

# PROTOKOLL

<b>STYRE/RÅD/UTVALG</b> Formannskapet	<b>MØTESTED</b> Ås rådhus, Lille sal	<b>MØTEDATO</b> 18.06.2008
FRA SAKSNR: 58/08	FRA KL: 16.40	
TIL SAKSNR: 60/08	TIL KL: 19.50	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

<b>Forfall var meldt fra følgende medlemmer:</b> H: Gro Haug SV: Hanne Marit Gran
<b>Møtende medlemmer:</b> A: Johan Alnes, Ivar Ekanger, Eli Kolstad H: Egil Ørbeck FrP: Arne Hillestad Sp: Marianne Røed V: Jorunn Nakken
<b>Møtende varamedlemmer:</b> FrP: Torill Horgen SV: Saroj Pal
<b>Fra administrasjonen møtte:</b> Rådmann Per A. Kierulf, førstekonsulent Vibeke Berggård - sekretær, teknisk sjef Arnt Øybekk, oppvekst- og kultursjef Ellen Benestad og økonomisjef Mikal Johansen.
<b>Diverse merknader:</b> Etter informasjon fra rådmannen og behandling av sakene kl. 19.05, ble møtet lukket for behandling av forberedelse av medarbeidersamtale med rådmannen, jf. kommuneloven § 31 nr. 3.

Godkjent 19.06.08 av ordfører Johan Alnes og varaordfører Marianne Røed.

Underskrifter:

\_\_\_\_\_

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
58/08	08/1335	NORDBYTUN UNGDOMSSKOLE - VALG AV ENERGILØSNING
59/08	08/1336	KOSTNADSØKNING - TUNVEIEN BARNEHAGE PÅ MOER
60/08	08/1316	RIVING AV FJELLVEIEN 10

### **ORIENTERING FRA RÅDMANNEN 18.06.08**

1. Kvalitetskommuneprosjektet. Ås kommune har etter søknad fått kr 120.000 til prosjektet fra Storebrand. Midlene skal brukes til opplæring av friskvernombudene i skole- og helsesektorene.
2. Salg av Åslund – status. Salg annonseres i uke 26. Fremdriften er uendret.
3. Eiendomsskatt på verk og bruk – status. 36 eiendomsbesittere omfattes. Klagefrist utløper etter sommeren.
4. Brannstasjonen, jf. meldingssak 5 i formannskapet 11.06.08. Rådmannen orienterte fra møtet 12.06.08. Endelig forslag til intensjonsavtale vil bli forelagt brannsjefen før sak legges frem for politisk behandling i Frogn og Ås i august 2008.

### **REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 18.06.08**

Referatsak 1 skal lyde: Hovedutvalg for oppvekst og kultur 18.06.08 – ekstraordinært møte  
Referatsakene ble tatt til orientering.

### **MEDARBEIDERSAMTALE MED RÅDMANNEN 2008**

Dørene ble lukket i hht. kommuneloven § 31 nr. 3.  
Formannskapet forberedte medarbeidersamtale med rådmannen.

## Utv.sak nr. 58/08

### NORDBYTUN UNGDOMSSKOLE - VALG AV ENERGILØSNING

#### Plankomiteens innstilling:

1. Energiforsyningen til Nordbytn ungdomsskole skjer med grunnvarme fra jordvarme og tilleggsvarme/sikkerhet fra strøm og olje, slik det er beskrevet i saksutredningens alternativ 4.
2. Fyrrommet oppgraderes slik det er beskrevet i alternativ 4.
3. Det innhentes særskilt tilbud på boring av hull til jordvarme. Vurdering av tilbud legges fram for plankomiteen før vedtak.
4. Prosjektramme for Nordbytn ungdomsskole utvides fra 43,4 mill kroner til 51,4 mill kroner. Rådmannen kommer tilbake med forslag til fullfinansiering ved behandlingen av handlingsprogram og økonomiplan for 2009 – 2012.

#### Formannskapetets behandling 18.06.2008:

Marianne Røed (Sp) fremmet følgende alternative forslag til plankomiteens innstilling:

1. Som oppvarmingssystem ved Nordbytn ungdomsskole velges flisfyring i ekstern varmesentral. Spisslast og reserveløsning baseres på oljefyrt anlegg i eksisterende fyrrom.
2. Oppgradering av fyrrommet iverksettes snarest med sikte på ferdigstilling før fyringssesongen 2008/2009. Det forberedes for varmetilførsel fra eksternt flisfyringsanlegg og varmeuttak til oppvarming av planlagt nybygg.
3. Arbeidet utføres av driftsavdelingen på grunnlag av foreliggende planer og gjeldende rammeavtaler.

Johan Alnes (A) fremmet følgende forslag:

1. Prosjekt ”byggetrinn 3” på Nordbytn ungdomsskole, jf. K-sak 25/08, med tillegg av fysikkrom, utlyses innen utløpet av august 2008.

Formannskapet drøftet seg frem til følgende fellesforslag (A, H, FrP, SV, V) som pkt. 2 og 3:

2. Det etableres varmeløsninger som foreslått av plankomiteen i utvalgssak 14/08 i en eller flere anlegg etter plankomiteens nærmere vurdering.
3. Manglende finansiering, 8 millioner kroner, innarbeides i budsjettet for 2009.

#### Votering:

Ap's forslag ble enstemmig vedtatt.

Fellesforslagets pkt. 2 ble vedtatt 8-1 (Sp) ved alternativ votering mot Sp's forslag.

Fellesforslagets pkt. 3 ble enstemmig vedtatt.

#### Formannskapetets vedtak 18.06.2008:

1. Prosjekt ”byggetrinn 3” på Nordbytn ungdomsskole, jf. K-sak 25/08, med tillegg av fysikkrom, utlyses innen utløpet av august 2008.
2. Det etableres varmeløsninger som foreslått av plankomiteen i utvalgssak 14/08 i en eller flere anlegg etter plankomiteens nærmere vurdering.
3. Manglende finansiering, 8 millioner kroner, innarbeides i budsjettet for 2009.

**Utv.sak nr. 59/08**

**KOSTNADSØKNING - TUNVEIEN BARNEHAGE PÅ MOER**

**Rådmannens endrede innstilling:**

1. Tunveien barnehage på Moer realiseres som forutsatt i sak 29/08 innenfor en kostnadsramme på 14 mill kroner i henhold til alt.1 i vedlegg 1. Prosjektet tilføres nødvendige midler som følge av kostnadsøkning avdekket etter anbudsinnhenting. Finansieres som tidligere vedtatt supplert med nødvendig låneopptak i størrelse 6,85 mill kroner.
2. Det tas opp et lån på kr. 6 850 000.

**Formannskapetets behandling 18.06.2008:**

Rådmannen endret sin innstilling ved å trekke alternativ 2.

Møtet ble lukket under den del av drøftingen som berørte mottatte anbud, jf. kommuneloven § 31 nr. 3.

Formannskapet drøftet seg frem til følgende fellesforslag: Tilsvarende formannskapetets vedtak.

**Votering:** Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt.

**Formannskapetets vedtak 18.06.2008:**

1. Tunveien barnehage på Moer realiseres som forutsatt i sak 29/08 innenfor en kostnadsramme på 14,9 mill kroner i henhold til alt.1 i vedlegg 1. Prosjektet tilføres nødvendige midler som følge av kostnadsøkning avdekket etter anbudsinnhenting. Finansieres som tidligere vedtatt supplert med nødvendig låneopptak i størrelse 7,7 mill kroner.
2. Det tas opp et lån på inntil 7,7 mill kroner.
3. Bygningen oppføres med saltak.
4. Saken forelegges plankomiteen for avgjørelse.

**Utv.sak nr. 60/08**

**RIVING AV FJELLVEIEN 10**

**Rådmannens innstilling:**

Fjellveien 10 rives ikke nå.

**Formannskapetets behandling 18.06.2008:**

Ivar Ekanger (A) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling: Tilsvarende formannskapetets vedtak.

**Votering:** Rådmannens innstilling med Ap's tilleggsforslag ble vedtatt 8-1 (V).

**Formannskapetets vedtak 18.06.2008:**

Det vises til vedtak i F-sak 14/08, jf. 69/07.

Fjellveien 10 rives ikke nå, men riving ses i sammenheng med fremtidig regulering og evt. salg av eiendommen.