

SAKSLISTE

- **Godkjenning av møteprotokoll fra forrige møte**

- **Utv.sak nr 7/06 (unntatt offentlighet)**
SØRÅSTEIGEN BARNEHAGE
VALG AV TOTALENTREPRENØR

- **Utv.sak nr 8/06**
KULTURSKOLEN - BANKVEIEN 1
MINDRE OMDISPONERING AV LOFTSETASJEN

- **Eventuelt**

Utv.sak nr 8/06
KULTURSKOLEN - BANKVEIEN 1
MINDRE OMDISPONERING AV LOFTSETASJEN

Saksbehandler: Ole Harald Aarseth

Arkivnr: 033

Saknr.: 06/1115

Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Plankomiteén	8/06	30.05.2006

Innstilling:

1. I følge kommunestyrets vedtak i sak 18/06, der det ble stadfestet at "det skapende menneske" gis permanent plass i 1. etg. på gamle Åsgård skole, vedtok plankomiteen at frigjort areal i loftsetasjen, disponeres av musikkskolen til undervisningsrom.
2. Som følge av ovennevnte punkt 1, forsterkes gulvene i rommene 302 og 303, slik at disse etter dette kan benyttes til pianoundervisning.

Ås, 15.05.2006

Svein Hougen
Eiendomssjef (sign.)

Tidligere politisk behandling relevant for saken:

1. Plankomiteens behandling i møte 24.11.05 sak 17/05 vedrørende disponering av Kulturskolen, Bankveien 1.
2. Kommunestyrets behandling i møte 05.04.2006 sak 18/06.

Avgjørelsesmyndighet: Plankomiteen.

Behandlingsrekkefølge: Plankomiteen.

Vedlegg som følger saken trykt:

- Plantegning, revisjon 02.03.06, over loftsetasjen (3. etg.) av Kulturskolen – Bankveien 1

Vedlegg som ligger i saksmappen:

- Samme som følger saken trykt.

Utskrift av saken sendes til:

Plankomiteens medlemmer samt deres 1. og 2. varamedlemmer. Ordfører, rådmann gruppelederne og revisor.

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

Økonomi:

Vedtatt prosjektavsetning for brannsikringstiltak for Kulturskolen, utgjør samlet for år 2006, 6 mill. kr.

Oppvekst og kultur vil fremme fornyet søknad til fylkeskultursjefen om kulturmidler. Videre har eiendomsavdelingen sendt oppgradert søknad til Husbanken om støtte til HC-rampe.

I samråd med musikkskolens rektor, anfører fungerende rektor Inger Helen Sveum i mail av 12.05.2006, som følger:

Viser til kommunestyres vedtak i sak 1806 der Det skapende menneske gis permanent plass i 1. etg. på Gamle Åsgård skole.

Det skapende menneske var opprinnelig tiltenkt lokaler i 3. etg. på Åsgård (Gamle banken). Denne nye gode løsningen for plassering av Det skapende menneske åpner for nye muligheter til bruk av 3. etg.

Det er allerede vedtatt at 3. etasje skal brannsikres og oppgraderes samtidig skal HC heis gå fra kjeller til 3. etg (jmf. Planutvalgets vedtak i sak 0017/05).

Kulturskolen ønsker på denne bakgrunn å få dekt flere av sine utstørsbehov tilknyttet undervisningsrommene i 3. etg. Ved å forsterke gulvet i studio 302 og 303 vil det være mulig å kunne ha piano i denne etasjen (jmf. Rammeplan for kulturskolen” På vei til mangfold” s. 34, vedtatt som retningsgivende verktøy HOK utv. Sak 0073/03, ”Det bør være et piano i alle undervisningsrom”).

Kulturskolen har i sin behovsutredning tatt utgangspunkt i at vi går inn i et eksisterende bygg og har derfor måttet tilpasse våre behov.

Ved flyttingen av Det skapende menneske åpner det seg nye muligheter til å få dekt flere av våre reelle behov i forhold til studio med piano.

Ber derfor om at forsterking av gulv i 3. etg. inngår i rehabiliteringen av bygget.

Administrasjonen er av den oppfatning, at ønsket tilrettelegging av rom i loftsetasjen til musikkundervisning, ikke medfører vesentlig kostnadskonsekvens.

Rom nr. 301 inngår ikke i musikkskolens planer og vil fortsatt stå ubenyttet slik det er fattet politisk vedtak om.

Gulvene under rom nr. 302 og 303 må uansett forsterkes noe for å tåle vekten av ny nedsenket himling i rommene under.

Musikkskolens ønske om disponering av rom i loftsetasjen, fører kun til mindre vesentlige endringer av planløsningen i forhold til den planen som ble fremlagt plankomiteen ved behandling av planene i møtet 24.11.05, sak 17/05.

Vurdering med konklusjon og begrunnelse:

Ut fra ovennevnte redegjørelse i saken, anbefales at plankomiteen fatter vedtak i tråd med foreliggende innstilling.