



Notat 01

Moerveien 10

| | | |
|-------------------|---------------|--------------------------------|
| Prosjektnr: 14280 | Dato: 28.8.15 | Saksbehandler: Rikke M. Vollan |
| Kundenr: 10383 | Dato: 01.9.15 | Kvalitetsikrer: Per Jeal |

| | | |
|-----------------------|-------------|----------|
| Fylke: Akershus | Kommune: Ås | Sted: Ås |
| Adresse: Moerveien 10 | Gnr: 54 | Bnr: 108 |

Tiltakshaver: -
Oppdragsgiver: AS Forretningsbygg
Rapport: 14280 Notat 01
Rapporttype: Geoteknisk notat
Stikkord: Områdestabilitet
UTM: Sone 32V – Ø0601040 N6615160

VEDLEGG

- Ingen.

| Revisjon | Grunnlag | Dato |
|----------|----------|-----------|
| 00 | Original | 28.8.2015 |
| | | |
| | | |

Sammendrag

I forbindelse med planlagt tiltak i Moerveien 10, er det gjort geotekniske vurderinger av den globale stabiliteten, med hovedvekt på områdeskred i sensitiv leire.

Vi kan ikke se at det finnes skråningen i området som har helning brattere enn 1:15, og skråningshøyde over 5 m. Det finnes ikke åpne bekker i området, som på sikt kan forverre stabiliteten i området ved erosjon. Planlagt tiltak på tomten vil heller ikke kunne påvirke områdestabiliteten i nevneverdig grad.

Vi vurderer sikkerheten mot områdeskred som tilfredsstillende for planlagte tiltak på tomten.

1 Innledning

I forbindelse med planlagt tiltak i Moerveien 10, er det gjort geotekniske vurderinger av den globale stabiliteten, med hovedvekt på områdeskred i sensitiv leire.

Det planlegges nybygg med kontor- og næringlokaler på 5-7 etasjer over terreng, og 1-2 etasjes parkeringskjeller.

Vår oppdragsgiver er AS Forretningsbygg v/ Olav Engebret Thon.

2 Forutsetninger og redegjørelser

I forbindelse med utbygging på Nylundkvartalet ble det utført grunnundersøkelser av Norconsult. Undersøkelsene viser at dybde til berg varierer mellom 26,6 og 40,3 m nord for tomt 54/108.

Løsmassene i Nylundkvartalet består generelt av 1 – 2 m med faste masser overliggende bløt og meget sensitiv til kvikk leire. Fra 10-15 m dybde er lagdelingen mer variert med innslag av grus- og sandlag. Fra 20 – 25 m dybde er det på noen av sonderingene homogen leire til berg. De utførte undersøkelsene ligger fra ca. 15 til ca. 60 m fra nordgrensen på tomt 54/108.

Det antas tilsvarende grunnforhold for Moerveien 10, som grunnlag for vurdering av områdestabiliteten.

3 Geotekniske vurderinger

3.1 Global stabilitet

Generelt vil evt. kvikkleireskred utløst ved arbeid på tomten, kunne spre seg bakover med helning inntil 1:15. Normalt anses derfor terreng med helning slakere enn 1:15, og skråningshøyde mindre enn 5 m å ha tilstrekkelig sikkerhet mot områdeskred, iht. [1].

Vi kan ikke se at det finnes skråninger i området som har helning brattere enn 1:15, og skråningshøyde over 5 m. Det finnes heller ikke åpne bekker i området, som på sikt kan forverre stabiliteten i området ved erosjon.

Planlagt tiltak på tomten vil heller ikke kunne påvirke områdestabiliteten i nevneverdig grad. Vi vurderer derfor sikkerheten mot områdeskred som tilfredsstillende for planlagte tiltak på tomten, iht. [1].

Vi gjør imidlertid oppmerksom på det er viktig å sikre stabiliteten av byggegropa lokalt, vha. stabile graveskråninger hvis mulig, alternativt spunt eller andre former for støttekonstruksjoner. Lokal stabilitet vurderes av geoteknisk fagkyndig iht. [2].

4 Referanser

[1] Norges Vassdrags- og Energidirektorat (NVE), Sikkerhet mot kvikkleireskred, 2014.

[2] Standard Norge, NS-EN 1997-1:2004+NA:2008 Eurokode 7: Geoteknisk prosjektering, Del 1: Allmenne regler.