

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Formannskapet	MØTESTED Ås rådhus, Lille sal	MØTEDATO 24.01.2007
FRA SAKSNR: 4/07	FRA KL: 16.30	
TIL SAKSNR: 10/07	TIL KL: 17.50	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer:
Møtende medlemmer: A: Johan Alnes, Anne Odenmarck, Kjell Westengen SV: Pål Vedeld Frp: Arne Hillestad H: Dag Guttormsen Sp: Ellen Syrstad V: Jorunn Nakken KrF: Grete Grindal Patil
Møtende varamedlemmer:
Fra administrasjonen møtte: Rådmann Per A. Kierulf, førstekonsulent Vibeke Berggård - sekretær, oppvekst- og kultursjef Ellen Benestad, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, service- og kommunikasjonssjef Thora Bakka og økonomisjef Mikal Johansen.
Diverse merknader:

Godkjent 26.01.07 av ordfører Johan Alnes og varaordfører Ellen Syrstad.

Underskrifter:

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
4/07	07/102	NY BRANNSTASJON - PLANLEGGING OG BYGGING OPPNEVNING AV PLANKOMITE - MANDAT FOR PLANKOMITE
5/07	06/2402	FJERNVARMESENTRAL - UMB OG ÅS KOMMUNE
6/07	06/2406	FYLKESDELPLAN - KULTURMINNER OG KULTURMILJØER I AKERSHUS 2007-2018. HØRING.
7/07	06/2951	RETNINGSLINJER FOR TILDELING AV KOMMUNALE BOLIGER - ENDRINGER
8/07	06/2948	LIKEBEHANDLING OG SØSKENMODERASJON
9/07	07/138	PROSESSBESKRIVELSE AV INNSPARINGSTILTAK
10/07	06/2794	EIENDOMSSKATT PÅ VERK OG BRUK - VALG AV TAKSTNEMNDER M.M. OPPNEVNING AV OVERTAKSTNEMND

REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 24.01.07

Referatsakene ble tatt til orientering.

MELDINGSSAKER I FORMANNSKAPET 24.01.07

-orientering fra ordfører og eventuelt

1. På spørsmål fra Pål Vedeld (SV) opplyste rådmannen at sak om navn på nytt bo- og aktivitetssenter/sykehjem etter planen legges frem for Hovedutvalg for helse og sosial 07.02.07 og kommunestyret 07.03.07.
2. Johan Alnes takket for en strålende markering av hans 60 årsdag den 3. januar.
3. Dag Guttormsen tok opp følgende spørsmål:
 - a. Bør formannskapet protokoll utvides til å referere fra diskusjoner under meldingssaker, f.eks. under meldingssak 1 og 2 i formannskapet 10.01.07? Bør protokollen godkjennes av alle utvalgsmedlemmer?
 - b. Vil det bli gitt en orientering om resertifisering av kvalitetssystemet?
 - c. Når igangsettes prosjekt om salg av sykehjem?
 - d. Er dispensasjon for drift av svømmehall ved Ås ungdomsskole i orden?
 - e. Legges det bredbåndkabler i grøfter når det kloakkeres?

Formannskapets behandling, jf. Ås kommunes reglement pkt. 8.1.16 og 8.1.20:
Spørsmålene ble besvart/drøftet i møtet.
Det ble ikke votert/fattet flertallsvedtak om å be om sak eller utredninger.

4. Anne Odenmarck (A) foreslo at f-sak 85/05 ”Utredning av trasealternativer for ny E18” tas opp til ny behandling. Begrunnet forslagsark ble delt ut.

Formannskapets behandling: Forslag om ny behandling ble nedstemt 6-3 (A).

Utv.sak nr. 4/07

**NY BRANNSTASJON - PLANLEGGING OG BYGGING
OPPNEVNING AV PLANKOMITE - MANDAT FOR PLANKOMITE**

Rådmannens innstilling:

1. Det opprettes en plan- og byggekomite sammensatt av representanter fra Frogn og Ås kommuner for planlegging og bygging av brannstasjon, som vist i reguleringsplan vedtatt i Ås kommunestyre 9.3.2005.
2. Plan- og byggekomiteen får mandat som vist i saksutredningen.
3. I tillegg til ordføreren oppnevner formannskapet følgende representant til plankomiteen:

Formannskapetets behandling 24.01.2007:

Jf. rådmannens innstilling pkt. 2:

Rådmannen endret mandatet i saksutredningen slik at følgende punkt tilføyes på plass 4:
Forprosjekt med utomhusplan og atkomstforhold legges fram for politisk behandling.

Dag Guttormsen (H) fremmet forslag om at mandatets pkt. 2 endres slik at det avsluttes med
”.. i de to kommunestyrene.”

Jf. rådmannens innstilling pkt. 3:

Ellen Syrstad (Sp) foreslo Grete Grindal Patil (KrF)

Anne Odenmarck (A) foreslo Arne Hillestad (FrP) og Grete Grindal Patil (KrF)

Votering:

Rådmannens innstilling med endret mandat og Ap's og H's forslag, ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.01.2007:

1. Det opprettes en plan- og byggekomite sammensatt av representanter fra Frogn og Ås kommuner for planlegging og bygging av brannstasjon, som vist i reguleringsplan vedtatt i Ås kommunestyre 9.3.2005.
2. Plan- og byggekomiteen får mandat som vist i saksutredningen med vedtatte endringer.
3. I tillegg til ordføreren oppnevner formannskapet følgende representanter til plankomiteen:
Arne Hillestad (FrP) og Grete Grindal Patil (KrF).

Vedlegg:

Mandat for plankomiteen for ny brannstasjon for Frogn og Ås kommuner:

1. Det oppnevnes en plan- og byggekomité for bygging av brannstasjon for Ås og Frogn kommuner (Søndre Follo Brann- og redningsvesen). Plan- og byggekomiteen består av to/tre politikere fra hver kommune, ordfører og en/to politiker(e) som oppnevnes av formannskapet i Ås og utvalg for plan- og utvikling i Frogn. Ordføreren i Frogn er leder av plan- og byggekomiteen
2. Plan- og byggekomiteen utarbeider endelig romprogram med kostnadsoverslag. Romprogrammet med kostnadsoverslag legges fram for politisk behandling i kommunestyret i de to kommunestyrene.
3. Plan- og byggekomiteen engasjerer de nødvendige rådgivere og konsulenter for planlegging og gjennomføring av prosjektet.
4. Forprosjekt med utomhusplan og atkomstforhold legges fram for politisk behandling.

5. Plan- og byggekomiteen avklarer entrepriseform, sørger for utarbeidelse av anbudsgrunnlag og innhenting av anbud.
6. Plan- og byggekomiteen evaluerer anbudene og velger entreprenører.
7. Kontrakten underskrives av ordføreren i Ås.
8. Plan- og byggekomiteen og kommunestyrene holdes løpende orientert om framdrift og økonomi
9. Etter at prosjektet er gjennomført legges byggeregnskapet fram for plan- og byggekomiteen som legger det fram for kommunestyrene.

Utv.sak nr. 5/07

FJERNVARMESENTRAL - UMB OG ÅS KOMMUNE

Rådmannens innstilling:

Rådmannen utreder sammen med UMB muligheter og betingelser for etablering av et bioenergibasert fjernvarmeselskap for produksjon, salg og distribusjon av energi til avtakere innenfor Ås sentralområde.

Formannskapets behandling 24.01.2007:

Johan Alnes (A) fremmet forslag om at universitetsstyrets vedtak 07.12.06 tilføyes vedtaket.

Votering: Rådmannens innstilling med Ap's tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak 24.01.2007:

Rådmannen utreder sammen med UMB muligheter og betingelser for etablering av et bioenergibasert fjernvarmeselskap for produksjon, salg og distribusjon av energi til avtakere innenfor Ås sentralområde, jf. UMB's styrevedtak 07.12.06:

”Administrerende direktør får fullmakt til å utrede og legge frem muligheten til å opprette eget selskap for produksjon, salg og distribusjon av energi til avtakere innenfor UMBs område, herunder vurdere samarbeid med Ås kommune og andre aktører.”

Utv.sak nr. 6/07

FYLKESDELPLAN - KULTURMINNER OG KULTURMILJØER I AKERSHUS 2007-2018. HØRING.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 11.01.2007:

Tilsvarer formannskapets vedtak med unntak av sistnevntes tilleggspunkt 2 i.

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 10.01.2007:

Ås kommune støtter forslaget til fylkesdelplan for kulturminner og kulturmiljø.

Vurderingen i saksfremstillingen oversendes Fylkeskommunen som høringsuttalelse fra Ås kommune.

Formannskapets behandling 24.01.2007:

Pål Vedeld (SV) fremmet forslag om følgende tilleggspunkt:

Ås kommune vil generelt etterlyse en mer åpen og inkluderende tilnærming i hele planarbeidet fra oppstart til registrering og slutføring der lokale miljøer og organisasjoner involveres i langt sterkere grad.

Votering:

Hovedutvalg for teknikk og miljø's innstilling med SV's tillegg ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.01.2007:

1. Ås kommune støtter forslaget til fylkesdelplan for kulturminner og kulturmiljø.
Vurderingen i saksfremstillingen oversendes Fylkeskommunen som høringsuttalelse fra Ås kommune.
2. Ås kommune vil i tillegg bemerke følgende:
 - a. Dersom forsideillustrasjonen beholdes bør det nevnes at "penalet" kommer fra en jernaldergrav fra Dyster i Ås. Frigitt og utgravd på grunn av grusdrift for bygging av Østfoldbanen på 1870-tallet.
 - b. Kommunen har i sin egen kulturminneplan registrert et flerdobbelt antall fornminner og kulturminner av hva planen oppgir. Viktigheten av en strategi for å kvalitetssikre og utnytte slike lokale registerressurser og øvrig lokal kunnskap må understrekes. Vi mener også at det er gjort enkeltvedtak i Ås som ikke er kommet med på oversikten. En del av planens oversikter (tabell 8.2.2.2. med flere) er så mangelfull at den knapt nok har noen informasjonsverdi. Forskjellene mellom kommuner viser snarere forskjeller i registreringsaktivitet enn i forekomster.
 - c. Dokumentet er rimelig tradisjonelt ved å sette faste fornminner; objekter, landskaper og nå også fysiske (?) miljøer i fokus. Kulturminner i form av fortellinger, tradisjoner, kunstuttrykk, stedsnavn osv. er i liten grad framhevet. Dermed står også historien til grupper som ikke i særlig grad har etterlatt seg synlige spor i fare. Enkelte kommuner har startet opp arbeidet med å registrere historiske stedsnavn. Mange kulturminner av slik ikke-fast type er i akutt fare for å forsvinne. Vi er noe skuffet over at slike elementer i kulturvernet ikke er sterkere framhevet.
 - d. Man kunne ønsket en enda mer offensiv tverrsektoriell tilnærming. Eksempelvis nevnes konstruktiv verne-bruk av kulturlandskapsmidler i landbruket kun i forbindelse med bygninger.
 - e. Tilnærmingene mellom kulturvernet og næring, eventuelt for å kanalisere private ressurser positivt inn i kulturvernet er vage.
 - f. Når dokumentet oppregner vedtaksfredede bygninger og anlegg burde det også ta med seg det som er regulert til bevaring etter Plan- og bygningsloven. Planen omtaler slik regulering i en knapp kommentar. Ås kommunes erfaring er at PBL kanskje er et viktigere verneverktøy enn Kulturminneloven - i alle fall for tiden og i våre områder. Det er både snakk om restriksjons-vern ved bevaring, men også positive tiltak pålagt eller framforhandlet i byggesaker.
 - g. Av de mest truede faste kulturminner i skog- og jordbruksområdene i innlandet er rester etter industri med arbeidernesamfunn samt bygninger og landskap knyttet til småbruk og husmannsplasser. Ut fra listene over prioriterte objekter og landskap må vi, på tross av målsettinger om det omvendte, registrere at de lavere klassers (og

dermed flertallets) historie fortsatt er underprioritert av de antikvariske myndigheter (jfr. de kommunevise listene i kapittel 8.2.1.).

- h. En klar mangel i planen er en strategi for håndtering av verneverdier som er i fylkets egen eie eller administrasjon. Eksempler på slike behov er det alvorlige forfallet i bebyggelsen på Bjørnebekk (særpreget på grunn av bl.a. Olav Moens Park- og bebyggelsesplan fra 20-tallet) og den ekstreme vanskjøtselen av det intakte husmannsplassmiljøet på Østli. Lokalt kan man ikke forvente at fylkets kulturminnearbeid blir tatt på alvor når fylket selv framstår som en av de verste vanskjøttere av kulturverdier i Ås kommune.
- i. Ås kommune vil generelt etterlyse en mer åpen og inkluderende tilnærming i hele planarbeidet fra oppstart til registrering og slutføring der lokale miljøer og organisasjoner involveres i langt sterkere grad.

Utv.sak nr. 7/07

RETNINGSLINJER FOR TILDELING AV KOMMUNALE BOLIGER - ENDRINGER

Innstilling fra Hovedutvalg for teknikk og miljø 11.01.2007 og Hovedutvalg for helse og sosial 10.01.2007:

I gjeldende standardkontrakt for kommunale boliger inntas som nytt pkt. 7, 1. avsnitt, følgende bestemmelse:

Bostøtte

Leieren forplikter seg til å søke statlig bostøtte.

Ved manglende betaling av husleie, forplikter leieren seg til å transportere innvilget bostøtte til kommunen til nedbetaling av husleierestansen, etter de regler som til en hver tid er fastsatt av Husbanken.

Formannskapetets behandling 24.01.2007:

Arne Hillestad (FrP) fremmet forslag om følgende tillegg til første setning:
..under forutsetning av at vedkommende kommer inn under regelverket.

Votering: Hovedutvalgenes innstilling med FrP's tilleggforslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.01.2007:

I gjeldende standardkontrakt for kommunale boliger inntas som nytt pkt. 7, 1. avsnitt, følgende bestemmelse:

Bostøtte

Leieren forplikter seg til å søke statlig bostøtte under forutsetning av at vedkommende kommer inn under regelverket.

Ved manglende betaling av husleie, forplikter leieren seg til å transportere innvilget bostøtte til kommunen til nedbetaling av husleierestansen, etter de regler som til en hver tid er fastsatt av Husbanken.

Utv.sak nr. 8/07

LIKEBEHANDLING OG SØSKENMODERASJON

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 10.01.2007:

Private barnehager i Ås kommune tildeles ikke søskenmoderasjon etter en flat sats, men må søke om å få dekket dette to ganger pr. år med søknadsfrist i januar og august.

Formannskapetets behandling 24.01.2007:

Pål Vedeld (SV) fremmet følgende endringsforslag til hovedutvalgets innstilling:
Tilsvareer formannskapetets innstilling til kommunestyret.

Votering: SV's forslag ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling 24.01.2007:

Private barnehager i Ås kommune tildeles søskenmoderasjon etter søknad to ganger pr. år med søknadsfrist i januar og august.

Utv.sak nr. 9/07

PROSESSBESKRIVELSE AV INNSPARINGSTILTAK

Rådmannens innstilling:

Det settes i gang et arbeid for å oppnå et netto driftsresultat på 3 % innen 2011 i henhold til vedlagte prosjektplan og milepælsplan.

Formannskapetets behandling 24.01.2007:

Rådmannen v/økonomisjef Mikal Johansen informerte om tilføyelser i milepælplanen.

Pål Vedeld (SV) fremmet tilleggsforslag om at innsparingsforslagene legges fram for drøfting i hovedutvalgene (uten ekstraordinære møter/dokumenter).

Formannskapet var enige om å tilføye "minimum 3%" i vedtaket

Votering:

Rådmannens innstilling med justert milepælplan og SV's tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 24.01.2007:

Det settes i gang et arbeid for å oppnå et netto driftsresultat på minimum 3 % innen 2011 i henhold til vedlagte prosjektplan og milepælsplan. Innsparingsforslag drøftes i hovedutvalgene.

Vedlegg: Milepælplan, justert 25.01.07.

Utv.sak nr. 10/07

**EIENDOMSSKATT PÅ VERK OG BRUK - VALG AV TAKSTNEMNDER M.M.
OPPNEVNING AV OVERTAKSTNEMND**

Innstilling til formannskapet 24.01.2007 i h.h.t. kommunestyrets fullmakt i k-sak 75/06:

Til overtakstnemnd velges:

Medlemmer:	Varamedlem:

Formannskapets behandling 24.01.2007:

Formannskapet drøftet seg frem til følgende forslag:

Valg av overtakstnemnd utsettes til førstkommende møte i formannskapet 07.02.07.

Da behandles også evt. nyvalg av leder/medlem av takstnemnd dersom kommunestyret delegerer avgjørelsesmyndigheten til formannskapet i k-sak 6/07 den 24.01.07.

Votering: Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak 24.01.2007:

Valg av overtakstnemnd utsettes til førstkommende møte i formannskapet 07.02.07.

Da behandles også evt. nyvalg av leder/medlem av takstnemnd dersom kommunestyret delegerer avgjørelsesmyndigheten til formannskapet i k-sak 6/07 den 24.01.07.

VEDLEGG TIL FORMANNSKAPETS PROTOKOLL 24.01.07, F-SAK 9/07
 PROSESSBESKRIVELSE AV INNSPARINGSTILTAK

MILEPÆLPLAN				
Antall ferdig tidsp.	Resultatområder			Milepæler
	Pol.prosess	Dok.	Adm.prosess	
				Prosjektinnsats: Et netto driftsresultat på 3% innen 2011 Prosjektleder: Per A. Kierulf Dato: 09.01.07
15.01.2007		D1		Når det er utarbeidet en saksutredning med prosjektplan og milepælplan og dette er godkjent av ledergruppa
23.01.2007			A1	Når det er orientert om prosjektplan og milepælplan for lederforum og ATO
24.01.2007	P1			Når formannskapet har vedtatt prosjektplan med milepælplan
02.02.2007		D2		Når det er utarbeidet et dokument som skal ligge til grunn for prosessen
07.02.2007	P2			Når oppstartsmøte med kommunestyret hvor dokumentet fra D2 presenteres og diskuteres er gjennomført
15.02.2007		D3		Når det er utarbeidet en oversikt over hvordan arbeidet skal gjennomføres i grupper og i den enkelte enhet på grunnlag av dokumentet fra oppstartsmøte og dette er godkjent av ledergruppa og ATO.
20.02.2007			A2	Når det er satt i gang en prosess i virksomhetene på grunnlag av oversikten i D3
21.03.2007	P3			Når det er gjennomført møte med formannskapet hvor det er redgjort for status i prosessen
30.03.2007		D4		Når kommunens KOSTRA tall for 2006 er kjent og sammenliknet med KOSTRA tall for 2005
30.03.2007			A3	Når ansatte/enhetene har kommet med forslag til innsparingstiltak/inntektsmuligheter
30.03.2007			A4	Når gruppene har kommet med anbefaling om hvilke tiltak som bør gjennomføres på grunnlag av ansatte/enhetenes forslag og dokumentasjonen fra D2, samt KOSTRA-tall for 2006 og dette er oppsummert i et dokument.
30.03.2007		D5		Når det er foretatt en gjennomgang i teknisk etat og sentraladministrasjonen og forslag til tiltak foreligger på grunnlag av gruppenes anbefaling og KOSTRA tall og dette er godkjent i ledergruppa.
11.04.2007	P4			Når det er gjennomført et dialogmøte med formannskapet om tiltak innenfor teknisk etat og sentraladministrasjonen
20.04.2007		D6		Når det er foretatt en gjennomgang i oppvekst- og kulturetaten og forslag til tiltak foreligger på grunnlag av gruppenes anbefaling og KOSTRA tall og dette er godkjent i ledergruppa.
24.04.2007			A5	Når det er gjennomført et dialogmøte med lederforum og ATO om status i prosessen
25.04.2007	P5			Når det er gjennomført et dialogmøte med formannskapet om tiltak innenfor oppvekst- og kulturetaten
05.05.2007		D7		Når det er foretatt en gjennomgang i helse- og sosialetaten og forslag til tiltak foreligger på grunnlag av gruppenes anbefaling og KOSTRA tall og dette er godkjent i ledergruppa.
09.05.2007	P6			Når det er gjennomført et dialogmøte med formannskapet om tiltak innenfor helse- og sosialetaten
25.05.2007		D8		Når det foreligger et dokument med forslag til tiltak for hele kommunen på grunnlag av dialogmøtene med formannskapet og med en vurdering av innsparingspotensialet.
30.05.2007	P7			Når dokumentet fra D8 er presentert og diskutert med formannskapet og på plankonferansen.
12.06.2007			A6	Når det er gjennomført et dialogmøte med lederforum og ATO om tiltak
12.06.2007		D9		Når inntektspotensialet i hht kommunestyrets vedtak om handlingsprogram er vurdert og oppsummert
13.06.2007		D10		Når det er utarbeidet en saksutredning med anbefalte tiltak og disse er konsekvensutredet og saken er godkjent i ledergruppa
20.06.2007	P8			Når sak om anbefalte tiltak er vedtatt i formannskapet og kommunestyret

JUSTERT 25.01.07