



Saksprotokoll

Varsel om midlertidig forbud mot tiltak innenfor Ås sentralområde

Saksbehandler:	Silje Marie Raad	Saksnr.:	17/00878
Behandlet av		Møtedato	
1 Hovedutvalg for teknikk og miljø		25/17	30.03.2017

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 30.03.2017:

Else Jorunn Vestby(AP) fremmet følgende forslag:

Øke fristen for uttalelser settes til tre arbeidsuker etter mottatt forhåndsvarsel.

Jan Ove Rikheim (H) og Kjetil Barfelt (FrP) fremmet følgende forslag:

Esso-stasjonen og området mellom Brekkeveien og jernbanen tas med.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt med Aps endring.

Høyres og FrPs forslag ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes vedtak 30.03.2017:

I medhold av forvaltningsloven § 16 varsler Hovedutvalg for teknikk og miljø nedlegging av midlertidig forbud mot tiltak innenfor Ås sentralområde. Båndleggingen gjelder Ås Sentrum, Ås sentrum Øst/Langbakken, Kaja, Søråsteigen, Europankvartalet og den del av Ås Sentrum Syd som ligger vest for Brekkeveien. Esso-stasjonen og området mellom Brekkeveien og jernbanen tas med. Sammen med varselet sendes kart med oversikt over det berørte forbudsområdet.

Forbudet gjelder følgende søknadspliktige tiltak:

- Oppretting og endring av eiendom (herunder deling/fradeling/sammenføring av tomter)
- Oppføring av nye frittliggende boligbygg
- Oppføring av tilbygg til eksisterende boligbygg
- Oppføring av nye frittliggende næringsbygg
- Oppføring av tilbygg til eksisterende næringsbygg
- Bruksendring fra næringsbygg til boligbygg

Hver enkelt berørt hjemmelshaver skal før vedtak treffes få mulighet til å uttale seg. Frist for uttalelser settes til tre arbeidsuker fra mottak av forhåndsvarselet.

Saksprotokollen bekreftes
Ås, 4. april 2017

Marianne Thorsen

Dokumentet er elektronisk godkjent