

Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 1 (nedgravd flerbrukshall)**SAMMENSTILLING NYBYGG + OMBYGGING + RIVING**

ALLE TALL ER EKS MVA

SUM NYBYGG skole	159 649 684
SUM NYBYGG flerbrukshall	82 485 137
SUM OMBYGGING EKSIST	80 793 141
SUM RIVING	3 270 960
SUM PROSJEKT	326 198 921

Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 1 (nedgravd flerbrukshall)

KOSTNADSANSLAG - NYBYGG SKOLE

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	2 369	4 855	11 501 495	
2	Bygning	10 050		48 792 750	
3	VVS	2 343		11 375 265	
4	Elkraft	1 858		9 020 590	
5	Tele og automatisering	672		3 262 560	
6	Andre installasjoner	326		1 582 730	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	17 618			85 535 390
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei	852	15 920	13 563 840	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	18 470			99 099 230
8	Generelle kostnader	4 500	4 855	21 847 500	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	22 970			120 946 730
9	Forventet tillegg 20%			24 189 346	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	29 894			145 136 076
	Usikkerhet avsetning 10%			14 513 608	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	32 884			159 649 684

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 1 (nedgravd flerbrukshall)

KOSTNADSANSLAG - NYBYGG FBH

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	1 865	2 605	4 858 325	
2	Bygning	13 940		36 313 700	
3	VVS	1 849		4 816 645	
4	Elkraft	1 104		2 875 920	
5	Tele og automatisering	536		1 396 280	
6	Andre installasjoner	194		505 370	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	19 488			50 766 240
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei			0	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	19 488			50 766 240
8	Generelle kostnader	4 500	2 605	11 722 500	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	23 988			62 488 740
9	Forventet tillegg 20%			12 497 748	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	28 786			74 986 488
	Usikkerhet avsetning 10%			7 498 649	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	31 664			82 485 137

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 1 (nedgravd flerbrukshall)

KOSTNADSANSLAG - OMBYGGING

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	2 249	3 055	6 870 695	
2	Bygning	7 842		23 957 310	
3	VVS	2 618		7 997 990	
4	Elkraft	1 839		5 618 145	
5	Tele og automatisering	665		2 031 575	
6	Andre installasjoner	322		983 710	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	15 535			47 459 425
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei		0	0	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	15 535			47 459 425
8	Generelle kostnader	4 500	3 055	13 747 500	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	20 035			61 206 925
9	Forventet tillegg 20%			12 241 385	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	24 042			73 448 310
	Usikkerhet avsetning 10%			7 344 831	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	26 446			80 793 141

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 1 (nedgravd flerbrukshall)

KOSTNADSANSLAG RIVING

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
		800	2 065	1 652 000	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	800			1 652 000
7				0	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	800			1 652 000
8	Generelle kostnader	400	2 065	826 000	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	1 200			2 478 000
	Forventet tillegg 20%			495 600	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	1 440			2 973 600
	Usikkerhet avsetning 10%			297 360	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	1 584			3 270 960

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB Alt 1, nedgravd fbh

		Nybygg	Ombygging	Riving	Utomhus
		Areal (BTA)	Areal (BTA)	Areal (BTA)	Areal
1. etg	Nybygg skole	2 350			
2. etg	Nybygg skole	2 505			
Delsum		4 855			
1. etg	Nybygg FBH nedgravd etg	2 345			
2. etg	Nybygg FBH	260			
Delsum		2 605			
1. etg	Eksisterende skole		1 450		
2. etg	Eksisterende skole		1 305		
U.etg	Eksisterende skole		300		
Delsum			3 055		
1. etg	Gymsalbygg			600	
U.etg	Gymsalbygg			842	
2. etg	Midtgard			162	
1. etg	Midtgard			328	
U.etg	Midtgard			133	+ 195 ikke utgravd
Delsum				2 065	
Utomhus	Skolegård				15 920
Delsum					15 920
SUM		7 460	3 055	2 065	15 920