

ÅS KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Formannskapet har møte i Ås rådhus, Lille sal

18.10.2006 kl. 16.30

Møtet er åpent for publikum i alle saker med mindre saken i flg lov er unntatt fra offentlighet. Saksdokumentene ligger til offentlig gjennomsyn på rådmannskontoret.

Saksliste:

- **INFORMASJON FRA RÅDMANNEN**

Utv.sak nr. 62/06 06/2264
KOMMUNEPLAN 2007 - 2019, HØRINGSFORSLAG

Utv.sak nr. 63/06 06/2265
TERTIALRAPPORT PER ANDRE TERTIAL 2006

Utv.sak nr. 64/06 06/2226
BUDSJETTREGULERING ETTER ANDRE TERTIAL

Utv.sak nr. 65/06 05/2605
**SØKNAD OM UTVIDET KOMMUNAL GARANTI
- HAUGTUSSA STEINERBARNEHAGE**

Utv.sak nr. 66/06 06/2255
FORSLAG TIL BUDSJETT FOR KONTROLL OG TILSYN FOR 2007

Utv.sak nr. 67/06 06/2241
MØTEPLAN FOR FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE 2007

Utv.sak nr. 68/06 06/2012 **Offl§5a/Fvl§13.**
KLAGE PÅ AVSLAG PÅ SØKNAD OM STARTLÅN **Saken behandles for lukkede dører.**

69/06 06/2345
**SØKNAD OM FRITAK FRA KOMMUNALE VERV UT VALGPERIODEN
- LINDA ARSTAD (Sp)**

<p>Ås, 10.10.06</p> <p>Johan Alnes Ordfører</p>	<p>Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes til Vibeke Berggård, tlf. 64 96 20 04 eller e-post: vibeke.berggard@as.kommune.no (Det sendes personlig svar på at slik e-post er mottatt, dersom svar ikke mottas innen rimelig tid før møtet må telefonbeskjed gis.)</p> <p>Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.</p>
---	--

Utv.sak nr 62/06
KOMMUNEPLAN 2007 - 2019, HØRINGSFORSLAG

Saksbehandler: Ellen Grepperud	Arkivnr: 140	Saknr.: 06/2264
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Formannskapet	62/06	18.10.2006
Hovedutvalg for oppvekst og kultur	27/06	18.10.2006
Hovedutvalg for helse og sosial	/	18.10.2006
Hovedutvalg for teknikk og miljø	/	19.10.2006
Kommunestyret	/	

Rådmannens innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens §20-5, 2. ledd legges forslag til kommuneplan 2007 - 2019 for Ås kommune, datert 3.10.06, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for uttalelser settes til 3 måneder etter at høringsforslag er vedtatt.

Rådmannen i Ås, 9.10.06

Per A. Kierulf

Tidligere politisk behandling:

K-sak 23/06, Planprogram for rullering av Ås kommuneplan, 05/2110

K-sak 17/06, Prosjektplan for kommuneplanrulleringen, 05/2110

K-sak 61/05, Plan for medvirkning i kommuneplanrulleringen, 05/2110

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Hovedutvalgene

Formannskap

Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendt alle utvalg 11.10.06)

1. Kommuneplan 2007 - 2019, høringsutkast 3.10.06
2. Arealplankart, Rammeplan for avkjørsler, Kart over skolekretsgrenser
3. Oversikt og vurdering av innspill til planarbeidet datert 3.10.06

Vedlegg som ligger i saksmappen:

1. Andre temakart som skal innarbeides på arealkartet
2. Oppsummering av folkemøtene
3. Innspill til samfunnsdelen av kommuneplanen fra H, KRF, SV, SP og FRP
4. Innspill til arealdelen av kommuneplanen fra H, SP, KRF og SV
5. Oppsummering av dialogmøtene med kommunestyret 2.11.05, 25.01.06, 8.03.06 og 10.05.06
6. Prosjektplan for kommuneplanrulleringen vedtatt av kommunestyret 28.09.05
7. Plan for medvirkning i kommuneplanrulleringen vedtatt av kommunestyret 28.09.05
8. Planprogram vedtatt av kommunestyret 5.04.06
9. Konsekvensutredning og ROS-analyse av innspill

Utskrift av saken sendes til:

Plan- og utviklingssjefen

SAKSUTREDNING

Fakta

Kommuneplanen skal i følge Plan- og bygningsloven samordne den fysiske, økonomiske, sosiale og kulturelle utvikling innenfor sine områder. Planen skal omfatte mål for utviklingen av kommunen, retningslinjer for sektorenes planlegging og en arealdel for forvaltning av arealer og andre naturressurser. Planen skal bygge på de økonomiske og øvrige ressursmessige forutsetninger for gjennomføring, dvs at aktivitetene må tilpasses kommunens forventede økonomiske rammer.

Kommuneplanen er kommunens viktigste styringsdokument og består av en samfunnsdel med mål for utvikling i kommunen og en arealdel for forvaltning av arealer og andre naturressurser. Den har et perspektiv på minimum 12 år og skal vurderes rullert en gang i valgperioden. Utformingen av kommuneplanen er basert på at innsatsområdene skal følges opp og detaljeres i handlingsprogrammet.

Foreliggende høringsutkast datert 3. oktober 2006 skal avløse gjeldende kommuneplan (2002 – 2012). Høringsutkastet skal vedtas av kommunestyret før det legges ut til høring og offentlig ettersyn. Etter høringsfasen legges bearbeidet planforslag fram til politisk behandling. Kommunen kan ikke gjøre endelig planvedtak dersom det foreligger innsigelse til planen og kommunen ikke vil ta innsigelsen til følge.

Planprosessen

I mai 2005 vedtok kommunestyret Forslag til planprogram. Planprogrammet beskriver formålet med planleggingen, hva planen skal handle om og hvordan planleggingen skal gjennomføres. Forslag til planprogram lå ute til høring og offentlig ettersyn i perioden 30. mai 2005 - 30. september 2005. Det kom inn totalt 110 innspill.

Type innspill	Antall
Bolig	46
Næring	14
Offentlig formål	10
Landbruks-, natur- og friluftsområder	13
Andre	27

Etter høringen vedtok kommunestyret 5. april 2006 det endelige planprogrammet og arbeidet med kommuneplanens arealdel og samfunnsdel tok til.

I tillegg til planprogrammet vedtok kommunestyret 28. september 2005 en prosjektplan for arbeidet, samt en plan for medvirkning. I henhold til medvirkningsplanen ble det bl a utarbeidet en informasjonsavis og invitert til folkemøter i alle skolekretser og på Holstad. Folkemøtene er oppsummert i eget dokument. I tillegg er det gjennomført 4 dialogmøter med kommunestyret hvor arealdelen og samfunnsdelen har vært tema. De politiske partiene har også blitt invitert til å komme med skriftlige innspill. Dokumentasjonen fra medvirkningsfasen har vært et viktig grunnlag i utformingen av høringsforslaget.

Dialog med regionale- og statlige myndigheter er viktig i utarbeidelsen av kommuneplanen og i forbindelse med arbeidet med planprogrammet ble det gjennomført to møter med disse.

Innenfor areal og samferdsel har Follokommunene omforente og fastlagte areal- og transportstrategier. I samordnet kommuneplanrullering i Follo søker kommunene å ivareta intensjonene og målsettingene i disse strategiene i sine kommuneplaner. I dette arbeidet har Follokommunene også samarbeidet om en felles mal for konsekvensutredning på overordnet plan, samt et grønnstrukturseminar som har gitt innspill om viktige regionale grønnstrukturer. Resultatene av samarbeidet er søkt integrert i foreliggende forslag til kommuneplan.

Kommuneplanens arealdel

Kommuneplans arealdel er juridisk bindende og fastsetter bruken av kommunens arealer i et langsiktig perspektiv. Det er derfor viktig å vite hvilke konsekvenser innspill til arealbruksendringer vil få. Denne vurderingen er gjort for tidligere kommuneplaner, men er nå formalisert i ny forskrift til Plan og bygningsloven – Forskrift om konsekvensutredning (ny § 16-2 i plan og bygningsloven vedtatt i april 2004). Det vil si at alle private og offentlige utbyggingsforslag må utredes før forslagene legges inn i kommuneplanens arealdel. I formannskapet 14/6-06 ble det gitt en orientering om rådmannens forslag til siling av innspill til arealendringer i henhold til føringer i vedtatt planprogram. I formannskapet 30/8-06 og 6/9-06 og i kommunestyret 27/9-06 ble dette forslaget behandlet. Det er kun de innspillene til arealendringer som politikerne vedtok skulle utredes og vurderes som er konsekvensutredet. Kommuneplanen er en overordnet strategisk plan, og følgelig har konsekvensutredningen fått et omfang som forholder seg til dette.

Arealer til boligformål

Kommuneplanen har et reserveareal til boliger som samsvarer med ønsket befolkningsvekst på 1,5% - 2 %. Det betyr at det ikke er lagt ut mer areal enn det er behov for. I perioden 2008-2019 vil det være behov for areal som kan romme ca. 1560 boliger. Ca.1200 av disse er ferdig regulert og forventes bebygd i planperioden fram til 2019. De resterende boligarealene som foreløpig ikke er regulert er på Dyster Eldor II og Søråsjordet, samt arealer til fortetting og spredt boligbygging. Kirkerudåsen er tatt ut som framtidig boligareal og omdisponert til LNF.

Arealer til næringsformål

Kommunen har pr i dag ingen større næringsarealer i reserve. På grunnlag av behov for næringsarealer i kommunen og fordi næringsarealene på Vinterbro har en god lokalisering i forhold til europavegnettet legges det i høringsutkastet til rette for en utvidelse av dagens næringsareal på Vinterbro sørover fram til nytt Nygårdsskiss. Det forutsettes at kulturlandskapet og landskapskarakteren i området søkes ivaretatt og at den videre næringsutviklingen ses i et regionalt perspektiv. Området som har vært markert som spesialområde fornøyelsespark, endres til næringsformål. Det gir muligheter for å etablere overnatting i tilknytning til Tusenfryd. For å hindre innsyn til Vinterbro pukkverk har Bergvesenet satt i verk et utredningsarbeid for å endre uttaksretningen nordover. Det utredes tre alternativer (0-alternativ, 1 og 1a). Utredningen skal være ferdig 15. november 2006, og dette blir grunnlaget for å vurdere framtidig avgrensning av Vinterbro pukkverk. Forslag til planavgrensning til alternativ 1 er lagt inn i plankartet.

Arealer til offentlige formål

Ås kommune har tilstrekkelig med arealer til offentlig formål i planperioden. Framtidig areal til skole og barnehage på Dyster-Eldor opprettholdes. Det samme gjelder framtidig areal til offentlig formål på Søråsjordet. Resultat fra arbeidet med Kommunedelplan for UMB følges opp og integreres i kommuneplanen.

Arealer til landbruk, natur og friluftsliv

Enkelte LNF-områder er båndlagt i henhold til Lov om naturvern eller regulert etter plan- og bygningsloven. Denne båndleggingen er juridisk bindende. I tillegg er det flere landbruks-, natur- og friluftslivsområder (LNF-områder) som har spesielle kvaliteter. Disse er i gjeldende kommuneplan (2002 – 2012) skravert, men områdene har ikke noe juridisk vern. Disse områdene skraveres fortsatt og virkemidler som kan brukes for å sikre disse områdene skal utredes i planperioden. I tillegg til de områdene som er skravert i gjeldende kommuneplan er Nøstvedtmarka og Vardåsen skravert i foreliggende forslag på grunn av natur- og friluftslivskvalitetene.

Kommuneplanens samfunnsdel

Høringsutkastet retter oppmerksomheten mot 4 områder som må stå i fokus for at kommunen skal lykkes med sin virksomhet.

- *Samfunn* – kommunen som samfunnsaktør og pådriver for å tilrettelegge for en god utvikling av lokalsamfunnet
- *Brukere* – kommunen som leverandør av velferdstjenester til barn, unge, pleietrengende etc
- *Medarbeidere* – et godt arbeidsmiljø med engasjerte og kompetente medarbeidere er en forutsetning for en god organisasjon
- *Økonomi* – God økonomistyring og optimal utnyttelse av ressurser er en forutsetning i en presset økonomisk virkelighet

Under fokusområdene samfunn, brukere, medarbeidere og økonomi beskriver planforslaget 6 hovedmål. Under hvert hovedmål er det listet opp 4 til 8 innsatsområder kommunen må lykkes med for å nå hovedmålet. Utformingen av kommuneplanen er basert på at disse innsatsområdene skal følges opp og detaljeres i handlingsprogrammet.

Hovedmålene og hva vi må lykkes med er utformet slik at de skal ha en direkte kobling til handlingsprogrammet. Oppbyggingen av kommuneplanen har som siktemål å styrke helheten i kommunens plan- og rapporteringssystem og forsterke de langsiktige føringene i planleggingen i kommunen.

Vurdering

Høringsutkastet viderefører hovedtrekkene i gjeldende kommuneplan. Rådmannens vurdering er at det foreliggende utkastet danner et godt utgangspunkt for høring og debatt om den framtidige utvikling i Ås. Kommuneplanprosessen innledende fase, med stor grad av medvirkning og en inspirerende start.

Arbeidet med kommuneplanforslaget er utfordrende. Planlegging i et langsiktig perspektiv vil alltid være basert på forutsetninger som er usikre, både når det gjelder økonomi og befolkningsutvikling. Planen er utarbeidet med utgangspunkt i kommunens viktigste utfordringer i forhold til fokusområdene samfunn, brukere, medarbeidere og økonomi. Dette krevde at en i større grad tenker helhet framfor sektor. Måten planarbeidet er organisert på har etter rådmannens vurdering styrket planens helhetsgrep.

Kommuneplanen skal i henhold til intensjonen være kommunestyrets viktigste styringsverktøy. Kvalitativt gode kommuneplaner må forvaltes riktig dersom de skal gi den interesseavklaring og forutsigbarhet som plan- og bygningsloven forutsetter. Rådmannen vil peke på at det er oppfølging av planen gjennom vedtak i enkeltsakene som avgjør utviklingen i kommunen. Det er derfor lagt betydelig vekt på at planen skal springe ut av lokale behov, ressurser og interesser.

Kommunens arealplanlegging berører de fleste samfunnssektorer og er ofte preget av sterke målkonflikter mellom ulike hensyn. Plan- og bygningsloven gir i første rekke rammebestemmelser som fordeler myndighet og oppgaver, samt fastsetter prosessregler for planleggingen. Det er praktiseringen av loven og hvordan man utformer arealplanen og bruker den som styringsverktøy i en lokalpolitisk hverdag som avgjør i hvilken grad langsiktige miljø- og samfunnshensyn blir integrert, synliggjort og fulgt opp.

Videre fremdrift

18.10. 06	Høringsutkastet behandles i hovedutvalg og formannskap
01.11. 06	Høringsutkastet behandles i kommunestyret
10.11.06 – 20.02.07	Høring og offentlig ettersyn
20.02.07 – 15.05.07	Høringsutkastet bearbeides
30.05.07	Forslag til kommuneplan behandles i hovedutvalg og formannskap
20.06.07	Forslag til kommuneplan behandles i kommunestyret

Rådmannen understreker at høringsfasen kan bringe opp momenter som krever utredninger som forsinker denne fremdriften. Den skisserte fremdriften forutsetter at det ikke fremmes innsigelser fra instanser som har slik myndighet eller momenter som krever nye utredninger.

Utv.sak nr 63/06
TERTIALRAPPORT PER ANDRE TERTIAL 2006

Saksbehandler: Vidar Valvik	Arkivnr: 145	Saknr.: 06/2265
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Formannskapet	63/06	18.10.2006
Hovedutvalg for oppvekst og kultur	28/06	18.10.2006
Hovedutvalg for helse og sosial	/	18.10.2006
Hovedutvalg for teknikk og miljø	/	19.10.2006
Kommunestyret	/	

Rådmannens innstilling:
2.tertialrapport 2006 tas til orientering.

Rådmannen i Ås, 09.10.06

Per A. Kierulf

Avgjørelsesmyndighet:
Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:
Hovedutvalgene, formannskapet
Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: (separat trykk, sendes samtidig til alle utvalg)
2. tertialrapport 2006-10-03

Vedlegg som ligger i saksmappen:
Ingen

Utskrift av saken sendes til:
Rapporten publiseres på intranett og internett

SAKSUTREDNING:**Fakta i saken:**

2. tertialrapport er en tilbakerapportering på målsettinger i vedtatt handlingsprogram og økonomiplan. Den beskriver status etter de første 8 månedene. Tertialrapporten er bygd opp etter samme struktur som handlingsprogram 2006 - 2009. I tertialrapporten rapporteres det på følgende:

- Fokusområdene samfunn, brukere, økonomi og medarbeidere
- Oppfølging av vedtak
- Planoversikt

Nedenfor gis et kort sammendrag av de viktigste sakene i 2. tertial.

Sykefraværet

Sykefraværet i kommunen er på vei ned, mens sykefraværet i samfunnet er på vei opp. Sykefraværet for 2.tertial 2006 var på 7,2 %. Sykefraværet i 2.tertial 2005 for Ås kommune er 7,7. Altså en nedgang på 0,5 prosentpoeng fra 2.tertial 2005. Sykefraværet for 1.tertial 2005 var på 9,2 %. Sykefraværet i 1.tertial 2006 for Ås kommune er 9,0 %, altså en nedgang på 0,2 prosentpoeng fra 1.tertial 2005.

Innbyggerundersøkelsen

Innbyggerne har vurdert det å leve/være bosatt i Ås kommune helhetlig sett. På dette spørsmålet oppnår Ås kommune en skår på 74 poeng. Dette er 5 prosentpoeng høyere enn landsgjennomsnittet. Innbyggerne er spurt hva de synes om de kommunale tjenestene i Ås kommune, alle forhold tatt i betraktning. 73 prosent gir her uttrykk for å være fornøyde (skår 59 poeng). Dette er 3 prosentpoeng bedre enn landsgjennomsnittet.

Brukerundersøkelsen

Det ble foretatt brukerundersøkelser på tjenestene bibliotek; driftsenhet kjøkken; helsestasjonen i forebyggende helse; pleie og omsorg som omfatter bokollektivet, hjemmehjelpen, hjemmesykepleien, korttids- og rehahtjenesten, og sykehjemmet; psykisk helsetjeneste og barnevern. Resultatene var *overveiende* bedre enn forventet (score fom 4,5), og ellers godt nok (score fom 4).

Hovedkonklusjon økonomi

De fleste områdene ser ut til å gå i balanse eller gi et mindreforbruk. To områder ligger imidlertid an til å få et vesentlig merforbruk. Det gjelder barnevern og strøm. En stor del av merforbruket vil kunne dekkes gjennom omdisponeringer av etatenes rammer eller ved bruk av fond.

Investeringsprogrammet følger i hovedsak vedtatt fremdrift og økonomiplan.

Det nye sykehjemmet følger en stram framdriftsplan og er i rute. Prosjektavsetningen framstår trygg etter at kontrakter er inngått og reserver avsatt.

2 byggeprosjekter har økonomiske utfordringer. Det gjelder kulturskolen (gamle banken – Åsgård) og Nordbytn ungdomsskole. Disse tas opp til vurdering i forbindelse med rullering av økonomiplanen.

Det vises for øvrig til egen budsjettreguleringssak som legges fram for kommunestyret.

Utv.sak nr 64/06

BUDSJETTREGULERING ETTER ANDRE TERTIAL

Saksbehandler: Therese Gabrielsen	Arkivnr: 153	Saknr.: 06/2226
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Formannskapet	64/06	18.10.2006
Kommunestyret	/	

Rådmannens innstilling:

1. Budsjettregulering vedtas i henhold til tabell i vedlegg 1.
2. Årets låneopptak økes fra 161,105 mill kroner til 162,405 mill kroner.

Rådmannen i Ås, 09.10.06

Per A. Kierulf

Avgjørelsesmyndighet: Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge: Formannskapet
Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: Tabell med budsjettreguleringer

Vedlegg som ligger i saksmappen: ingen

Utskrift av saken sendes til:

Økonomisjef
Revisor

SAKSUTREDNING:

Etter andre tertial er det behov for å foreta noen budsjettreguleringer. Sakens vedlegg 1 - tabell med budsjettreguleringer - inneholder i hovedsak reguleringer i forhold til:

- tilføring av midler til etater
- reguleringer innenfor ansvar 1.8 og 1.9 (skatt, rammetilskudd og renter)
- reguleringer i forhold til investeringsbudsjettet

Området skatt, rammetilskudd, renter og avdrag forverrer samlet sett budsjettbalansen med 1 million kroner. I dette ligger følgende forutsetninger.:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| • Økt rammetilskudd | 3,5 mill.kroner |
| • Reduserte avdrag | 3,0 mill.kroner |
| • Redusert renteutgift | 0,5 mill.kroner |
| • Redusert momskompensasjonssinntekt | 8,0 mill.kroner |
| • Sum | 1,0 mill.kroner |

Siden utbetalinger for det nye sykehjemmet blir lavere i år enn det som er lagt til grunn i budsjettet vil momskompensasjonssinntekten reduseres proporsjonalt. Disse inntektene vil komme neste år da sykehjemmet vil få større utbetalinger i 2007.

Pensjonskostnaden ble ikke så stor som først antatt så bevilgningen på 2 millioner kroner gjort i k-sak 35/06 er ikke nødvendig. I tillegg har det ikke vært behov for å bruke tilleggsbevilgningsposten på 1 million kroner ut fra de forutsetninger som ble lagt til grunn i samme sak.

Etter andre tertial ser det ut til at etatene samlet sett vil få en merutgift på om lag 3,5 millioner kroner. Dette er i hovedsak økte utgifter til barnevern og strøm.

Reguleringer som ikke er omtalt i tertialrapporten

Kommunen vil motta tilskudd på om lag 0,2 mill kroner i forhold til ny arbeidstidsavtale for lærere fra 01.05.06. Beløpet fordeles på skolene.

Dagtilbudet har pga at tjenesten har økt behov for større arealer. Ved å leie lokalene som nå er disponert av Posten vil man få rom i samsvar med behovet. Dette medfører økte leieutgifter på 0,15 mill kroner samt investeringskostnader, jf under.

Tidligere har avskrivninger av eiendommer og utstyr først blitt regnskapsført i regnskapsavslutningen. I 2006 er disse nå allerede ført i driftsregnskapet. Om beløpene budsjettreguleres har ingen realitetsbetydning, men siden det er store beløp kan manglende budsjettering "forstyrre" enkelte totaloversikter.

Budsjettreguleringene ovenfor må for å gå i balanse salderes med redusert avsetning til disposisjonsfond.

Investering

De utvidede lokalene til dagtilbudet må ombygges. Kostnadene ved ombygging vil beløpe seg til 0,6 mill kroner.

Solberg Næringspark er et samarbeid mellom kommunen og to andre parter. Utgiftene vil bli om lag 10 mill kroner. Dette dekkes av partene og salgsinntekter. Salgsinntektene antas å bli vesentlig høyere enn utgiftene. Det budsjetteres med at merinntekten må dekke kostnadene ved ombyggingen av dagtilbudet. Merinntekten bør også dekke inn budsjetterte tomtsalg fra tidligere år.

I tillegg er det tidligere år inntektsført beløp i regnskapet i forhold til blant annet kontrakter om tomtsalg og søknader om spillemidler. I ettertid har forutsetningene endret seg slik at

fordringene ikke er reelle og følgelig må avskrives. Rådmannen foreslår at merinntekten ved Solberg benyttes til å dette der det er nødvendig. Følgende poster er så langt gjennomgått: Salg av T5 på Vinterbro ga en inntekt på 0,8 mill kroner lavere enn det kjøpekontraktene i utgangspunktet tilsa (inntektsført i 2004). I henhold til budsjett ble det inntektsført 3,2 mill kroner i spillemidler til Ås og Nordby kunstgress. Det er gitt tilsagn på 2 mill kroner til Ås, mens en for Nordby har fått avslag på to søknader. 1,2 mill kroner må følgelig avskrives. I 2004 mottok kommunen i underkant av 0,5 mill kroner mer i spillemidler vedrørende Nordbytun svømmehall enn budsjettet. Beløpet ble avsatt på fond, og bør brukes i forhold til ovennevnte beløp som må avskrives.

Bygging/utvidelse av Nedre Bekk vei er påbegynt i høst. Det antas at veikostnaden blir ca 1,3 mill kr høyere enn forutsatt pga prisstigning samt til dels uforutsette og vanskelige grunnforhold. Merutgiften finansieres ved refusjon fra tomteeierne.

Det ser ut til at Vinterbro barnehage ferdigstilles med vel 1,5 mill kroner i ubenyttede midler. Det foreslås å overføre 1,5 mill kroner til prosjektet Søråsteigen som etter anbudsinnhenting og kontraktsforhandlinger mangler dette.

I forbindelse med ny kontrakt med UDI har asylmottaket fått pålegg om bedre tilrettelegging for funksjonshemmede. Det må derfor installeres heis på Bjørnebekk. Utgiften på vel 0,2 mill kroner finansieres ved bruk av fondsmidler overført fra drift.

Det er satt av 0,7 mill kroner til mindre investeringsprosjekter i 2006. Rådmannen legger opp til å fordele disse på følgende prosjekter:

- Rehabilitering av barnebolig i Tårnveien - 0,2 mill kroner
- Ås ungdomsskole, utenomhusanlegg med vei og skateboardbane - 0,5 mill kroner.

Reguleringer som ikke er omtalt i tertialrapporten:

Kommunalteknisk har behov for å fremskyve investering i ny bil/maskin som brukes i vintervedlikehold. Nåværende bil trenger store reparasjoner, noe som ikke er kostnads-svarende. Ny bil/maskin koster 1,3 millioner kroner. Det er budsjettet med ny bil i 2007. For å få kjøpt bilen slik at den kan brukes til vinteren økes årets låneopptak med dette beløpet, mens låneopptaket for 2007 reduseres tilsvarende.

Follo Ren innfridde i 2005 lån til Ås kommune. Beløpet på 2,9 mill kroner ble balanseført i regnskapsavslutningen. Rådmannen legger opp til å betale tilsvarende beløp som ekstraordinært avdrag på gjeld i 2006.

En prosjektstilling finansieres over investeringsbudsjettet av de igangsatte prosjektene. For 2006 dekkes stillingen av sykehjemmet og Vinterbro barnehage. Beløpene budsjettreguleres.

Budsjettbeløp justeres mellom Nordbytun ungdomsskole og sykehjemmet i forhold til at Nordbytun ble forsert i 2005 og ble finansiert midlertidig ved lån fra sykehjemmet – 3,5 mill kroner.

Utv.sak nr 65/06

**SØKNAD OM UTVIDET KOMMUNAL GARANTI
- HAUGHTUSSA STEINERBARNEHAGE**

Saksbehandler: Marit Øien Kristoffersen	Arkivnr: 256	Saknr.: 05/2605
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Formannskapet	94/05	28.09.2005
Kommunestyret	62/05	28.09.2005
Formannskapet	65/06	18.10.2006
Kommunestyret	/	

Rådmannens innstilling:

1. Haugtussa Steinerbarnehage gis kommunal garanti pålydende inntil 16 mill kroner. Tilsagnet gis som simpel garanti.
2. Garantibeløpet reduseres i takt med årlige nedbetalinger av lånet, maks 30 år.
3. Garantibeløpet reduseres med 1,3 mill kroner i 2010.

Rådmannen i Ås, 09.10.06

Per A Kierulf

Tidligere politisk behandling:

Kommunestyret sak 24/97
Kommunestyret sak 99/04
Kommunestyret sak 62/05

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Formannskapet
Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt:

Søknad fra Steinerskolen om ytterligere utvidet garanti av 20.09.06

Vedlegg som ligger i saksmappen:

K-sak 62 /05

Utskrift av saken sendes til:

Haugtussa Steinerbarnehage
Fylkesmannen for godkjenning
Økonomiavdelingen
Revisor

SAKSUTREDNING:

Fakta i saken:

Steinerskolen i Ås ble i K-sak 24/97 innvilget kommunal garanti på 6,5 mill kroner for å bygge ny Steinerbarnehage i Ås. Da Stiftelsens prosjekt ble endret til en fireavdelings barnehage mot opprinnelig tre avdelinger hadde behovet endret seg ifht arealbehov, kostnader mm slik at det høsten 2005 ble søkt om utvidet kommunal garanti fra 6,5 til 9 mill kroner. Utvidet simpel garanti på 9 mill kroner ble innvilget i sak 62/05.

Det vises også til K-sak 99/04, der følgende vedtak ble fattet:

- 1. Ås kommune stiller seg positive til at Stiftelsen Steinerskolen i Ås bygger ny barnehage i tilknytning til Steinerskolen på Holstad.*
- 2. Ås kommune vil ikke benytte lokalene i Kroerveien 48 til barnehage i 10 år fra Haugtussa Steinerbarnehage flytter ut av lokalene.*

I brev av 20.09.06 søker Steinerskolen om en ytterligere utvidelse av garantien til 16 mill kroner. Etter anbudsrunder viser det seg at kostnadene blir vesentlig høyere enn tidligere lagt til grunn. Bygget prosjekteres med langsiktige løsninger i forhold til energiforbruk og innemiljø, noe som vil gi lavere driftskostnader. Steinerskolen har søkt Husbanken om langtidslån. I 2010 kan stiftelsen betale ned Husbanklånet med 1,3 mill kroner. Garantien kan da reduseres tilsvarende.

Vurdering med konklusjon og begrunnelse:

Rådmannen anbefaler at kommunestyrets vedtak i sak 24/97 og 62/05 følges opp med en utvidelse av (simpler) garanti til 16 mill kroner.

Utv.sak nr 66/06

FORSLAG TIL BUDSJETT FOR KONTROLL OG TILSYN FOR 2007

Saksbehandler: Jan T. Løkken	Arkivnr: 145	Saknr.: 06/2255
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Kontrollutvalget	30/06	10.10.2006
Formannskapet	66/06	18.10.2006
Kommunestyret	/	

Kontrollutvalgets behandling og innstilling 10.10.06 vil bli lagt i hyllene/ettersendt mandag 16.10.06.

Kontrollutvalgets sekretariats innstilling:

1. Ås kommunes utgifter for tilsyn og kontroll 2007 foreslås budsjettert til kr 963 970,-
2. Saken oversendes Ås kommune og skal inngå i kommunens budsjett for 2007.

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Kontrollutvalget, Formannskapet, Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt:

Revisjonens budsjett for 2007

FIKS økonomiplan og budsjett for 2007

Utskrift av saken sendes til:

Sekretariatsleder Jan T. Løkken

SAKSUTREDNING:

I forbindelse med endring av kommuneloven har nye forskrifter om kontrollutvalg følgende bestemmelse i §18: ” *Kontrollutvalget utarbeider forslag til budsjett for kontroll- og tilsynsarbeidet i kommunen eller fylkeskommunen. Kontrollutvalgets forslag til budsjettramme for kontroll- og revisjonsarbeidet skal følge formannskapets/kommunerådets eller fylkesutvalgets/fylkesrådets innstilling til kommunestyret eller fylkestinget.*

Der kommunen eller fylkeskommunen har en egen revisjon avgir revisjonen innstilling til kontrollutvalget om budsjett for revisjonen”

Kostnadsoverslaget skal inneholde budsjetterte utgifter til revisjon, sekretærfunksjon og direkte utgifter til kontrollutvalget.

Kostnader til revisjon

Sekretariatet har mottatt kommunerevisorens budsjett for 2007. Dette er på totalt **kr 791 000,-**. Reduserte lønnsutgifter i budsjettet for 2007 skyldes hovedsaklig bortfallet av stilling som konsulent ved revisjonen. Kr 187 000,- er overført til konsulenttjenester og dette beløpet er planlagt benyttet til prosjekter innen forvaltningsrevisjon. Det resterende beløpet vil dekke kommunenes utgifter til FIKS for 2007.

Kostnader til sekretariatsfunksjonen

Sekretærfunksjonen til kontrollutvalget skal også inngå i budsjettet for tilsyn og kontroll. Sekretariatet består av 1 ½ årsverk. Styret i FIKS har beregnet Ås kommunes andel av kostnadene til sekretariatsfunksjonen for 2007 til **kr 152 970,-**. Sekretariatets driftsutgifter fordeles med et likt basistilskudd på hver kommune som utgjør 50% av driftskostnadene og de resterende 50% av driftskostnadene fordeles etter folketall.

Kontrollutvalgets egne kostnader

I likhet med 2006 foreslås **kr 20 000,-** avsatt til kurs, opplæring og andre driftsutgifter også for 2007.

Sekretariatet antar at kontrollutvalget vil ha behov for 8 – 10 møter i 2007.

Oppsummering

Tallene for 2006 og 2007 vises i oppstillingen nedenfor. Tallene er hentet fra budsjettet for de foregående årene.

	2006	2007
Regnskapsrevisjon, forvaltningsrevisjon, selskapskontroll	1023000	791000
Sekretærbistand	154153	152 970
Kurs og opplæring	15000	15000
Andre driftsutgifter	5000	5000
Sum	1192153	963970

Saksutredningen skal følge med til kommunestyret ved behandling av budsjettet for 2007.

Utv.sak nr 67/06

MØTEPLAN FOR FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE 2007

Saksbehandler: Annette C. Grimnes	Arkivnr: 033	Saknr.: 06/2241
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Formannskapet	67/06	18.10.2006
Kommunestyret	/	

Ordførerens innstilling:

Møteplan for kommunestyret og formannskap vedtas i samsvar med vedlegg 1.

For hovedutvalgene er møtetidspunktet bare retningsgivende, men likevel slik at de holder sine møter i de ukene som er angitt.

Ordføreren i Ås, 09.10.06

Johan Alnes

Avgjørelsesmyndighet:

Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge:

Formannskapet
Kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt:

1. Møteplan for kommunestyret, formannskapet og hovedutvalgene 2007
2. Kommunelovens regler om konstituering, § 17
3. Kalender 2007
4. Skoleruta 1. halvår 2007

Vedlegg som ligger i saksmappen:

Skoleruta 2. halvår 2007 når den er klar.

Utskrift av saken sendes til:

Orienteringsgruppa v/Gunnar Tenge
Fotballgruppa v/Bente Kristiansen
Radio Follo v/Kjell Mathisen
Regnskapssjef vedr. radiooverføring av kommunestyremøter
Politisk sekretariat vedr. møterom
Restauratør vedr. servering
Ås kommunes internettside
Trykkeriet
Revisor

SAKSUTREDNING:

I K- sak 86/96 vedtok Kommunestyret følgende:

- Følgende møtestruktur vedtas for etatsstyrene/Formannskapet og Kommunestyret:
- Et av møtene i Formannskapet legges på samme dag som møtene i etatsstyrene.
- Formannskapsmøtene starter kl. 16.30 og etatsstyrene kl. 19.00.
- Det andre møtet i Formannskapet legges på samme dag som Kommunestyrets møte.
- Formannskapsmøtet starter kl. 16.30 og Kommunestyret kl. 19.00.
- Som hovedregel bør ikke saker behandles både i Formannskapet og Kommunestyret på samme dag.

Møteplanen for 2007 er lagt opp etter samme mønster som tidligere. Møter er ikke lagt i skoleferier eller på helligdager. Skoleruta for høsten 2007 er ikke fastsatt ennå, men høstferien legges normalt i uke 40.

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2007:

Valgdagene er 9. og 10. september. Det er derfor ikke satt opp møter i uke 37 og 38.

Møter i oktober - Konstituering, se kommunestyrets regler i § 17, vedlegg 2:

10. oktober innebærer utsending i høstferien, men passer antagelig best m.h.t. konstituering.

Tidligere konstitueringer ble holdt 09.10.03 og 13.10.99.

Onsdagene i oktober f.o.m. 10. bør uansett reserveres for konstituerende kommunestyremøte, siste frist er 31.10.07.

Hovedutvalg i oktober er neppe aktuelt da budsjettet antagelig ikke kan komme til behandling før 14.11.07 og det er ønskelig å sende det ut to uker før behandling.

Møter i desember og markeringer:

Heldagsmøte 12. desember forutsetter at det ikke blir ordinære saker med innstillinger fra formannskap og hovedutvalg 5. desember til behandling. Disse sakene kan evt. tas i første møte i januar 2008 som da kan begynne med formannskap/kommunestyre.

Det gjøres oppmerksom på at budsjettinnstillingen skal ligge til offentlig ettersyn i 14 dager, vi har gjennomført 14 dagers opphold mellom disse møtene tidligere år.

Alternativt kan heldagsmøtet holdes 19. desember med behandling av alle saker fra formannskap og hovedutvalg.

Tradisjonelt markeres overgang fra gammelt til nytt kommunestyre med en middag for avtroppende og påtroppende kommunestyrerepresentanter i november, f.eks. 28. november. På heldagsmøtet i desember serveres det julelunsj, men ingen påfølgende middag. Formannskapet avgjør som regel dette.

VEDLEGG 1

MØTEPLAN FOR KOMMUNESTYRE, FORMANNSKAP OG HOVEDUTVALG 2007

(kun retningsgivende for hovedutvalgene)

1. halvår 2007

Møtedag og dato	Tid	Uke	Utvalg
Onsdag 10. januar	16.30-19.00 19.00	2	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 24. januar	16.30-19.00 19.00	4	Formannskap Kommunestyre
Onsdag 7. februar	16.30-19.00 19.00	6	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 7. mars	16.30-19.00 19.00	10	Formannskap Kommunestyret
Onsdag 21. mars	16.30-19.00 19.00	12	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 11. april	16.30-19.00 19.00	15	Formannskap Kommunestyret
Onsdag 25. april	16.30-19.00 19.00	17	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 9. mai	16.30-19.00 19.00	19	Formannskap Kommunestyret
Onsdag 30. mai	16.30-19.00 19.00	22	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 20. juni	16.30-19.00 19.00	25	Formannskap Kommunestyret

2. halvår 2007

Møtedag og dato	Tid	Uke	Utvalg
Onsdag 22. august	16.30-19.00 19.00	34	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 5. september	16.30-19.00 19.00	36	Formannskap Kommunestyret
Onsdag 26. september	16.30-19.00 19.00	39	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 10. oktober * <i>se alt. 1</i>	16.30-19.00 19.00	41	Formannskap Kommunestyre (konstituerende)
Onsdag 31. oktober	16.30-19.00 19.00	44	Formannskap (muntlig budsjettpresentasjon) Kommunestyret (ordinært)
Onsdag 14. november	16.30-19.00 19.00	46	Formannskap (budsjett 1. gang) Hovedutvalg (budsjettuttalelse)
Onsdag 28. november	16.30-19.00 19.00	48	Formannskap (budsjettinnstilling) Kommunestyre
Onsdag 5. desember	16.30-19.00 19.00	49	Formannskap Hovedutvalg
Onsdag 12. desember* <i>se alt. 2</i>	09.00 heldagsmøte	50	Kommunestyre (budsjettvedtak)

ALTERNATIVER TIL FORSLAG I VEDLEGG 1:


* **alternativ 1**, i stedet for 10. oktober velges:

Onsdag 17. oktober	16.30-19.00 19.00	42	Formannskap Kommunestyre (konstituerende)
--------------------	----------------------	----	--

* **alternativ 2**, i stedet for 12. desember velges:

Onsdag 19. desember	09.00 heldagsmøte	51	Kommunestyre (budsjettvedtak)
---------------------	-------------------	----	-------------------------------

VEDLEGG 2



Lov om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven).

Utskriftsvennlig versjon

DATO: LOV-1992-09-25-107
DEPARTEMENT: KR D (Kommunal- og regionaldepartementet)
PUBLISERT: I Nr. 19
IKRAFTTREDELSE: 1993-01-01
SIST-ENDRET: [LOV-2005-06-17-96](#) fra 2006-01-01

§ 17. *Konstituerende møte m.v. i kommunestyre og fylkesting.*

1. Så snart valgoppgjøret er avsluttet, innkalles til konstituerende møte i det nyvalgte kommunestyre og fylkesting. Møtet kalles sammen av tjenestegjørende ordfører eller fylkesordfører med minst 14 dagers varsel, og holdes innen utgangen av oktober måned. Det er vedtaksført når minst 2/3 av medlemmene er til stede.

2. I det konstituerende møte velges formannskap eller fylkesutvalg, ordfører eller fylkesordfører, og varaordførere, for den nye valgperiode. I møtet bør det også velges medlemmer av kommunale eller fylkeskommunale nemnder, og ledere for disse, hvis det ikke er overlatt til vedkommende nemnd selv å foreta dette valget.

3. Kommunestyre og fylkesting, formannskap og fylkesutvalg, trer i funksjon fra det konstituerende møte. Ordfører, fylkesordfører, varaordfører og andre folkevalgte organer trer i funksjon fra det tidspunkt de er valgt.

4. For nemnder som ikke blir valgt i det konstituerende møtet, forlenges de sittende medlemmers funksjonstid inntil nyvalg foretas.

Det nyvalgte kommunestyre eller fylkesting treffer selv vedtak om neste års budsjett.

ÅS KOMMUNE
Formannskapet

Utv.sak nr 69/06

SØKNAD OM FRITAK FRA KOMMUNALE VERV UT VALGPERIODEN
- LINDA ARSTAD (Sp)

Saksbehandler: Annette Grimnes	Arkivnr: 033 &16	Saknr.: 06/2345
Utvalg	Utv.sak nr	Møtedato
Formannskapet	69/06	18.10.2006
Kommunestyret	/	

Ordførerens innstilling:

1. Linda Arstad (Sp) fritas fra sine politiske verv i kommunestyret og Hovedutvalg for teknikk og miljø.
2. Som nytt medlem av Hovedutvalg for teknikk og miljø velges:

Konsekvens av fritak vedr. kommunestyret:

Kjell Thirud rykker opp som midlertidig fast medlem av kommunestyret t.o.m. 31.12.06, og deretter 1. vara.

Etter opprykk blir Sp's 7. varaplass ledig. Ordfører foretar nytt valgoppgjør i samsvar med Valglovens §14-2(2): Karl Munkerud blir Sp's varamedlem på plass nr. 7 i kommunestyret.

Ordføreren i Ås, 10.10.06

Johan Alnes

Avgjørelsesmyndighet: Kommunestyret

Behandlingsrekkefølge: Formannskapet, kommunestyret

Vedlegg som følger saken trykt: Oversikt over aktuelle utvalg pr. 10.10.06

Vedlegg som ligger i saksmappen:

Søknad om fritak av 01.10.06 fra Linda Arstad (unntatt off, jf. Offl §5a/Fvl §13 nr. 1)

Utskrift av saken sendes til:

Linda Arstad

Valgt person

Underretning til Karl Munkerud (Sp) i samsvar med valglovens §11-13

Ref. Hovedutvalg for teknikk og miljø

SAKSUTREDNING:

Linda Arstad (Sp) søker om fritak fra sine verv i kommunestyret og Hovedutvalg for teknikk og miljø (HTM) ut valgperioden. Søknaden begrunnes med at helsemessige årsaker gjør det uforholdsmessig belastende å skjytte vervene på en forsvarlig måte.

Fakta i saken:

Linda Arstad(Sp) har følgende verv:

- Fast medlem av HTM
- Midlertidig fast medlem av kommunestyret ut året, deretter blir hun 1. varamedlem.

Kommunestyret kan etter søknad fritta, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjytte sine plikter i vervet, jf. kommunelovens § 15 nr. 2.

I følge kommentarutgaven til kommuneloven vil fritaksgrunn i første rekke være at søkerens arbeidsforhold, dårlig helse eller andre velferdsgrunner gjør det ekstra byrdefullt å oppfylle de plikter vervet medfører. Finner kommunestyret at lovlig fritaksgrunn er til stede, må det deretter vurdere om det er rimelig å innvilge søknaden. Her må det tas hensyn til både søkerens og kommunens situasjon.

Opprykk og nyvalg:

Kommunestyret – medlemmer, jf. kommunelovens § 16 nr. 2:

Hvis medlemmer av kommunestyret eller fylkestinget, formannskapet eller fylkesutvalget, trer endelig ut eller får varig forfall, trer varamedlemmer fra vedkommende gruppe inn i deres sted i den nummerorden de er valgt hvis organet er valgt ved forholdsvalg. Er et kommunestyre valgt ved flertallsvalg, trer varamedlemmer inn i den nummerorden de er valgt. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i formannskapet eller fylkesutvalget, skal varamedlem fra det underrepresenterte kjønn tre inn så langt det er mulig.

Kommunestyret, varamedlem, jf. valglovens § 14-2 nr. 2:

Det skal foretas nytt valgoppgjør når en vararepresentantplass er blitt ledig, dersom ordføreren finner dette nødvendig.

Hovedutvalg teknikk og miljø – medlem, jf. kommunelovens § 16 nr. 3:

Dersom et medlem av et annet folkevalgt organ enn kommunestyre og fylkesting, formannskap og fylkesutvalg trer endelig ut, velges nytt medlem, selv om det er valgt varamedlem. Er organet valgt ved forholdsvalg, skal det suppleres fra den samme gruppe som den uttredende tilhørte. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i organet, skal det velges nytt medlem fra det underrepresenterte kjønn.

Kjønns sammensetningen av utvalgets faste medlemmer er slik at Senterpartiet må utpeke en kvinne for å beholde plassen i utvalget.

Vurdering med konklusjon og begrunnelse:

Ordfører tilrår at fritakssøknaden innvilges. Ordfører finner det nødvendig å foreta nytt valgoppgjør for å fylle opp Sp's varamedlemsrekke i kommunestyret.

Oversikt over aktuelle utvalg pr. 10.10.06:
--

Kommunestyret

Senterpartiet: Ellen Syrstad Varaordfører Ola Heir Linda Arstad (midl. fast til 31.12.06, k-sak 50/06 for John Morken) Liv Korslund	1. (Linda Arstad, midl. vakant til 31.12.06, K-sak 50/06) 2. Kjell Thirud 3. Odd Rønningen 4. Einar Eldorhagen 5. Bård Hopland 6. Ole Kristian Finstad 7. Håkon Kvarme
---	--

Hovedutvalg for teknikk og miljø (HTM) (inkl. Det faste utvalg for plansaker, lovpålagt)

Medlemmer:		Varamedlemmer:	
1. Gerd Berntsen	A	1. Joar Solberg	A
2. Nina Ramberg	A	2. John Kleven	A
3. Nils Marås	A	3. Terje Eknes	A
		4. Jarle Odland	A
		5. Ivar Ekanger	A
4. Ingunn Ramsfjell Taksdal	Leder SV	1. Inger Torild Hågensen	SV
5. Håvard Steinholt	Nestleder SV	2. Erland Røsten	SV
		3. Marit Huuse	SV
		4. Graham Dyson	SV
6. Arne Hillestad	FrP	1. Lisbeth Sæstad	FrP
		2. Kristin Hegvik Torgersen	FrP
		3. Stein Erik Lundblad	FrP
7. Egil Ørbeck	H	1. Gunnar Kvande-Pettersen	H
		2. Christian Hellevang	H
		3. Dag Guttormsen	H
8. Linda Arstad	Sp	1. (midl vakant tom. 31.12.06, k-sak 50/06)	Sp
		2. Odd Rønningen	Sp
		3. Bård Hopland	Sp
9. Ivar Sæveraas	V	1. Grethe Sandvik	KrF
		2. Inger Ekern	V
		3. Jens Aune	KrF