

Protokoll

Akershus fylkeslandbruksstyre

Dato: 16/2-07	Saksbeh: ELG
Sak nr: 06/2264-78	
Løpnr: 2295/07	
Ark kode: 140	
Ref:	Kopi til:

Dato: 14. februar 2007, kl. 12.30

Til stede: Kari Munthe (Sp), May Granum (Ap), Terje Akerhaug (SV), Willy Østberg (H),
Arve Wiborg (Frp), Jorunn Nakken (vara V), Bente Stein Mathisen (vara H),

Forfall: Åshild Randby (V), Reidun Aalerud (H),

Fra administrasjonen:

Rådgiver Anette Søraas og fung. underdirektør Elisabet Frøyland.

1. Innkalling/Sakliste

Fylkeslandbruksstyret godkjente den utsendte innkalling m/saksliste. Det ble igjen kommentert feil i årstall på saksnummer i innkalling/sakliste – dette bes rettes opp.

2. Protokoll

Fylkeslandbruksstyret hadde ingen merknader til utsendt protokoll fra forrige møte.

3. Saker til behandling:

- 10 ÅS Kommune
Kommuneplan for Ås 2007 - 2019
021407 10003 KPA

Rådgiver Anette Søraas orienterte om saken og framla også justerte arealdata (størrelser og kvalitetsbeskrivelser) for områdene B4, B5, B6 og B7. Endringene medfører ikke endringer i landbruksdirektørens forslag til vedtak.

Landbruksdirektørens forslag til vedtak

Det vises til gjeldende nasjonal og regional jordvernpolitikk, herunder spesielt målsetting om halvering av omdisponeringstakten for verdifulle jordressurser og mål om bevaring av kulturlandskap.

- Akershus fylkeslandbruksstyre fraråder sterkt forslaget om boligområde på Søråsjordet, B1.** Alternativ plassering er ikke drøftet i forslaget til kommuneplan eller konsekvensutredninger. Dersom kommunen finner at hensynet til jordressurser må vike, må det legges til grunn en høy utnyttelsesgrad. Det vises også til anbefaling om plan for fortetting i Ås, jf saksutredningen.
- Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelser til forslagene om å legge ut boligområdene i Solbergområdet B4, B5, B6 og B7.** Forslagene medfører nedbygging av lettbrukt fulldyrka jord av nasjonal eller regional verdi. Det bør ikke avsettes mer areal til utbygging enn det er behov for i perioden. Konsekvenser i forhold til teknisk infrastruktur og skole er heller ikke vurdert.

3. **Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelser til forslagene til næringsområder på Vinterbro sør, N1 og N2.** Området er en del av et stort sammenhengende jordbruksområde og kulturlandskap som vurderes å være av nasjonal eller regional verdi. Det vises til nasjonale resultatmål om halvering av verdifulle jordressurser og bevaring av verdifulle kulturlandskap.
4. **Fylkeslandbruksstyret fraråder videre båndlegging av område til golf (Vest-Bråthe, Follo golfpark).** Banen er planlagt som en enkel 9-hulls treningsbane, og det er ikke lenger behov for videre båndlegging.
5. **Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelse til forslaget til § 11 slik den lyder i høringsutkastet.** Innsigelsen kan frafalles dersom det settes vilkår om at bebyggelse skal lokaliseres slik at dyrka og dyrkbar jord ikke omdisponeres. Fylkesmannen forutsetter at søknadene også får en behandling etter jordloven.

Fylkeslandbruksstyrets behandling:

Akerhaug, Nakken, Granum og Munthe fremmet følgende fellesforslag som alternativ til landbruksdirektørens punkt 1:

”Fylkeslandbruksstyret i Akershus har innsigelse til omdisponeringen av Søråsjordet B1. Området medfører nedbygging av lettbrukt fulldyrket jord. Planen er i strid med nasjonale målsettinger. Formålet med omdisponering er ikke en samfunnsviktig grunn for omdisponering.”

Wiborg, Østberg og Mathisen fremmet følgende forslag som alternativ til landbruksdirektørens punkt 2:

”**Fylkeslandbruksstyret fraråder sterkt forslaget om boligområder i Solbergområdet B4, B5, B6 og B7.** Kommunen har i planperioden stort behov for nye boligarealer på grunn av nødvendig bosted for ansatte ved Universitet i Ås samt forventet knoppskyting av nye bedrifter og lett industri. Forventet flytting av Norges Veterinærhøyskole til Ås vil øke presset på boliger.”

Wiborg, Østberg og Mathisen fremmet følgende subsidiære forslag til alternativ til landbruksdirektørens punkt 2:

”**Fylkeslandbruksstyret fraråder sterkt forslaget om boligområder i Solbergområdet B4 og B5.** Kommunen har i planperioden stort behov for nye boligarealer på grunn av nødvendig bosted for ansatte ved Universitet i Ås samt forventet knoppskyting av nye bedrifter og lett industri. Forventet flytting av Norges Veterinærhøyskole til Ås vil øke presset på boliger.

Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelse til forslagene om å legge ut boligområder i Solbergområdet B6 og B7. Forslagene medfører nedbygging av lettbrukt fulldyrka jord av nasjonal eller regional verdi. Det bør ikke avsettes mer areal til utbygging enn det er behov for i perioden. Konsekvenser i forhold til teknisk infrastruktur og skole er heller ikke vurdert.”

Det ble ikke stemt over Wiborg, Østberg og Mathisens subsidiære forslag.

Fellesforslag fra Akerhaug, Nakken, Granum og Munthe ble satt opp mot landbruksdirektørens punkt 1. Fellesforslaget ble vedtatt med 4 (Akerhaug, Nakken, Granum og Munthe) stemmer. De øvrige 3 (Mathisen, Wiborg og Østberg) stemte for landbruksdirektørens punkt 1 (falt).

Fellesforslag fra Wiborg, Østberg og Mathisen ble satt opp mot landbruksdirektørens punkt 2. Landbruksdirektørens forslag ble vedtatt med 4 (Akerhaug, Nakken, Granum og Munthe) stemmer. De øvrige 3 (Mathisen, Wiborg og Østberg) stemte for fellesforslaget som falt.

Landbruksdirektørens punkt 3 ble vedtatt med 4 stemmer (Akerhaug, Nakken, Granum og Munthe).

Landbruksdirektørens punkt 4 ble enstemmig vedtatt.

Landbruksdirektørens punkt 5 ble enstemmig vedtatt.

Etter dette blir fylkeslandbruksstyrets VEDTAK:

Det vises til gjeldende nasjonal og regional jordvernpolitikk, herunder spesielt målsetting om halvering av omdisponeringstakten for verdifulle jordressurser og mål om bevaring av kulturlandskap.

- 1. Fylkeslandbruksstyret i Akershus har innsigelse til omdisponeringen av Søråsjordet B1. Området medfører nedbygging av lettbrukt fulldyrket jord. Planen er i strid med nasjonale målsettinger. Formålet med omdisponering er ikke en samfunns viktig grunn for omdisponering.**
- 2. Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelser til forslagene om å legge ut boligområdene i Solbergområdet B4, B5, B6 og B7. Forslagene medfører nedbygging av lettbrukt fulldyrka jord av nasjonal eller regional verdi. Det bør ikke avsettes mer areal til utbygging enn det er behov for i perioden. Konsekvenser i forhold til teknisk infrastruktur og skole er heller ikke vurdert.**
- 3. Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelser til forslagene til næringsområder på Vinterbro sør, N1 og N2. Området er en del av et stort sammenhengende jordbruksområde og kulturlandskap som vurderes å være av nasjonal eller regional verdi. Det vises til nasjonale resultatmål om halvering av verdifulle jordressurser og bevaring av verdifulle kulturlandskap.**
- 4. Fylkeslandbruksstyret fraråder videre båndlegging av område til golf (Vest-Bråthe, Follo golfpark). Banen er planlagt som en enkel 9-hulls treningsbane, og det er ikke lenger behov for videre båndlegging.**
- 5. Fylkeslandbruksstyret fremmer innsigelse til forslaget til § 11 slik den lyder i høringsutkastet. Innsigelsen kan frafalles dersom det settes vilkår om at bebyggelse skal lokaliseres slik at dyrka og dyrkbar jord ikke omdisponeres. Fylkesmannen forutsetter at søknadene også får en behandling etter jordloven.**

- 11 LØRENSKOG Kommune
Kommunedelplan landbruk - Lørenskog - 2007 - 2018
023007 10054 KDP

Landbruksdirektørens forslag til vedtak

Forslag til kommunedelplan for landbruk for Lørenskog kommune for perioden 2007-2018 gir en solid faglig innføring om landbruket i kommunen, samt de utfordringer landbruket i kommunen står overfor.

Planen inneholder viktige målsetninger med tilhørende strategier og tiltak som kan bidra til å sikre en god forvaltning av arealressursene i kommunen i framtiden.

Fylkeslandbruksstyrets behandling:

Landbruksdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Etter dette blir fylkeslandbruksstyrets VEDTAK:

Forslag til kommunedelplan for landbruk for Lørenskog kommune for perioden 2007-2018 gir en solid faglig innføring om landbruket i kommunen, samt de utfordringer landbruket i kommunen står overfor.

Planen inneholder viktige målsetninger med tilhørende strategier og tiltak som kan bidra til å sikre en god forvaltning av arealressursene i kommunen i framtiden.

- 12 FET Kommune
Reguleringsplan for ny RV 22 mellom Svindalsveien og Fjellsrud samt ny RV 169 mellom Fjellsrud og Stensrud i Fet kommune.
022707 10056 REG

Landbruksdirektørens forslag til vedtak

Det vises til gjeldende nasjonal og regional jordvernpolitikk, herunder spesielt målsetting om halvering av omdisponeringstakten for verdifulle jordressurser.

Fylkeslandbruksstyret i Akershus ser nødvendigheten av de foreslåtte vegparsellene, men beklager at reguleringsplanforslagene for RV 22/RV 169 medfører store konsekvenser for jordressurser, kulturlandskap og landbruksdriften i området.

I det videre reguleringsarbeidet må det legges vekt på å finne løsninger som minimerer inngrep i jordressurser og kulturlandskap, samt tar hensyn til landbruksdriften i området.

Det vises til kommunens ansvar som plan-, miljø og landbruksmyndighet i forhold til å følge opp de nevnte hensyn i den videre planprosessen.

Fylkeslandbruksstyrets behandling:

Landbruksdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Etter dette blir fylkeslandbruksstyrets VEDTAK:

Det vises til gjeldende nasjonal og regional jordvernpolitikk, herunder spesielt målsetting om halvering av omdisponeringstakten for verdifulle jordressurser.

Fylkeslandbruksstyret i Akershus ser nødvendigheten av de foreslåtte vegparsellene, men beklager at reguleringsplanforslagene for RV 22/RV 169 medfører store konsekvenser for jordressurser, kulturlandskap og landbruksdriften i området.

I det videre reguleringsarbeidet må det legges vekt på å finne løsninger som minimerer inngrep i jordressurser og kulturlandskap, samt tar hensyn til landbruksdriften i området.

Det vises til kommunens ansvar som plan-, miljø og landbruksmyndighet i forhold til å følge opp de nevnte hensyn i den videre planprosessen.

4. Referatsaker

Sak 5035 - 5050R: Fylkeslandbruksstyret hadde ingen merknader.

5. Orienteringssaker

Ingen saker

6. Eventuelt:

- Kari Munthe orienterte kort om at megling vedr kommuneplan for Nannestad er fastsatt til onsdag den 28.2 kl 14-16. Det er foreligget pr dd ikke ytterligere opplysninger vedr saken.

- Det ble framsatt ønsker om at landbruksdirektøren skulle ta initiativ til møter/dialog mellom fylkeslandbruksstyret og enkeltkommuner eller regionråd (f.eks Follo-rådet). Fortrinnsvis knyttet til kommuneplanprosesser (i forkant av høring), gjerne i form av befarings med møte. Det ble også uttrykt behov for dialog mot kommunene vedr utøvelse av skjønn i den lovsaksbehandlingen i den enkelte kommune.

Møtet sluttet kl. 14.15

Oslo, 14.2.2007

Elisabet Frøyland
Fung. underdirektør