

ÅS KOMMUNE

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Plankomiteén	MØTESTED Eiendomsavdelingen	MØTEDATO 16.10.2008
FRA SAKSNR: 20/08 TIL SAKSNR: 22/08	FRA KL: 1800 TIL KL: 1930	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 5 av 5

Forfall var meldt fra følgende medlemmer: Joar Solberg (A)
Møtende medlemmer: Grete Grindal Patil (KrF), Jan Sjølli (SV), Hilde Kristin Marås (H), Odd Rønningen (Sp)
Møtende varamedlemmer: Bjørn Bråthe (A)
Fra administrasjonen møtte: Ole Harald Aarseth, Arne Larsen og Arnt Øybekk
Diverse merknader:

Godkjent _____ av: Leder Grete Grindal Patil

Underskrift: _____

SAKSLISTE

Saksnr. **Arkivsaksnr.**

Tittel

20/08 08/2328
GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 11.09.2008

21/08 08/2320
ØKT BEVILGNING FOR REHABILITERING AV TOGRENDA BARNEHAGE

22/08 08/2374
NORDBYTUN UNGDOMSSKOLE - DELPROSJEKT 3 GODKJENNING AV
TEGNINGER AV 15.10.08 MED MINDRE ENDRINGER

REFERATSAKER

EVENTUELT

Utv.sak nr. 20/08

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 11.09.2008

Protokoll fra møtet 11.09.08 ble godkjent uten bemerkninger.

Utv.sak nr. 21/08

ØKT BEVILGNING FOR REHABILITERING AV TOGRENDA BARNEHAGE

Innstilling:

1. Planene for utvidelse av Togrenda barnehage legges på is.
2. Barnehagekapasiteten i Nordbyområdet vurderes ved behandlingen av handlingsprogram og økonomiplan for 2009-2012.

Teknisk sjef orienterte plankomiteen om at kommunestyret ønsket heller å forskuttere Solberg barnehage. Videre om forutgående prosessarbeid forut for foreliggende saksutredning.

Togrenda barnehage ble bygget av Togrenda vel på midten av 1980 –tallet og bærer preg av

- 4 år siden yttertaket ble rehabilitert
- For lite parkeringsplasser

Forhold dersom prosjektet ville bli realisert:

Grunnet for liten ventilasjonskapasitet for eventuell utvidelse, må installeres nytt ventilasjonsanlegg. Bare det alene kommer på ca 1 mill. kroner. Nytt gulvbelegg også til tiltenkt innredning av underetasjen er kalkulert til ca 0,8 mill. kroner.

Plankomitéens behandling 16.10.2008:

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Plankomitéens vedtak 16.10.2008:

1. Planene for utvidelse av Togrenda barnehage legges på is.
2. Barnehagekapasiteten i Nordbyområdet vurderes ved behandlingen av handlingsprogram og økonomiplan for 2009-2012.

Utv.sak nr. 22/08

**NORDBYTUN UNGDOMSSKOLE - DELPROSJEKT 3 GODKJENNING AV
TEGNINGER AV 15.10.08 MED MINDRE ENDRINGER**

Innstilling til plankomiteen:

1. Foreliggende revisjon av plantegninger for Nordbytun ungdomsskole – Delpr. 3, datert 15.10.2008, godkjennes av plankomiteen som mindre endringer av opprinnelige vedtatte planer dat. 10.10.2006, begrunnet med at foreliggende reviderte planer, ivaretar nye krav i plan og bygningsloven samt krav til universell utforming, noe tidligere planer av 10.10.2006 viste seg ikke å gjøre.
2. Reviderte plantegninger med utomhustegning, dat. ARKITEKTHUSET 15.10.2008, er retningsgivende for det videre prosjekteringsarbeidet fram til tilbudsutsendelse.
3. Ansvarlig søker bes snarest sende inn søknad om endring av tillatelse (rammetillatelse), til kommunens bygnings- og reguleringsavdeling.

Plankomitéens behandling 16.10.2008:

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Plankomitéens vedtak 16.10.2008:

1. Foreliggende revisjon av plantegninger for Nordbytun ungdomsskole – Delpr. 3, datert 15.10.2008, godkjennes av plankomiteen som mindre endringer av opprinnelige vedtatte planer dat. 10.10.2006, begrunnet med at foreliggende reviderte planer, ivaretar nye krav i plan og bygningsloven samt krav til universell utforming, noe tidligere planer av 10.10.2006 viste seg ikke å gjøre.
2. Reviderte plantegninger med utomhustegning, dat. ARKITEKTHUSET 15.10.2008, er retningsgivende for det videre prosjekteringsarbeidet fram til tilbudsutsendelse.
3. Ansvarlig søker bes snarest sende inn søknad om endring av tillatelse (rammetillatelse), til kommunens bygnings- og reguleringsavdeling.

REFERATSAKER

Ad. prosjektene Nordbytun ungdomsskole

- Plankomiteen tok orienteringen til etterretning.

Tunveien barnehage

Arne Larsen opplyst at det var kommet 2 nye boder i tillegg.

Av de etterspurte tegningene, ble kun ett eksemplar fremlagt under Arne Larsens orientering til plankomiteen. Arne Larsen besørger at etterspurte tegninger for Tunveien barnehage følger vedlagt protokollen til plankomiteen, slik som forutsatt.

Frydenhaug barnehage

Det ble påpekt feil årstall på opplysningen om når påbygg på eksisterende barnehage vil være avsluttet og ferdig til bruk . Riktig dato skal være 21.09.2009.

EVENTUELT

Annonsering av plankomitemøter:

Plankomiteen ønsker påminnelse pr. mail om møter blir realisert, minst 8 dager før plankomitemøtet er berammet.

Neste plankomitemøte blir 27.11.08.