

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Kommunestyret	MØTESTED Ås rådhus, store sal	MØTEDATO 10.05.2006
FRA SAKSNR: 23/06	FRA KL: 19:00	
TIL SAKSNR: 31/06	TIL KL: 22.25	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 33 av 33.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer: A: Nina Ramberg, Grazyna Englund, Wenche Jahrmann FrP: Lisbeth Sæstad Sp: John Morken
Møtende medlemmer: A: Johan Alnes, Anne Odenmarck, Eli Kolstad, Kjell Westengen, Oddvar Kolstad, Nils Marås, Odd Ragnar Jensen SV: Pål Vedeld, Ingunn R. Taksdal, Magnus Krogstad Bauer, Saroj Pal, Frode Gundersen, Aase Thea Backe FrP: Arne Hillestad, Stein Johannessen, Torill Horgen, Ove Haslie H: Dag Guttormsen, Hilde Krisin Eide Marås, Egil Ørbeck, Gunnar Kvande-Pettersen Sp: Ellen Syrstad, Ola Heir, Liv Korslund V: Jorunn Nakken, Ivar Magne Sæveraas KrF: Grete Grindal Patil, Sigvalde Neerland
Møtende varamedlemmer: A: Else Jorunn Vestby, Ann Mari Hojem Borge, Ivar Ekanger FrP: Krisin Hegvik Torgersen Sp: Odd Rønningen
Fra administrasjonen møtte: Rådmann Per A. Kierulf, formannskapssekretær Annette Grimnes, Mikal Johansen, Wenche Vedhugnes, Berith Trobe Dahlgren, Arnt Øybekk
Diverse merknader: Landbrukssjef Svein Skøien orienterte om varmeproduksjon og infrastruktur i Folloregionen

Godkjent 18.05.06 av: Ordfører Johan Alnes (A) og varaordfører Ellen Syrstad (Sp)

Underskrifter:

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
23/06	05/2110	PLANPROGRAM FOR RULLERING AV ÅS KOMMUNEPLAN
24/06	06/59	ÅRSMELDING FOR ÅS KOMMUNE 2005
25/06	06/479	LOKAL LØNNSPOLITIKK
26/06	06/312	PARTILOVEN - TILSKUDD TIL POLITISKE PARTI I KOMMUNEN
27/06	06/948	PROSJEKTPLAN UNIVERSITETSBYGDA - EN KOMMUNEDELPLAN FOR OMRÅDET FRA KORSEGÅRDEN TIL ÅS SENTRUM
28/06	06/536	RULLERING AV HANDLINGSPLAN FOR PSYKISK HELSE 2006 -2008
29/06	06/251	RETNINGSLINJER VED BRUDD PÅ ALKOHOLLOVEN MED TILHØRENDE FORSKRIFTER.
30/06	03/352	R-217 - REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR DELER AV KJÆRNES
31/06	06/313	GNR 43 BNR 74 - EKORNVEIEN 47 - TILBYGG TIL BOLIG KLAGE PÅ VEDTAK

Ordføreren svarte på spørsmål fra kommunestyrerepresentant Ola Heir(Sp) vedrørende:

- renovasjonen i Ås og signaler videre til ledelsen i Follo Ren.
- kommunens tilrettelegging av praktiske returpunkter med en estetisk utforming.

Utv.sak nr. 23/06

PLANPROGRAM FOR RULLERING AV ÅS KOMMUNEPLAN

Saken legges frem for kommunestyret med følgende forslag til vedtak:

Kommunestyret ber om at reguleringsforslaget som ble lagt i bero i K-sak 93/04 tas opp til ny behandling. Disse arealene skal kartfestes før en godkjenning i kommunestyret.

Meldingssak 1 i formannskapet 26.04.06:

Planprogram for rullering av Ås kommuneplan.

Ordfører viste til sin e-post 25.04.06 vedr. k-sak 93/04 - privat forslag til reguleringsplan for Vinterbro Næringspark N4. Han mente det var politisk flertall for å sikre denne tomten for Grøn-Hansen Butikkinnredninger AS.

Formannskapet drøftet seg frem til følgende omforente anmodning:

Formannskapet ber om at reguleringsforslaget som ble lagt i bero i K-sak 93/04 tas opp til ny behandling.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Kart over det aktuelle området var utarbeidet av rådmannen.

Ingunn Ramsfjell Taksdal(SV) fremmet følgende forslag:

Arealet kalt "Forlagssentraltomta" avgrenset av reguleringskart knyttet til privat forslag til reguleringsplan for Vinterbro Næringspark N4 (k-sak 93/04), tas inn i Planprogrammet for rullering av Ås kommuneplan med sikte på endring av reguleringsformål til næring ved rullering av kommuneplanen i 2007.

Sigvalde Neerland(KrF) fremmet følgende forslag: Arealet sør for gamle E6, vis a vis Vinterbrosenteret vurderes omdisponert til næringsformål.

Votering:

Formannskapets innstilling ble vedtatt 23-10(6 SV,2 H,2 V) ved alternativ votering mot SV's forslag.

KrF's forslag ble enstemmig oversendt rådmannen for utarbeidelse av egen sak til neste møte.

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

Kommunestyret ber om at reguleringsforslaget som ble lagt i bero i K-sak 93/04 tas opp til ny behandling.

Rådmannen fremlegger egen sak vedrørende omdisponering av areal vis a vis Vinterbrosenteret.

Utv.sak nr. 24/06

ÅRSMELDING FOR ÅS KOMMUNE 2005

Rådmannens innstilling:

Årsmelding for Ås kommune 2005 tas til orientering.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Egil Ørbeck(H) fremmet følgende fellesforslag fra Ap og Høyre:

Tillegg til vedtaket (nytt punkt) Neste årsmelding (2006) bør inneholde et kort resymé av ledelsens gjennomgåelse av kvalitetssystemet. Det vises til kap. 5.6 i ISO 9001:2000.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

Årsmelding for Ås kommune 2005 tas til orientering.

Tillegg til vedtaket (nytt punkt) Neste årsmelding (2006) bør inneholde et kort resymé av ledelsens gjennomgåelse av kvalitetssystemet. Det vises til kap. 5.6 i ISO 9001:2000.

Utv.sak nr. 25/06

LOKAL LØNNSPOLITIKK

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

LØNNSPOLITIKK

Rådmannens innstilling legges til grunn som veiledende for Ås kommunes lønnspolitikk for de neste to år. Forhandlingsutvalget (FHU) skal godkjenne vurderingsgrunnlagene, f.eks:

punkt 4.3 Endring av individuell lønn, f.eks: "Målene i handlingsprogrammet skal belønnes ut fra mål i lederavtale/medarbeideravtale". Hva med områder uten spesielle forbedringsmål?

punkt 5 Fastsettelse av lønn og lønnsutvikling for ledere, f.eks: "--- sikre at fastsettelsen av individuell lønn er tydelig og forutsigbar for den enkelte". Hva betyr det i praksis?

"Lønnsnivået skal som hovedregel ivareta likhetsprinsippet for samme nivå, uavhengig av enhet/etat". Hva betyr det i praksis?

"Belønning av måloppnåelse i lederavtale/medarbeideravtale", må være objektive og offentlige, også i forhold til andre grupper og ansatte.

Punkt 6.2 "Medarbeiders måloppnåelse skal være styrende for lønnsendring/-utvikling av individuell lønn". Hvordan vil måloppnåelsen bli målt, fordelt og belønnet?

Hvordan er det tenkt koordinert med lønnsutviklingen i andre etater/grupper at "nærmeste leder bør være sentral i fastsettelsen av medarbeidernes lønn"?

LØNNSFORHANDLINGER

1. Kommunestyrets delegering til politisk forhandlingsutvalg (FHU) opprettholdes uendret, men rådmannen eller hans stedfortreder tiltrer utvalget med fulle rettigheter.
2. Rådmannen beregner virkningene av sentralt oppgjør, sentrale føringer, samt tidligere lokale forhandlinger.
3. Rådmannen beregner forhandlingspotten etter HTA kap. 4 i samarbeid med arbeidstakerorganisasjonene (ATO).
4. Ved tilsetting innplasserer rådmannen i grunnlønn, lønnsstiger og tilstår funksjonstillegg etter de til en hver tid gjeldende kriterier.
5. Kommunestyret godkjenner at FHU kan videredelegere oppgaver til rådmannen.

6. Normal prosedyre i forhandlinger er at rådmannen innstiller til FHU som deretter forestår forhandlingene med ATO. Administrative fagpersoner skal være til stede for å bistå FHU.
7. FHU kan gi rådmannen rammer å forhandle innenfor og delegere selve forhandlingene.
8. FHU gjennomfører drøftingsmøter med ATO om kriterier, prioriteringer og føringer for det forestående oppgjøret etter innstilling fra rådmannen.
9. Fastsettelse av øvrig lokal lønn behandles som hittil av FHU etter innstilling fra rådmannen.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Sigvalde Neerland(KrF) fremmet følgende tilleggsforslag:

Under henvisning til avsnitt 2 side 12 i Dok 1 i Ås kommunes lønnspolitikk (høringsdokument) 2005 vedrørende målstyringsresultat klargjøres det under det videre arbeidsprosess hvordan enkeltpunkter skal forstås. Kfr. nedenstående spørsmål etter sitert tekst i punktene 4.3, 5 og 6.2.

Ingunn Ramsfjell Taksdal(SV) fremmet følgende forslag:

Rådmannens innstilling m/følgende endringer i pkt. 2:

”Det enkeltes forhandlingsutvalg tilsvarende alternativ 4 i prosjektrapporten (”To-nivåmodell-politisk nivå som premissleverandør”. Dagens politisk oppnevnte FHU videreføres som politisk nivå og rapporterer til kommunestyret.” Videre at siste setning tas ut ”Modellen evalueres ved...”

Nytt pkt. 4

Lokale lønnspolitikk evalueres etter en full tariffperiode.

Dersom Formannskapetets innstilling vedtas, ønskes pkt. 4 over tatt inn som eget punkt i vedtaket slik: ”EVALUERING Lokal lønnspolitikk evalueres etter en full tariffperiode.

Votering:

SV's forslag ble nedstemt 27-6(SV)

Innstillingen med KrFs tillegg ble enstemmig vedtatt.

SV's forslag om nytt pkt 4 ble vedtatt 31-2(FrP)

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

LØNNSPOLITIKK

Rådmannens innstilling legges til grunn som veiledende for Ås kommunes lønnspolitikk for de neste to år. Forhandlingsutvalget (FHU) skal godkjenne vurderingsgrunnlagene.

Under henvisning til avsnitt 2 side 12 i Dok 1 i Ås kommunes lønnspolitikk (høringsdokument) 2005 vedrørende målstyring/resultat klargjøres det under det videre arbeid/prosess hvordan enkeltpunkter skal forstås. Kfr. nedenstående spørsmål etter sitert tekst i punktene 4.3, 5 og 6.2.

punkt 4.3 Endring av individuell lønn, f.eks: ”Målene i handlingsprogrammet skal belønnes ut fra mål i lederavtale/medarbeideravtale”. Hva med områder uten spesielle forbedringsmål?

punkt 5 Fastsettelse av lønn og lønnsutvikling for ledere, f.eks: ”--- sikre at fastsettelsen av individuell lønn er tydelig og forutsigbar for den enkelte”. Hva betyr det i praksis?

”Lønnsnivået skal som hovedregel ivareta likhetsprinsippet for samme nivå, uavhengig av enhet/etat”. Hva betyr det i praksis?

”Belønning av måloppnåelse i lederavtale/medarbeideravtale”, må være objektive og offentlige, også i forhold til andre grupper og ansatte.

Punkt 6.2 ”Medarbeiders måloppnåelse skal være styrende for lønnsendring/-utvikling av individuell lønn”. Hvordan vil måloppnåelsen bli målt, fordelt og belønnet?

Hvordan er det tenkt koordinert med lønnsutviklingen i andre etater/grupper at ”nærmeste leder bør være sentral i fastsettelsen av medarbeidernes lønn”?

Lokale lønnspolitikk evalueres etter en full tariffperiode.

LØNNSFORHANDLINGER

1. Kommunestyrets delegering til politisk forhandlingsutvalg (FHU) opprettholdes uendret, men rådmannen eller hans stedfortreder tiltrer utvalget med fulle rettigheter.
2. Rådmannen beregner virkningene av sentralt oppgjør, sentrale føringer, samt tidligere lokale forhandlinger.
3. Rådmannen beregner forhandlingspotten etter HTA kap. 4 i samarbeid med arbeidstakerorganisasjonene (ATO).
4. Ved tilsetning innplasserer rådmannen i grunnlønn, lønnsstiger og tilstår funksjonstillegg etter de til en hver tid gjeldende kriterier.
5. Kommunestyret godkjenner at FHU kan videredelegere oppgaver til rådmannen.
6. Normal prosedyre i forhandlinger er at rådmannen innstiller til FHU som deretter forestår forhandlingene med ATO. Administrative fagpersoner skal være til stede for å bistå FHU.
7. FHU kan gi rådmannen rammer å forhandle innenfor og delegere selve forhandlingene.
8. FHU gjennomfører drøftingsmøter med ATO om kriterier, prioriteringer og føringer for det forestående oppgjøret etter innstilling fra rådmannen.
9. Fastsettelse av øvrig lokal lønn behandles som hittil av FHU etter innstilling fra rådmannen.

Utv.sak nr. 26/06

PARTILOVEN - TILSKUDD TIL POLITISKE PARTI I KOMMUNEN

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

1. Ås kommunes reglement – kapittel 11. 14 endres slik at det lyder:
Godtgjørelse til politiske partier”
11.14.1: 1,5% av ordførerens godtgjørelse gis hvert parti i kommunestyret (grunnstøtte).
11.14.2: 0,5% av ordførerens godtgjørelse gis pr. representant i kommunestyret (stemmestøtte).
2. For inneværende år utbetales det resterende beløpet tilsvarende tabell 1 (sum 60.600), da kommunal grunnstøtte allerede er utbetalt i år.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Odd Rønningen(Sp) fremmet følgende forslag:

Pkt 1 ny setning:

Pkt. 11.14.4 strykes

Votering:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sp's forslag ble vedtatt 21-12(10A,2FrP)

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

1. Ås kommunes reglement – kapittel 11. 14 endres slik at det lyder:
Godtgjørelse til politiske partier”
11.14.1: 1,5% av ordførerens godtgjørelse gis hvert parti i kommunestyret (grunnstøtte).
11.14.2: 0,5% av ordførerens godtgjørelse gis pr. representant i kommunestyret (stemmestøtte).
Pkt. 11.14.4 strykes
2. For inneværende år utbetales det resterende beløpet tilsvarende tabell 1 (sum 60.600), da kommunal grunnstøtte allerede er utbetalt i år.

Utv.sak nr. 27/06**PROSJEKTPLAN UNIVERSITETSBYGDA - EN KOMMUNEDELPLAN FOR OMRÅDET FRA KORSEGÅRDEN TIL ÅS SENTRUM****Formannskapetets innstilling:**

Tilsvarende kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Formannskapetets innstilling (noe mer spesifisert) ble delt ut i møtet.

Ordfører fremmet følgende tilleggsforslag:

Formannskapet får fullmakt til å utpeke kommunens representant i et felles planforum.

Votering: Formannskapetets innstilling med ordførerens tillegg ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

Rådmannens framlagte prosjektplan vedtas med følgende endringer og presiseringer:

1. Kommunedelplanen for Universitetsbygda skal omfatte både det foreslåtte planområdet (eks. Åsgård-Rådhuset) og dagens campus for UMB og tilliggende institutter som vist på vedlagte kart.

Med en slik plangrense vil kommunedelplanen på en mer helhetlig måte ivareta både UMB's behov for ekspansjon, behovet for effektiv arealbruk, vern av jordbruksarealer og nødvendige forbedringer av kommunikasjonssystemet. Det må også – i en slik helhetlig arealsammenheng – drøftes alternative mulige lokaliseringer av NVH og VI med sikte på innpassing i kommuneplanen.

2. Det opprettes et felles planforum med representanter fra UMB og Ås kommune som følger dette arbeidet fram mot planbehandling i Ås kommune.
3. Kommunestyret ber rådmannen følge opp dette overfor UMB.

Disse forslagene innebærer følgende endringer i framlagte Prosjektplan;

4. Under 1. innledning; endring til; Kommunedelplanen skal drøfte arealutviklingen av UMB's arealer i området som vist på kart framlagt i kommunestyret.
5. Punkt 3.2.1 om administrativ organisering i plandokumentet erstattes av punkt 2 overfor.
6. Under 3.2.2 Siste vinkelpunkt; endres til; (UMB skal) utarbeide *forslag* til kommunedelplan

Utv.sak nr. 28/06

RULLERING AV HANDLINGSPLAN FOR PSYKISK HELSE 2006 -2008

Formannskapetets innstilling til kommunestyret:

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Votering: Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

1. Handlingsplan for psykisk helse 2006 tas til etterretning.
2. Opptappingsmidler anvendes på følgende måte:
Det opprettes en 100 % stilling for miljøterapeut/psykisk helsearbeider til ambulerende tjeneste: 429.000
3. Fondsmidler anvendes på følgende måte:
Restbeløp miljøterapeut 21.000
Restbeløp familieterapeutisk tiltak 70.000
Drift av familie og nettverksteam (kjøregodtgjørelse, tlf, kontorutstyr) 60.000
Avlastning og støttekontakt 150.000
Oppussing/etablering av personalbase i Nordby: 50.000
Brukermedvirkning og støtte til lokalforening Mental helse: 20.000
Videreføre "Band prosjekt" i 2006: 60.000
Videreutdanning i SEPREP – avsluttes sommeren 06: 9.000
4. Rådmannen gis myndighet til å budsjettere midlene på rett konti

Utv.sak nr. 29/06

**RETNINGSLINJER VED BRUDD PÅ ALKOHOLLOVEN MED
TILHØRENDE FORSKRIFTER.**

Hovedutvalgets innstilling til kommunestyret:

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

1. Retningslinjer ved brudd på alkoholloven godkjennes med tiltrådte endringer.
2. Hovedutvalg for helse- og sosial delegeres myndighet til å gi og inndra bevillinger.
3. Kontrollutvalget for salg og skjenkebevillingen nedlegges.
4. Lensmannen inviteres til å tiltre i saker med brudd på alkoholloven. Disse sakene legges først i møtene.

Utv.sak nr. 30/06**R-217 - REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR DELER AV KJÆRNES****Hovedutvalgets innstilling til kommunestyret:**

1. I medhold av plan- og bygningslovens § 27-2, vedtar Ås kommune privat forslag til reguleringsplan for deler av Kjærnes, som vist på kart datert 01.07.2004, sist revidert 25.01.2006, med reguleringsbestemmelser datert 01.07.2004, sist revidert 25.01.2006.
2. Før saken forelegges for kommunestyret, oversendes den til ny uttalelse til de parter som berøres av de siste endringene. Dersom det til disse endringene ikke innkommer uttalelser som ikke tidligere er vurdert, anses planen som ferdigbehandlet av det faste utvalget for plansaker, og planen forelegges kommunestyret for endelig vedtak.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Notat fra rådmannen av 19.04.06, lnr. 5835/06 R-217- Reguleringsplan med reguleringsbestemmelser for deler av Kjærnes – notat til rådmannen, viser at hovedutvalgets innstilling pkt. 2 utgår.

Votering:

Hovedutvalgets innstilling (pkt 1) ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

I medhold av plan- og bygningslovens § 27-2, vedtar Ås kommune privat forslag til reguleringsplan for deler av Kjærnes, som vist på kart datert 01.07.2004, sist revidert 25.01.2006, med reguleringsbestemmelser datert 01.07.2004, sist revidert 25.01.2006.

Utv.sak nr. 31/06**GNR 43 BNR 74 - EKORNVEIEN 47 - TILBYGG TIL BOLIG KLAGE PÅ VEDTAK****Hovedutvalgets innstilling, ankes til kommunestyret:**

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 10.05.2006:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble vedtatt 18-15 (5FrP, 4H, 4Sp, 2V)

Kommunestyrets vedtak 10.05.2006:

Under henvisning til saksutredningen opprettholder det faste utvalget for plansaker bygnings- og regulerings sjefens vedtak i sak nr. D 57/06 av 20.02.2006.

Klagen fra Hilde Kari Skarstein og Nils Karbø tas ikke til følge.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Oslo og Akershus til avgjørelse.

Tabell 1: Etter at ordførerens godtgjørelse har økt til kr. 600.000

Parti	Utbetaling 2005 korrigerer for 1,75 prisvekst	Ny modell Grunnbeløp	Ny modell pr. repr.	Ny modell sum	Antall Repres.	Differanse absolutte tall	Prosentvis avvik
Ap	14 385,64	3000	12000	15000	10	-614,36	4,3
SV	9 867,21	3000	7200	10200	6	-332,79	3,4
FrP	8 737,60	3000	6000	9000	5	-262,40	3,0
Høyre	7 607,99	3000	4800	7800	4	-192,01	2,5
Sp	7 607,99	3000	4800	7800	4	-192,01	2,5
KrF	5 348,78	3000	2400	5400	2	-51,22	1,0
Venstre	5 348,78	3000	2400	5400	2	-51,22	1,0
Sum	58 903,99	21000	39600	60600	33		

