

# TEGNFORKLARING

- Bebyggelse og anlegg (§12-5 NR.1)**
- B** Boligbebyggelse
  - BFS** Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
  - BS** Sentrumsformål
  - BKB** Bolig/forretning/kontor
  - BAA** Bebyggelse og anlegg kombinert med andre angitte formål
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§12-5 NR.2)**
- SKV** Kjøreveg
  - SF** Fortau
  - ST** Torg
  - SGT** Gatetun
  - SGS** Gang/sykkelveg
  - SS** Sykkelveg/-felt
  - SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
  - SVG** Annen veggrunn - grøntareal
  - STJ** Trase for jernbane
  - SH** Holdeplass/plattform
  - SKH** Kollektivholdeplass
- Grønnstruktur (§12-5 NR.3)**
- G** Grønnstruktur
  - GF** Friområde
  - GP** Park
- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (§12-5 NR.5)**
- L** LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR
- Hensynsoner (§12-6)**
- H310** Faresone - Ras- og skredfare
  - H390** Faresone - Annen fare (fare for forurenset grunn)
  - H540** Angitthensynsone - Hensyn grønnstruktur
  - H910** Videreføring av reguleringsplan
- Bestemmelseområder (§12-7)**
- #** Bestemmelseområde
- Juridiske linjer og punkt**
- Angitthensynsgrense
  - Detaljeringsgrense
  - Bestemmelsegrense
- Felles for PBL 1985 og 2008**
- Planens begrensning
  - Faresonegrense
  - Formålsgrense
  - Byggegrense
  - Regulert fotgjengerfelt
  - Målelinje/Avstandslinje
  - Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Grunnkart  
 Dato for basiskart: 31.05.2019  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / EuroF89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Papirstørrelse A1  
 Ekvivalens 1m m  
 Kartmålestokk 1:2750  
 0 25 50 75 100 m

Plankart er produsert: 31.05.2019

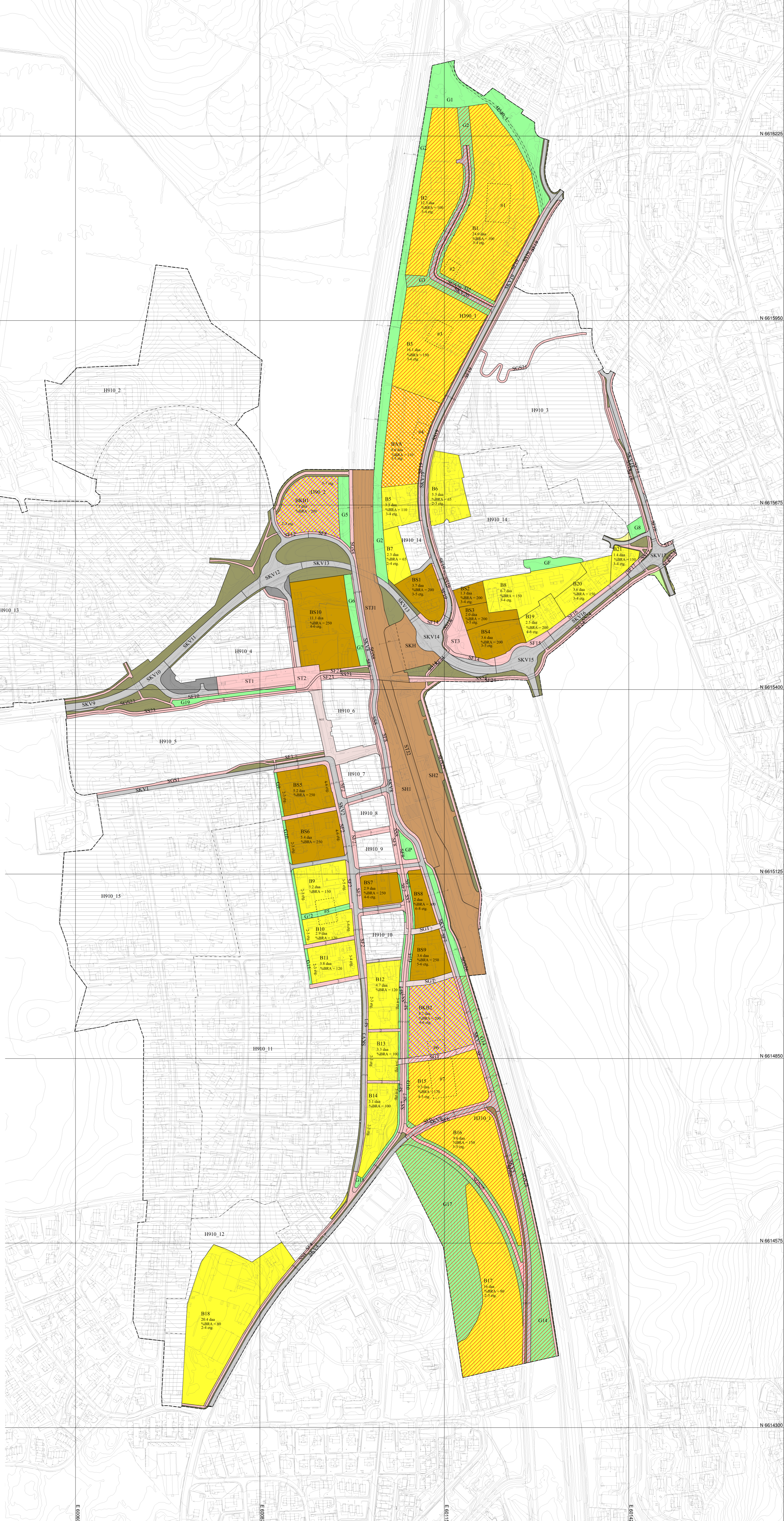
**REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008**  
**Områdereguleringsplan for**  
**Ås sentralområde**  
 Alternativ med omlegging av Brekkeveien

Nasjonal arealplan-ID: 287  
 Planstype: Områdereguleringsplan  
 Ikrafttredelsesdato:  
 Forslagsstiller: Ås kommune  
 Saknummer:

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorg	Motesaksnr	Dato
31.05.2019	HTM		22.05.2019
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			
1. gangs behandling			
2. gangs behandling			
3. gangs behandling			
Endelig planvedtak:			
Kunngjøringsdato for planvedtak:			
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	Ås kommune	Signatur	

Ås kommune  
 Skjerveien 1  
 1470 Ås  
 post@as.kommune.no  
 www.as.kommune.no  
 Telefon 64 96 20 00  
 Org.nr.: 964948798



E:009030

E:009035

E:001130

E:001035