS utarbeidede skisseprosjekt R2 på ca. 4.693 m² og som viser full utnyttelse av både byggets underetasje og 2.etg.
2. Prosjektets investeringsramme økes til i alt kr. 125 000 000,-.

Hovedutvalg for helse og sosials behandling 18.04.2013:

Notat av 12.04.2013 fra rådmannen var sendt elektronisk til medlemmer av HHS 15.04.2013. Likeså uttalelse fra Ås eldreråd av 15.04.2013. Formannskapets vedtak 17.04.2013 ble referert.

Utvalget diskuterte seg fram til følgende forslag:

1. Hovedutvalg for helse og sosial anbefaler at demenssenteret bygges ut etter Romprogram 2, med 15 sykehjemsplasser (12 skjermede og 3 forsterkede) og 12 dagsenterplasser, samtidig som dette frigjør en 6-roms avdeling på Moer sykehjem.
2. Det planlegges for at kontorplassene i 2. etasje lett kan konverteres til institusjonsplasser ved framtidig behov.
3. Rådmannen bes beregne den økonomiske effekten av kommunens nybygg og rehabilitering for årene framover.

Votering:

Fellesforslaget pkt. 1 ble vedtatt, 6-3 (2 H, 1 FrP)

Fellesforslaget pkt. 2 og 3 ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for helse og sosials vedtak 18.04.2013:

1. Hovedutvalg for helse og sosial anbefaler at demenssenteret bygges ut etter Romprogram 2, med 15 sykehjemsplasser (12 skjermede og 3 forsterkede) og 12 dagsenterplasser, samtidig som dette frigjør en 6-roms avdeling på Moer sykehjem.
2. Det planlegges for at kontor plassene i 2. etasje lett kan konverteres til institusjonsplasser ved framtidig behov.
3. Rådmannen bes beregne den økonomiske effekten av kommunens nybygg og rehabilitering for årene framover.