



### TEGNFORKLARING

**Plandata**

- Reguleringsplan-Bebudgelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)
  - Boligbygginge - frittgående småhusbebyggelse
  - Boligbygginge - konsentrert småhusbebyggelse
  - Boligbygginge - leilingsbebyggelse
  - Annen offentlig eller privat tjenestetilrettelegging
  - Øvrige kommunalt tekniske anlegg
- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)
  - Kjøreforveg
  - Gang/ sykkelveg
  - Annen veggrunn - tekniske anlegg
  - Annen veggrunn - grøntareal
  - Teleskiske byggkonstruksjoner
- Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-6 NR.3)
  - Turveg
  - Friområde
- Reguleringsplan-Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-6 NR.5)
  - Landbruksareal
- Reguleringsplan-Hansjoner (PBL2008 §12-6)
  - Sikringslinje - Fored
  - Aggittensjonslinje - Bevaring naturmiljø
  - Aggittensjonslinje - Bevaring kulturmiljø
- Reguleringsplan-Juridiske trejer og punkt PBL2008
  - Sikringsgrense
  - Aggittensjonsgrense
- Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008
  - Planens begrensning
  - Fornisingsgrense
  - Regulert tomtegrense
  - Byggingrense
  - Regulert senterlinje
  - Friluftslinje
  - Regulert kjernefelt
  - Regulert søykelområde
  - Anlegg

**Basiskartet er tegnet med svak gråferge**

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 08.02.2016  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Papir utskrift 08.02.2016  
 Ekvidistanse 1 m m  
 Kartmålestokk 1:1000  
 0 10 20 30 40 m

Plankart er produsert: 08.02.2016

**REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008**  
**Dyster Eldor II Søndre del**  
**Alternativ 1**

Nasjonal arealplan-ID 291  
 Planstype: Områderegulering  
 Forslagsstiller: Ås kommune  
 Saksnummer: 1304371

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorg	Motesaksnr	Dato
08.02.2016			16.02.2016
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			
1. gangs behandling:			
1. Høring og offentlig ettersyn fra/til:			
2. gangs behandling:			
2. Høring og offentlig ettersyn fra/til:			
3. gangs behandling:			

**Planvedtak:**

Kunngjøringsdato for planvedtak:  
 PLANEN ER UTARBEIDET AV: Ås kommune

Ås kommune  
 Postboks 195  
 1431 Ås  
 +47-64 96 20 00  
 www.as.kommune.no

Signatur