



Saksprotokoll

R-288 Detaljreguleringsplan for Sjøskogerveien 2

Saksbehandler:	Greta Elin Løkhaug	Saksnr.:	14/03004
Behandlet av			Møtedato
1 Hovedutvalg for teknikk og miljø		60/17	28.09.2017
2 Kommunestyret		51/17	25.10.2017

Kommunestyrets behandling 25.10.2017:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble vedtatt 23-10 (10Ap).

Kommunestyrets vedtak 25.10.2017:

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Ås kommunestyre R-288 Detaljreguleringsplan for Sjøskogerveien 2, med bestemmelser datert 12.09.2017 og kart datert 12.09.2017, og med følgende endringer:

- Området o_Turdrag beholdes som tur-/sykkel-/gangvei og opparbeides til gruslagt turvei innenfor reguleringsområdet (rekkefølgebestemmelse).
- Grøntbeltet flyttes inn på egen tomt, som vist på illustrasjonsplan på side 12 i vedlegg 3, og grøntområdet utvides som en buffer mot nærliggende boligeiendommer, spesielt 108/26, 108/9 og 108/70.
- Trær og vegetasjon i grøntbeltet beholdes og kompletteres.
- Punkt 5 utgår av reguleringsbestemmelsene.
- Hovedutvalg for teknikk og miljø skal ha byggesaken, tilstrekkelig illustrert, for behandling.
- Kommunestyret foreslår å beholde mest mulig av grønne tak i tillegg til solcellepanel i byggesaken.

Saksprotokollen bekreftes

Ås, 30. oktober 2017

Jeanette Karlsen

Dokumentet er elektronisk godkjent