



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- f_Lekeplass Lekeplass
- B/K Bolig/kontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- f_Gatetun Gatetun

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- Blågrønnstruktur Grønnstruktur

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

- Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkninger

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- #1 Bestemmelsesområde id 70038
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- RpSikringGrense

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Arealtabell

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	Areal (daa)
1112 - Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse	7,1
1113 - Boligbebyggelse-blokkbebyggelse	5,9
1610 - Lekeplass (2)	1,1
1804 - Bolig/kontor	4,5
Sum areal denne kategori:	18,6

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Areal (daa)
2014 - Gatetun	1,1
Sum areal denne kategori:	1,1

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	Areal (daa)
3001 - Grønnstruktur (3)	0,7
Sum areal denne kategori:	0,7

Totalt alle kategorier: 20,3

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ekvidistanse 1 m
 Dato for basiskart: Kartmålestokk: 1:1000
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN 2000



Detaljregulering
R-310 Reg.pl. Brekkeveien 17-19 m.fl.
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Ås kommune

Arealplan-ID:
0214_R-310

Forslagstiller:
Brekkeveien 19 A AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	12.11.18	Revisjon	Vedtak l.g. HTM byggegr. midt vei, høyder mm			emh
Dato	12.02.19	Revisjon	Vedtak for off. ettersyn, Sagatun b.h. m. friomr. utgår	16/02831	24.01.2019	emh
Dato	09.09.19	Revisjon	Justering etter off. ettersyn, grønnstruktur adk. mm			emh
Kommunestyret sitt vedtak					23.10.2019	
2. gangs behandling					10.10.2019	
Offentlig ettersyn fra.....10.03.2019.....til10.05.2019.....						
1. gangs behandling				R-310	01.11.2018	emh/ks
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				R-310	26.04.2017	emh/en
Oppstartsmøte.....				R-310	13.09.2016	emh/en
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO	SIGN.
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av					11.11.2019	