

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Kommunestyret	MØTESTED Ås rådhus, Store sal	MØTEDATO 09.05.2007
FRA SAKSNR: 16/07	FRA KL: 19.00	
TIL SAKSNR: 24/07	TIL KL: 22.55	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 33 av 33.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer:

SV: Saroj Pal, Magnus Krogstad Bauer,
FrP: Stein Johannessen, Lisbeth Sæstad
V: Ivar Sæveraas
KrF: Sigvalde Neerland

Møtende medlemmer:

A: Johan Alnes, Anne Odenmarck, Eli Kolstad, Kjell Westengen, Morten Petterson,
Oddvar Kolstad, Nils Marås, Grazyna Englund, Odd Ragnar Jensen, Wenche Jahrman,
SV: Pål Vedeld, Ingunn Ramsfjel Taksdal, Åse Tea Bachke, Frode Gundersen
FrP: Arne Hillestad, Torill Horgen, Ove Haslie
H: Dag Guttormsen, Hilde Kristin Eide Marås, Egil Ørbeck, Gunnar Kvande-Pettersen
Sp: Ellen Syrstad, Ola Heir, John Morken, Liv Korslund
V: Jorunn Nakken,
KrF: Grete Grindal Patil

Møtende varamedlemmer:

SV: Magnhild Reisæter, Håvard Steinsholt
FrP: Oluf Berentsen, Terje Michaelsen
V: Olav Skage
KrF: Irene Pytte

Fra administrasjonen møtte:

Rådmann Per A. Kierulf, teknisk sjef Arnt Øybekk, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud,
økonomisjef Mikal Johansen, service- og kommunikasjonssjef Thora Bakka, helse og
sosialsjef Berith Trobe Dahlgren, oppvekst og kultursjef Ellen Benestad

Diverse merknader:

K-sak 20/07 ble enstemmig trukket fra sakskartet i møtet på bakgrunn av reguleringsjefens
mail av 07.05.07.

Politimester Arne Jørgen Olafsen og prosjektleder Geir Krogh orienterte om politietatprosjekt.

Godkjent 09.05.07 av: Ordfører Johan Alnes (A) og varaordfører Ellen Syrstad (Sp)

Underskrifter:

SAKSLISTE

Saksnr. **Arkivsaksnr.**

Tittel

16/07 07/897
ÅRSMELDING FOR ÅS KOMMUNE 2006

17/07 06/2264
KOMMUNEPLAN (2007 - 2019) - FORSLAG TIL UTVIDELSE AV
VINTERBROSENTERET

18/07 07/650
PLAN FOR BARNEHAGEUTBYGGING I ÅS KOMMUNE 2006-2009

19/07 06/97
R-240 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR FRYDENHAUG BARNEHAGE

20/07 02/140
R-210 - REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR FOLLO
GOLFPARK, VEST-BRÅTE

21/07 04/2115
R-216 - REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR
SEIERSTEN FERIEPARK

22/07 06/1446
R-242 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR FELLESKJØPET PÅ HOLSTAD

23/07 07/499
GNR 55 BNR FORPROSJEKT - UTBYGGING AV SENTRUMSKVARTALET -
MINDRETALLSANKE

24/07 07/903
SØKNAD OM FRITAK FRA KOMMUNALE VERV UT VALGPERIODEN
MAGNUS KROGSTAD BAUER (SV)

REFERATSAK TIL KOMMUNESTYRET 09.05.07:

Referatsaken ble tatt til orientering.

MELDINGSSAK:

Ordfører oppfordret alle i kommunestyret til å gå i borgertoget.

SPØRSMÅL TIL ORDFØRER:

Ordfører svarte på spørsmål fra kommunestyrerepresentant Dag Guttormsen(H) vedrørende:

- Kommunens mangelfulle informasjon om avsperring av tilkomst under rehabiliteringsarbeid av vann og avløp på Moer.
- Savn av trederør frem til Brekkekroken med fiberkabel.
- Kommunens politiske føringer på strømmnett i bakken.

Utv.sak nr. 16/07
ÅRSMELDING FOR ÅS KOMMUNE 2006

Rådmannens innstilling:

Årsmelding for Ås kommune 2006 tas til orientering.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Egil Ørbeck(H) fremmet følgende fellesforslag fra Ap og Høyre som tillegg til innstillingen: Ledelsens gjennomgåelse av kvalitetssystemet ref. ISO 9001 kap. 5.6 legges fram som et resymé i Årsrapporten for 2007.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

Årsmelding for Ås kommune 2006 tas til orientering.

Ledelsens gjennomgåelse av kvalitetssystemet ref. ISO 9001 kap. 5.6 legges fram som et resymé i Årsrapporten for 2007.

Utv.sak nr. 17/07

**KOMMUNEPLAN (2007 - 2019) - FORSLAG TIL UTVIDELSE AV
VINTERBROSENTERET**

Rådmannens innstilling: Tilsvare kkommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

1. Innsigelsen til utvidelse av Vinterbrosenteret tas til følge
2. Kommuneplanens samfunnsdel og arealdel behandles politisk ihht tidligere vedtatte framdrift, dvs endelig behandling i kommunestyret 20.06.07.
3. Det settes i gang en egen planprosess knyttet til Vinterbroområdet

Utv.sak nr. 18/07

PLAN FOR BARNEHAGEUTBYGGING I ÅS KOMMUNE 2006-2009

Rådmannens innstilling:

1. Revidert plan for Barnehagebygging i Ås kommune godkjennes.
2. Planen legges til grunn for prioriteringen av drifts- og invisteringstiltak i Handlingsprogram- og økonomiplan med følgende prioritering i inneværende planperiode:
 - 1) Arbeidet med å utvide Frydenhaug med 62 plasser, slik at barnehagen kan ta inn totalt 104 barn, starter umiddelbart.

- 2) Planleggingen av en barnehage på Solberg starter slik at en barnehage med plass til 104 barn kan stå ferdig i dette området før 2010.
3. Det gule huset ved Nordby skole blir løpende vurdert som en midlertidig barnehage for å sikre at alle barn over ett år som ønsker barnehageplass får et tilbud.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Ellen Syrstad(Sp) fremmet følgende forslag:

Rådmannen tar kontakt med Vestby Naturbarnehage for å klargjøre betingelser og muligheter for drift av privat barnehage på Brønnerud.

Åse Tea Bachke(SV) fremmet følgende forslag:

Nytt pkt. 4:

Kommunestyret ber administrasjonen undersøke behovet for og økonomiske konsekvenser av et barnehagetilbud med alternative åpningstider som for eksempel kvelds og natt åpent i Ås kommune.

Votering:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt

SV's pkt. 4 ble enstemmig vedtatt

Sp's forslag ble nedstemt 21-12(6SV, 4Sp, 2V)

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

1. Revidert plan for Barnehagebygging i Ås kommune godkjennes.
2. Planen legges til grunn for prioriteringen av drifts- og investeringstiltak i Handlingsprogram- og økonomiplan med følgende prioritering i inneværende planperiode:
 - 1) Arbeidet med å utvide Frydenhaug med 62 plasser, slik at barnehagen kan ta inn totalt 104 barn, starter umiddelbart.
 - 2) Planleggingen av en barnehage på Solberg starter slik at en barnehage med plass til 104 barn kan stå ferdig i dette området før 2010.
3. Det gule huset ved Nordby skole blir løpende vurdert som en midlertidig barnehage for å sikre at alle barn over ett år som ønsker barnehageplass får et tilbud.
4. Kommunestyret ber administrasjonen undersøke behovet for og økonomisk konsekvenser av et barnehagetilbud med alternative åpningstider som for eksempel kvelds og natt åpent i Ås kommune.

Utv.sak nr. 19/07

R-240 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR FRYDENHAUG BARNEHAGE

Hovedutvalg for teknikk og miljø's innstilling:

Tilsvarer kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

I medhold av plan- og bygningslovens § 27-1 vedtar Ås kommunestyre forslag til reguleringsplan for Frydenhaug barnehage datert 21.12.06, revidert 12.04.07 med reguleringsbestemmelser datert 21.12.06, revidert 13.04.07, med følgende endringer:

1. Barnehagens inngjerdede uteareal mellom veien til Frydenhaug og østover til og med turstien tas ut av planen. Arealet kompenseres ved en tilsvarende utvidelse (på fylling) nord for det resterende arealet.
Reguleringsplan for barnehagens trafikkarealer og det øvrige barnehagearealet oversendes kommunestyret for behandling.

Punkt 3b i reguleringsbestemmelsene tas ut.

Utv.sak nr. 20/07**R-210 - REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR FOLLO GOLFPARK, VEST-BRÅTE****Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling 22.03.2007:**

Under henvisning til saksutredningen og i medhold av plan- og bygningslovens § 30, jfr. § 27-2, vedtar Ås kommune privat forslag til reguleringsplan for Follo Golfpark på vest-Bråte, som vist på kart datert 01.03.2006, med reguleringsbestemmelser, datert 01.03.2006, revidert 27.02.2007.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Saken ble enstemmig trukket fra sakskartet på bakgrunn av e-post fra reguleringssjef Ivar Gudmundsen av 07.05.07 som antyder en mulig innsigelse fra fylkesmannens landbruksavdeling som i e-post svarer at de trenger lenger tid til sin uttalelse i saken i påvente av svar fra juridisk avdeling

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:**Utv.sak nr. 21/07****R-216 - REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR SEIERSTEN FERIEPARK****Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 27-2, vedtar Ås kommune privat forslag til reguleringsplan for Seiersten Feriepark, som vist på kart datert 27.09.2006, revidert 30.03.2007, med reguleringsbestemmelser datert 27.09.2006, revidert 30.03.2007.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

John Morken (Sp) ba om at e-post av 09.05.07 med uttalelse fra mattilsynet følger saken.

Votering: Hovedutvalgets innstilling med Sp's forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

I medhold av plan- og bygningslovens § 27-2, vedtar Ås kommune privat forslag til reguleringsplan for Seiersten Feriepark, som vist på kart datert 27.09.2006, revidert 30.03.2007, med reguleringsbestemmelser datert 27.09.2006, revidert 30.03.2007.

Følger saken:

E-post av 09.05.07 med uttalelse fra mattilsynet følger saken.

Utv.sak nr. 22/07**R-242 - ENDRET REGULERINGSPLAN FOR FELLESKJØPET PÅ HOLSTAD****Hovedutvalg for teknikk og miljø's innstilling:**

Tilsvareer kommunestyrets vedtak

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

Under henvisning til saksutredningen og i medhold av plan- og bygningslovens § 30, jfr. § 27-2, vedtar Ås kommune privat forslag til endret reguleringsplan for Felleskjøpet Holstad, som vist på kart datert 30.09.2006, revidert 12.04.2007, med reguleringsbestemmelser, sist revidert 12.04.2007.

Utv.sak nr. 23/07**GNR 55 BNR 14 – FORPROSJEKT - UTBYGGING AV SENTRUMSKVARTALET - MINDRETALLSANKE****Mindretallsanke til kommunestyret:**

- Den tilbaketrukne 5. etasje på nybygget beholdes.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Ola Heir(Sp) fremmet følgende forslag til nytt kulepunkt:

- På grunnlag av tidligere vedtatt reguleringsplan for Ås sentrum må det vurderes å omgjøre det foreslåtte byggeprosjekt slik at det legges til rette for drift av hotell i sentrumskvartalet.

Grethe Grindal Patil(KrF) fremmet følgende forslag:

Innkjøring til parkeringskjeller vurderes flyttet til sør- eller østsiden av bygget. Fotgjengere prioriteres over parkeringsplasser på utearealet på nordsiden.

Olav Skage(V) fremmet følgende forslag til pkt. 3:

Ingen husvære skal vær helt uten solinnfall i sommerhalvåret.

Votering:

Mindretallsanken ble vedtatt 19-14(6SV, 4Sp, 2V, 2KrF)

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

Den tilbaketrukne 5. etasje på nybygget beholdes.

Følgende forslag følger saken:

Ola Heir(Sp) fremmet følgende forslag til nytt kulepunkt:

- På grunnlag av tidligere vedtatt reguleringsplan for Ås sentrum må det vurderes å omgjøre det foreslåtte byggeprosjekt slik at det legges til rette for drift av hotell i sentrumskvartalet.

Grethe Grindal Patil(KrF) fremmet følgende forslag:

Innkjøring til parkeringskjeller vurderes flyttet til sør- eller østsiden av bygget. Fotgjengere prioriteres over parkeringsplasser på utearealet på nordsiden.

Olav Skage(V) fremmet følgende forslag til pkt. 3:

Ingen husvære skal vær helt uten solinnfall i sommerhalvåret.

Utv.sak nr. 24/07**SØKNAD OM FRITAK FRA KOMMUNALE VERV UT VALGPERIODEN
MAGNUS KROGSTAD BAUER (SV)****Formannskapets innstilling:**

Tilsvareer kommunestyrets vedtak.

Kommunestyrets behandling 09.05.2007:

Votering: Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak 09.05.2007:

1. Magnus Krogstad Bauer (SV) fritas fra sine politiske verv resten av valgperioden.
2. Som nytt varamedlem for Venstre i formannskapet velges på plass nr. 3: Håvard Steinsholt
3. Som varamedlem i Hovedutvalg for oppvekst og kultur på plass 4 velges: Håvard Steinsholt
4. Som nytt medlem av representantskapet for AL Liahøy velges: Håvard Steinsholt