

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Plankomiteén	MØTESTED Eiendomsavdelingens møterom, Skoleveien 3 21.08.2013	MØTEDATO
Fra PK-sak: 5/13 Til PK-sak: 6/13	Fra kl.: 18:30 Til kl.: 2030	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 5 av 5

Forfall var meldt fra følgende medlemmer:
Møtende medlemmer: Olav Skage (V), Elin Marie Stabbetorp (sp), Hilde Kristin Marås (H), Jan Sjølli (SV) og Bjørn Leivestad (H)
Møtende varamedlemmer:
Fra administrasjonen møtte: Ole Harald Aarseth og Roy Sypriansen
Diverse merknader: Leder gikk kl 1938 etter sluttbehandling av sak 6/13. Nestleder overtok som ordstyrer under resten av møtet

Godkjent _____ av leder Olav Skage og nestleder Elin Marie H. Stabbetorp

Underskrifter:

SAKSLISTE

PK-sak TITTEL	Saksnr.	Arkivkode
5/13 LJUNGBYVEIEN 17 - TO NYE LEILIGHETER M.M. GODKJENNING AV AVSLUTTENDE BYGGEREGNSKAP SOM LEDD I ENDELIG AVSLUTNING AV PROSJEKTET	13/1997	614 &40
6/13 UTVIDELSE AV SOLBERGTUNET BARNEHAGE - VALG AV PLANLØSNING	13/1170	GB 102/8

ORIENTERINGSSAK:

SOLBERG SKOLE – TOTALRENOVERING OG UTBYGGING
ORIENTERING OM HVORDAN SAKEN FREMDRIFTSMESSIG ER TENKT VIDERE
FORORDNET ETTER FORMANNSKAPETS VEDTAK I MØTET 29.05. SAK 31/13
SAMT HOK-UTVALGETS PÅFØLGENDE UTTALELSE I MØTE 21.05. SAK 24/13.

EVENTUELT

PK-sak 5/13**LJUNGBYVEIEN 17 - TO NYE LEILIGHETER M.M. GODKJENNING AV AVSLUTTENDE BYGGEREGNSKAP SOM LEDD I ENDELIG AVSLUTNING AV PROSJEKTET****Innstilling:**

1. Byggeregnskapet for prosjektet LJUNGBYVEIEN 17 – 2 NYE LEILIGHETER M.M., konto nr. 0618, godkjennes som avsluttet med ett totalforbruk på kr.6 381 000 hvilket utgjør kr.119 000 mindre enn avsatt ramme, kr. 6 500 000.
2. Gjenstående rest kr. 119.000 fra konto nr. 0618, foreslås overført i sin helhet til oppfølgings- og garantikonto nr. 0610.

Plankomiteéns behandling 21.08.2013:**Votering:**

Ved avstemming ble innstillingen enstemmig tiltrådt.

Plankomiteéns enstemmige vedtak 21.08.2013:

1. Byggeregnskapet for prosjektet LJUNGBYVEIEN 17 – 2 NYE LEILIGHETER M.M., konto nr. 0618, godkjennes som avsluttet med ett totalforbruk på kr.6 381 000 hvilket utgjør kr.119 000 mindre enn avsatt ramme, kr. 6 500 000.
2. Gjenstående rest kr. 119.000 fra konto nr. 0618, foreslås overført i sin helhet til oppfølgings- og garantikonto nr. 0610.

PK-sak 6/13**UTVIDELSE AV SOLBERGTUNET BARNEHAGE - VALG AV PLANLØSNING****Innstilling:**

1. Solbergstunet barnehage bygges ut etter alternativ 1.

Plankomiteéns behandling 21.08.2013:

Ettersom plankomiteen samstemt oppfattet at gjeldende sak ikke fulgte normal prosedyre, ble følgende ved Bjørn Leivestad (H) og Hilde Kristin Marås (H) forslag til ny endret innstilling lagt frem:

1. Plankomiteen bemerker at saken ikke følger normal prosedyre. Det foreligger ingen bestilling fra kommunestyret.
2. Hvis kommunestyret vedtar at prosjektet skal gjennomføres, mener plankomiteen at alternativ 1 er å foretrekke.
3. Plankomiteen understreker at eksisterende kalkyle er foreløpig og ikke tar høyde for usikkerhet.

4. Utvendig adkomst fra p-plass må vurderes nærmere av landskapsarkitekt.

Votering:

Ved avstemming ble forslaget til endret innstilling enstemmig vedtatt.

Plankomiteéns enstemmige vedtak 21.08.2013, sak 6/13:

1. Plankomiteen bemerker at saken ikke følger normal prosedyre. Det foreligger ingen bestilling fra kommunestyret.
2. Hvis kommunestyret vedtar at prosjektet skal gjennomføres, mener plankomiteen at alternativ 1 er å foretrekke.
3. Plankomiteen understreker at eksisterende kalkyle er foreløpig og ikke tar høyde for usikkerhet.
4. Utvendig adkomst fra p-plass må vurderes nærmere av landskapsarkitekt.

ORIENTERINGSSAK**SOLBERG SKOLE – TOTALRENOVERING OG UTBYGGING**

ORIENTERING OM HVORDAN SAKEN FREMDRIFTSMESSIG ER TENKT VIDERE FORORDNET ETTER FORMANNSKAPETS VEDTAK I MØTET 29.05. SAK 31/13 SAMT HOK-UTVALGETS PÅFØLGENDE UTTALELSE I MØTE 21.05. SAK 24/13.

Etter orienteringen om innhenting av tilbud på arkitektfaglig bistand for videre effektivering av Formannskapets vedtak i sak 31/13 samt HOK utvalgets uttalelse i sak 24/13, ga plankomiteen eiendomsavdelingen sin tilslutning til å inngå avtale med Arkitektformidlingen i følge deres tilbud av 18.08.2013.

EVENTUELT**Fritak fra kommunale verv:**

Under sak eventuelt, orienterte plankomitemedlem Jan Sjølli (SV), plankomiteen om at han hadde søkt fritak fra kommunale verv.

Ås demenssenter

På forespørsel ble orientert om at W& B Arkitekter AS har fått i oppdrag å utarbeide nye planer som ivaretar Formannskapets vedtak i møtet 29.05.2013 sak 41/13. Planene vil bli lagt frem for brukergruppen i berammet møte med arkitektene, fredag 30.08.2013.