

PROTOKOLL

STYRE/RÅD/UTVALG Hovedutvalg for teknikk og miljø	MØTESTED Lille sal, Rådhuset	MØTEDATO 23.10.2008
FRA SAKSNR: 105/08 TIL SAKSNR: 107/08	FRA KL: 18.00 TIL KL: 20.45	

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Forfall var meldt fra følgende medlemmer: A: Joar Solberg
Møtende medlemmer: SV: Håvard Steinsholt, KrF: Grete Grindal Patil, A: Bjørn Bråte, V: Ivar Sæveraas, H: Ole Fredrik Nordby, FrP: Kjetil Barfelt og Kristin H. Torgersen, Sp: Ann-Karin Sneis
Møtende varamedlemmer: A: Bonsak Hammerås
Fra administrasjonen møtte: Ivar Gudmundsen, Gunnar Larsen og Arnt Øybekk
Diverse merknader: <ul style="list-style-type: none">▪ Kommunen har mottatt søknad om å anlegge støydempende tiltak på Ålerudmyra skytebane. Bygnings- og reguleringsjefen redegjorde for planene. Tiltakene er tenkt utført som høye støyvoller, enkelte steder 20 meter høye, dvs. bredden kan bli opptil 80 m, totalt ca. 450 000 m³ eller en masse tilsvarende Nordbytunnelen. Utvalget var positivt innstilt til å kunne behandle dette som massedeponi, men p.g.a. deponiets størrelse ble det forutsatt at området først måtte gjennomgå en fullstendig reguleringsbehandling.▪ Utvalget tok opp avslutningen av deponiet på Tokerud. Etter drøfting kom utvalget fram til at det ønsket en sak om avslutningen av fyllinga. Saken må belyse gjennomføring av avslutningsarbeidene med tidsfrister, mulighetene for tvangsgjennomføring og eventuelle straffereaksjoner.▪ Utvalget drøftet videre Veileder for saksbehandlingen deponering av rene masser, deponier og bakkeplanering. Utvalget ønsket et tettere samarbeid mellom landbrukskontoret og teknisk etat. Utvalget ba om en sak på veilederen. Før saken skulle landbrukets organisasjoner få uttale seg.▪ Det ble diskutert sti og løypeplaner for Ås. Spesielt ble planer for ridestier og løyper trukket fram.

- Teknisk sjef ble bedt om å orientere om budsjettsituasjonen. Det har vært en krevende prosess. Ås andel av økningen i statsbudsjettet tilsvarer nye tiltak som er vedtatt siden forrige budsjettbehandling. Situasjonen er derfor ikke bedre enn den var for ett år siden. Dette må føre til kutt.
- Investeringsbudsjettet har tidligere vært ambisiøst. Det blir sterkt redusert i perioden vi nå går inn i. Rådmannen finner liten plass til nye tiltak.
- Utvalget spurte om forståelsen av budsjettet, tekster og innhold i de forskjellige funksjoner og ansvarsområder. Dette kommer vi nærmere tilbake til når budsjettet er lagt fram.
- Utvalget ønsket å ta opp temaet parkering i sentrum på et senere møte.

Godkjent 27.10.08 av:

Underskrifter: _____
Leder, Håvard Steinsholt

Nestleder, Grete Grindal Patil

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
105/08	08/2080	GNR 54 BNR 112 MOERVEIEN 14 - RIVING/ENDRING FASADE/DISPENSASJON
106/08	08/1722	GNR 95 BNR 10 - VOLLHOLEN 3 - NY GARASJE
107/08	08/790	GNR 102 BNR 395 - HAUGENVEIEN 5 - NYBYGG - TILBYGG

Utv.sak nr. 105/08

GNR 54 BNR 112 MOERVEIEN 14 - RIVING/ENDRING FASADE/DISPENSASJON

Innstilling til møte i det faste utvalg for plansaker 23.10.2008:

1. Det faste utvalget for plansaker viser til saksutredning og konklusjon med begrunnelse, og i medhold av § 7 i plan- og bygningslovens gir dispensasjon fra regulert byggegrense og tillater oppført atkomst, balkong, ombygging, fasadeendring og riving som omsøkt på eiendommen gnr 54 bnr 112.
2. I medhold av § 93 i plan- og bygningsloven godkjennes tilbygg, ombygging og fasadeendring som omsøkt. Bygnings- og reguleringsjefen gis fullmakt til å formulere vedtaket på vanlige betingelser.

Hovedutvalg for teknikk og miljø behandling 23.10.2008:

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 23.10.2008:

1. Det faste utvalget for plansaker viser til saksutredning og konklusjon med begrunnelse, og i medhold av § 7 i plan- og bygningslovens gir dispensasjon fra regulert byggegrense og tillater oppført atkomst, balkong, ombygging, fasadeendring og riving som omsøkt på eiendommen gnr 54 bnr 112.
2. I medhold av § 93 i plan- og bygningsloven godkjennes tilbygg, ombygging og fasadeendring som omsøkt. Bygnings- og reguleringsjefen gis fullmakt til å formulere vedtaket på vanlige betingelser.

Utv.sak nr. 106/08

GNR 95 BNR 10 - VOLLHOLEN 3 - NY GARASJE

Innstilling til møte i HTM den 23.10.2008:

1. Under henvisning til saksutredningen og i medhold av plan- og bygningslovens § 7 dispenserer det faste utvalget for plansaker fra kommuneplanens bestemmelser § 8.A.5 og godkjenner at det oppføres ny garasje på gnr. 95 bnr. 10, Vollholen 3.
2. Bygnings- og reguleringsjefen gis fullmakt til å godkjenne den innsendte meldingen i henhold til plan- og bygningslovens § 86.a.

Hovedutvalg for teknikk og miljø behandling 23.10.2008:

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 23.10.2008:

1. Under henvisning til saksutredningen og i medhold av plan- og bygningslovens § 7 dispenserer det faste utvalget for plansaker fra kommuneplanens bestemmelser § 8.A.5 og godkjenner at det oppføres ny garasje på gnr. 95 bnr. 10, Vollholen 3.

2. Bygnings- og reguleringsjefen gis fullmakt til å godkjenne den innsendte meldingen i henhold til plan- og bygningslovens § 86.a.

Utv.sak nr. 107/08

GNR 102 BNR 395 - HAUGENVEIEN 5 - NYBYGG - TILBYGG

Innstilling til møte i HTM den 23.10.2008:

Det faste utvalget for plansaker viser til saksutredningen og opprettholder bygnings- og reguleringsjefens vedtak med saksutredning av 16.06.2008, sak D 142/08. Klagen fra Knut Helge Reiersgård, Anne Bøen og Ståle Håland tas ikke til følge.

Klagen oversendes til Fylkesmannen i Oslo og Akershus for avgjørelse.

Hovedutvalg for teknikk og miljø behandling 23.10.2008:

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hovedutvalg for teknikk og miljø vedtak 23.10.2008:

Det faste utvalget for plansaker viser til saksutredningen og opprettholder bygnings- og reguleringsjefens vedtak med saksutredning av 16.06.2008, sak D 142/08. Klagen fra Knut Helge Reiersgård, Anne Bøen og Ståle Håland tas ikke til følge.

Klagen oversendes til Fylkesmannen i Oslo og Akershus for avgjørelse.