

Fra: Anette Svebak <as@drobakark.no>
Sendt: 12. juni 2017 13:39
Til: Greta Elin Løkhaug
Kopi: Kjetil Barfelt; Ellen Grepperud
Emne: SV: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017 - ettersendelse snitt og vedr. geotekn.

Hei!

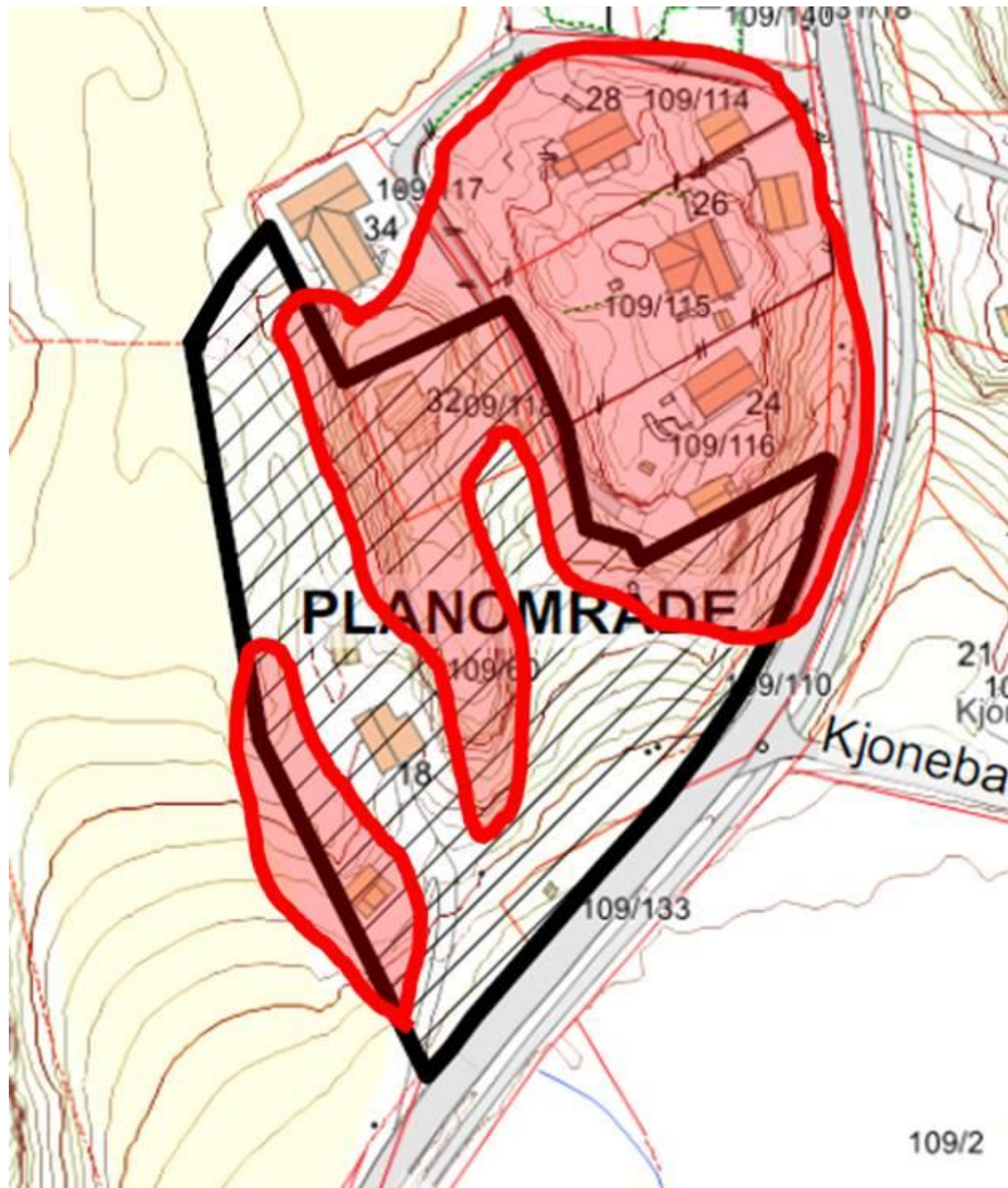
Vi viser til møtet 19.05.2017 vedr. å ettersende terrengsnitt.

Vedlagt følger terrengsnitt A-A, B-B og C-C, samt anvisning av terrengsnitt (2 stk pdf-filer).

Vi viser til møtet 19.05.2017 vedr. ettersendelse av geoteknisk undersøkelse ifm. reguleringsplanforslag datert 05.05.2017.

Det er tatt kontakt med et par geotekniske konsulenter som begge har erfaring med å foreta geotekniske undersøkelser. Imidlertid er det en omforent tilbakemelding om at det er umulig å skrive et «geoteknisk notat» med nødvendig faglig innhold, uten å ha gjort fysiske grunnundersøkelser. De har heller aldri vært borti å utføre geoteknisk undersøkelse så tidlig i en reguleringsprosess, og da spesielt når området i utgangspunktet ikke er forbundet med fareområde for hverken skred eller flom. Reguleringsområdet domineres av fjell og tilsynelatende grunne jord-/gruspartier (i og med mye fjell i dagen). Vi kan ikke se at det vil generere at området er spesielt skred- eller flomutsatt. Kartutsnitt nedenfor viser i rødt omtrentlige grenser for «fjell i dagen».

Til orientering var det ikke noe spørsmål om hverken geotekniske undersøkelser eller snittegninger i HTMs møte 08.06.2017.



Med vennlig hilsen

Annette Svebak
Daglig leder, Siv.ark. MNAL



Drøbak Arkitektkontor AS
Tamburbakken 17G, 1440 Drøbak
t: 64 93 36 70 / m: 407 23 931
www.drobakark.no

Fra: Anette Svebak
Sendt: 23. mai 2017 13:18
Til: 'Greta Elin Løkhaug'
Kopi: Kjetil Barfelt ; Ellen Grepperud
Emne: SV: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017 - endringer med rødt

Hei!
Ja, vi har ikke glemt den geotekniske undersøkelsen. Den vil også bli ettersendt. 😊

Med vennlig hilsen

Annette Svebak
Daglig leder, Siv.ark. MNAL



Drøbak Arkitektkontor AS
Tamburbakken 17G, 1440 Drøbak
t: 64 93 36 70 / m: 407 23 931
www.drobakark.no

Fra: Greta Elin Løkhaug [<mailto:Greta.Elin.Lokhaug@as.kommune.no>]
Sendt: 23. mai 2017 12:43
Til: Anette Svebak <as@drobakark.no>
Kopi: Kjetil Barfelt <kjetil@barfelt.no>; Ellen Grepperud <Ellen.Grepperud@as.kommune.no>
Emne: SV: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017 - endringer med rødt

Hei!

Fint at jeg fikk det så raskt. I tillegg ber vi også om et geoteknisk notat, som kan ettersendes sammen med snittene.

Med hilsen

Greta Løkhaug

Rådgiver

Plan og utvikling

Telefon: 64 96 20 73




Ås kommune

Skoleveien 1, 1430 ÅS

Sentralbord: 64 96 20 00

www.as.kommune.no

 Tenk på miljøet før du printer ut denne e-posten

Fra: Anette Svebak [<mailto:as@drobakark.no>]

Sendt: 23. mai 2017 11:37

Til: Greta Elin Løkhaug

Kopi: Kjetil Barfelt

Emne: SV: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017 - endringer med rødt

Hei!

Vi viser til hyggelig møte 19.05.2017.

Vedlagt følger [planbeskrivelse og reguleringsbestemmelser](#) (pdf og word) påført endringer i rødt, som avtalt i møte 19.05.2017.

I tillegg vedlegges [reguleringsplan](#) (pdf) påført plannr. og 1 m utvidet sikringssone rundt H730 (for bedre synlighet i planen).

Snitt ettersendes når det er klart.

Sosi-format av planen ettersendes også når det er klart.

Med vennlig hilsen

Annette Svebak

Daglig leder, Siv.ark. MNAL



Drøbak Arkitektkontor AS

Tamburbakken 17G, 1440 Drøbak

t: 64 93 36 70 / m: 407 23 931

www.drobakark.no

Fra: Greta Elin Løkhaug [<mailto:Greta.Elin.Lokhaug@as.kommune.no>]

Sendt: 12. mai 2017 15:54

Til: Anette Svebak <as@drobakark.no>

Kopi: Kjetil Barfelt <kjetil@barfelt.no>

Emne: SV: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017

Hei!

Ja, vi kan gjerne ta et møte neste fredag – kl. 08.30. Da sees vi!

God helg!

Med hilsen

Greta Løkhaug

Rådgiver

Plan og utvikling

Telefon: 64 96 20 73




Ås kommune

Skoleveien 1, 1430 ÅS

Sentralbord: 64 96 20 00

www.as.kommune.no

 Tenk på miljøet før du printer ut denne e-posten

Fra: Anette Svebak [<mailto:as@drobakark.no>]

Sendt: 11. mai 2017 15:59

Til: Greta Elin Løkhaug

Kopi: Kjetil Barfelt

Emne: SV: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017

Hei!

Vi viser til telefonsamtale i dag. Vi kan bekrefte at både tiltakshaver og undertegnede er ledig for møte formiddagen 19.05.2017. Vennligst bekreft tidspunkt, f.eks. kl. 08.30.

Til orientering har vi tatt kontakt med Fylkesmannen i dag, hvor Kine Bjergan kunne se at de har registrert saken. Imidlertid var ikke kontaktperson Marit Louise Lindholm til stede. Vi tar kontakt igjen...

Med vennlig hilsen

Anette Svebak

Daglig leder, Siv.ark. MNAL



Drøbak Arkitektkontor AS

Tamburbakken 17G, 1440 Drøbak

t: 64 93 36 70 / m: 407 23 931

www.drobakark.no

Fra: Anette Svebak

Sendt: 9. mai 2017 11:53

Til: 'post@as.kommune.no' <post@as.kommune.no>

Kopi: 'Greta.Elin.Lokhaug@as.kommune.no' <Greta.Elin.Lokhaug@as.kommune.no>

Emne: Gnr 109 bnr 60 og 118 Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.: Reguleringsplanforslag datert 05.05.2017

Hei!

Se vedlagt innsendelse av reguleringsplanforslag (planforslag, bestemmelser og beskrivelse) for Kjærnesveien 18 og 32 m.fl.
Dokumenter er vedlagt jf. side 1 i «Krav til utarbeidelse av reguleringsplaner i Ås kommune».

Vi viser til gjentatte forsøk på å kontakte Greta Løkhaug for spørsmål knyttet til innsendelsen, som var planlagt innsendt fredag 05.05.2017. Imidlertid har vi foreløpig ikke lyktes i å få kontakt og vi sender herved inn reguleringsplanforslaget.

Vi ber vennligst om et møte snarest mulig for å ta opp evt. spørsmål før 1.gangs behandling, som er forespeilet å komme opp i junimøtet.

Vi kan opplyse om at vi ikke er tilgjengelig for et møte følgende tidspunkt:

- 11/5 hele dagen
- 12/5 kl. 9-10
- 15/5 ettermiddag
- 16/5 og 18/5 hele dagen

Vi håper på snarlig tidspunkt for møtet 😊 .

Med vennlig hilsen

Annette Svebak

Daglig leder, Siv.ark. MNAL



Drøbak Arkitektkontor AS

Tamburbakken 17G, 1440 Drøbak

t: 64 93 36 70 / m: 407 23 931

www.drobakark.no